

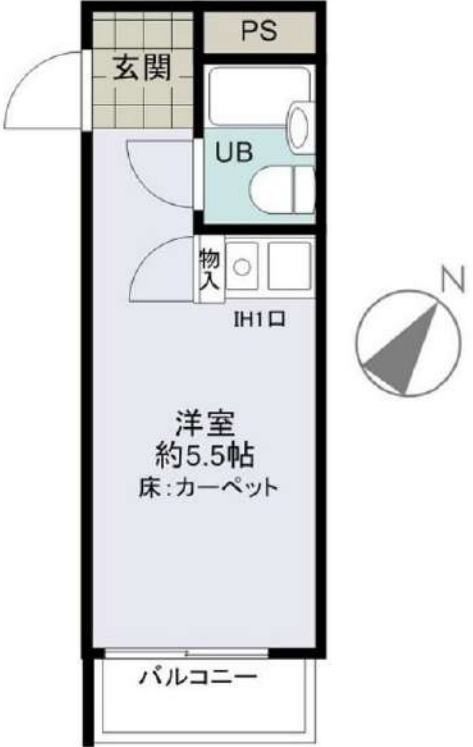
ハイシティ南青山 203

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	70,000円	5,000円

敷金/保証金	70,000円	礼金/権利金	70,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都港区南青山4丁目15-19		
交通	東京メトロ半蔵門線 表参道駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線 表参道駅 徒歩8分 東京メトロ銀座線 表参道駅 徒歩8分		
間取り詳細	2階: 洋室 5.50畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 4階建		
面積	14.48㎡	向き	南東
築年月	1985年1月9日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	1口IHクッキングヒーター エアコン カーペット バス・トイレ同室 浴室換気乾燥機		
入居諸条件			
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■駐輪場・バイク置き場: 有 ※諸条件要確認 ◆内見予約は『スマート内覧』◆ ※内装は入居までに変更となる場合がございます ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者)		

外観

その他

間取り図


※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべべ
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

イニシアイオ西麻布 202

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	118,000円	10,500円

ペット可 高級分譲賃貸マンション 日比谷線「六本木駅」まで約6分!他3駅も徒歩圏内!

ペット可 高級分譲賃貸マンション 日比谷線「六本木駅」まで約6分! 他3駅も徒歩圏内!

外観

その他


※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図

The floor plan shows a rectangular apartment unit. At the top is a small kitchen (K) with a sink and stove, and a microwave (MW). Below the kitchen is a bathroom (Bath room) with a bathtub and toilet. To the right of the bathroom is a powder room (Powder Room) with a toilet. The entrance (Entrance) is on the right side, leading into a hall (Hall) with a closet (Clo.) and a shoe closet (Shoes). The living area (Living Room) is on the right, featuring a sofa (Sofa), a coffee table (Coffee Table), and a television (TV). The dining area (Dining Room) is on the left, with a dining table (Dining Table) and chairs. The bedroom (Bed Room) is at the bottom, with a bed (Bed) and a closet (Clo.). A balcony (Balcony) is located outside the bedroom. The unit is labeled '1K' and '約8.1J' (approx. 8.1J).

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	118,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都港区西麻布3丁目21-22		
交通	東京メトロ日比谷線 六本木駅 徒歩6分 東京メトロ日比谷線 広尾駅 徒歩11分 東京メトロ千代田線 乃木坂駅 徒歩11分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 13階建		
面積	26.04㎡	向き	北西
築年月	2012年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年1月16日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, タンクレストイレ, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フロアリング, オートバス, トイレ有, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, バス有, 追い焚き風呂, システムキッチン, シューズウォークインクローゼット, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居不可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■更新料/新賃料の1.50ヶ月 ■保証会社必須/～50% ■鍵費用 /22000円 ■保険/23000円 ■更新事務手数料/11000円 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

