

新築貸アパート

平井駅

JUNE(ジュン) 0207

間取り
ワンルーム

専有面積
11.24㎡

築年月
2025年10月



新築

チェックポイント！

事務所使用不可,楽器不可,ルームシェア不可,二人入居可,高齢者相談,IT重説対応物件,B・T別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,プロパンガス,ロフト,フローリング,全居室フローリング,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン,防犯カメラ,宅配BOX



物件種目	新築貸アパート
最寄駅	平井
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 71,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江戸川区平井4丁目 17番25号		
交通	J R 総武・中央緩行線 平井 徒歩7分		
建物	建物名	JUNE(ジュン) 0207	
	構造・規模	木造2階建/2階部分	
	使用部分積	11.24㎡	
	間取内訳		
築年月	2025年10月	契約期間	2年
管理費等	4,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,プロパンガス,ロフト,フローリング,全居室フローリング,エアコン,インターネット対応,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン,防犯カメラ,宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	諸条件に関しては、お問い合わせください。 ※保証会社加入の事 ※利用しない場合敷金2ヶ月 ※短期解約違約金有 文書事務手数料(税込):11,000円 シノケンライフサポート24(税込):19,800円 IOT設置費(税込):16,500円 振替事務手数料(税込):660円 更新料:新賃料1.5ヶ月 クレジット決済:初期費用可 利用駅1:東武亀戸線 亀戸水神 徒歩22分 利用駅2:J R 総武本線 新小岩 徒歩29分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

M E L D I A 松島四丁目

301号室

総武本線

新小岩駅徒歩9分



周辺環境

☆角部屋☆



2023年5月リノベーション
リノック施工済み



インターネット無料

(株)レジデンシャルインターネット

※指定会社利用の場合に限ります。



※㎡数はPS・MB面積を含む場合があります。

賃料	73,000円
共益費	4,000円
敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
現況	11月30日退去予定

物件概要

所在地	東京都江戸川区松島4丁目14-4
構造	木造地上3階建
種別	賃貸アパート
築年数	2019年5月
間取り	1K
総戸数	6戸
広さ	18.40㎡

必要書類・その他注意事項

身分証明書・収入証明

(※保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください)

家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)

入居者サポート料 2年間 22,000円

住宅総合保険 2年間 20,000円

プロパンガス保証金 10,000円

解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)

鍵交換代 26400円

通常損耗は貸主負担です

保証会社利用必須

近隣トラブル解決支援サービス付保証プランあり

契約期間: 2年

更新料: 新賃料の1ヶ月分

建物管理会社

※お問い合わせください

部屋設備

- ◆バス・トイレ別
- ◆モニター付インターフォン
- ◆宅配BOX
- ◆エアコン1基(設備: 洋室)
- ◆室内洗濯
- ◆シャンプードレッサー
- ◆クローゼット
- ◆1口IHコンロ
- ◆洗面台
- ◆浴室換気乾燥機
- ◆追焚機能付



※家具・小物はイメージです

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あすま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス東京八広ザ・スプレッド 408

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	101,000円	15,000円

【必須】ペルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート] 【月額:2200円(税込)】

方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認下さい。
【建物管理会社:株式会社シンケンファシリティーズ TEL:03-6860-3110】ペット種類・インターネット・BS・CS・駐車場・バイク置き場・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社にご確認下さい。※ペット可の場合は敷金増(償却)となります。

