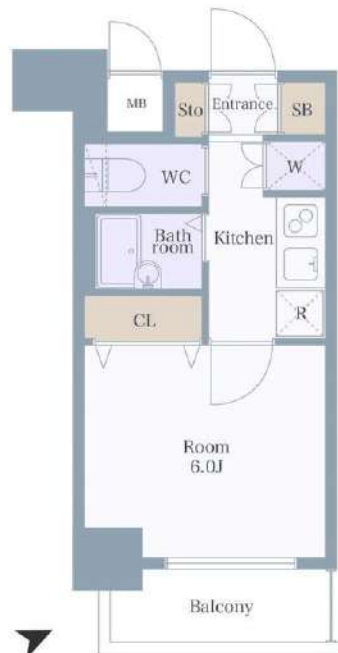


ドルチェ芝浦・ディマール 403号室

コンビニ：ファミリーマートグローバルフロントタワー店まで 170m 徒歩 3分
スーパー：まいばすけっと芝浦1丁目店まで 180m 徒歩 3分
ドラッグストア：ココカラファイン芝浦店まで 350m 徒歩 5分

賃料 **97,000円**
共益費 **8,000円**

都営浅草線・都営三田線「三田」駅 徒歩7分
JR山手線・JR京浜東北線「浜松町」駅 徒歩9分



所在地	東京都港区芝浦1-4-12
構造	鉄筋コンクリート造 10階建
築年月	2004年5月
総戸数	46戸
間取り	1K
専有面積	21.28㎡
バルコニー面積	3.30㎡
敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月 更新事務手数料 22,000円(税込)
家賃債務保証会社	クレディセゾン他提携あり
保証料	初回：家賃の50%/月額：家賃の1%
契約事務手数料	11,000円(税込)
鍵交換料	27,500円(税込)
24時間サポート料	18,700円(税込)
家財保険料	20,000円
ペット	不可
楽器	不可
事務所使用	不可
解約予告	2ヶ月前
短期解約違約金	1年以内の解約の場合1ヶ月

現況	2026年2月28日退去予定
内見開始日	2026年3月1日～予定
入居可能日	2026年3月中旬予定
共有設備	オートロック/防犯カメラ/駐輪場 宅配ボックス
専有設備	エアコン/TVモニター付インターホン 温水洗浄便座/浴室乾燥機

身分証明書(運転免許証、パスポート、マイナンバーカード)
健康保険証(入社証明書、入学証明書で代用可)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



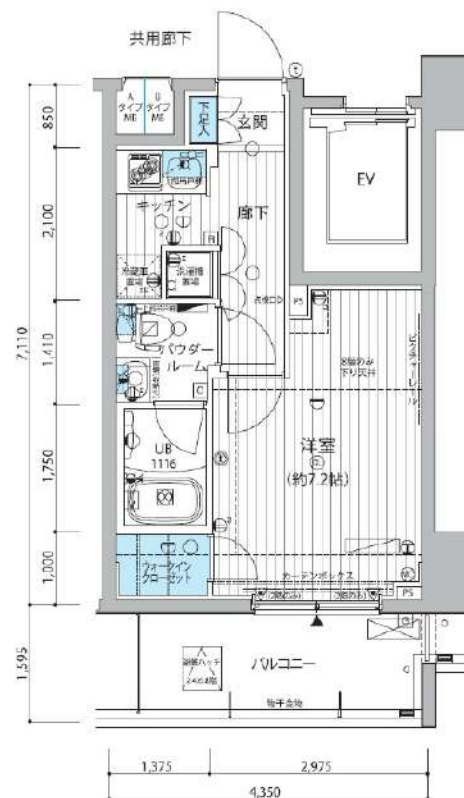
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	129,000円		
管理費等	12,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ三田アーバンスクエア		
物件種別	マンション	号室	0602号室
建物所在地	東京都港区芝4丁目18-4		
交通	都営三田線 三田(東京) 徒歩4分 山手線 田町(東京) 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート12階建 6階		
専有面積	25.82㎡	向き	南東
築年月	2014年3月20日	契約期間	2年
入居時期	2026年2月下旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求):49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考			

