

# グランヴァンラクス東大島 802

| 物件種別  | 間取り | 賃料      | 管理費等    |
|-------|-----|---------|---------|
| マンション | 1K  | 80,000円 | 15,000円 |

【インターネット無料※ギガプライズ】高級賃貸マンション 人気のバストイレ別のお部屋！

【インターネット無料※ギガプライズ】高級賃貸マンション 人気のバストイレ別のお部屋！

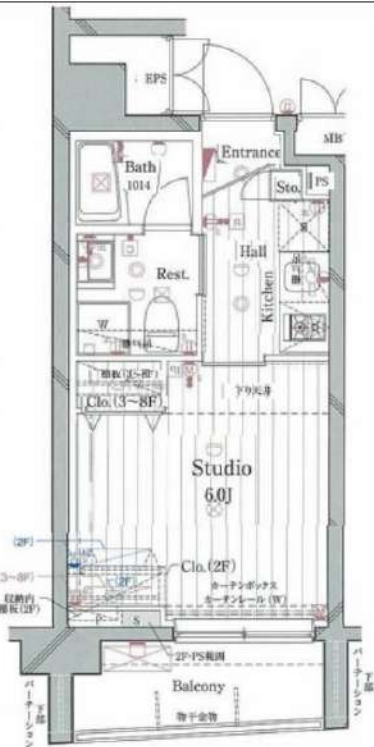
外観



その他



間取り図



|         |                                                                                                                                                                                                                                        |        |             |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|
| 敷金/保証金  | 80,000円                                                                                                                                                                                                                                | 礼金/権利金 | 80,000円     |
| 敷引/償却金  | 80,000円                                                                                                                                                                                                                                | 更新料    | 1.5ヶ月 (新賃料) |
| 更新事務手数料 |                                                                                                                                                                                                                                        |        |             |
| その他費用   |                                                                                                                                                                                                                                        |        |             |
| 物件所在地   | 東京都江東区大島7丁目40-11                                                                                                                                                                                                                       |        |             |
| 交通      | 都営新宿線 東大島駅 徒歩5分<br>都営新宿線 大島駅 徒歩12分<br>中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩26分                                                                                                                                                                               |        |             |
| 間取り詳細   |                                                                                                                                                                                                                                        |        |             |
| 構造      | 鉄筋コンクリート 8階 / 8階建                                                                                                                                                                                                                      |        |             |
| 面積      | 20.13㎡                                                                                                                                                                                                                                 | 向き     | 東           |
| 築年月     | 2007年9月                                                                                                                                                                                                                                | 契約期間   | 普通借家契約 2年   |
| 退去日     |                                                                                                                                                                                                                                        | 入居時期   | 2026年1月19日  |
| 駐車場     | バイク置き場                                                                                                                                                                                                                                 |        |             |
| 設備      | 浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バストイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX |        |             |
| 入居諸条件   | 二人入居可                                                                                                                                                                                                                                  |        |             |
| 損害保険    | 要 23,000円 (2年)                                                                                                                                                                                                                         |        |             |
| 保証会社    | 可 保証会社必須/〜50%                                                                                                                                                                                                                          |        |             |
| 備考      | ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0                                                                                                                |        |             |

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートラビル1階

TEL : 03-6279-2032



みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL : 03-6205-5732

# AXAS西大島Sta. 702号室



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

|   |                                                            |
|---|------------------------------------------------------------|
| C | 1K<br>26.37㎡(72坪)・専有面積<br>26.37㎡(72坪)・バルコニー面積<br>3.13㎡(9坪) |
|---|------------------------------------------------------------|



