

AXAS新宿TowersEast



★ペット可★

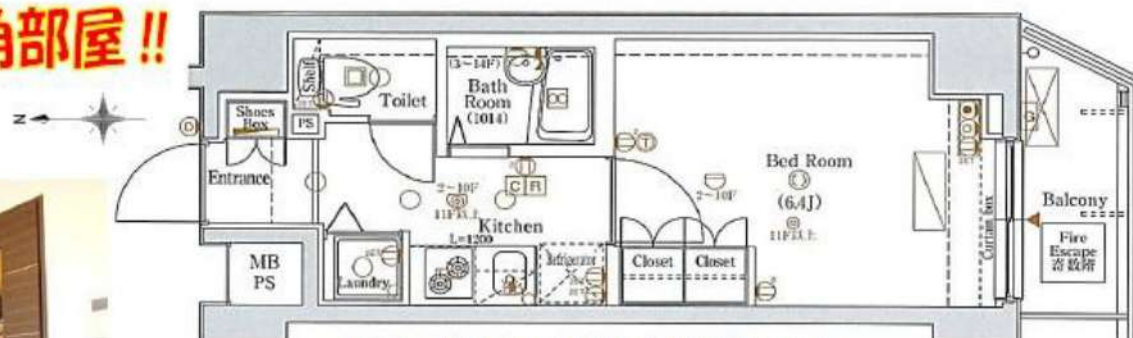


(敷金2ヶ月)

503号室
専有面積: 22.64㎡
バルコニー: 3.16㎡

賃料: 105,000円
共益費: 15,000円

角部屋!!



図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

※写真は一部別タイプとなります。

一 設 備

シューズボックス、クローゼット
人感センサー付照明
システムキッチン、2口ガスコンロ
バス・トイレ別、ウォシュレット
エアコン
浴室換気暖房乾燥機
24時間低騒音常時換気システム
室内洗濯機置場、エレベーター
カラーTVモニター付インターホン
オートロック、防犯カメラ
24時間セキュリティシステム
メールボックス、宅配ボックス
駐輪場
インターネット (別途契約)
[フレッツ光]
BS・CS110 (別途契約)



分譲マンション

AXAS新宿TowersEast

物件種目
建物名
間取り

1K

賃料
賃貸条件

賃料 105,000 円

敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月

所在地

東京都新宿区新宿7-25-2

交通

都営大江戸線 東新宿駅 徒歩 2 分
・東京メトロ副都心線
東京メトロ丸ノ内線
・東京メトロ副都心線 新宿三丁目駅 徒歩 9 分
・都営新宿線

建物

構造・規模 鉄筋コンクリート造 地上14階建
専有面積 22.64㎡ バルコニー面積 3.16㎡
間取内訳 洋室 約6.4帖

築年月

2010年6月 契約期間 2年間

共益費等

15,000 円 更新料 新賃料の1.5ヶ月

現況

12月20日退去予定 入居日 1月中旬～下旬

鍵交換代

38,500円・税込 駐輪場 有

備考

- ・当社指定の家財保険加入必須(22,000円)
- ・当社指定の保証会社加入必須(学生プラン有)
- 保証会社: 新日本信用保証・クレディセゾン
- 初回保証料: 月額賃料の50%・年額: 10,000円(税込)
- ・24Hサポート加入必須(16,500円・税込)
- ・ペット可(敷金2ヶ月)
- ・入居期間問わず、退室時における室内の
ルームクリーニング(49,500円・税込)及び
エアコン洗浄(16,500円・税込)費用は退室時借主負担。
- ※短期間での退去は違約金発生
- ・事務所使用不可 ※外国籍/水商売・相談※