情報更新日 2025年12月18日

No.05880602

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料

13万8,000

円

交通

山手線
恵比寿駅
徒歩9分

種別

賃貸

マンション

セールスポイント

物件番号：1052 管理番号：52474

負担割合(借主)：100%・分配率(客付)：100%

! おすすめポイント



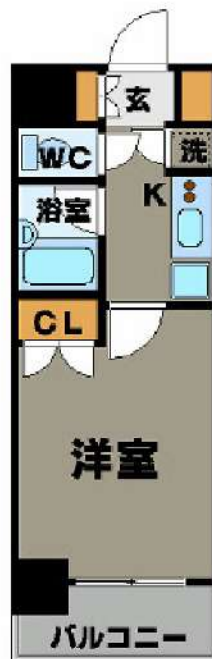
オートロック



冷蔵庫有り



南向き



所在 〒150-0012

東京都渋谷区広尾1丁目7-19

詳細 建物名：パレステュディオ広尾

部屋番号：202 構造：SRC・14階建 所在階：2階

間取：1K [内訳] 洋室 6.5帖 1室・K
2帖 1室・

礼金：1ヶ月 敷金/保証金：0ヶ月/-

保証金償却：- 敷引：-

敷金積増し： 使用部分面積：壁芯21.46㎡

築年月：2004年2月 契約期間：2年 更新料：1ヶ月

賃貸借契約：定期借家

管理費：1万1,000円 駐輪場：- 雑費：-

駐車場：-

バイク置場：-

交通 日比谷線恵比寿駅徒歩9分

日比谷線広尾駅徒歩11分

引渡 現況：居住中 入居日：期日指定 2026年5月中旬

保証会社 必加入/その他

[詳細]

費用 施設費用1：リブクラブ2,200円

事務手数料：2万2,000円、退去時精算手数料：5,500円

00円 鍵交換代3万3,000円 室内清掃費用5万5,000円

000円 ■海外審査相談可 SBI少額短期保険800円

設備 家具・家電付 / カーテン付 / 冷蔵庫 / 電子レンジ /

洗濯機 / ベッド / テレビ / ネット使用料不要 /

南向き / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キ

ャンペーン特集

備考 ■鍵交換代33,000円■退去時クリーンコート代55,000円

0円■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円

(最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月■SBI少額短期

保険800円/月■指定賃貸保証加入(総賃料100%)■賃

料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用27,500

円(家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金：賃料1

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

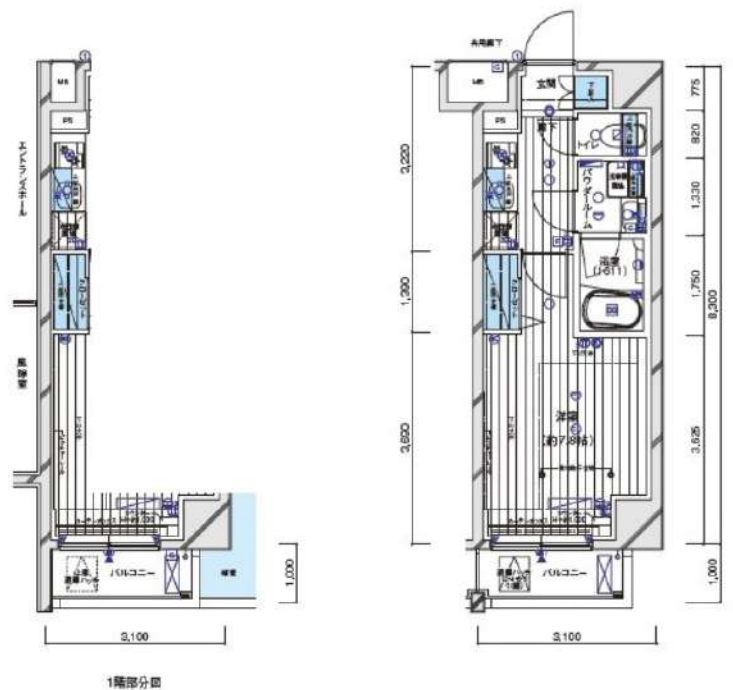
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,24時間緊急通報システム,角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	147,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ白金III		
物件種別	マンション	号室	0801号室
建物所在地	東京都港区白金1丁目9-4		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩5分 東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート10階建 8階		
専有面積	25.73㎡	向き	東
築年月	2017年12月	契約期間	2年
入居時期	2026年3月上旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費(契約時請求): 30,800円 ルームクリーニング費(退去時請求): 49,500円 AMLクラブサポート費(契約時請求): 16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月, 半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 賃料総額の50%~		
備考			

