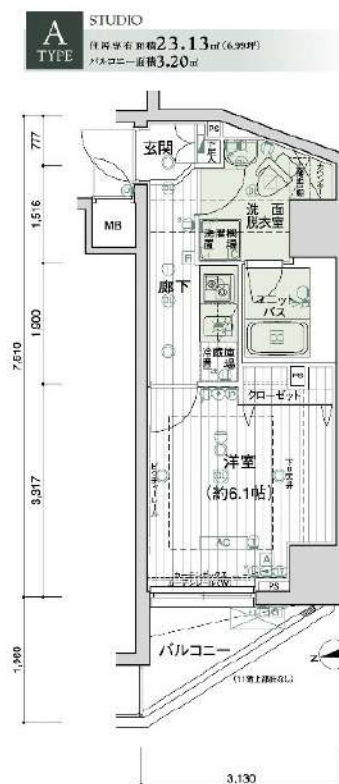


防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,駅まで平坦,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,24時間
緊急通報システム,角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	108,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	メインステージ高輪		
物件種別	マンション	号室	0601号室
建物所在地	東京都港区高輪3丁目14-34		
交通	都営浅草線 高輪台 徒歩5分 東京メトロ南北線 白金台 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 6階		
専有面積	23.13㎡	向き	西
築年月	2006年8月31日	契約期間	2年
入居時期	2026年2月上旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求): 49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求): 29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月, 半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考			

情報更新日 2025年11月24日

No.03810601

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション
カーサsplendidd虎ノ門
Casa Splendido toranomom

JR山手線『新橋』駅徒歩7分

都営三田線『御成門』駅徒歩5分



★姿見ミラー付きクローゼット



★2線2駅利用可！駅近物件
★オートロック完備
★ペット飼育可マンション

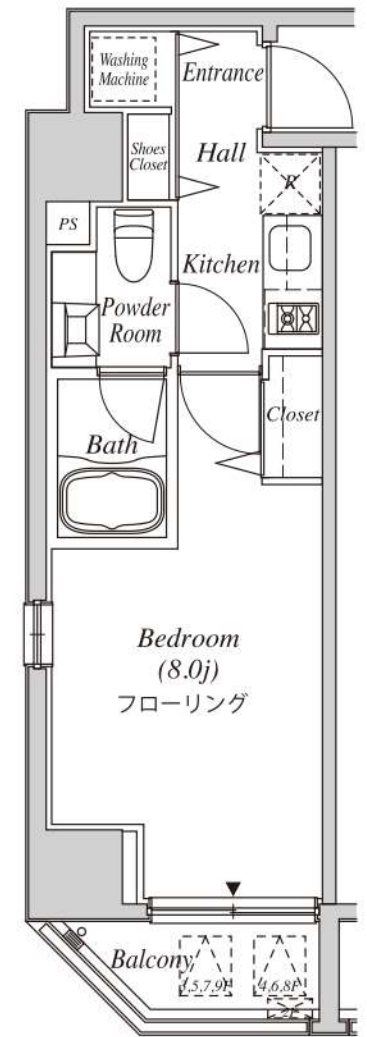
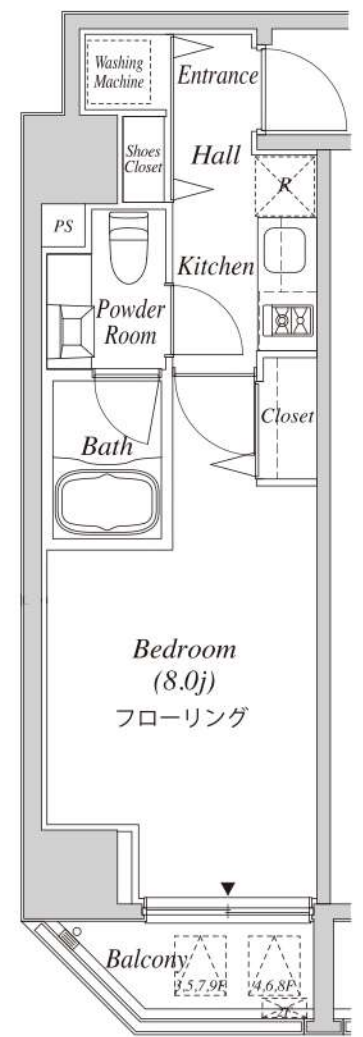


