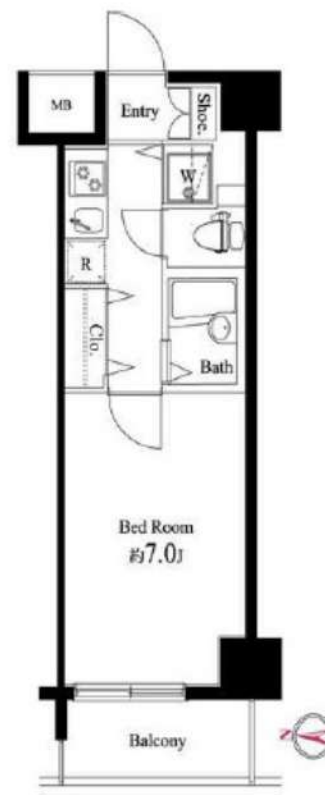


RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

JR京葉線
「潮見」駅徒歩4分

- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- SECOM24時間マンションセキュリティ
- 共用部に防犯カメラ設置
- 監視カメラ付エレベーター
- ダブルロック&ディンプルキー
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- システム2口ガスキッチン
- バスルームとトイレを独立
- お湯張り機能付きバス
- ★雨天や冬は必須浴室換気乾燥暖房機
- ★ネット無料(ブロードエンタープライズ)
- ↑速度等詳細はTel.0120-615-919
- 24時間受取可能宅配BOX
- 駐車場(空き条件等含め要詳細確認)
- バイク・駐車場(空き状況条件等、要確認)
- 駐輪場初回登録料5,500円
- ペット可:別途敷金1ヵ月中型1匹まで
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

0404 号室 専有面積 22.50㎡

間取 1K

賃料 80,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都江東区潮見2丁目9-16
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 9階建 地下1階
総戸数／ 150 戸
築年月／ 2007年12月21日
入居日／ 2026年01月24日

契約条件

保証金1ヶ月 (契約時償却)

CH保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)

保証金契約時償却

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借2年契約

※高齢者(65歳以上)不可

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



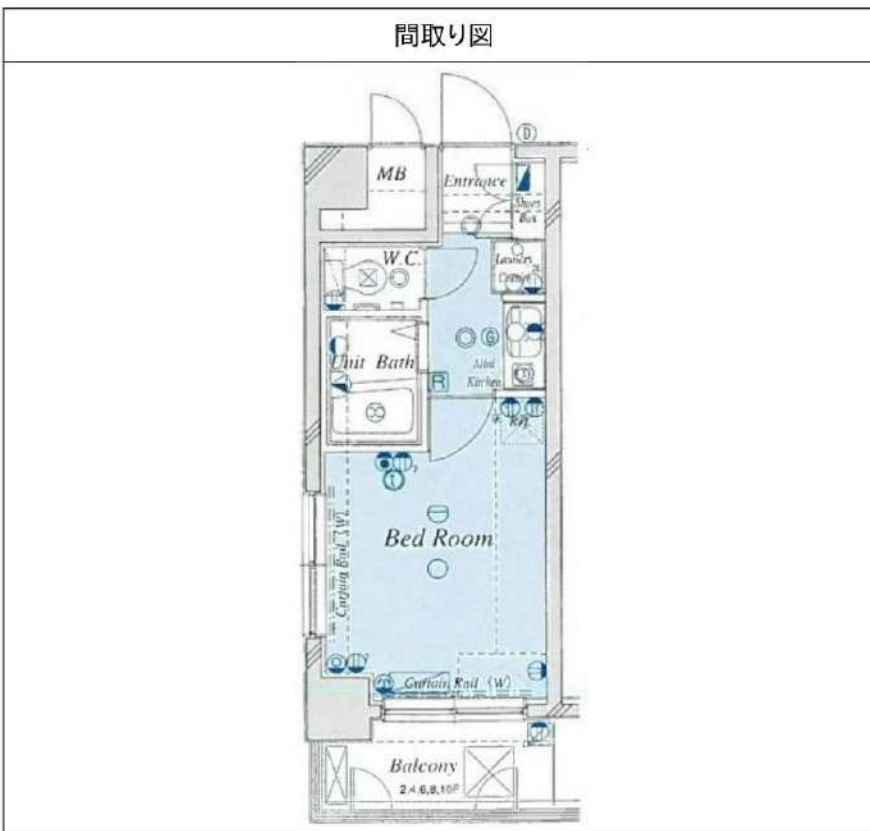
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