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032

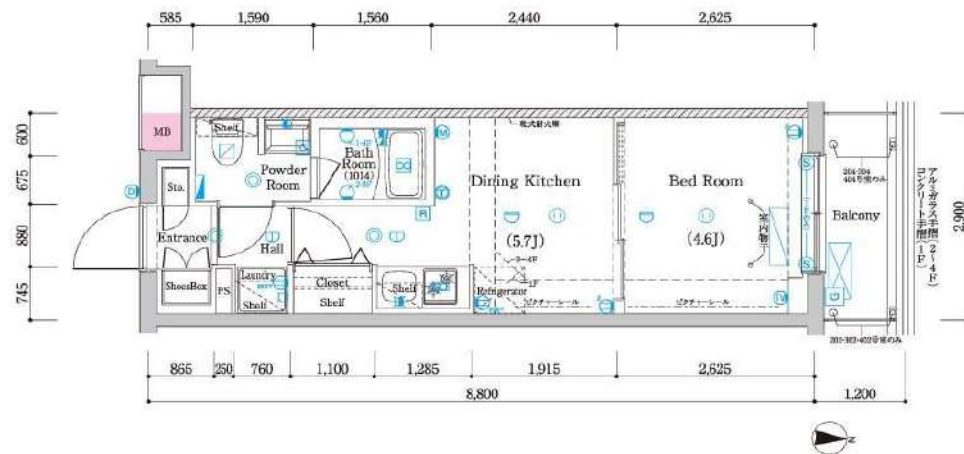


みずいばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



所在地		東京都中野区上鷺宮 2丁目4-31	
構造	鉄筋コンクリート 4階建	総戸数	177戸
入居可能時期	相談 1/26解約予定	契約期間	2年
賃料	105,500 円		敷金/保証金 0ヶ月 礼金 1ヶ月
管理費	0円	共益費	10,000円
保証会社	保証会社加入必須(ジャックス/外国籍の場合は日本セーフティー)		
更新料	0.25ヶ月(税抜き)	鍵交換費用	30,000円(税抜き)
更新事務手数料	0.25ヶ月(税抜き)	室内清掃費用	40,000円(税抜き)

P 駐車場	なし	バイク置き場	なし	駐輪場	あり
ペット	要問合せ	楽器相談	要問合せ	事務所利用	不可

設備・詳細

水道公営、都市ガス、排水下水、専用バス、専用トイレ、バス・トイレ別、温水洗浄便座、シャワー、浴室乾燥機、独立洗面台、洗面所、室内洗濯機置場、洗濯機置場、システムキッチン、2ロコンロ、給湯、エアコン、暖房、冷房、収納スペース、シューズボックス、モニターインターホン、防犯カメラ、24時間セキュリティ、エレベーター、バルコニー、駐輪場、分譲タイプ、飲食店不可、宅配BOX、敷地内ごみ置き場、上水道

備考

- 保証会社：利用必須（資料総額50%～、月々資料総額の1.1%）
- 早期解約違約金有：1年未満解約/資料総額の1ヶ月分
- エアコンクリーニング費用：15,000円（税別）/基/解約時
- オムサボ(24時間サポート・火災保険)：2,000円（税別）/月額
- 60歳以上の方は見守りサービス：1,500円（税別）/月額
- 空き予定物件は原則先行契約

※現況と異なる場合は現況を優先させていただきます

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



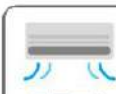
※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。



オートロック



宅配ボックス



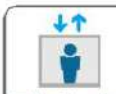
エアコン



温水洗浄便器



モニター付き
インターホン



エレベーター



都市ガス



駐輪場



洗面所独立

所在 東京都新宿区北新宿 1 丁目36-1

交通 丸ノ内線「西新宿」駅 徒歩6分

その他 総武線「大久保」駅 徒歩12分

交通 丸ノ内線「中野坂上」駅 徒歩11分

賃料	賃料	115,000円		
	敷金	1ヶ月	管理費	0円
	礼金	1ヶ月	契約期間	2年
	その他			
建物	所在階	3階	間取り	1K
	間取内訳	洋室8帖,K		
	使用部分面積	25.20㎡		
	構造	鉄骨造10階建		
	築年月	2009年10月	契約期間	2年
入居日	相談（退去予定日：2025年11月30日）		現況	賃貸中
駐車場	無		賃貸借契約	普通借家
駐輪場	空有		バイク置場	無
保険（共済）	有 家財保険20,000円 2年			
鍵交換代	22,000円～			
その他費用	あんしんサポート：16,500円、事務手数料：11,000円			
保証会社	日本セーフティー 全保連 賃料総額の50%～（貸主指定）詳細はお問い合わせください。			
設備	室内洗濯機置き場、ガスコンロ、コンロ二口、楽器相談不可、事務所不可、2人入居不可、単身者限定、法人可、学生歓迎、ペット不可、			

※1年未満の解約は短期解約違約金有。(賃料総額1ヶ月)