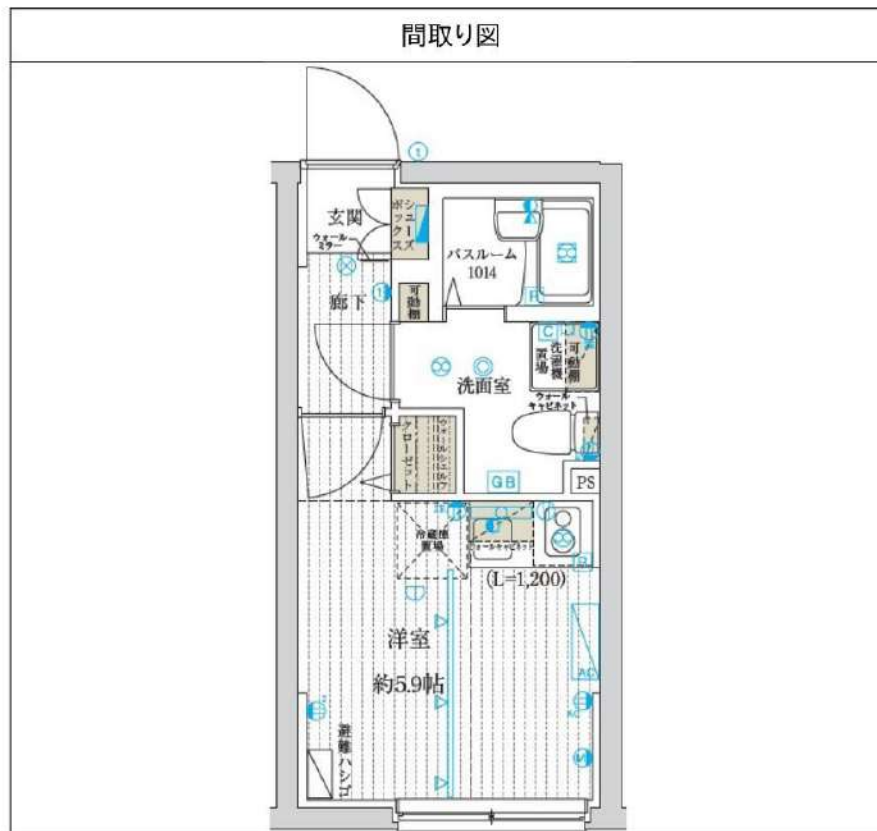
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

Innotate渋谷 302

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	120,000円	15,000円

渋谷・代官山が徒歩圏内 設備充実 築浅高級デザイナーズ

渋谷・代官山が徒歩圏内 設備充実 築浅高級デザイナーズ



敷金/保証金	120,000円	礼金/権利金	120,000円
敷引/償却金	120,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都渋谷区鶯谷町4-3		
交通	山手線 渋谷駅 徒歩10分 東急東横線 代官山駅 徒歩10分 東京メトロ日比谷線 恵比寿駅 徒歩13分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 3階建		
面積	18.00㎡	向き	北東
築年月	2021年5月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年1月15日
駐車場			
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, 浴室乾燥, ガス給湯, バストイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ユニットバス, バス有, 追い焚き風呂, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 21,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/21000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■特約事項あり		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ルール東麻布 403

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	132,000円	9,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,外壁タイル張り,分譲タイプ

外観



その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	132,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金]TFDclub: 17,000円, 鍵交換代: 16,500円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
物件所在地	東京都港区東麻布1丁目22番1号		
交通	都営大江戸線 赤羽橋駅 徒歩1分 都営大江戸線 麻布十番駅 徒歩11分 東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩11分		
間取り詳細	4階: 洋室 7.50畳, K 2.50畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 9階建		
面積	25.73㎡	向き	西
築年月	2015年10月中旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年11月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,ユニットバス,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,収納有,照明付き,洗面所独立,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件	ペット不可, 外国人不可, 二人入居不可, 法人可		
損害保険	要 全管協少額短期保険株式会社 18,000円(2年)		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費)年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円		
備考	バス・トイレ別,温水洗浄便座,洗面所独立,浴室乾燥,宅配BOX,24時間ゴミ出し可,室内洗濯機置場,収納有,照明付き,エレベーター,敷地内ゴミ置き場,24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TV		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