フォルトゥナ日本橋 601

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	99,000円	15,000円

便利な宅配ボックス!設備充実!高級賃貸マンション 人気の角部屋二面採光

便利な宅配ボックス!設備充実!高級賃貸マンション 人気の角部屋二面採光



敷金/保証金	99,000円	礼金/権利金	99,000円
敷引/償却金	99,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都中央区日本橋小舟町14-9		
交通	東京メトロ半蔵門線 三越前駅 徒歩7分 総武線快速 新日本橋駅 徒歩8分 都営浅草線 人形町駅 徒歩7分		
間取り詳細			
構造	鉄骨鉄筋コンクリート 6階 / 11階建		
面積	19.28㎡	向き	南西
築年月	2001年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年1月15日
駐車場	駐輪場		
設備	ガスコンロ設置済, エアコン, フローリング, 室内洗濯機置場, バス有, シャワー, BS, トイレ有, オートロック, CATV, ガスコンロ, シューズボックス, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, インターホン, ガスキッチン, ユニットバス, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

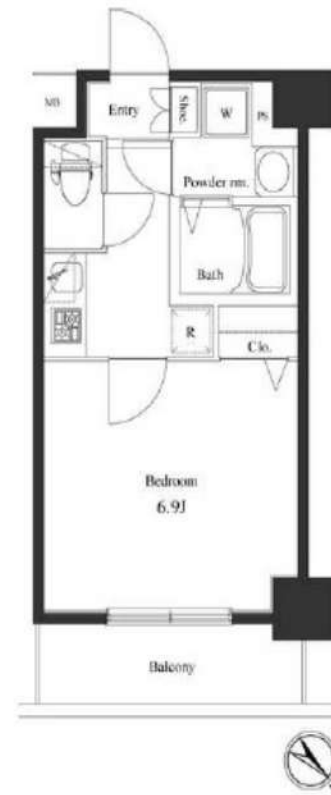
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

JR山手線
「神田」駅徒歩 10分

東京メトロ日比谷線
「小伝馬町」駅徒歩 4分



0205 号室 専有面積 23.25㎡

間取 1K

賃料 114,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都千代田区東神田1丁目1-8
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 8階建
総戸数／ 70 戸
築年月／ 2004年01月26日
入居日／ 2026年01月24日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロック
- エントランス非接触キー
- 防犯性の高いダブルロック
- ピッキング対応キー採用
- 人感センサーライト
- 遮音性高いフローリング
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ(グリル付)
- 収納便利なクローゼット
- ★雨天・冬には必須！浴室換気乾燥暖房機
- パウダールーム洗面台
- シャワートイレ
- 室内洗濯機置場
- BS・CS対応(別途費用)
- CATV対応(別途費用)
- インターネット対応(別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- ペット小型1匹まで可(別途敷金1ヶ月)



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

0501 号室 専有面積 25.05㎡

間取 1LDK

賃料 114,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都江東区大島1丁目20-8
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 5階建
総戸数／ 14 戸
築年月／ 2020年06月30日
入居日／ 2025年12月20日

契約条件

保証金1ヶ月 (契約時償却)

保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)
24Hサポート料22,000円/1年鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して長くお住まいいただけます
■オール電化
※1、3、5階→フローリング調フロアタイル(ホワイト)
※2、4階→フロアタイル(グレー)

Access

都営新宿線
「西大島」駅徒歩 6分

東京メトロ半蔵門線
「住吉」駅徒歩 12分



- 外観コンクリート打ち出し
- 共用部には防犯カメラ設置(3台)
- カラーTVモニター付オートロックシステム
- デンプルキー・ダブルロック採用
- 室内を快適に保つエアコン設置(1基)
- デザイン性に優れたフロアタイル仕上げ
- お掃除のしやすい2口IHシステムキッチン
- ★雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- 清潔な暖房便座付温水シャワートイレ
- 独立洗面台(鏡裏収納付)
- 照明を自由に演出できるライティングレール
- 天井にアイボルトを設置
- 収納力の高いシューズボックス
- ★Wi-Fiインターネット使い放題!
- 速度等詳細はTEL0120-922-804
- BS・CS対応※別途費用
- 敷地内ゴミ置き場
- 自転車置場初回登録料:5,500円※先着
- ペット小型1匹まで可(別途敷金1ヵ月)
- 2人入居・外国籍可能・海外審査も可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032