外観



その他



4階平面図 凡例 窓 玄関ハッチ

間取り図



DK 5.90畳 洋室 4.40畳

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	202,000円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(必須): 33,000円, 室内抗菌代(必須): 13,000円 [月次費用] ペルプラス(必須): 2,200円		
物件所在地	東京都墨田区八広2丁目13-11		
交通	京成押上線 京成曳舟駅 徒歩8分 東武亀戸線 小村井駅 徒歩10分 東武伊勢崎線 曳舟駅 徒歩15分		
間取り詳細	DK 5.90畳, 洋室 4.40畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 5階建		
面積	25.52㎡	向き	西
築年月	2011年11月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年1月18日	入居時期	2026年2月上旬 予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, オートロック, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, モニタ付オートロック, 給湯, 室内洗濯機置場, 当社管理物件, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 温水洗浄便座, 洗面化粧台, 洗面所独立, 洗面台, 脱衣所, 暖房便座, 浴室乾燥, 浴室暖房, 2F以上, 2面バルコニー, BS, CATV, CS, ネット使用料不要, 光ファイバー, ワークデスクローゼット, フローリング, 全居室フローリング, エアコン, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件	ペット相談, ルームシェア相談, 飲食店不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者相談, 子供相談, 事務所不可, 性別不問, 単身可, 二人入居可, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 初回契約時: 50%, [リロ]: 月1,000円 [JAG]: 1万円/年(月330円) [カーサ]: 月1% [ジャックス]: 月額保証料1% ※外国籍の方は敷金1ヶ月追加となります。		
備考	【必ず】図面はいい生活スクエア最新空室情報・申込・内見はいい生活スクエアでご確認下さい。方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認下さい。短期解約違約金: 1年未満は総賃料2ヶ月分, 1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。ペット飼育可能な場合は敷金増/償却となります。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

新築貸マンション

曳舟駅

HY's 桜橋 MIRAI S(ハイズ サクラバシ ミライズ) 0203

間取り
2K

専有面積
25.71㎡

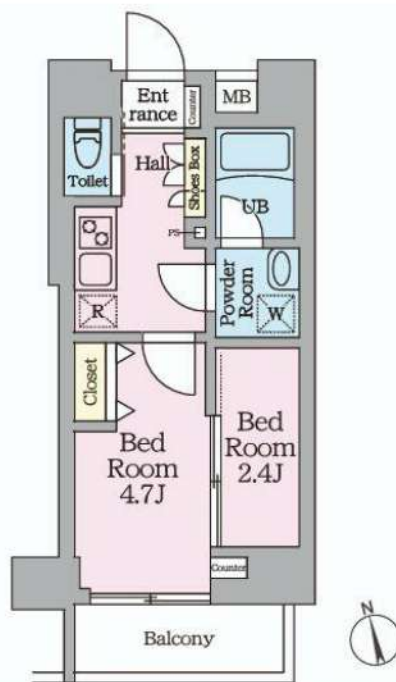
築年月
2025年09月



新築

チェックポイント！

主要採光面：南向き,事務所使用不可,楽器不可,ペット相談,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,C.S,B.S端子,MMコンセント,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,火災警報器(報知機),エレベーター,宅配BOX



物件種目	新築貸マンション
最寄駅	曳舟
間取タイプ	2K
賃貸条件	賃料 110,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区向島5丁目 11-13		
交通	東武伊勢崎・大師線 曳舟 徒歩9分		
建物	建物名	HY's 桜橋 MIRAI S(ハイズ サクラバシ ミライズ) 0203	
	構造・規模	RC 8階建/2階部分	
	使用部分積	25.71㎡	
	間取内訳		
築年月	2025年09月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,C.S,B.S端子,MMコンセント,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	申込審査時に本人確認のご連絡を致します 解約予告2ヶ月前・更新料1.5ヶ月 短期解約違約金有。内見予約はいい生活スクエアよりお願いします。 事務手数料:11,000円 naviサポート:990円/月 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料(賃料+管理費+naviサポート等)×50%~(外国籍の方80%~) 月次保証料1%~ 利用駅1:京成押上線 京成曳舟 徒歩13分 利用駅2:東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩15分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