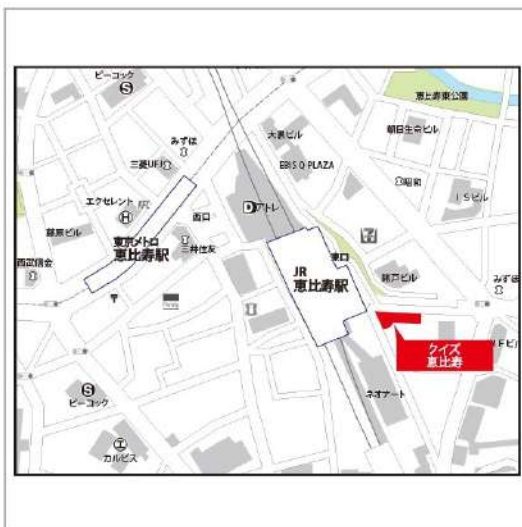
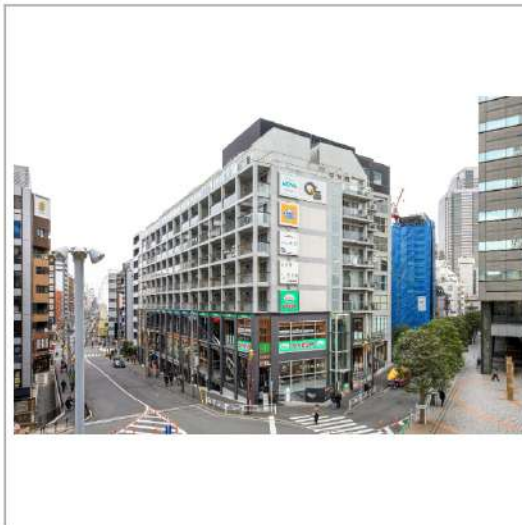
みずくべや
水商売のお部屋



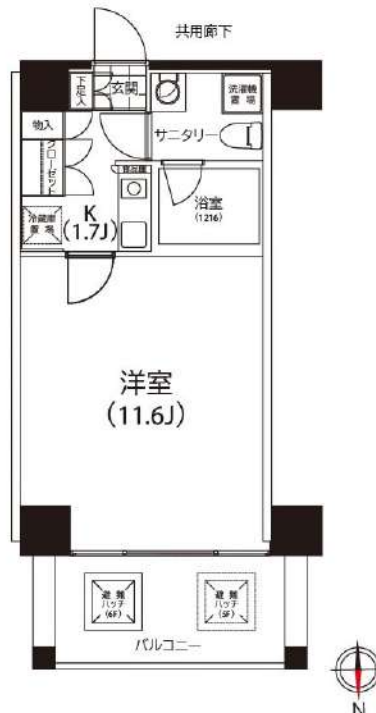
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

建物種別	マンション
クイズ恵比寿 (クイズエビス)	
614号室	



礼金なし!敷金1ヶ月!(保証会社利用必須)(申込月末日迄の契約始期分対象)



入居可能日	2026年4月下旬	開口向き	北
〈専有設備〉 インターフォン(TVモニター付き)、フローリング、クローゼット、下駄箱、収納スペース、エアコン、システムキッチン、コンロ口数(1口)、コンロ種類(IH)、バス・トイレ(別室)、追い焚き、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、給湯、洗濯置き場(室内)、ベランダ・バルコニー、CATV(有料)、BS、CS、インターネット使用料無料			
※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。 ※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。			

賃貸条件	賃料	227,000円	共益費	8,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	無料
	契約形態	普通借家	契約期間	2年
	更新料	新賃料1ヶ月		

