

貸アパート

曳舟駅

ハーモニーテラス向島Ⅱ(ハーモニーテラスムコウジマツ) 206

間取り
ワンルーム

専有面積
11.97㎡

築年月
2021年08月



チェックポイント！

主要採光面：南向き,保証人不要,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,シューズボックス,冷蔵庫,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,ロフト,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン



物件種目	貸アパート
最寄駅	曳舟
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 67,500円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区向島5丁目 46-9		
交通	東武伊勢崎・大師線 曳舟 徒歩9分		
建物	建物名	ハーモニーテラス向島Ⅱ(ハーモニーテラスムコウジマツ) 206	
	構造・規模	軽量鉄骨造 2階建/2階部分	
	使用部分積	11.97㎡	
	間取内訳	洋室5畳/ロフト3.1畳	
築年月	2021年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費3,500円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2026年1月20日
設備	シャワー,トイレ,温水洗浄便座,シューズボックス,冷蔵庫,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,ロフト,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン		
保険等	要 2年22,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:利用可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円) 利用駅1:京成押上線 京成曳舟 徒歩13分 利用駅2:東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩18分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



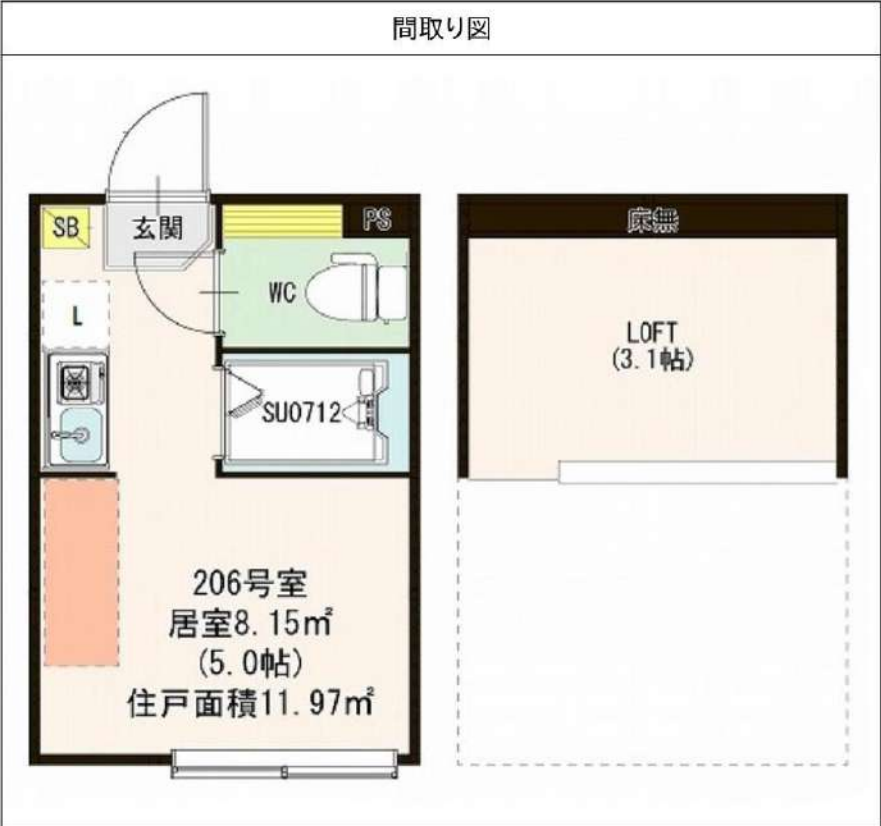
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーテラス向島Ⅱ 206

物件種別	間取り	賃料	管理費等
アパート	1R	67,500円	3,500円

【Wi-Fiインターネット無料!!※アイのぞみネット】デザイナーズアパート! ★lot対応★使い勝手のいいロフトと階段下収納で荷物スッキリ♪

【Wi-Fiインターネット無料!!※アイのぞみネット】デザイナーズアパート! ★lot対応★使い勝手のいいロフトと階段下収納で荷物スッキリ♪



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	67,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区向島5丁目46-9		
交通	東武スカイツリーライン 曳舟駅 徒歩9分 京成押上線 京成曳舟駅 徒歩13分 東京メトロ半蔵門線 押上駅 徒歩18分		
間取り詳細	洋室 5.0畳, ロフト 3.1畳		
構造	軽量鉄骨 2階 / 2階建		
面積	11.97㎡	向き	南
築年月	2021年8月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年1月20日
駐車場			
設備	ロフト, ネット使用料不要, エアコン, 温水洗浄便座, フローリング, 階段下収納, TVインターホン, 室内洗濯機置場, シャワー, トイレ有, ガス給湯, 押入, ガスコンロ, 冷蔵庫, ガスキッチン, シューズボックス, デザイナーズ, 外壁タイル張り		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