都営新宿線「西大島」徒歩1分  
都営新宿線「大島」徒歩10分

|       |                 |
|-------|-----------------|
| 賃料    | 96,500円         |
| 管理費   | 15,000円         |
| 敷金 礼金 | 敷金 0 ヶ月・礼金 0 ヶ月 |

|       |                                                                                               |         |            |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|
| 所在    | 東京都江東区大島4丁目3-3                                                                                |         |            |
| 間取詳細  | 1K (K2畳×洋室7.7畳)                                                                               |         |            |
| 構造・階建 | RC 7階 / 12階                                                                                   | 物件種別    | マンション      |
| 築年月   | 2020年3月1日                                                                                     | 専有面積    | 26.37㎡     |
| 現況    | 空室                                                                                            | 入居時期    | 2025年11月下旬 |
| 更新料   | 1ヶ月(新賃料)                                                                                      | 更新事務手数料 |            |
| 損保    | 要 18,000円 2年                                                                                  | 開口向き    | 東          |
| 契約期間  | 2年 更新可                                                                                        |         |            |
| 保証会社  | (新日本信用保証) 50%またはルームバンクインシュア40%                                                                |         |            |
| 駐車場   | 無                                                                                             | バイク置き場  | 有          |
| 駐輪場   | 有                                                                                             |         |            |
| その他費用 | クラブアセットα(2年毎) 20,000円(入居時)、ハウスクリーニング費用60,500円(退去時)、鍵交換費用38,500円(退去時)、エアコン分解内部洗浄費用13,200円(退去時) |         |            |
| 設備    | バストイレ別、システムキッチン、24H換気システム、クローゼット、フローリング、バルコニー、BS、CS、都市ガス、エレベーター、外観タイル張り、24時間緊急対応              |         |            |
| 備考    | 引越業者指定有り／その他費用は審査状況により先払いのケース有り／法人契約の場合、敷金礼金各1ヶ月分追加／12ヶ月未満の解約の場合、短期解約違約金は月額賃料の1ヶ月分            |         |            |

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずばや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732



# 賃貸 マンション 1K

## 都営新宿線 「西大島」 駅 徒歩 2分

都営新宿線「住吉（東京）」駅 徒歩 10分  
東京メトロ半蔵門線「住吉（東京）」駅 徒歩 10分

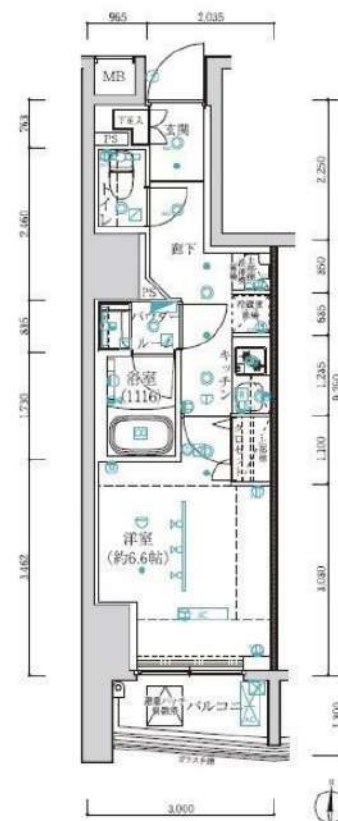
インターネット使用料無料！ペット飼育相談可！角部屋！！

エレベーター、外壁タイル張り、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、管理室、デザイナーズ、風除室、メールボックス