所在地	東京都渋谷区恵比寿4丁目3-1			
交通	JR山手線「恵比寿」徒歩1分 東急東横線「代官山」徒歩13分			
建物	構造・規模	RC造 地上10階、地下1階建		
	築年数	2005年3月	総戸数	83戸
	間取	1K	専有面積	30.6㎡
共用設備	オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり			
保証会社 利用必須	第1優先 保証料	((株)クレディセゾン) 保証料(初回契約時)50%、 保証料(月額)1%、		
	第2優先 保証料	日本セーフティー(株)初回総額賃料の50%(最低 20,000円)、毎月総額賃料の1.5%(最低1,500 円)、集金代行手数料毎月330円(税込)、賃料滞納 時の事務手数料(1回毎)個人2,970円(税込)法人 3,300円(税込)		
	第3優先 保証料			
その他費用	損害保険	要 貸主指定 18,000円 2年		
	鍵交換費	27,500円(税込み)		
退去時費用	室内清掃費	居室専有面積30㎡未満は一律33,000円(税込)、 30㎡以上は1㎡あたり1,100円(税込)		
	エアコン 清掃費	壁掛け・床置き式1台あたり11,000円(税込)、天井 カセット型エアコン1台あたり27,500円(税込)		
備考	■デザイナーズ■グッドデザイン賞受賞物件■宅配カード発行料 任意 3,300円(税込) ■614号室C2タイプ■CATV※要別途契約・イッツコム (0120-109-199) ■インターネット無料(要登録):フレッツ光ネクスト ギガマ ンション・スマートタイプ(0120-116-116)※設定状況によりNTTの配線工事 が必要になる場合がございます。 ■駐車場 要問合せ:(株)アズームTEL03- 5365-1230■2019年11月大規模修繕工事済			

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,24時間有人管理,タワー型マンション,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	269,000円		
管理費等	0円	間取り	1R
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	白金ザ・スカイ 西棟		
物件種別	マンション	号室	0516号室
建物所在地	東京都港区白金1丁目2-2		
交通	都営三田線 白金高輪 徒歩3分 東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩3分		
間取詳細	洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 19階建 5階		
専有面積	27.69㎡	向き	北
築年月	2023年2月上旬	契約期間	定期借家契約 2年
入居時期	2026年1月中旬予定	更新料	1.5ヶ月
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター,エレベーター2基,エレベーター3基,エレベーター4基以上,24時間ゴミ出し可,風除室		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求):49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考			

情報更新日 2025年10月31日

No.12610516

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



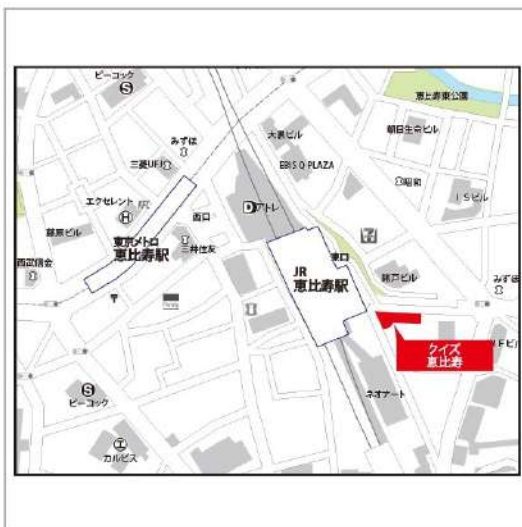
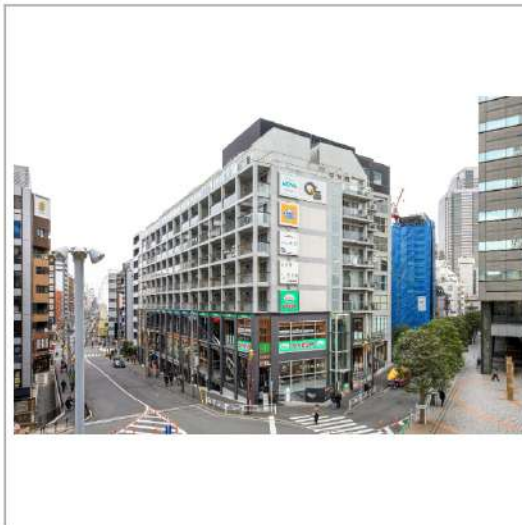
みずべや
水商売のお部屋



