

賃料	間取り	専有面積
100,000円	1R	22.32m ²

主要駅へのアクセス良好！

JR 山手線 浜松町駅 徒歩5分
都営浅草線 大門駅 徒歩5分

賃貸マンション

インシティ浜松町 401号室



外観写真
イメージ

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
管理費	12,000円	築年月	1998年9月
住所	港区浜松町1丁目14-10		
構造・階建	鉄筋コンクリート造 4階/8階建(地下1階)		
契約期間	普通借家 2年	方位	南
現況	退去予定 1/7	入居可能時期	相談
備考	・更新料:新賃料の1か月分 ※更新事務手数料:15,000円(税別) ・火災保険(フレックス少額短期保険):20,000円/2年契約 ・鍵交換:30,000円(税別) ・24時間駆けつけサービス:15,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用:12,000円(税別) ・保証会社利用料(オリコ、カーサ、ジェイリース):初回50% ※1年毎10,000円 ※別途収納手数料あり:400円(税別) ・契約事務手数料:10,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします ・短期解約違約金有(1年未満:賃料2ヵ月分)		
	※退去前の物件は、先行契約のみの受付となります！ システムキッチン/パストイレ:別室/浴室乾燥機/トイレ/シャワー/給湯/洗面所独立/洗面所/洗面台/エアコン/洗濯機置き場:有り(室内)/インターホン/オートロック/防犯カメラ/インターネット:対応/保証人:不要/学生:可/24時間換気システム/バルコニーの面数:1面/収納/クローゼット:2箇所/シューズボックス/宅配ボックス		
建物管理会社	日本ハウズイング株式会社 TEL:03-3437-4858 ※駐輪場・駐車場・バイク置き場・ネット環境についてはこちらにお問合せください。		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL:03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

賃料

12万7,000

円

交通

山手線
田町駅
徒歩6分

種別

賃貸

マンション

セールスポイント

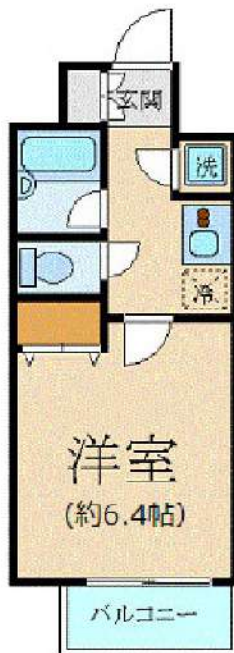
物件番号：439 管理番号：39803

負担割合(借主)：100%・分配率(客付)：100%

! おすすめポイント



オートロック

洋室
(約6.4帖)

バルコニー

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

所在 〒105-0023

東京都港区芝浦1丁目15-16

詳細

建物名：パレステュディオ田町

部屋番号：305 構造：RC・10階建 所在階：3階

間取：1K [内訳] 洋室 6.5帖 1室・K
2帖 1室・

礼金：1ヶ月 敷金/保証金：0ヶ月/-

保証金償却：- 敷引：-

敷金積増し： 使用部分面積：壁芯22.32㎡

築年月：2004年9月 契約期間：2年 更新料：1ヶ月

賃貸借契約：定期借家

管理費：1万1,000円 駐輪場：- 雑費：-

駐車場：-

バイク置場：-

交通

都営三田線三田駅徒歩6分

ゆりかもめ日の出駅徒歩9分

引渡

現況：居住中

入居日：期日指定 2026年3月中旬

保証会社

必加入/その他

[詳細]

費用

施設費用1：リブクラブ2,200円

事務手数料：2万2,000円、退去時精算手数料：5,500円

鍵交換代3万3,000円 室内清掃費用5万5,000円

■海外審査相談可 SBI少額短期保険800円

設備

家具・家電付 / ネット使用料不要 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

備考

■鍵交換代33,000円■退去時クリーンコート代55,000円

■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円

円(最終請求時)■リブクラブ2,200円/月■SBI少額短期

保険800円/月■指定賃貸保証加入(総賃料100%)■賃

料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用27,500

円(家具家電無し契約を希望の場合)■短期解約違約金：賃料1

ヶ月分(1年未満)■モバイルwifi(50GB)付■民泊・

簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止■法人で保

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL: 03-6279-2032

みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL: 03-6205-5732

ループル白金高輪参番館 405

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	131,000円	8,000円

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,メールボックス

外観



その他





敷金/保証金	0円	礼金/権利金	131,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金]TFDclub: 17,000円, 鍵交換代: 16,500円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
物件所在地	東京都港区白金3丁目15-6		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪駅 徒歩8分 都営三田線 白金高輪駅 徒歩8分		
間取り詳細	4階: 洋室 7.50畳, K 2.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 8階建		
面積	27.05㎡	向き	南西
築年月	2017年9月上旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年12月上旬
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全室照明付き,24時間ゴミ出し可,エレベーター		
入居諸条件			
損害保険	要 全管協少額短期保険株式会社 18,000円(2年)		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+共益費)年間保証料10000円 ※学生初回保証料9000円		
備考	※2026年2月1日以降の賃貸借契約日より、TFDclub加入料は17,000円から20,000円となりますエアコン エレベーター オートロック ニロガス 室内洗濯機置場 バス・トイレ別シャワートイレ 独立洗面台 浴室乾燥機 ハンズフリーインターホン 収納 フローリング 宅配BOX インターネットVDSL方		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料

14万1,000

円

交通

日比谷線
神谷町駅
徒歩5分

種別

賃貸

マンション

セールスポイント

物件番号：14404 管理番号：127175

負担割合(借主)：100%・分配率(客付)：100%

! おすすめポイント



オートロック



宅配ボックス



エアコン



温水洗浄便器

モニター付き
インターホン

エレベーター



フローリング



IHクッキングヒーター



室内洗濯機置場



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

所在 〒106-0041

東京都港区麻布台2丁目 3-7

詳細

建物名：メゾン・ド・ヴィレ麻布台

部屋番号：405 構造：SRC・15階建 所在階：4階

間取：1R [内訳]-

礼金：1ヶ月 敷金/保証金：0ヶ月/-

保証金償却：- 敷引：-

敷金増し： 使用部分面積：壁芯24.66㎡

築年月：2001年5月 契約期間：2年 更新料：1ヶ月

賃貸借契約：定期借家

管理費：1万1,000円 駐輪場：- 雑費：-

駐車場：-

バイク置場：-

交通

都営大江戸線赤羽橋駅徒歩8分

南北線麻布十番駅徒歩13分

引渡

現況：居住中 入居日：期日指定 2026年1月上旬

保証会社

必加入/その他

[詳細]

費用

施設費用1：リブクラブ2,200円

事務手数料：2万2,000円、退去時精算手数料：5,500円

鍵交換代3万3,000円 室内清掃費用5万5,000円

■海外審査相談可 SBI少額短期保険800円

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・

家電付 / エアコン / TVインターホン / 給湯 / 温

水洗浄便座 / クロゼット / オートロック / 敷金不要

/ 外国人可 / キャンペーン特集

備考

■鍵交換代33,000円■退去時クリーンコート代55,000円

■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円

(最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月■SBI少額短期

保険800円/月■指定賃貸保証加入(総賃料100%) ■賃

料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用27,500円

(家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金：賃料1

ヶ月分(1年未満) ■モバイルwifi(50GB)付 ■民泊・

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階

TEL：03-6279-2032

みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL：03-6205-5732