情報更新日 2025年12月18日

No.09750801

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

グランヴァン赤坂

603

号室

賃料
150,000 円

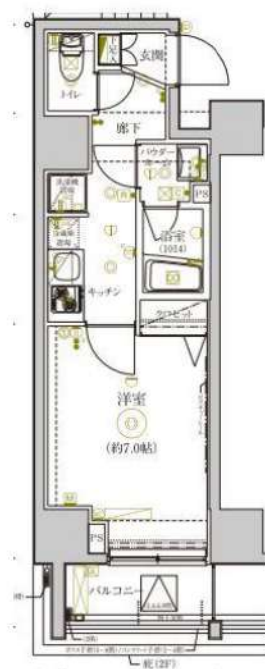
共益費
15,000 円

礼金
1 ヶ月

敷金
1 ヶ月

償却
1 ヶ月

【WiFiインターネット無料※ギガプライズ】赤坂駅が最寄りの好立地！高級賃貸マンション 人気のバス・トイレ・洗面 完全独立タイプ



建物所在地	東京都港区赤坂2丁目16-18	区分	
交通	東京メトロ千代田線/赤坂 徒歩2分 東京メトロ銀座線/溜池山王 徒歩7分 東京メトロ銀座線/赤坂見附 徒歩10分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:9階	種別	マンション
専有面積	25.06 m ²	入居時期	02/22
竣工年月	2016/9/12	方角	北西

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/22,000円 ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ■ペット飼育不可		
------	--	--	--

特約事項	■指定電力案内有(契約自由) ■共用部分使用に関する特約事項有		
------	--	--	--

設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24h換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、2F以上、エアコン、BS対応、CS110° 対応、CATV対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場		
----	--	--	--

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用 (～30㎡/66,000円※SZP成約時退去時クリーニング費用に含む)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。
 図面と現状が相違する場合、現状優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

新橋駅

ルネパルティール汐留 0605

間取り
1K

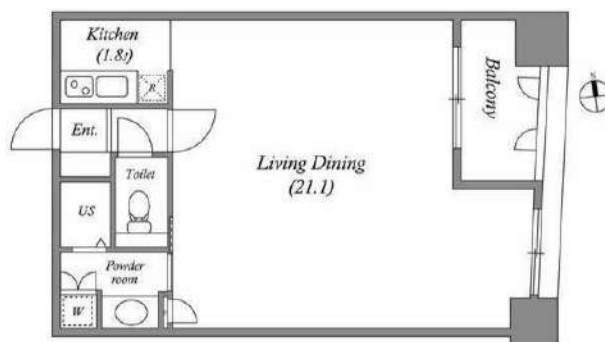
専有面積
46.34㎡

築年月
2002年09月



チェックポイント！

主要採光面：東向き,二人入居可,トイレ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,トランクルーム,給湯,都市ガス,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	新橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 315,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区東新橋2丁目		
交通	J R 山手線 新橋 徒歩8分		
建物	建物名	ルネパルティール汐留 0605	
	構造・規模	SRC 11階建 地下1階/6階部分	
	使用部分積	46.34㎡	
	間取内訳		
築年月	2002年09月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	トイレ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,トランクルーム,給湯,都市ガス,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年18,000円		
備考	■敷金礼金0円 ■連帯保証人不要 ■更新料：新賃料の1ヶ月分 ■第一保証会社：エボス（初回：40%、月次：無、更新：10000円/1年） カギ代：27,500円 退去時RC代：55,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 株式会社エボスカード（東京） ROOM1D（個人）保証料：保証人有30% 無40%（法人）40%		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

新橋駅

ルネパルティール汐留 0805

間取り
2LDK

専有面積
65.60㎡

築年月
2002年09月



チェックポイント！

主要採光面：東向き、二人入居可、トイレ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、トランクルーム、給湯、都市ガス、オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	新橋
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 432,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区東新橋2丁目		
交通	J R 山手線 新橋 徒歩8分		
建物	建物名	ルネパルティール汐留 0805	
	構造・規模	SRC 11階建 地下1階/8階部分	
	使用部分積	65.60㎡	
	間取内訳		
築年月	2002年09月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	トイレ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、トランクルーム、給湯、都市ガス、オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年22,000円		
備考	■敷金礼金0円 ■連帯保証人不要 ■更新料：新賃料の1ヶ月分 ■第一保証会社：エボス（初回：40%、月次：無、更新：10000円/1年） カギ代：27,500円 退去時RC代：79,376円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 株式会社エボスカード（東京） ROOM1D（個人）保証料：保証人有30% 無40%（法人）40%		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732