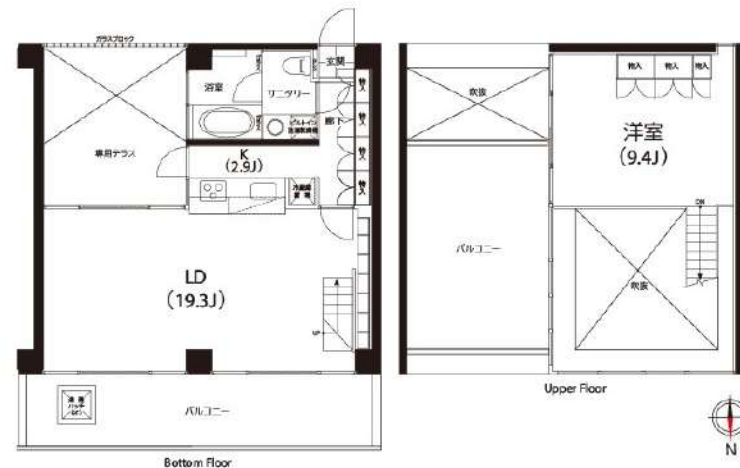
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

建物種別	マンション
クイズ恵比寿 (クイズエビス)	
907号室	



礼金なし!敷金1ヶ月!(保証会社利用必須)(申込月末日迄の契約始期分対象)



入居可能日	2026年2月下旬	開口向き	北
<専有設備> インターフォン(TVモニター付き)、フローリング、メゾネット、クローゼット、下駄箱、収納スペース、エアコン、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数(3口)、コンロ種類(ガス)、バス・トイレ(別室)、追い焚き、温水洗浄便座、洗面台、給湯、洗濯機付、ベランダ・バルコニー、CATV(有料)、BS、CS、インターネット使用料無料			
※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。 ※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。			

賃貸条件	賃料	595,000円	共益費	10,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	無料
	契約形態	普通借家	契約期間	2年
	更新料	新賃料1ヶ月		

所在地	東京都渋谷区恵比寿4丁目3-1			
交通	JR山手線「恵比寿」徒歩1分 東急東横線「代官山」徒歩13分			
建物	構造・規模	RC造 地上10階、地下1階建		
	築年数	2005年3月	総戸数	83戸
	間取	1LDK	専有面積	67.08㎡
共用設備	オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり			
保証会社 利用必須	第1優先 保証料	((株)クレディセゾン) 保証料(初回契約時)50%、 保証料(月額)1%、		
	第2優先 保証料	日本セーフティー(株) 初回総額賃料の50%(最低 20,000円)、毎月総額賃料の1.5%(最低1,500 円)、集金代行手数料毎月330円(税込)、賃料滞納 時の事務手数料(1回毎)個人2,970円(税込) 法人 3,300円(税込)		
	第3優先 保証料			
その他費用	損害保険	要 貸主指定 22,000円 2年		
	鍵交換費	27,500円(税込み)		
退去時費用	室内清掃費	居室専有面積30㎡未満は一律33,000円(税込)、 30㎡以上は1㎡あたり1,100円(税込)		
	エアコン 清掃費	壁掛け・床置き式1台あたり11,000円(税込)、天井 カセット型エアコン1台あたり27,500円(税込)		
備考	■デザイナーズ ■グッドデザイン賞受賞物件 ■宅配カード発行料 任意 3,300円(税込) ■907号室O2タイプ ■ドラム式洗濯乾燥機 ■2017年11月 室内一部リノベーション工事実施済 ■CATV※要別途契約・イッツコム(0120- 109-199) ■インターネット無料(要登録):フレッツ光ネクスト ギガマンション・ スマートタイプ(0120-116-116)※設定状況によりNTTの配線工事が必要に なる場合がございます。 ■駐車場 要問合せ:(株)アズームTEL03-5365- 1230 ■2019年11月大規模修繕工事済			

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732