

ステージグランデ南麻布

単身者限定

東京メトロ南北線「白金高輪」徒歩6分

都営大江戸線「麻布十番」徒歩10分

都営浅草線「泉岳寺」徒歩16分



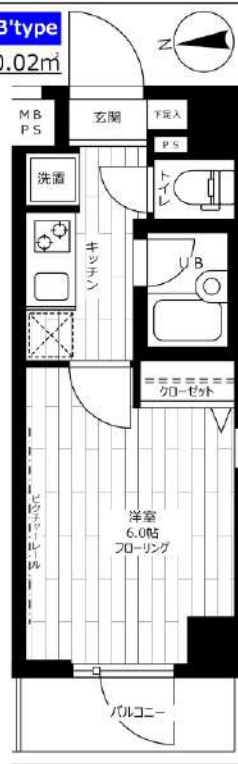
※建物の間取りにより
電波状況は異なります※

★入居前に各種施工ができます★
・防虫施工22,000円
・光触媒コーティング33,000円



ROOM PLAN B'type

専有面積/20.02㎡



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

号室	賃料		
705	97,000円		
管理費	5,000円	敷金	1ヶ月
敷引/償却	1ヶ月(退去時)	礼金	2ヶ月
所在地	東京都港区南麻布2丁目13-14		
構造・階建	SRC 7階部分 / 12階	駐車場	無
築年月	2002年8月	バイク置場	
ガス	都市ガス	駐輪場	
契約期間	普通借家2年	開口向き	西
保険	20,000円 2年	専有面積	20.02㎡
保証会社	その他 保証料(月額)800円、初回保証料:月額費用の40%(外国籍の方はGTN使用。初回保証料50%~100%+月額1,330円)		
その他費用	鍵交換費用22,000円、アクト安心ライフ19,800円(入居時)、システム利用料275円(月額)		
入居時期	2025年12月上旬	退去予定日	
備考	■内見可 ■更新料:新賃料1ヵ月 ■解約予告:1か月前 ペット(不可), 外国人入居(相談), 楽器使用(不可), 事務所(不可), 法人(相談) ※2025年11月27日時点の情報です。		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

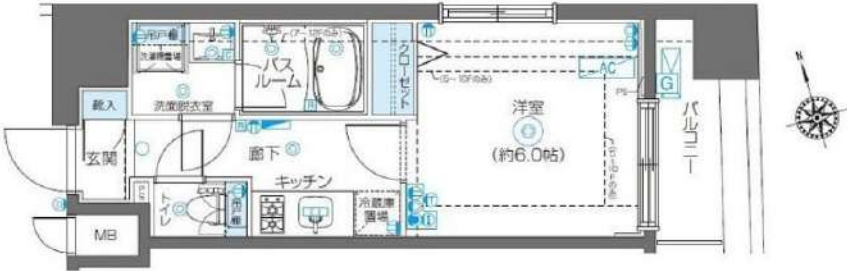
ZOOM渋谷富ヶ谷 904

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	116,000円	8,000円

敷金/保証金	116,000円	礼金/権利金	116,000円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都渋谷区富ヶ谷2丁目8-2		
交通	小田急線 代々木八幡駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線 代々木公園駅 徒歩8分		
間取り詳細	9階: 洋室 6.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 14階建		
面積	23.77㎡	向き	東
築年月	2014年3月11日	契約期間	定期借家契約 2年
退去日	2025年11月16日	入居時期	2025年12月上旬
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 室内洗濯機置場 角部屋 二面採光		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: D3 ■定期借家2年 ※内装は入居までに変更となる場合がございます ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

外観

その他

間取り図


※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

入居可能予定日

2月11日

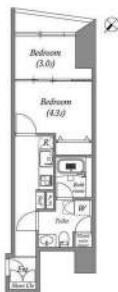
0303 号室

オーパスホームズ三田



都営浅草線「三田」 徒歩4分／都営三田線「三田」 徒歩4分

情報更新日: 2025年11月28日



Room Detail

敷金・礼金ゼロ！キャンペーン中！ペット飼育可

敷金・礼金ゼロ！キャンペーン中！ペット飼育可

2K / 30.47㎡

敷金

無し

礼金

無し

共益費

10,000 円

月額合計

193,000 円

保険等

加入要: 22,000円/2年

マンション・ビル



東京都港区 三田3丁目3番6号

Building Detail

構造

鉄骨鉄筋コンクリート造13階建／3階部分

戸数

47戸

完成

2004年3月4日

設備

BS、CS、オートロック、防犯カメラ、宅配用ボックス、エレベーター、自転車駐輪可、公営水道、公共下水、モニター付インターホン、ペット可、二人入居可、コンロ口数2、バス・トイレ別、シャワー、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、洗面化粧台、エアコン、下駄箱、収納スペース、加ゼット、フローリング、バルコニー