★バストイレ独立タイプ



401号室 専有面積 25.74㎡
■賃料 138,000 円
■管理費 10,000円 ■12/24空き予定

801号室 専有面積 25.74㎡
■賃料 142,000 円
■管理費 10,000円 ■12/22空き予定



※間取・設備は現況優先

■所在地		港区新橋5-31-5								
■構 造		RC造地上15階建		■築年月		2019年 1月				
■間 取		1 K		■用 途		住居のみ				
敷 金		1ヶ月分		礼 金		1ヶ月分				
■賃貸条件		■管理費		10,000円		■更新料		新賃料の1ヶ月分		
		■契約期間		2年間		■鍵交換代		42,900円		
		■解約予告		2ヶ月前						
		■保 険		少額短期保険月額950円～						
		■かけつけサービス		24時間サポート月額880円(税込み) ※別途初回委託保証料880円(税込み) ※大手法人でのご契約につき、 2年分一括払いの場合あり						
		■短期解約違約金		1年未満の解約は月額賃料及び管理費の2ヶ月分(大手法人は相談可)						
		■保証人不要システム 右記どちらでもご利用可能		【オリコフォレントインシュア】 初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、 1年毎に1万円の保証委託料 【アイスマイルプラス】 お手持ちのクレジットカードで賃料保証と家財保険のセットを決済(クレジットカードがない場合はご利用不可) 保証料月々払いプランで、月額賃料等の4.25%+700円						
■入居条件		家賃も		お手持ちのクレジットカードで賃料保証と家財保険のセットを決済(クレジットカードがない場合はご利用不可) 保証料月々払いプランで、月額賃料等の4.25%+700円						
										
■設 備		ペット	民泊	楽器	外国籍	パート学生	法人			
		○	×	×	○	相談	○			
		■オートロック						■エレベーター	■エアコン	■2口ガスモロ
		■温水洗浄便座						■浴室乾燥機	■玄関人感センサーライト	■モニター付きインターホン
■駐輪場		■宅配ボックス						■フレッツ光ネット		■CATV(J:COM)
		■BS/CS110°						※インターネット・CATVは、要個別契約。		
■バイク置場		登録料1,100円、上段220円/月 下段330円/月								
		1台あり:月々8,800円、敷金1ヶ月分 全長2,000mm 全幅900mm								
■ペット飼育条件		小型犬(体高50cm且つ体重10kg以下)か猫のいずれか 2頭飼育可、敷金1ヶ月分積み増し、礼金1ヶ月分、 退去時償却1ヶ月分(原状回復費含まず)								

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新館ニューターフビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

グランドコンシェルジュ広尾 803号室

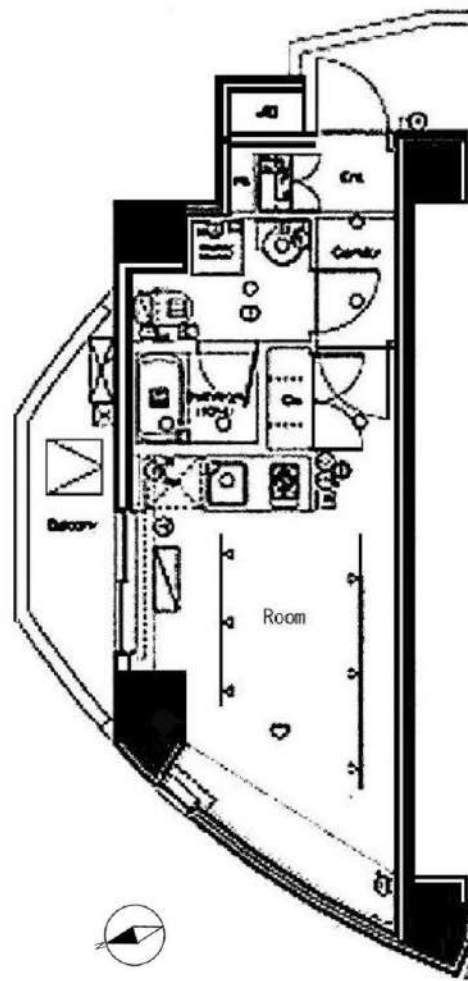
交通

東京メトロ日比谷線「広尾」駅 徒歩 10分

東京メトロ南北線「白金高輪」駅 徒歩 14分
山手線「恵比寿（東京）」駅 徒歩 15分

間取り **1R** (26.36㎡) 賃料 **140,000円** (管理費5,000円)

