

新築賃貸アパート ティ・アーモ マーメイド

1R+ロフト

総武中央線

『大久保』

駅 徒歩 7 分

【物件概要】

所在地： 東京都新宿区北新宿3-7-4

構造： 木造2階建て

築年月： 2025年12月

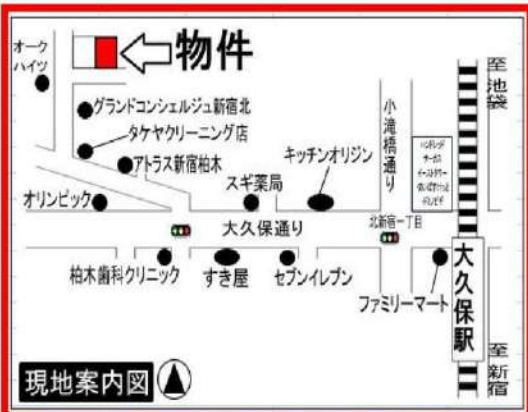
【賃貸条件】

別紙一覧表参照

詳細は下記連絡先へお問い合わせ下さい。

礼金0ヶ月・敷金0ヶ月

共益費：3,000円



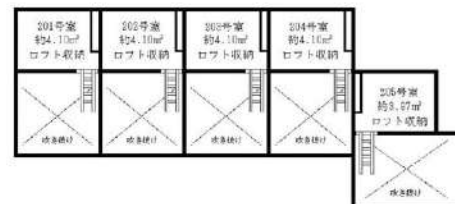
床暖房付 音声転送式防犯カメラ設置

☆災害時、2方向避難通路あり☆

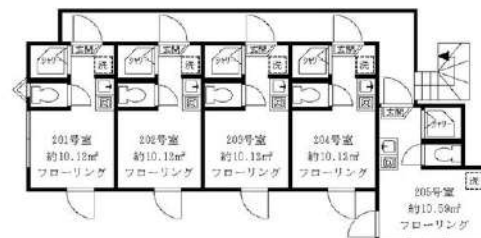
- ★オートロック完備
- ★カラーTVモニター付インターフォン
- ★トイレ・シャワーセパレート
- ★音声転送式防犯カメラ設置
- ★全室ロフト付！（1階ロフト収納）
- ★ウォシュレット付
- ★システムガス1口
- ★室内洗濯機置場
- ★床暖房
- ★エアコン完備
- ★ミラー姿見
- ★ケーブルテレビ（J-COM）

号室	201	202	203	204	205
面積	約10.12㎡	約10.12㎡	約10.12㎡	約10.12㎡	約10.59㎡
ロフト	約4.10㎡	約4.10㎡	約4.10㎡	約4.10㎡	約3.97㎡
賃料	78,000	76,000	76,000	76,000	77,000
号室	101	102	103	104	105
面積	約10.05㎡	約10.05㎡	約10.05㎡	約10.05㎡	約10.56㎡
ロフト	約3.80㎡	約3.80㎡	約3.80㎡	約3.80㎡	約3.97㎡
賃料	75,000	73,000	73,000	73,000	74,000

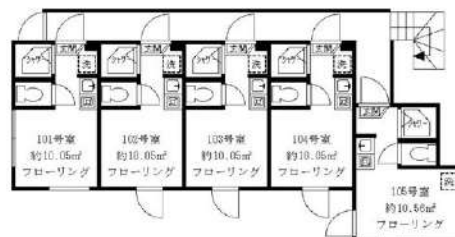
2025年12月12日より入居可



2F



1F



※図面と現況が相違している場合は現況優先にてご了承下さい。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



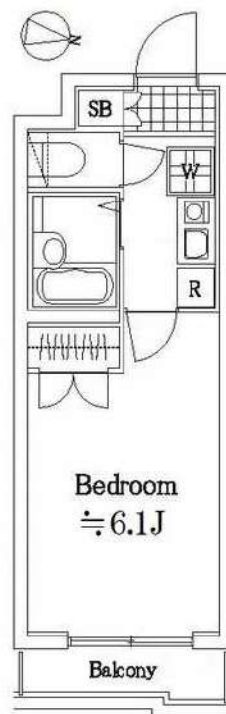
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

アヴァンティ哲学堂公園



- 保証会社必須
日本国籍の方：初回保証料【賃料+管理費】の50%
外国籍の方：初回保証料【賃料+管理費】の70%
（更新保証料：1年ごと10,000円）
※学生特典：初回・更新保証料無料（日本国籍の方）
※海外審査可能（外国籍の方）
※一部法人契約は、保証会社未加入相談可能（礼金1ヵ月積増）
- 申込時必要書類
日本国籍の方：顔写真付身分証
外国籍の方：在留カード・パスポート（顔写真ページ）
※申込者様の属性により追加書類をご提出いただく場合がございます。
- 短期解約違約金：1年未満解約は総賃料（賃料+管理費）1ヵ月分です。
- 入居者安心サポート：無料
弊社営業時間外は、夜間緊急センターと提携しており、24時間365日サポートしております。