備考

■更新料: 新賃料の1ヶ月分 ■第一保証会社: エボス (初回: 40%、月次: 無、更新: 10000円/1年 or 14000円/1年) ■第二保証会社: JRAG (初回: 70%、月次: 無、更新: 10000円/1年) ■退去時RC代 (税別): 35,000円、エアコン清掃費1基辺り: 15,000円 ■1年未満解約違約金: FR無は総賃料1ヶ月分、FR有はFR相当分+総賃料1ヶ月分 ■2年未満解約違約金: FR有はFR相当分+二人入居可: 相談可。敷金・礼金ゼロ！キャンペーン中！ペット飼育可 インターネット無料 (株)ファミリーネットジャパン TEL: 03-6759-2970。IHコンロ・電気温水器 設備あり。最寄り駅より徒歩約4分の好立地！2路線3駅利用可！鍵交換費用必須！大手法人で保証会社を外す場合は敷金1ヶ月積み増し。解約予告2ヶ月前 (日割)。

Point

【案内方法】Goweb上で内見予約必須 AL: 呼1467 部屋: 101号室向かって左手のPS内にキーボックス 3690。

※記載の情報と現況が異なる場合現況を優先します

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

PREMIUM CUBE 代々木上原 504

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	185,000円	18,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級賃貸マンション

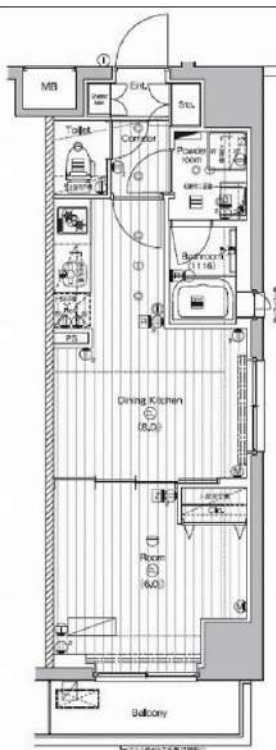
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	185,000円	礼金/権利金	185,000円
敷引/償却金	185,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都渋谷区大山町1-25		
交通	東京メトロ千代田線 代々木上原駅 徒歩3分 小田急線 代々木上原駅 徒歩3分 小田急線 東北沢駅 徒歩9分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 8階建		
面積	33.89㎡	向き	北
築年月	2020年1月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年1月19日
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥、24時間換気システム、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、押入、2口コンロ、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、室内洗濯機置場、シャワー、BS、人感照明センサー、モニター付オートロック、システムキッチン、ネット使用料不要、クローゼット、フローリング、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、ガスコンロ設置済、バス有、追い焚き風呂、シューズボックス、洗面化粧台、TVインターホン、デザインカーズ、エレベーター、外壁タイル張り、風除室、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 25,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/25000円■鍵費用/25300円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有■特約事項あり		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずぺこ
水商売のお部屋



あずま通り店

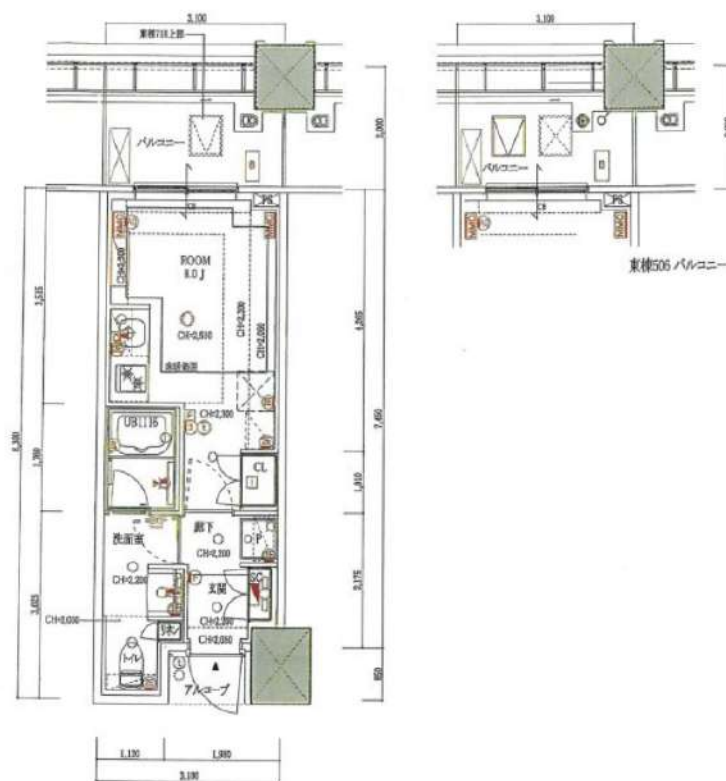
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,24時間有人管理,タワー型マンション,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	244,000円		
管理費等	0円	間取り	1R
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	白金ザ・スカイ 東棟		
物件種別	マンション	号室	0718号室
建物所在地	東京都港区白金1丁目2-1		
交通	都営三田線 白金高輪 徒歩3分 東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩3分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 45階建 7階		
専有面積	24.04㎡	向き	
築年月	2023年2月上旬	契約期間	定期借家契約 2年
入居時期	即時	更新料	-
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター,エレベーター2基,エレベーター3基,エレベーター4基以上,ペット専用設備,風除室		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費用(契約時請求):33,000円 AMLクラブサポート利用料(契約時請求):16,500円 ハウスクリーニング費用(退去時請求):49,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 家賃総額の50%〜		
備考			