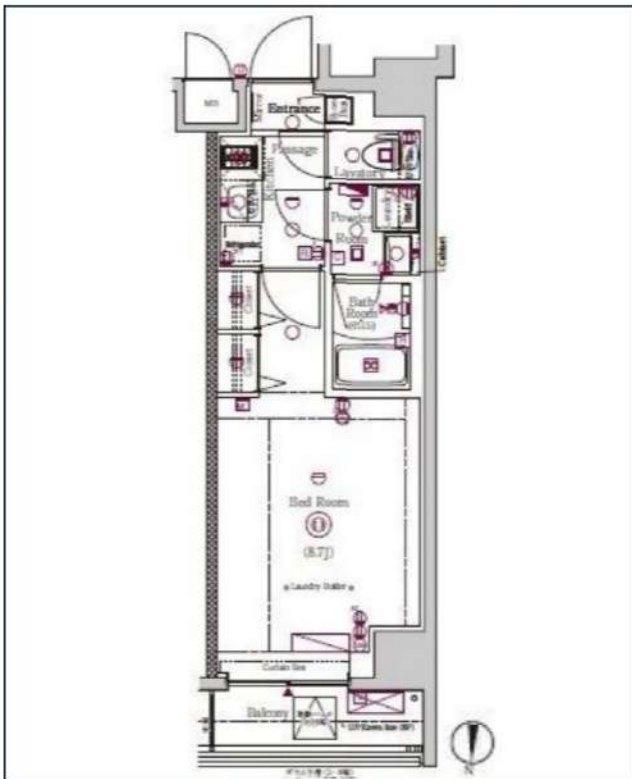
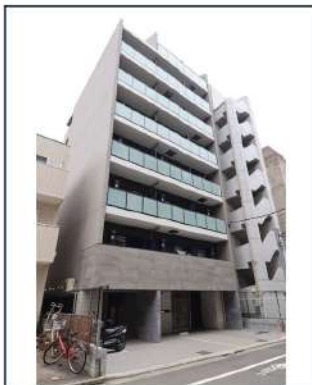


みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ジェノヴィア亀戸V



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

JR中央・総武線「亀戸」徒歩8分
 都営新宿線「大島」徒歩10分
 東武亀戸線「亀戸」徒歩11分

号室	賃料
701	115,000円

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
その他費用	ハウスクリーニング38,500円(退去時)、事務手数料11,000円(入居時)		
所在地	〒 136-0071 東京都江東区亀戸6丁目34-6		
構造・階建	RC 7階部分 / 8階		
築年月	2021年6月	専有面積	25.62㎡
間取り	1K	開口向き	北
契約期間	普通借家2年	更新料	1ヶ月(新賃料)
保険		更新事務手数料	
保証会社	ルームバンク(ゲ) 保証料(初回契約時)40%、保証料(月額)2700円、※月額保証に保険、駆けつけ費用含む ※外国籍の場合、初回保証料100% 年毎10,800円		
退去予定日	2026年1月2日	入居時期	相談
備考	・1年未満の解約は短期解約違約金⇒賃料、管理費総額1ヶ月分・解約予告2ヶ月前・水商売の方 保証会社+保証人+契約時ルームクリーニング代必須 ・ペット飼育の場合、敷金1ヶ月増額/解約時償却&初回保証料+20%(敷金解約時償却に原状回復費用は含まれません)・外国籍学生、ワーホリでの申込の場合、契約時に敷金1ヶ月増額+ルームクリーニング代必須・鍵交換55,000円(任意)		

・BS/CS(要確認) ・Wi-Fi無料(要確認) ・駐輪場/バイク置き場(要空確認)
 ・退室前の申込みは先行契約となります・民泊不可・契約時、緊急連絡先の身分証写し提出必須・保険料は保証会社によって変更がございます