○ペット飼育1匹のみ可能  
・小型犬+敷金1ヶ月  
(成長時 体長50cm以下、体重10kg以下)  
・猫+敷金2ヶ月

※図面と異なる場合は現況を優先となります。



|      |                                                                                                                                                                                                                                             |      |                |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 物件名  | アルデシモコルソ 1008                                                                                                                                                                                                                               |      |                |
| 所在地  | 東京都江東区大島1丁目 29-4                                                                                                                                                                                                                            |      |                |
| 賃料   | 103,000円                                                                                                                                                                                                                                    |      |                |
| 管理費等 | 管理費 10,000円                                                                                                                                                                                                                                 |      |                |
| 敷金   | 0ヶ月                                                                                                                                                                                                                                         | 礼金   | 1ヶ月            |
| 所在階  | 10階                                                                                                                                                                                                                                         | 築年月  | 2019年4月        |
| 専有面積 | 26.17㎡                                                                                                                                                                                                                                      | 向き   | 南              |
| 契約期間 | 普通借家契約 2年                                                                                                                                                                                                                                   | 入居時期 | 予定 2026年01月12日 |
| 構造   | 鉄筋コンクリート造 地上階数 13階                                                                                                                                                                                                                          |      |                |
| 損害保険 | 有り 家財保険 24ヶ月 20,000円                                                                                                                                                                                                                        |      |                |
| 更新   | 新賃料1ヶ月 更新事務手数料20,000円                                                                                                                                                                                                                       |      |                |
| 駐輪場等 | 駐輪場の空き確認は共有部管理会社にご連絡ください。<br>G&G Community<br>TEL:03-6844-6070                                                                                                                                                                              |      |                |
| 保証会社 | «エポス»初回保証料50% (月額保証料総賃料1%)<br>«ジェイリース»初回保証料50% (月額保証料総賃料1%)<br>※外国籍プラン: 初回保証料100%                                                                                                                                                           |      |                |
| 設備   | 管理室、システムキッチン、2口コンロ、ガスキッチン、バス・トイレ別、浴室乾燥、浴室暖房、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面所にドア、洗面化粧台、バス有、トイレ有、洗面台、シャワー、エアコン、BS、CS、ネット使用料不要、インターホン、2F以上、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、給湯、ガス給湯、24時間換気システム、冷暖、暖房、フローリング、全居室フローリング、室内洗濯機置場、洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、収納有、角住戸、暖房 |      |                |
| 備考   | 解約予告2ヶ月前<br>24時間緊急サポート:20000円<br>事務手数料:10000円<br>鍵交換代:25000円<br>退去時クリーニング代70,000円※退去時請求※<br>(※料金はすべて税別表記です)                                                                                                                                 |      |                |

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# パークウェル秋葉原 1101

| 物件種別  | 間取り | 賃料       | 管理費等    |
|-------|-----|----------|---------|
| マンション | 1R  | 109,500円 | 20,000円 |

## セキュリティも室内設備も充実 高級分譲賃貸マンション

セキュリティも室内設備も充実 高級分譲賃貸マンション



|         |                                                                                                                                                                                                                         |        |            |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|
| 敷金/保証金  | 109,500円                                                                                                                                                                                                                | 礼金/権利金 | 109,500円   |
| 敷引/償却金  | 109,500円                                                                                                                                                                                                                | 更新料    | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 更新事務手数料 |                                                                                                                                                                                                                         |        |            |
| その他費用   |                                                                                                                                                                                                                         |        |            |
| 物件所在地   | 東京都千代田区岩本町3丁目7-11                                                                                                                                                                                                       |        |            |
| 交通      | 都営新宿線 岩本町駅 徒歩3分<br>山手線 秋葉原駅 徒歩5分<br>総武線快速 馬喰町駅 徒歩9分                                                                                                                                                                     |        |            |
| 間取り詳細   | 洋室                                                                                                                                                                                                                      |        |            |
| 構造      | 鉄筋コンクリート 11階 / 12階建                                                                                                                                                                                                     |        |            |
| 面積      | 31.01㎡                                                                                                                                                                                                                  | 向き     | 東          |
| 築年月     | 2006年8月                                                                                                                                                                                                                 | 契約期間   | 普通借家契約 2年  |
| 退去日     |                                                                                                                                                                                                                         | 入居時期   | 即入居        |
| 駐車場     |                                                                                                                                                                                                                         |        |            |
| 設備      | 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX |        |            |
| 入居諸条件   | 二人入居可                                                                                                                                                                                                                   |        |            |
| 損害保険    | 要 22,000円(2年)                                                                                                                                                                                                           |        |            |
| 保証会社    | 必須 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)                                                                                                                                                                                                 |        |            |
| 備考      | ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/25300円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0                                                                                       |        |            |

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732





駅徒歩5分！ネット無料・バストイレ別・セキュリティや設備充実です♪

1K 専有面積 25.83㎡

賃料 113,000円

管理費 12,000円

礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月

入居時期 予定 2026年01月上旬

先行申込可・先行契約不可  
海外審査不可

#### ◆アクセス

都営大江戸線「門前仲町」駅徒歩 5分

東京メトロ東西線「門前仲町」駅徒歩5分 東京メトロ半蔵門線「清澄白河」駅徒歩13分

#### ◆物件概要

- ・住所/東京都江東区福住1丁目3-9
- ・構造/鉄筋コンクリート造地上階数 13階
- ・築年数/2020年1月
- ・駐車場/無・駐輪場/設備有・バイク置き場/設備有 ※設備有の場合は要問い合わせ
- ・向き/北東
- ・契約期間/普通借家契約 2年
- ・更新料/新賃料の1.5ヶ月+更新事務手数料16,500円(税込)