鐘ヶ淵駅

REXZY東向島(レグジーヒガシムコウジマヒガシムコウジマ) 903

間取り
1K

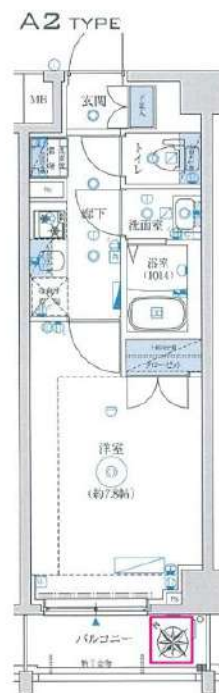
専有面積
25.95㎡

築年月
2018年05月



チェックポイント！

主要採光面：南西向き、ペット相談 小型犬可 猫可、保証人不要、ルームシェア不可、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、最上階、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、光ファイバー、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	鐘ヶ淵
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 85,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区墨田3丁目 40-11		
交通	東武伊勢崎・大師線 鐘ヶ淵 徒歩5分		
建物	建物名	REXZY東向島(レグジーヒガシムコウジマヒガシムコウジマ) 903	
	構造・規模	RC 9階建/9階部分	
	使用部分積	25.95㎡	
	間取内訳	洋室7.8・K2	
築年月	2018年05月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、光ファイバー、オートロック、モニタ付インターホン、...		
保険等	不要		
備考	短期解約違約、指定の引越業者あり。指定の電力会社あり。ペット可(礼金1ヶ月追加、設備充実のマンションです。事務所・SOHO 利用不可。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。更新事務手数料、5,000円(税別)。クリーニング代、退去時別途。株式会社じいろサポート24(火災保険付き) 月額2,000円(税別)。契約事務手数料：5,500円 室内消毒代：16,500円 更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 (初回) 総賃料の80% (月額) 総賃料の1% (決済サービス料) 500円(税別/月) 鍵交換代等：有 38,500円～ 利用期1：京成押上線 八広 徒歩11分 利用期2：東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩9分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

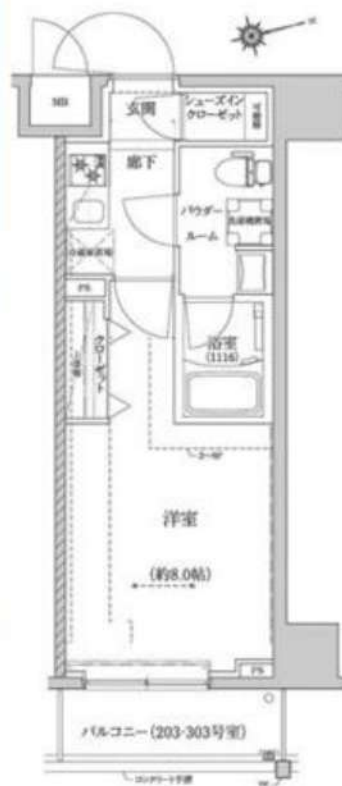
RELUXIA墨田八広

敷金0ヶ月、礼金0ヶ月

保証金1ヶ月 ※契約時全額償却

京成押上線

「八広」徒歩9分



ペット飼育可

犬(重1匹まで(小型))
飼育時は敷金1ヶ月追加全額償却

物件名称	RELUXIA墨田八広 902号室				
間取	1K				
賃料条件	賃料		85,000		円/月
	共益費	10,000円/月			
	敷金	無	礼金	無	保証金 1ヶ月
入居時期	入居中・12/23退去		2026年2月上旬入居可能		
物件所在	東京都墨田区八広4-44-8				
交通	京成押上線		八広	駅徒歩	9 分
	京成押上線		京成曳舟	駅徒歩	13 分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上9階建		所在地	9階
	専有面積	25.62	m ²	方位	間取参照
竣工年月	2020年10月				
契約期間	普通賃貸借 2年(更新可)				
更新料	新賃料1ヶ月分		更新事務手数料	新賃料0.275ヶ月分(税込)	
解約予告	2ヶ月前				
返却違約	有 1年未満の解約時総賃料1ヶ月分相当額				
賃料保証 費用負担	区分	必須 クレディセゾン、ルームバンクインシュア、他			
	条件	初回保証料:家賃総額の50%、年間保証料:10,000円 ※ 審査状況により内容変更となる場合有			
保険	貸主指定保険に加入		2年	20,000円	
鍵交換費用	25,300円(税込)				
その他 初回費用	契約事務手数料:5,500円(税込) 24時間緊急サポート料:2年 16,500円(税込)※必須				
退去時費用 (退去時精算)	ルームクリーニング費用:46,200円(税込) ※mにより金額変更となる場合有 設備損壊償補修料有:1台につき11,000円(税込)				
備考	管理:巡回 ペット相談可 SOHO不可 事務所不可 楽器不可				