情報更新日 2025年11月27日

No.12590718

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	450,000円		
管理費等	0円	間取り	1LDK
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	無 -	保証金	無
建物名	南青山ロイヤルハイツ		
物件種別	マンション	号室	0903号室
建物所在地	東京都港区南青山7丁目8-8		
交通	東京メトロ日比谷線 広尾 徒歩14分 東京メトロ銀座線 表参道 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 9階		
専有面積	68.82㎡	向き	
築年月	1978年2月	契約期間	定期借家契約 2年
入居時期	2025年11月30日予定	更新料	-
損害保険	有 24,000円 24ヶ月		
駐車場			
設備			
その他費用	[一時金] AMLクラブサポート費 (契約時請求) : 16,500円 退去時清掃費用 (退去時請求) : 88,000円 退去時鍵交換費用 (契約時請求) : 29,700円 [備考] ①短期解約違約金有 (1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 家賃総額の50%～		
備考	定期借家契約※本建物は建替事業計画有 建替え決議予定 (2026年春頃) 決議承認の場合は明け渡し必要時期 (2027年冬頃) 引越し業者指定 保証会社必須 (エボス) 退去時要清掃代 解約予告50日前 電力業者指定有		

情報更新日 2025年11月27日

No.10280903

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

グランドコンシェルジュ六本木

東京メトロ南北線「六本木一丁目」徒歩3分

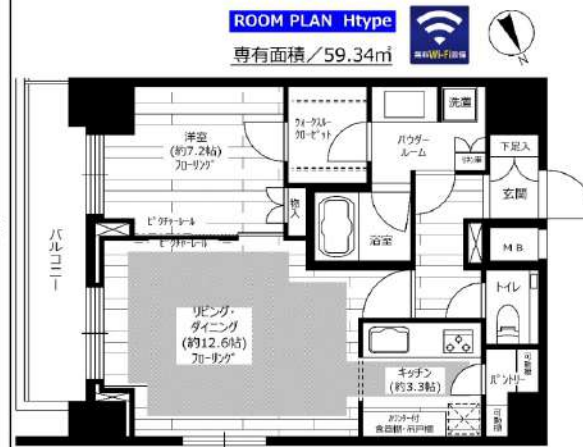
東京メトロ銀座線「溜池山王」徒歩4分

東京メトロ千代田線「赤坂」徒歩8分



※建物の間取りにより
電波状況は異なります※

★入居前に各種施工ができます★
・防虫施工22,000円
・光触媒コーティング33,000円



号室	賃料
2004	485,000円

管理費	20,000円	敷金	1ヶ月
敷引/償却	0円	礼金	0ヶ月
所在地	東京都港区六本木2丁目2-4		
構造・階建	RC 20階部分 / 20階	駐車場	無
築年月	2017年8月	バイク置場	
ガス	都市ガス	駐輪場	
契約期間	定借借家2年	開口向き	南東
保険	24,000円 2年	専有面積	59.34㎡
保証会社	その他 保証料(月額)800円、初回保証料:月額費用の40%(外国籍の方はGTN使用。初回保証料100%+月額1,330円)		
その他費用	鍵交換費用49,500円、システム利用料275円(月額)		
入居時期	相談	退去予定日	2025年12月1日
備考	■解約予告:1か月前 ペット(不可), 外国人入居(相談), 楽器使用(不可), 事務所(不可), 法人(相談) ※本契約は2年間の定期借家契約です。(再契約応相談) ※本契約は、契約開始後1年未満で解約した場合は賃料・共益費2ヶ月分、1年以上2年未満で解約した場合は賃料・共益費1ヶ月分相当額の違約金が発生いたします。 ※2025年11月27日時点の情報です。		



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732