#### ◆初期費用

- ①保証委託料/にじいろ◎月額保証料：賃料+管理費の1%※最低保証料1,000円 ◎初回保証委託料：賃料+管理費の80%
- ②決済手数料：毎月550円(税込)
- ③当月分日割賃料
- ④翌月分賃料
- ④その他費用/鍵交換費用(税込・必須)：33,000円 安心入居サポート(必須)：月額2,200円

#### ◆入居諸条件

ペット(不可)、ルームシェア(相談)、外国人入居(相談)、学生専用(相談)、楽器使用(相談)、高齢者(相談)、子供(不可)、事務所(不可)、性別(不問)、単身(可)、二人入居(相談)、法人(可)、未成年契約(不可)

#### ◆設備

2F以上、オートロック、ダブルロック、ティンブルキー、モニタ付オートロック、角住戸、デザイナーズ、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス、セキュリティ会社加入済、24時間換気システム、2口コンロ、BS、CATV、CS、インターホン、エアコン、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン、シューズボックス、トイレ有、ネット使用料不要、バス・トイレ別、バス有、マルチメディアコンセント、ユニットバス、温水洗浄便座、給湯、高速ネット対応、室内洗濯機置場、人感照明センサー、洗面化粧台、洗面台、浴室乾燥、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場

#### ◆備考

短期解約違約金有(1年末満解約：賃料+管理費1.5ヶ月分)  
2ヶ月前解約予告  
先行申込可  
法人契約：礼金1.5ヶ月追加  
退去時ルームクリーニング費用(税込)：44,000円  
退去時エアコン内部洗浄費用(税込)：16,500円/台  
ネット無料：つなくネット 全戸一括型、使用時の状況により速度が低下する場合は有  
ペット飼育：不可  
楽器：相談 但し消音機能付・アップライトピアノ、ドラム、声楽不可・居住者よりクレームがあった場合即時使用中止

#### ◆周辺施設

- ・ファミリーマート 江東福住一丁目店
- ・ふくすみ歯科・矯正歯科
- ・永代クリニック
- ・ファミリーマート 江東福住二丁目店

※作成時データの為、現状とは異なる場合がございます。

メイクスデザイン門前仲町GARDEN 601

賃貸マンション



※図面と異なる場合は現況を優先となります。  
※賃料発生日は申込から原則2週間となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階  
TEL：03-6279-2032



みずや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL：03-6205-5732



# ハーモニーレジデンス日本橋EAST 1001

| 物件種別  | 間取り | 賃料       | 管理費等    |
|-------|-----|----------|---------|
| マンション | 1K  | 114,000円 | 15,000円 |

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級分譲賃貸マンション

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級分譲賃貸マンション

外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



|         |                                                                                                                                                                                                                         |        |             |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------|
| 敷金/保証金  | 0円                                                                                                                                                                                                                      | 礼金/権利金 | 57,000円     |
| 敷引/償却金  | 0円                                                                                                                                                                                                                      | 更新料    | 1.5ヶ月 (新賃料) |
| 更新事務手数料 |                                                                                                                                                                                                                         |        |             |
| その他費用   |                                                                                                                                                                                                                         |        |             |
| 物件所在地   | 東京都中央区日本橋崎町7番10                                                                                                                                                                                                         |        |             |
| 交通      | 東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩5分<br>東京メトロ日比谷線 茅場町駅 徒歩6分<br>都営浅草線 人形町駅 徒歩11分                                                                                                                                                         |        |             |
| 間取り詳細   |                                                                                                                                                                                                                         |        |             |
| 構造      | 鉄筋コンクリート 10階 / 10階建                                                                                                                                                                                                     |        |             |
| 面積      | 25.47㎡                                                                                                                                                                                                                  | 向き     | 南東          |
| 築年月     | 2015年3月                                                                                                                                                                                                                 | 契約期間   | 普通借家契約 2年   |
| 退去日     |                                                                                                                                                                                                                         | 入居時期   | 2025年11月30日 |
| 駐車場     | 駐輪場                                                                                                                                                                                                                     |        |             |
| 設備      | 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX |        |             |
| 入居諸条件   | ペット可, 事務所不可, 二人入居可                                                                                                                                                                                                      |        |             |
| 損害保険    | 要 22,000円 (2年)                                                                                                                                                                                                          |        |             |
| 保証会社    | 必須 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)                                                                                                                                                                                                 |        |             |
| 備考      | ■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有                                                                           |        |             |

