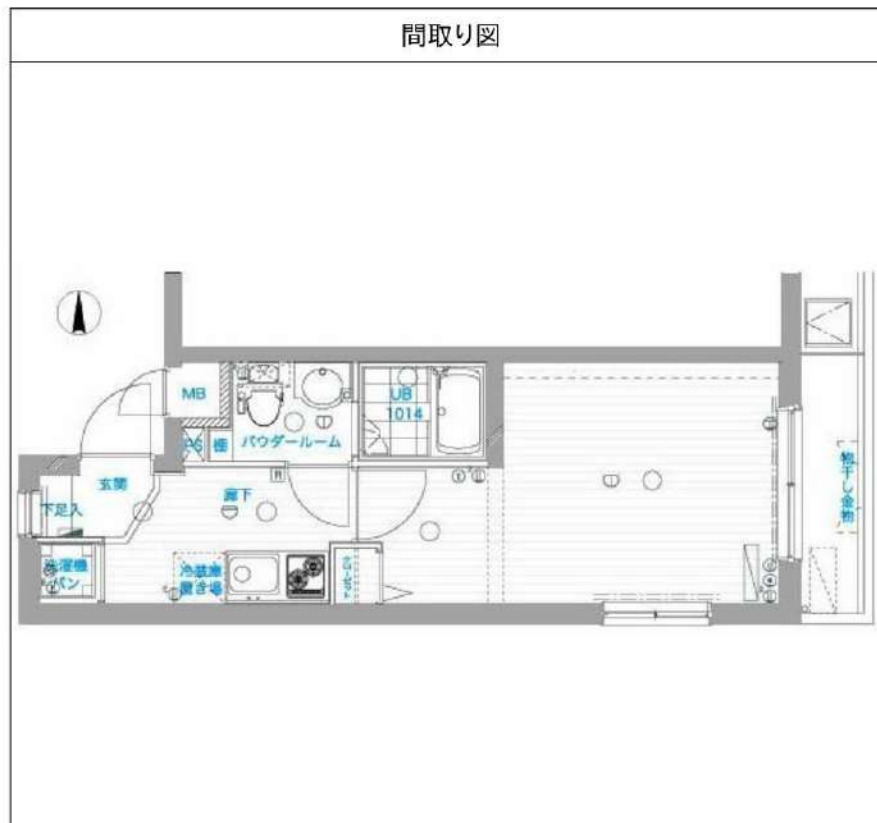


SIN-CITY板橋大山 501

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	85,000円	15,000円

【インターネット無料!※UCOM光】セキュリティも室内設備も充実
!高級賃貸マンション♪

【インターネット無料!※UCOM光】セキュリティも室内設備も充実!高級賃貸マンション♪



敷金/保証金	85,000円	礼金/権利金	85,000円
敷引/償却金	85,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都板橋区大谷口上町20-9		
交通	東武東上線 中板橋駅 徒歩13分 東武東上線 大山駅 徒歩12分 東京メトロ有楽町線 千川駅 徒歩19分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 4階建		
面積	24.95㎡	向き	東
築年月	2009年7月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年1月15日
駐車場			
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/23000円■鍵費用/22000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階

TEL: 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL: 03-6205-5732

VIDA#014 604

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	90,000円	15,000円

高級分譲賃貸マンション

高級分譲賃貸マンション

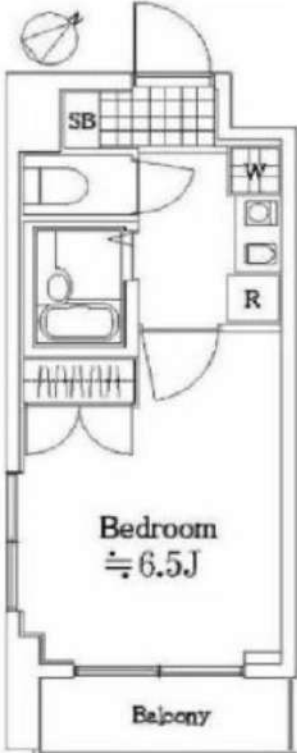
外観



その他



間取り図



敷金/保証金	90,000円	礼金/権利金	90,000円
敷引/償却金	90,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都豊島区東池袋2丁目38-19		
交通	山手線 大塚駅 徒歩9分 山手線 池袋駅 徒歩15分 東京メトロ有楽町線 東池袋駅 徒歩10分		
間取り詳細	洋室 6.40畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 8階建		
面積	21.35㎡	向き	南東
築年月	2001年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年1月21日
駐車場	駐輪場		
設備	クローゼット, エアコン, トイレ有, 洗面所独立, フローリング, 室内洗濯機置場, バス有, 押入, BS, CATV, オートロック, 浴室乾燥, ガス給湯, シューズボックス, インターホン, バス・トイレ別, ガスコンロ, ユニットバス, シャワー, ガスキッチン, 洗面化粧台, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL : 03-6279-2032



