

アルテカーサアリエ東京イースト 203

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	74,000円	15,000円

【インターネット無料!※FGBB】ペット可 高級分譲賃貸マンション♪ 人気のバス・トイレ・洗面完全独立タイプ

【インターネット無料!※FGBB】ペット可 高級分譲賃貸マンション♪ 人気のバス・トイレ・洗面完全独立タイプ



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	74,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都足立区入谷1丁目13-5		
交通	日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩5分 日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩12分 日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩22分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 5階建		
面積	25.98㎡	向き	南
築年月	2016年5月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年1月15日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, 人感照明センサー, モニタ付オートロックシステムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, TV付浴室, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, 管理室, デザイナーズ, メールボックス, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, セキュリティ会社加入済, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずまべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東京メトロ千代田線
「北千住」駅徒歩 9分

JR常磐線
「北千住」駅徒歩 9分



0102 号室 専有面積 13.74㎡

間取 1R

賃料 75,000 円/月

共益費 4,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都足立区千住寿町14-4
構造・規模／ 木造 2階建
総戸数／ 6 戸
築年月／ 2017年09月19日
入居日／ 2026年02月02日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証人付プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸火災保険(シノケン少短)加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料別途有)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して長くお住まいいただけます
※LPガス(要担保金)/共益費金額変更不可

- ・スタイリッシュな外観
- ・カラーTVモニターインターホン
- ・防犯性の高いディンプルキー
- ・床フローリング仕様
- ・エアコン1基標準装備
- ・オリジナルキッチンセット
- ・1口ガスコンロ
- ・一人暮らしに便利なミニ冷蔵庫
- ・トイレとシャワールーム独立型
- ・室内洗濯機置場
- ・★ネット使い放題(ギガプライズ)
- ・↑速度等詳細はTel.0120-467-123
- ・暖房便座付温水シャワートイレ
- ・リモコン式居室照明付き
- ・防犯シャッター対応(1階のみ)
- ・寝室と居室を分けられるロフト付き
- ・トール型シューズBOX
- ・2人入居可能・外国籍入居可能
- ・海外審査も可能



24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24
看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

東武伊勢崎線「梅島」駅 徒歩4分 東武伊勢崎線「西新井」駅 徒歩15分
つくばエクスプレス「青井」駅 徒歩27分

FR :

クレヴィスタ梅島 101

東京都足立区梅島 1丁目
面積 25.67㎡ 竣工 2023年10月
構造 鉄筋コンクリート7階建
間取り 1K



退去予定日：2025/10/18
方角：北



セールスポイント
共用部には宅配ボックス・ゴミ出し24時間OKなどが揃っており、とても充実しています。セキュリティ面は、オートロック・TVインターホンなど充実しているので安心して生活できます。角部屋は人通りが少ないのでプライバシーが保たれます。新しい外観と快適な室内が満足な新築物件です。足立区エリアでの新生活をご検討の方に、素敵な暮らしを当社のスタッフが全力でサポート致します。東武伊勢崎線梅島付近の情報も満載です。

スマートホーム
スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②温湿度センサー③室内防犯カメラ④赤外線家電操作機能⑤管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。

ペット相談

2人入居可

オートロック

宅配ボックス

エアコン

温水洗浄便器

モニター付きインターホン

エレベーター

都市ガス

分譲タイプ

デザイナーズ

ネット無料

浴室乾燥機

ゴミ出し24時間OK

駐輪場

フローリング

洗髪洗面化粧台

防犯カメラ

▼賃貸借条件	
賃料	80,000円
共益費	15,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
▼その他条件	
ペット	相談
法人	可
外国籍	社会人/大学生 敷金+1 上記以外 敷金+3 償却1

【確認事項】
・レジデンシャルサポート
(賠償責任・火災保険、24時間駆付)
・法人(保証会社不可):敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
・水・風可:敷金+1ヶ月
・2人入居:敷金+1ヶ月
・ペット:小型犬+0.5ヶ月/猫+1ヶ月(償却)
・不動産業者入居不可(連保も不可)

▼初期費用	
敷金	0ヶ月
礼金	0.5ヶ月
保証:イ・ス・ト	緊急連絡先40%
保証:ルームバンク 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証:GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100% +月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用 (詳細左記記載)	レジデンシャルサポート料 800円
室内清掃費用	55,000円
鍵交換代	44,000円
その他初期費用	書類作成代: 11,000円
入居時期	予定2025年11月上旬

築浅分譲賃貸マンション



★ペット相談
(犬・猫1匹まで)

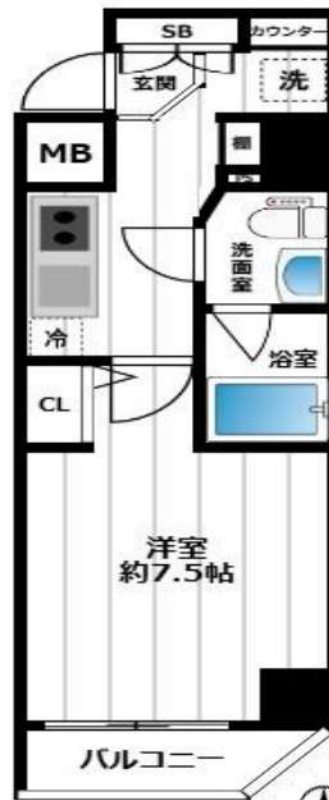


★ネット無料
(Wi-Fi付)