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732



# リヴシティ森下駅前



## A・A1・A2・A3 type 1K

■A・A1タイプ  
専有面積/25.42㎡(約7.68坪) パクコニー面積/4.18㎡(約1.26坪)  
■A2タイプ  
専有面積/25.42㎡(約7.68坪) パクコニー面積/4.62㎡(約1.39坪)  
■A3タイプ  
専有面積/25.28㎡(約7.64坪) パクコニー面積/4.18㎡(約1.26坪)



■2階・パクコニー部分図



都市ガス 独立洗面台 インターネット使用料無料 システムキッチン 宅配ボックス 専用ゴミ置き場 浴室乾燥機 ウォシュレット オートロック 洗濯機置場室内 エアコン ペット相談



二人入居相談 防犯カメラ WIC クローゼット エレベーター バス・トイレ別 コンロ2口 ベランダ・パクコニー 角部屋 2面採光 24h換気システム 下駄箱 集合ポスト

※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

都営大江戸線「森下」徒歩1分  
東京メトロ半蔵門線「清澄白河」徒歩8分  
都営新宿線「菊川」徒歩9分

| 号室  | 賃料       |
|-----|----------|
| 901 | 119,000円 |

|       |                                                                                                              |         |            |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|
| 管理費   | 10,000円                                                                                                      |         |            |
| 敷金    | 0ヶ月                                                                                                          | 礼金      | 1ヶ月        |
| その他費用 | 鍵交換費用38,500円、契約事務手数料5,500円(入居時)、にじいるサポート24/火災保険付き2,200円(月額)、室内抗菌費用16,500円(入居時)                               |         |            |
| 所在地   | 〒 135-0004 東京都江東区森下2丁目23-1                                                                                   |         |            |
| 構造・階建 | RC 9階部分 / 13階                                                                                                |         |            |
| 築年月   | 2024年3月                                                                                                      | 専有面積    | 25.42㎡     |
| 間取り   | 1K                                                                                                           | 開口向き    | 西          |
| 契約期間  | 普通借家2年                                                                                                       | 更新料     | 1.5ヶ月(新賃料) |
| 保険    |                                                                                                              | 更新事務手数料 | 5500円税込み   |
| 保証会社  | にじいるライフ 保証料(初回契約時)80%、保証料(月額)1%、最低月額保証料1000円～+決済サービス料550円税込                                                  |         |            |
| 退去予定日 |                                                                                                              | 入居時期    | 相談         |
| 備考    | ・退去時クリーニング代 賃料1ヶ月+消費税<br>・短期解約違約金有 1年未満解約の場合、賃料・管理費総額1ヶ月分<br>・解約予告2ヶ月前<br>・ペット飼育時、礼金1ヶ月増額/契約時 ※小型犬1匹または猫1匹まで |         |            |

・BS/CS(要確認) ・インターネット無料(要確認) ・入居時、貸主指定引越し業者と電力会社の利用必須 ※利用無しの場合は申込受付できかねます ・空室物件は原則お申込から2週間以内での賃料発生日設定となります ・法人契約不可 ・禁煙