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

THE PREMIUM CUBE G 東中野 521

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	141,500円	15,000円

【インターネット無料※シーファイブ】ペット2匹飼育可 築浅高級分譲デザイナーズ 神田川沿いの閑静な低層大規模レジデンス

【インターネット無料※シーファイブ】ペット2匹飼育可 築浅高級分譲デザイナーズ 神田川沿いの閑静な低層大規模レジデンス



敷金/保証金	141,500円	礼金/権利金	141,500円
敷引/償却金	141,500円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都中野区東中野5丁目20-7		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩7分 東京メトロ東西線 落合駅 徒歩8分 都営大江戸線 東中野駅 徒歩12分		
間取り詳細	洋室 4.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 5階建		
面積	26.32㎡	向き	南西
築年月	2023年11月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年2月4日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, 入感照明センサー, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, システムキッチン, TVインターホン, エレベーター2基, デザイナーズ, ペット専用設備, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL: 03-6279-2032

みずばやし

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

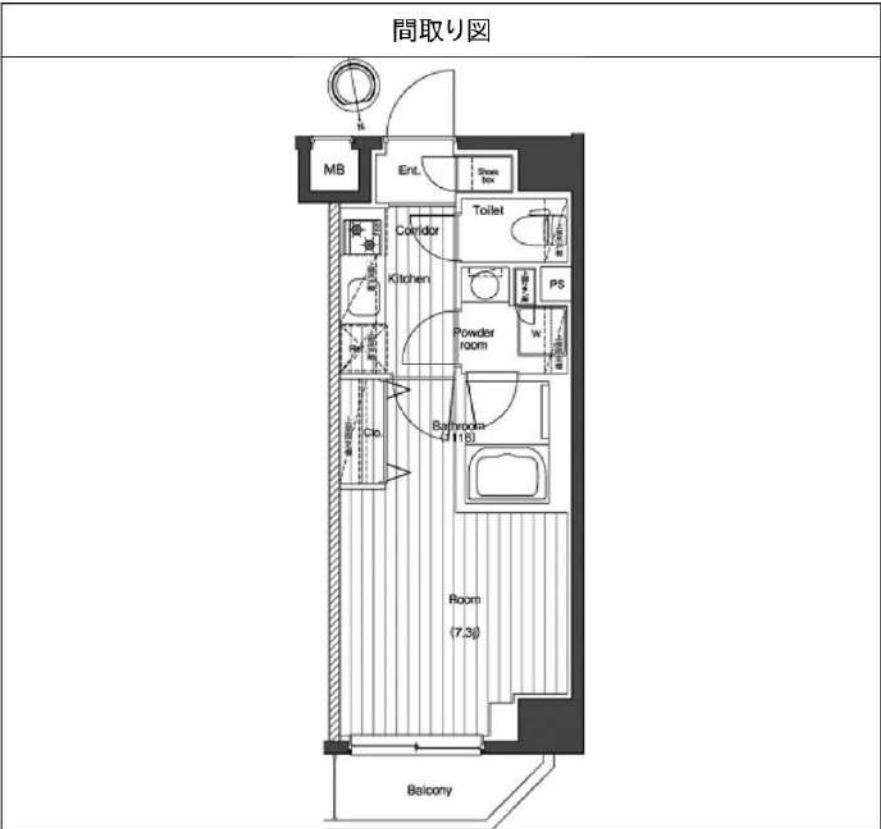
TEL: 03-6205-5732

プレミアムキューブG北新宿 806

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	145,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹飼育可 高級分譲賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹飼育可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	145,000円	礼金/権利金	145,000円
敷引/償却金	145,000円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都新宿区北新宿4丁目1-6		
交通	山手線 新宿駅 徒歩20分 中央・総武線各停 大久保駅 徒歩7分 山手線 新大久保駅 徒歩10分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 8階建		
面積	25.28㎡	向き	北
築年月	2018年4月	契約期間	普通借家契約 1年
退去日		入居時期	2026年1月30日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥機, 24時間換気システム, ガス給湯, バストイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, 照明付き, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, 追い焚き風呂, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 15,000円 (1年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/15000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(1年普借)※違約金有 ■賃料/更新2回まで賃料5%増額規定あり ■更新料/初回のみ(更新事務手数料別途) ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL: 03-6279-2032

みずばや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL: 03-6205-5732



RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

0201 号室 専有面積 33.02㎡

間取 1LDK

賃料 **170,000** 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都新宿区大久保2丁目11-11