東京メトロ日比谷線
『三ノ輪』駅徒歩5分
東京メトロ日比谷線
『入谷』駅徒歩13分

★外国籍相談可
(日本語話せる方)



物件名	イアース三ノ輪	
間 取	1K	
賃 料	¥89,000	
管理費	¥14,000	
礼金・敷金	礼金1ヶ月・敷金0ヶ月	
住所	東京都台東区竜泉3-39-4	
交通	東京メトロ日比谷線「三ノ輪」駅徒歩5分 東京メトロ日比谷線「入谷」駅徒歩13分	
構造・規模	鉄筋コンクリート造11階建	
専有面積	25.82㎡	
部屋番号	1002	
築年月日	2020年2月	
契約の種類	普通賃貸借契約	
契約期間	2年間（解約予告:1ヶ月前）	
更新料	新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料:0.55ヶ月	
現 況	12/23退去予定	
設備他	・カラーモニター付オートロック・エレベーター ・宅配ボックス・エアコン ・2口ガスキッチン・シャンプードレッサー洗面台 ・ウォシュレット・浴室乾燥機	
備 考	※ペット飼育の場合は礼金2ヶ月です。 ※短期解約違約金特約あり(2年以内1ヶ月)	

家財総合保険 22,000円 ※2年間
くらしーど24 16,500円(税込) ※2年間(24時間体制のトラブルサポート)
保証会社(エボスROOMiD)初回賃料総額の50%(月次1%、口座振替時引落)
保証会社(JRAG)初回賃料総額の50%(更新1年毎12,000円口座振替330円)
契約事務手数料13,200円(税込)
鍵交換代27,500円(税込)の負担いただきます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ラフィスタ大師前Ⅳ 406

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	91,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】ペット可 高級賃貸マンション♪リビングと寝室を分けて使える1DKタイプのお部屋！

【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】ペット可 高級賃貸マンション♪リビングと寝室を分けて使える1DKタイプのお部屋！

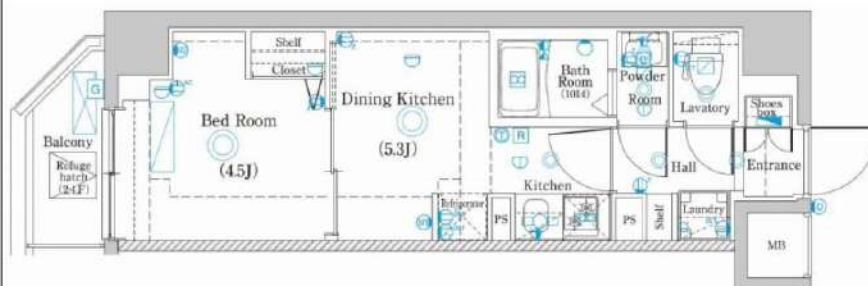
外観



その他



間取り図



敷金/保証金	91,000円	礼金/権利金	91,000円
敷引/償却金	91,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都足立区西新井2丁目2-6		
交通	東武大師線 大師前駅 徒歩7分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩15分 東武スカイツリーライン 西新井駅 徒歩17分		
間取り詳細	DK 5.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 6階建		
面積	25.81㎡	向き	西
築年月	2020年1月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年1月24日
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2ロコンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須 / ~50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料 /11000円 ■保証会社必須 / ~50% ■保険/23000円 ■鍵費用 /22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ロメック山手日暮里 1104

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	105,000円	15,000円

便利な宅配ボックス!セキュリティも室内設備も充実!ペットと暮らせる高級分譲マンション♪

便利な宅配ボックス!セキュリティも室内設備も充実!ペットと暮らせる高級分譲マンション♪



敷金/保証金	105,000円	礼金/権利金	105,000円
敷引/償却金	105,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都台東区根岸2丁目19-20		
交通	山手線 日暮里駅 徒歩5分 山手線 鶯谷駅 徒歩5分 東京メトロ日比谷線 入谷駅 徒歩14分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 11階 / 11階建		
面積	25.42㎡	向き	南西
築年月	2009年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年1月15日
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, CATV, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, システムキッチン, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