両国駅

ステーションフロント両国 0803

間取り
1K

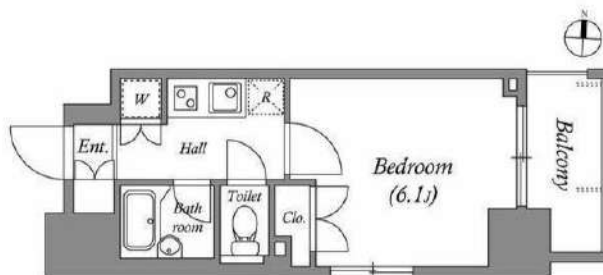
専有面積
20.58㎡

築年月
2006年02月



チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月、主要採光面：東向き、B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、2口コンロ、システムキッチン、グリル、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 110,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区緑1丁目28番6号		
交通	都営大江戸線 両国 徒歩1分		
建物	建物名	ステーションフロント両国 0803	
	構造・規模	RC 12階建/8階部分	
	使用部分積	20.58㎡	
	間取内訳		
築年月	2006年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2025年11月11日予定
設備	B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、2口コンロ、システムキッチン、グリル、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニ...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	最寄り駅より徒歩約1分の好立地！■更新料：新賃料の1ヶ月分■第一保証会社：エボス（初回：40%、月次：無、更新：10000円/1年 カギ代：27,500円 自治会費：300円 退去時RC代：38,500円 自治会費：300円/月 更新料：なし 賃貸保証：加入要 株式会社エボスカード（東京）ROOM ID（個人）保証料：保証人有30% 無40%（法人）40%		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターフビル1階
TEL：03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

錦糸町駅

ガリシア錦糸町Ⅱ 203

間取り
ワンルーム

専有面積
26.69㎡

築年月
2014年12月



定期借家

チェックポイント！

主要採光面：西向き、事務所使用不可、楽器不可、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン、インターネット対応、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 116,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区江東橋5丁目 13-3		
交通	J R 総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩9分		
建 物	建物名	ガリシア錦糸町Ⅱ 203	
	構造・規模	R C 5階建/2階部分	
	使用部分積	26.69㎡	
	間取内訳		
築年月	2014年12月	契約期間	2年
管理費等	11,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現 況	空家	入居可能 期 間	即時
設 備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、家具付き、家電付、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン、インターネット対応、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オート...		
保 険 等	要		
備 考	■建交代33,000円■退去時クリーニング代55,000円■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円(敷金返却時)■リペア2,200円/月■S B 1少額短期保険800円/月■指定賃貸保証加入(総賃料100%)■賃料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用27,500円(家具家電無し契約を希望の場合)■短期解約違約金:賃料1ヶ月分(1年未満)■モバイルWi-Fi(50GB)付■民泊・短泊宿泊による利用及びそれに伴う広さ等は一切禁止■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月■海外審査相対可■全物件代行契約になります。■事務所・S O H O利用禁止■外泊の方:G T S加入要(海外審査OK)■保証料:賃料総額100% 月次手数料2,330円(税込)■エクセレントシリーズ 事務手数料:22,000円 退去時精算手数料:5,500円 室内清掃費用:55,000円 リペア2,200円/月 S B 1少額短期保険:800円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初月保証料:総賃料の100% 更新料:20,000円/年毎 建交代等:有 33,000円~ 利用駅1:東京メトロ半蔵線 住吉 徒歩9分 利用駅2:都営新線 錦糸町 徒歩10分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL:03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

貸マンション

錦糸町駅

ステージグランデ錦糸町II(ステージグランデキンシチョウツ) 406

間取り
1K

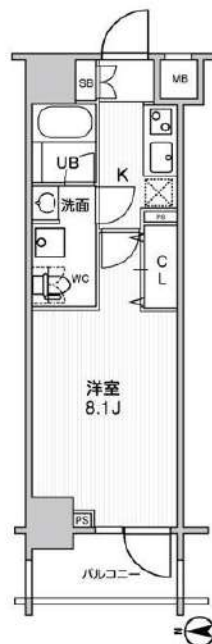
専有面積
25.81㎡

築年月
2021年02月



チェックポイント！

主要採光面：西向き、ルームシェア不可、高齢者相談、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、シューズボックス、人感センサー照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、光ファイバー、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、カードキー、火災警報器（報知機）、バルコニー、エレベーター、エレベーター2基以上、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 122,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区緑4丁目27-2		
交通	J R 総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩9分		
建物	建物名	ステージグランデ錦糸町II(ステージグランデキンシチョウツ) 406	
	構造・規模	R C 14階建/4階部分	
	使用部分積	25.81㎡	
	間取内訳	洋室8.1	
築年月	2021年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費10,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、シューズボックス、人感センサー照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、光ファイバー、インターネット使用料無料、オート...		
保険等	不要		
備考	Goodプレミアムα(24Hサポートのみ):12,100円 住宅総合保険(フレックス):22,000円 更新料:12.20万円 鍵交換代等:有 24,200円~ 利用駅1:都営新宿線 菊川 徒歩11分 利用駅2:都営大江戸線 両国 徒歩11分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL:03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732