複数路線利用可能でアクセス良好♪一人暮らしに嬉しいオートロック・宅配ボックス付き☆



【募集条件】

所在地	東京都港区白金5丁目 14-14	
築年月	2008年6月	
構造	鉄筋コンクリート造/全32戸	
敷金・礼金	1ヶ月・1ヶ月	
償却	1ヶ月	
契約期間	普通借家契約 2年間	
現況	退去予定	
入居時期	2025年12月中旬予定	
更新料	1.5ヶ月 更新事務手数料	11,000円(税込)
解約予告	50日間	
火災保険	要加入 2年間21,500円	
契約時費用	鍵交換費	27,500円
	契約事務手数料	11,000円
	退去時費用	ハウスクリーニング代 60,500円
設備概要	メールボックス, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, システムキッチン, バス・トイレ別, 洗面化粧台, エアコン, ネット使用料不要, TVインターホン, オートロック, クローゼット, シューズボックス	
ガス種類	都市ガス	
備考	二人入居:	不可
	保証会社:	必須
	外国籍:	可
	楽器使用:	不可
	ペット飼育:	不可
短期違約金: 6ヶ月未満解約の場合総賃料の1ヶ月分		
入居者S: Concierge24加入必須(月額990円)		
高齢者入居: みまもりS加入等条件有(月額3千円)		

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。
※写真については別部屋の写真を使用している可能性もございます。

【周辺施設】

マツモトキヨシ恵比寿3丁目店 徒歩2分
ファミリーマート 恵比寿二丁目店 徒歩3分

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

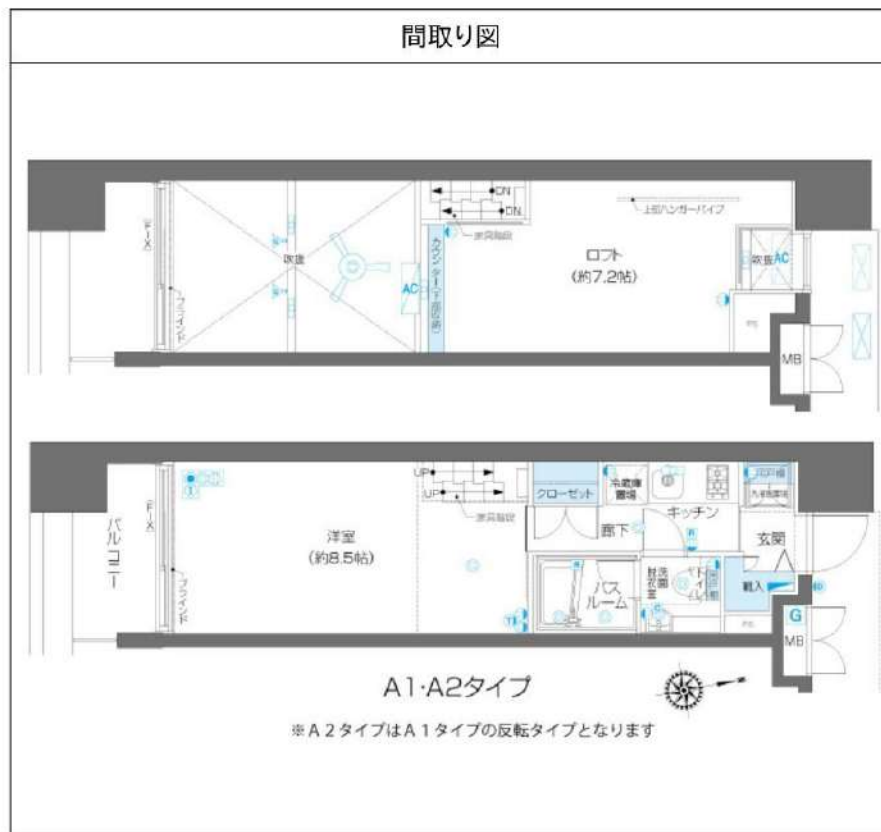


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM麻布十番 601

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	168,000円	10,000円

敷金/保証金	168,000円	礼金/権利金	168,000円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都港区三田1丁目2-21		
交通	東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩4分 都営大江戸線 麻布十番駅 徒歩4分 都営大江戸線 赤羽橋駅 徒歩5分		
間取り詳細	6階: 洋室 8.50畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 9階建		
面積	25.98㎡	向き	南
築年月	2014年6月30日	契約期間	定期借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス バス・トイレ別 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 エアコン 角部屋		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: A1 ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ■定期借家2年 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ◆内見予約は『スマート内覧』◆ ※内装は入居までに変更となる場合がございます		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732