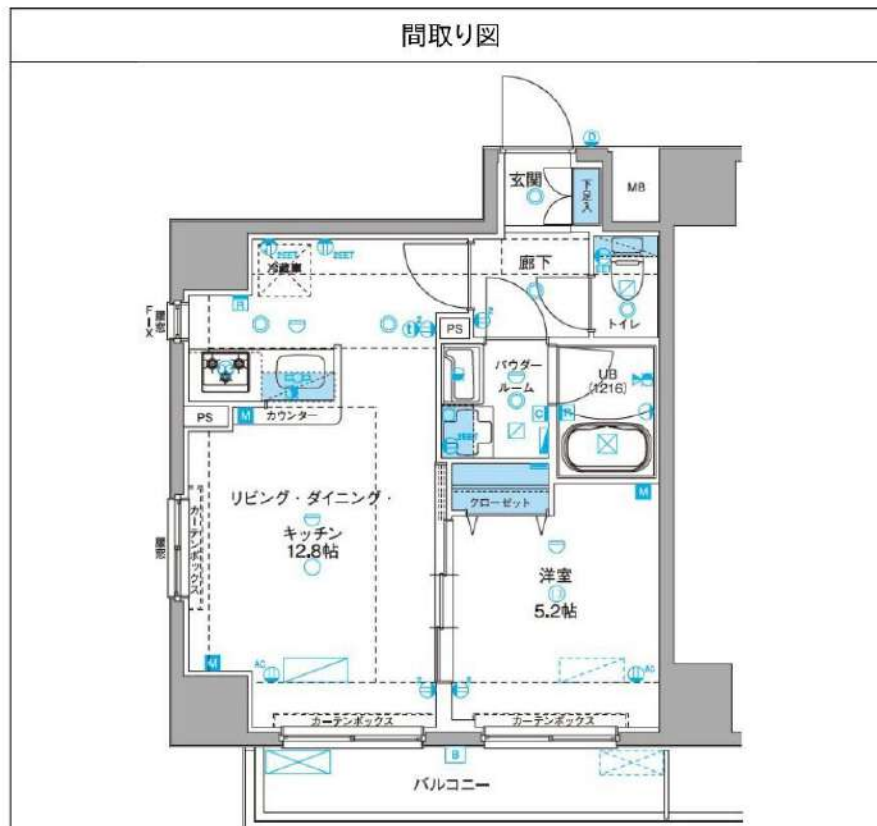
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ジェノヴィア浅草Ⅲグリーンヴェール 809

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	148,000円	20,000円

人気の角部屋二面採光 ペット可 高級分譲賃貸マンション♪
セキュリティも室内設備も充実!

人気の角部屋二面採光 ペット可 高級分譲賃貸マンション♪ セキュリティも室内設備も充実!



敷金/保証金	148,000円	礼金/権利金	148,000円
敷引/償却金	148,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都台東区千束3丁目27番13号		
交通	つくばエクスプレス 浅草[つくばEXP]駅 徒歩12分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩11分 東京メトロ日比谷線 入谷駅 徒歩13分		
間取り詳細	LDK 12.80畳		
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 10階建		
面積	40.71㎡	向き	南東
築年月	2016年8月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年2月10日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, カウンターキッチン, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, ガス, キッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, 3口以上コンセント, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, 追い焚き風呂, シューズボックス, TVインターホン, 管理室, デザイナーズ, メールボックス, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, セキュリティ会社加入済, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/25000円 ■鍵費用/25300円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料

20万5,000

円

交通

都営大江戸線
新御徒町駅
徒歩5分

種別

賃貸

マンション

セールスポイント

物件番号：17827 管理番号：160993

負担割合(借主)：100%・分配率(客付)：100%

！おすすめポイント



ペット飼育可



二人入居可



オートロック



宅配ボックス



エアコン



温水洗浄便器

モニター付き
インターホン

エレベーター



分譲タイプ



浴室乾燥機



フローリング



ガスコンロ対応



所在 〒110-0015

東京都台東区東上野3丁目 1-2

詳細

建物名：ジェノヴィア上野川スカイガーデン

部屋番号：503 構造：RC・13階建 所在階：5階

間取：1LDK [内訳]

礼金：1ヶ月 敷金/保証金：0ヶ月/-

保証金償却：- 敷引：-

敷金増し： 使用部分面積：壁芯44.5㎡

築年月：2020年3月 契約期間：2年 更新料：1ヶ月

賃貸借契約：定期借家

管理費：1万1,000円 駐輪場：- 雑費：-

駐車場：-

バイク置場：-

交通

日比谷線上野駅徒歩7分

山手線上野駅徒歩9分

引渡

現況：居住中

入居日：期日指定 2026年1月上旬

保証会社

必加入/その他

[詳細]

費用

施設費用1：リブクラブ2,200円

事務手数料：2万2,000円、退去時精算手数料：5,500円

鍵交換代3万3,000円 室内清掃費用9万9,000円

■海外審査相談可 SBI少額短期保険800円

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・

家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインター

ホン / 分譲賃貸 / 南向き / システムキッチン / 給

湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗

浄便座 / 洗面所独立 / クロゼット / オートロック /

敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

備考

■鍵交換代33,000円■退去時クリーンコート代99,000円

0円■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円

(最終請求時)■リブクラブ2,200円/月■SBI少額短期

保険800円/月■指定賃貸保証加入(総賃料100%)■賃

料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用49,500

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732