駐輪場等の空き確認はこちらへ→ 株式会社リヴビルディング 03-6434-0673

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



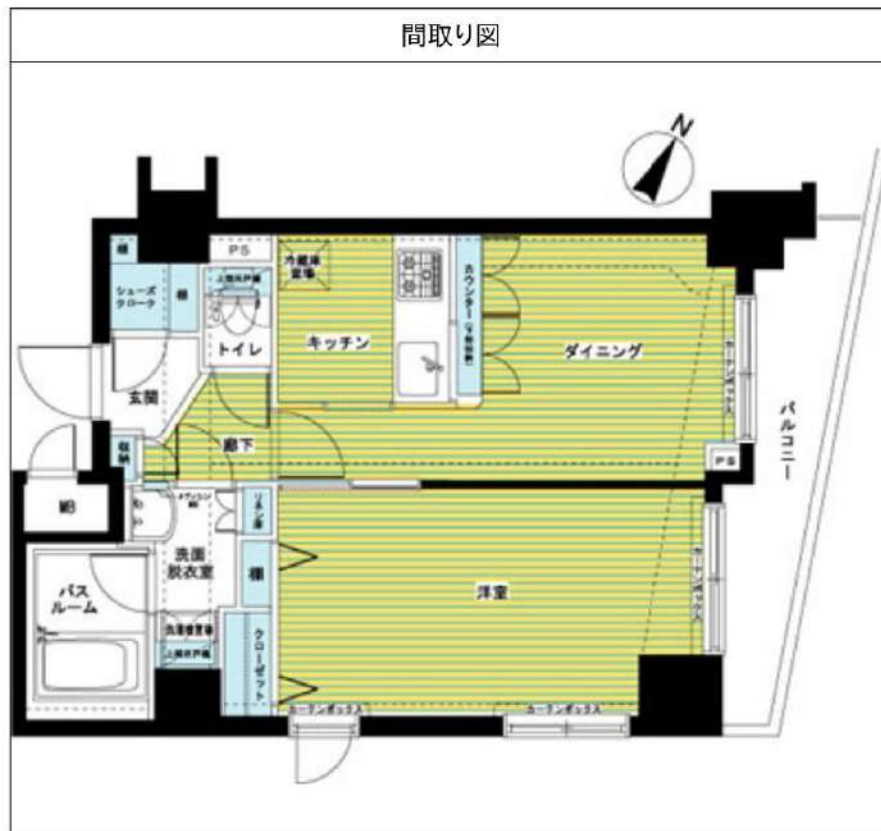
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732



# トーシンフェニックス日本橋浜町式番館 1101

| 物件種別  | 間取り  | 賃料       | 管理費等    |
|-------|------|----------|---------|
| マンション | 1LDK | 175,000円 | 10,000円 |



|         |                                                                                                                                                                     |        |           |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------|
| 敷金/保証金  | 175,000円                                                                                                                                                            | 礼金/権利金 | 175,000円  |
| 敷引/償却金  |                                                                                                                                                                     | 更新料    | 1ヶ月(新賃料)  |
| 更新事務手数料 |                                                                                                                                                                     |        |           |
| その他費用   | [一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円<br>[月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円<br>[備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます                           |        |           |
| 物件所在地   | 東京都中央区日本橋浜町1丁目4-11                                                                                                                                                  |        |           |
| 交通      | 都営新宿線 浜町駅 徒歩2分<br>東京メトロ日比谷線 人形町駅 徒歩6分<br>東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩10分                                                                                                      |        |           |
| 間取り詳細   | 11階: LDK 9.20畳, 洋室 8.00畳                                                                                                                                            |        |           |
| 構造      | 鉄筋コンクリート 11階 / 11階建                                                                                                                                                 |        |           |
| 面積      | 42.14㎡                                                                                                                                                              | 向き     | 北東        |
| 築年月     | 2003年9月1日                                                                                                                                                           | 契約期間   | 普通借家契約 2年 |
| 退去日     |                                                                                                                                                                     | 入居時期   | 即入居       |
| 駐車場     | 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                          |        |           |
| 設備      | 3口ガス(グリル付)独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 角部屋 二面採光                                                                                                                      |        |           |
| 入居諸条件   | 二人入居可                                                                                                                                                               |        |           |
| 損害保険    |                                                                                                                                                                     |        |           |
| 保証会社    | 必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%                                                                                                              |        |           |
| 備考      | ■民泊利用不可 ■自転車: 月額1,000円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: F ※内装は入居までに変更となる場合がございます ◆内見予約は『スマート内覧』◆■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者)※食洗器は残置物 |        |           |

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732