構造・規模／ 木造 3階建

総戸数／ 9 戸

築年月／ 2016年07月01日

入居日／ 2026年01月20日

契約条件

保証金2ヶ月（契約時償却）

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)

保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)※

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

Access

都営大江戸線

「東新宿」駅徒歩 5分

東京メトロ副都心線

「西早稲田」駅徒歩 6分



- スタイリッシュな外観
- カラーTVモニター付オートロックシステム
- 床フローリング仕様
- エアコン2基標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- トイレとバスルーム独立型
- 温水シャワートイレ
- 室内洗濯機置場
- お洒落なダウンライト

- ★追い焚き機能付きバス
- ★浴室換気乾燥暖房機
- パウダールーム洗面台
- 収納便利なクローゼット
- トール型シューズBOX
- ★ネット無料レジデンシャルインターネット
- ↑速度等詳細はTel.0120-900-979
- BS・110°CS(別途費用)
- 敷地内ゴミ置場
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料

19万

円

交通

都営大江戸線
若松河田駅
徒歩2分

種別

賃貸
マンション

セールスポイント

物件番号：3634842 管理番号：191184

負担割合(借主)：100%・分配率(客付)：100%

！おすすめポイント



二人入居可



オートロック



宅配ボックス



エアコン



温水洗浄便器

モニター付き
インターフォン

エレベーター



分譲タイプ



浴室乾燥機



フローリング



ガスコンロ対応



コンロ2口以上



所在 〒162-0056

東京都新宿区若松町 28-35

詳細

建物名：Leaf Village 新宿若松

部屋番号：101 構造：RC・4階建 所在階：1階

間取：1DK [内訳]-

礼金：1ヶ月 敷金/保証金：0ヶ月/-

保証金償却：- 敷引：-

敷金増し： 使用部分面積：壁芯31.54㎡

築年月：2024年1月 契約期間：2年 更新料：1ヶ月

賃貸借契約：定期借家

管理費：1万1,000円 駐輪場：- 雑費：-

駐車場：-

バイク置場：-

交通

都営大江戸線牛込柳町駅徒歩8分

東西線早稲田駅徒歩12分

引渡

現況：居住中 入居日：期日指定 2026年1月中旬

保証会社

必加入/その他

[詳細]

費用

施設費用1：リブクラブ2,200円

事務手数料：2万2,000円、退去時精算手数料：5,500円

鍵交換代3万3,000円 室内清掃費用5万5,000円

■海外審査相談可 SBI少額短期保険800円

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・

家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインター

ホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / 給湯 / バス

トイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 /

洗面所独立 / 暖房便座 / オートロック / 敷金不要 /

外国人可 / キャンペーン特集

備考

■鍵交換代33,000円■退去時クリーンコート代55,000円

■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円

■最終請求時■リブクラブ2,200円/月■SBI少額短期

保険800円/月■指定賃貸保証加入(総賃料100%)■賃

料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用38,500

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032みずいばや
水商売のお部屋

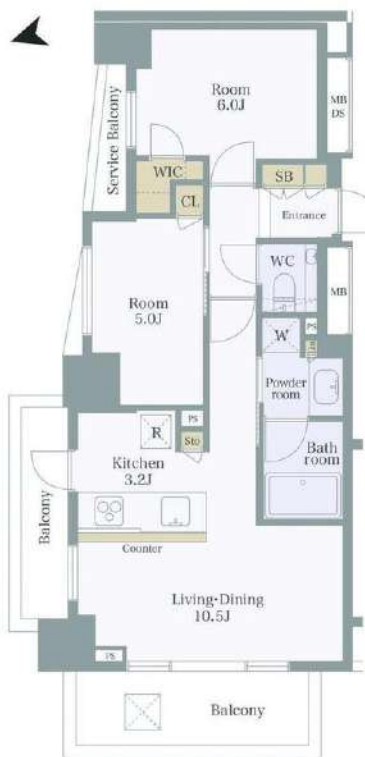
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

セントラルレジデンス西早稲田 601号室

コンビニ:セブンイレブン西早稲田1丁目店まで 97m 徒歩 2分
スーパー:まいばすけっと西早稲田1丁目店まで 100m 徒歩 2分
ドラッグストア:ドラッグストアいわい早稲田店まで 300m 徒歩 4分