※図面と現況が異なる場合、現況優先といたします。

駐車場	無し	設備	オートロック、TVモニター付きインターホン、メールボックス、宅配ボックス、防犯カメラ、エレベーター、クローゼット、エアコン、敷地内ゴミ置き場、浴室乾燥機、シューズボックス、フローリング、システムキッチン、2口ガスコンロ、独立洗面台、シャワートイレ、室内洗濯機置場	
バイク置場	有り ※空き要確認			
駐輪場	有り ※空き要確認			
共有部管理会社	(株)リアルリンク TEL03-6271-0909		利用の制限など	ペット飼育相談可(小型犬または猫 1匹まで) ※飼育時は敷金1ヶ月精増・全額償却

※上記共有設備は空室状況が変わることがあります。最新の空室状況等は共有部管理会社へお問合せください。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

鐘ヶ淵駅

プライズフォルム墨田(プライズフォルムスミダ) 303

間取り
1K

専有面積
25.55㎡

築年月
2022年06月

チェックポイント！

バイク置場有、主要採光面：北西向き、事務所使用不可、ペット相談、保証人不要、二人入居可、デザイナーズ、外観タイル張り、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	鐘ヶ淵
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 86,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区墨田2丁目 6-3		
交通	東武伊勢崎・大師線 鐘ヶ淵 徒歩5分		
建物	建物名	プライズフォルム墨田(プライズフォルムスミダ) 303	
	構造・規模	RC 7階建/3階部分	
	使用部分積	25.55㎡	
	間取内訳		
築年月	2022年06月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	2026年1月23日
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 保証金償却：解約時1ヶ月 更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：利用可 保証会社必須/〜50% 利用駅1：東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩13分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

神泉駅

ロアール渋谷松濤

間取り
1K

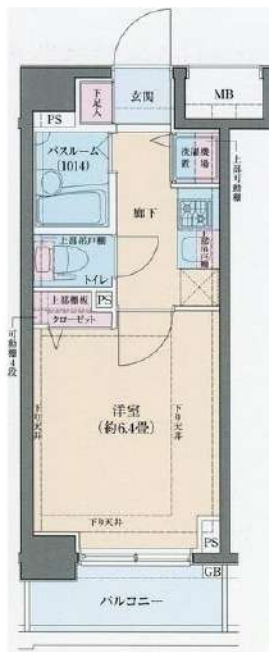
専有面積
20.88㎡

築年月
2011年11月



チェックポイント！

主要採光面：北西向き, ルームシェア可, デザイナーズ, 常時ゴミ出し可能分譲タイプ, 24時間換気システム, B・T別, 浴室乾燥機, 温水洗浄便座, ガスコンロ付, 2口コンロ, システムキッチン, グリル, クローゼット, シューズボックス, 照明器具, 人感センサー付照明, 室内洗濯機置場, 都市ガス, エアコン, 光ファイバー, ダブルロックドア, オートロック, モニタ付オートロック, 防犯カメラ, バルコニー, エレベーター, 宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	神泉
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 109,500円
	礼金2ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都渋谷区神泉町		
交通	京王井の頭線 神泉 徒歩4分		
建物	建物名	ロアール渋谷松濤	
	構造・規模	RC 7階建 地下1階/6階部分	
	使用部分積	20.88㎡	
	間取内訳	洋室6.4 K2	
築年月	2011年11月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費11,500円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2026年1月14日予定
設備	B・T別, 浴室乾燥機, 温水洗浄便座, ガスコンロ付, 2口コンロ, システムキッチン, グリル, クローゼット, シューズボックス, 照明器具, 人感センサー付照明, 室内洗濯機置場, 都市ガス, エアコン, 光ファイバー, ダブルロックドア, オートロック, モニタ付オートロック, 防犯カメラ, バルコニー, エレベーター...		
保険等	要 2年17,000円		
備考	退去時清掃費用55,000円 共設設備、インターネット、共用設備の使用法および料金については建物管理会社へお問い合わせ下さい 鍵交換費用:27,500円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 日本トラスココーポレーション保証 初回保証料:総賃料の80%+月額保証料:総賃料の1% 利用駅1:東急田園都市線 渋谷 徒歩9分 利用駅2:JR山手線 渋谷 徒歩12分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732