みざや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL : 03-6205-5732

ラフィスタ中板橋 II 105

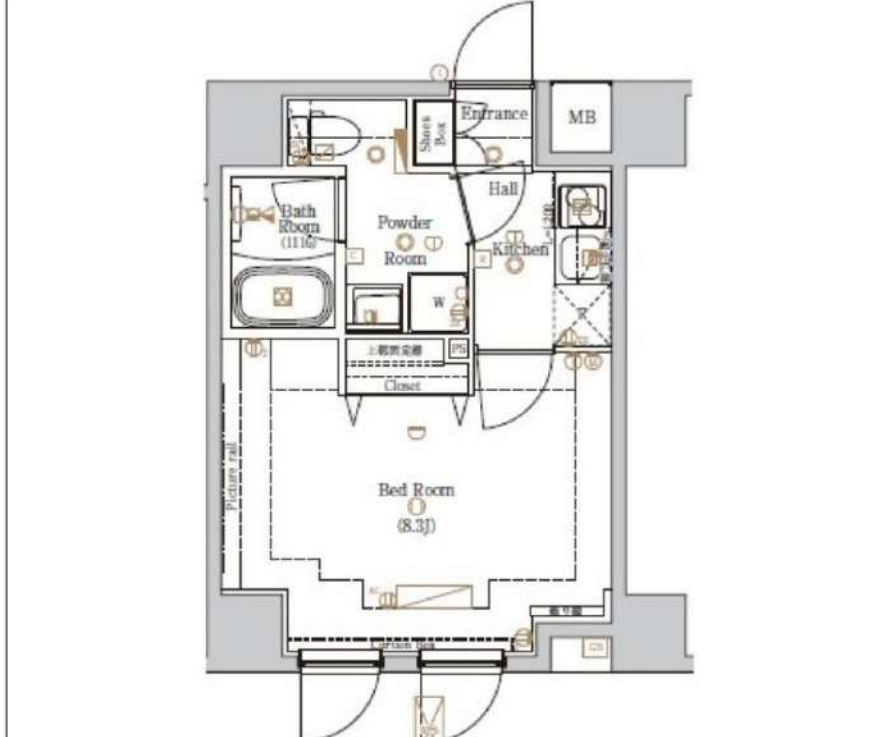
物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	95,000円	15,000円

【WI-FIインターネット無料※シーファイブ】ペット飼育可 高級分譲デザイナーズ

【WI-FIインターネット無料※シーファイブ】ペット飼育可 高級分譲デザイナーズ

外観

その他

間取り図


敷金/保証金	95,000円	礼金/権利金	95,000円
敷引/償却金	95,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都板橋区大谷口上町16-2		
交通	東武東上線 中板橋駅 徒歩10分 東武東上線 大山駅 徒歩14分 東京メトロ副都心線 千川駅 徒歩19分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 6階建		
面積	25.95㎡	向き	北東
築年月	2022年10月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年1月25日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バストイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, シューズボックス, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/23000円■鍵費用/22000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

向原駅

リヴシティ東池袋(リヴシティヒガシイケブクロ) 304

間取り
1K

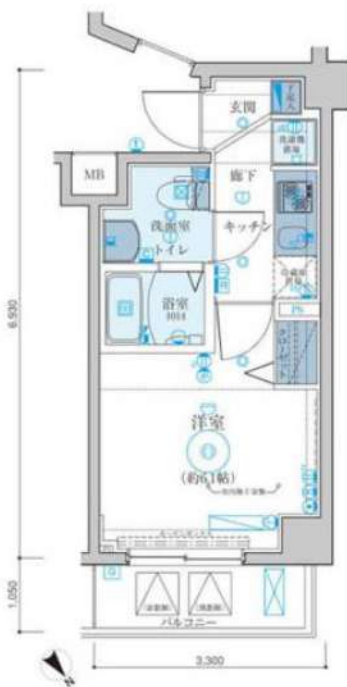
専有面積
20.88㎡

築年月
2014年07月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北東向き、ペット相談 小型犬可猫可、保証人不要、二人入居可、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付インターホン、防犯用ガラス、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	向原
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 100,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都豊島区東池袋2丁目 45-15		
交通	都電荒川線 向原 徒歩8分		
建物	建物名	リヴシティ東池袋(リヴシティヒガシイケブクロ) 304	
	構造・規模	RC 5階建/3階部分	
	使用部分積	20.88㎡	
	間取内訳	洋室6.1・K2	
築年月	2014年07月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2025年11月29日退去予定	入居可能時期	相談
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付インターホン...		
保険等	不要		
備考	短期解約違約、指定の引越業者あり。指定の電力会社あり。ペット可(礼金1ヶ月追加、ネット使用料無料、設備充実のマンションです。事務所・SOHO利用不可。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。更新事務手数料、5,000円(税別)。クリーニング代、退去時別途。株式会社じいろサポート24(火災保険付き)月額2,000円(税別)。契約事務手数料：5,500円室内消毒代：16,500円 更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：加入要(初回)総賃料の80%～(月額)総賃料の1%～(決済サービス料)500円(税抜/月)鍵交換代等：有 38,500円～ 利用駅1：東京メトロ有楽町線 東池袋 徒歩10分 利用駅2：都電荒川線 東池袋 徒歩10分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

マンション

備考 ■鍵交換代33,000円■退去時クリーンコート代55,000円■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円（最終請求時）■リクラブ2,200円/月■SB1少額短期保険800円/月■指定賃貸保証加入（総賃料100%）■賃料等引落とし料330円/月■家具家電撤去費用27,500円

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

ZOOM池袋West 801

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	136,000円	15,000円

外観

その他



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都豊島区池袋3丁目3-9		
交通	東京メトロ有楽町線 池袋駅 徒歩10分 東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩2分 西武池袋線 椎名町駅 徒歩14分		
間取り詳細	8階: 洋室 7.50畳		
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 12階建		
面積	25.49㎡	向き	西
築年月	2023年5月16日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2025年12月18日	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口ガス バス・トイレ別 独立洗面台 脱衣室 温水洗浄便座 エアコン 室内洗濯機置場 角部屋		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: A ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、本物件に限り連帯保証人「不要」※連帯保証人無しの場合: 敷金1か月追加) ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL : 03-6279-2032



みずばや

水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL : 03-6205-5732