賃料 **255,000円**
共益費 **15,000円**



都電荒川線「早稲田」駅 徒歩1分
東京メトロ東西線「早稲田」駅 徒歩10分

所在地 東京都新宿区西早稲田1-16-6
構造 鉄筋コンクリート造 地下1階付13階建
築年月 2014年1月
総戸数 50戸

間取り 2LDK
専有面積 54.65㎡
バルコニー面積 11.33㎡

敷金 1ヶ月(ペット飼育の場合+1ヶ月) 償却 100%
礼金 1ヶ月
更新料 1ヶ月 更新事務手数料 22,000円(税込)

家賃債務保証会社 クレディセゾン他提携あり
保証料 初回:家賃の50%/月額:家賃の1%

契約事務手数料 11,000円(税込)
鍵交換料 27,500円(税込)
24時間サポート料 18,700円(税込)
家財保険料 20,000円

ペット 相談 楽器 不可 事務所使用 不可
解約予告 2ヶ月前 短期解約違約金 1年以内の解約の場合1ヶ月

現況 空室
内見開始日 即日可(現地対応)
入居可能日 2025年12月中旬予定

共有設備 オートロック/駐輪場/宅配ボックス
24時間ゴミ置場
専有設備 エアコン/TVモニター付インターホン
浴室乾燥機/独立洗面台

身分証明書(運転免許証、パスポート、マイナンバーカード)
健康保険証(入社証明書、入学証明書で代用可)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
※法人契約の場合条件は別途ご相談可能です。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階

TEL: 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL: 03-6205-5732

分譲タワー マンション	管理費 15,000 円 賃料358,000 円	最寄駅	大江戸線 東新宿駅 徒歩1分	物件名	新宿アインスタワー
			副都心線 東新宿駅 徒歩1分		

審査柔軟

住所	東京都新宿区新宿7-26-11	築年数	2004年2月	1803
構造	鉄筋コンクリート	階数	地上29階/地下1階	

広さ	76.95平米	間取り	2SLDK
内訳	LDK16.4・洋6.1・洋5.3・DEN3.5		

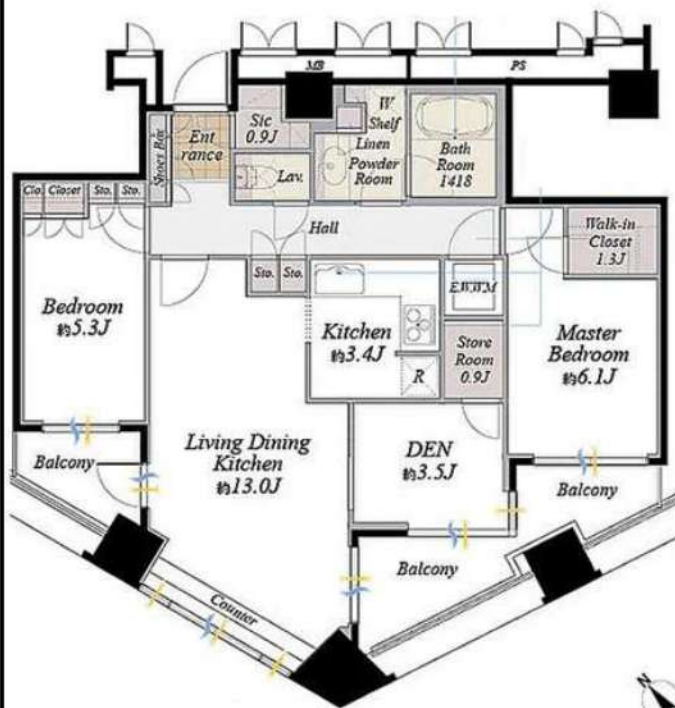
条 件

敷金0ヶ月/礼金1ヶ月	退去日:12月28日予定
普通借家契約:2年	入居日:1月下旬予定
更新料:新賃料1ヶ月	更新手数料:0.5ヶ月
家財保険:20,000円	事務手数料:11,000円
くらしーど24:16,500円	
ペット飼育相談(敷金1ヶ月積増償却)	
保証会社:必須(エルズサポート初回100%・月額1.3%)	

★イチオシポイント★

ペット飼育相談(敷金1ヶ月積増)・3口IHシステムキッチン・ウォークインクローゼット・シュージングクローゼット・オール電化・追焚機能・TVモニター付オートロック等快適に過ごしていただける環境がたくさん♪

【退去時支払い】ルームクリーニング費用1,500円(税別)/㎡・エアコン内部洗浄代15,000円(税別)/台



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732