駐輪場等の空き確認はこちら⇒ 株式会社グッドコム 03-5338-0160

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

賃料

13万9,000

円

交通

都営新宿線
大島駅
徒歩5分

種別

賃貸

マンション

セールスポイント

物件番号：279918 管理番号：186177

負担割合(借主)：100%・分配率(客付)：100%

所在 〒136-0072

東京都江東区大島7丁目 8-2

詳細

建物名：レビュア大島レジデンス

部屋番号：402 構造：鉄骨造・4階建 所在階：4階

間取：1R [内訳]-

礼金：1ヶ月 敷金/保証金：0ヶ月/-

保証金償却：- 敷引：-

敷金増し： 使用部分面積：壁芯22.98㎡

築年月：2022年6月 契約期間：2年 更新料：1ヶ月

賃貸借契約：定期借家

管理費：1万1,000円 駐輪場：- 雑費：-

駐車場：-

バイク置場：-

交通

都営新宿線東大島駅徒歩11分

総武線亀戸駅徒歩18分

引渡

現況：居住中 入居日：期日指定 2026年2月上旬

保証会社

必加入/その他

[詳細]

費用

施設費用1：リブクラブ2,200円

事務手数料：2万2,000円、退去時精算手数料：5,500円

鍵交換代3万3,000円 室内清掃費用5万5,000円

■海外審査相談可 SBI少額短期保険800円

設備

フローリング / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用

料不要 / TVインターホン / システムキッチン / 給湯

/ バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 追い焚き

/ 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット

/ オートロック / 最上階 / 敷金不要 / 外国人可

/ キャンペーン特集

備考

■鍵交換代33,000円■退去時クリーンコート代55,000円

■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円

(最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月■SBI少額短期

保険800円/月■指定賃貸保証加入(総賃料100%) ■賃

料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用27,500

! おすすめポイント



オートロック



エアコン



温水洗浄便器



追い焚き機能

モニター付き
インターホン

浴室乾燥機



フローリング



コンロ2口以上



IHクッキングヒーター



バス・トイレ別



システムキッチン



室内洗濯機置場



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

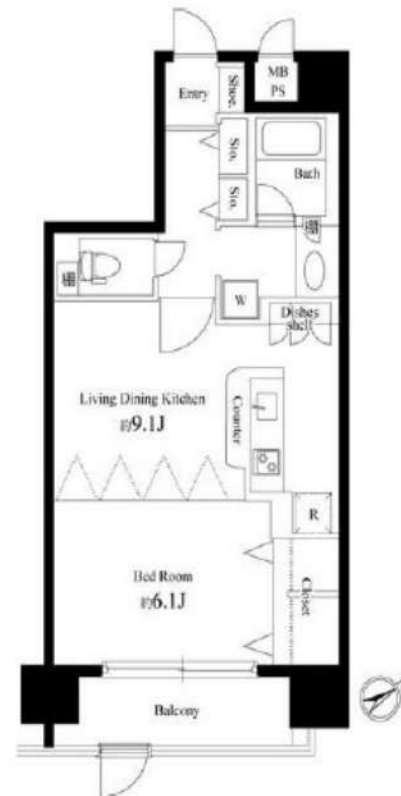
Access

東京メトロ半蔵門線
「水天宮前」駅徒歩 3分

東京メトロ日比谷線
「人形町」駅徒歩 10分



- スタイリッシュな外観タイル貼り
- 安心！共用部には防犯カメラ設置
- 防犯カメラ付エレベーター
- TVモニター付オートロックシステム
- 防犯性に優れたディンプルキー
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- 室内を快適に保つエアコン標準装備(1基)
- システムカウンターキッチン(下収納有)
- キッチン2口ガスコンロ(グリル付)
- キッチン便利な！床下収納
- 便利で嬉しい！お湯張り機能付きバス
- ★寒い日も嬉しい！追い焚き機能付きバス
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- シャンプードレッサー独立洗面台
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- 収納充実！便利な大型クローゼット
- インターネット光対応※要別途契約・費用
- CATV※要別途契約・費用
- 24時間受取可能！宅配BOX
- 2人入居・外国籍入居可能・海外審査可能



0102 号室 専有面積 39.77㎡

間取 1LDK

賃料 150,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都中央区日本橋箱崎町37-10
構造・規模／ 鉄骨鉄筋コンクリート造 11階建
総戸数／ 42 戸
築年月／ 1998年12月18日
入居日／ 2026年01月18日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732