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

号室	賃料
210	75,000円

管理費	6,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都新宿区 西落合1丁目25-9		
交通	都営大江戸線 落合南長崎 徒歩6分 西武池袋線 東長崎 徒歩14分 西武新宿線 新井薬師前 徒歩14分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 4階建		
専有面積	19.32㎡	開口部方位	東
総戸数	45戸	間取り	1K
築年月	2000/04	契約期間	2年
入居日	11/09		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, 宅配BOX, 浴室乾燥機, B・T別, 洗濯機置き場室内, ガスコンロ, エレベーター, エアコン, 2階以上の物件, 外国人相談		
備考	建物管理会社: コムエステートサービス TEL: 03-3801-3725 駐車場・駐輪場・バイク置場・インターネット等の 共用設備は建物管理会社へご確認ください。 駐車場: 無/駐輪場: 有/バイク置場: 無 クリーニング費(退去時支払): 41,800円(税込) エアコンクリーニング費用(退去時支払): 11,000円(税込) 賃料引落手数料(月額): 440円(税込) 鍵交換料: 22,000円(税込) 保険料: 18,000円 2年		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

リヴェンティ中野

分譲賃貸マンション

【交通】

東京メトロ丸ノ内線『新中野』駅 徒歩 9分

東京メトロ東西線/JR中央・総武線/JR中央線『中野』駅 徒歩 10分

*物件概要

- 所在地 東京都中野区中野2-1-3
- 構造 鉄筋コンクリート造 地上 8階建
- 竣工 2012年 5月 ■ 総戸数 28戸

*賃貸条件

- 敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月
- 契約期間 2年 ■ 更新料 1.5ヶ月分
- 契約事務手数料 5,500円(税込) ■ 更新事務手数料 5,500円(税込)
- 1年未満解約 違約金として賃料+管理費 1ヶ月分
- 保証会社 にじいろライフ *必須加入
保証委託料 【初回】賃料+管理費の 80%
【月次保証料】(賃料+管理費)×1%/月 ※1,000円未満は一律1,000円/月
年更新無 決済サービス手数料 550円(税込)/月
- にじいろサポート24(火災保険付き) 月額 2,200円(税込)

*設備概要

エアコン・システムキッチン(2口)・モニター付きインターフォン
浴室換気乾燥機・洗浄機能付き便座・室内洗濯機置き場・独立洗面台
敷地内ゴミ置き場・宅配ボックス・オートロック・防犯カメラ
インターネット:有

*備考欄

- 当社指定引越業者(必須利用)
- 鍵交換費用 38,500円(税込)
- 賃料発生日 要相談
- 退去時クリーニング費用 賃料1ヶ月+消費税 *初期費用含まない
- 室内抗菌消毒費用 16,500円(税込) ■ 解約予告 2ヶ月前
- ペット飼育可(小型犬・猫 どちらか1匹のみ) 礼金1ヶ月追加
- 図面と現況が異なる場合は、現況を優先する。
- *建物共有部のお問合せ先 駐輪場等の空き状況等
- 株式会社リヴェンティ(03-5414-1222)

号室	賃料	管理費	間取り	m ²	現況
405	90,000円	10,000円	1K	20.31	空室



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

For Rent
ペット可分譲賃貸マンション

AZEST中野新橋

東京メトロ丸の内線「中野新橋」駅徒歩4分



ペット飼育可能
小型犬・猫・うさぎいずれか2匹まで
※爬虫類・猛禽類・猛獣禁止
(成長時体長50cm未満)
※飼育時は敷金プラス1ヶ月(預かり)
退去時: 清潔費・建具清掃費49,500円(税込)
他主様負担となります。

■物件概要

- 名称 / AZEST中野新橋
- 所在地 / 東京都中野区弥生町4丁目7番16号
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上13階建て
- 竣工 / 2017年2月
- 交通 / 東京メトロ丸の内線「中野新橋」駅徒歩4分
東京メトロ丸の内線「中野富士見町」駅徒歩8分

■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 0ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分・更新事務手数料 11,000円(税込)
- 火災保険 / 18,000円〜/2年
- 条件 / 文書事務手数料 11,000円(税込)
鍵交換費用 33,000円(税込)
振替事務手数料 330円(税込) /月
短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)
ステージ安心サポート24 19,800円(税込) /2年
- その他 / 保証会社加入のこと
〜ご利用保証会社〜
エボスROOM ID・ルームバンクインシア
初回保証料: 毎月支払合計額の50%
(学生プラン有: 初回保証料 10,000円〜)
月額保証料 800円
※保証人不要プランご相談可能
(保証会社利用しない場合は 敷金2ヶ月)

■設備概要

- 留学生プラン有 (連帯保証人不要)
- 初回保証料: 毎月支払い合計額の100〜120%
(最低保証料 50,000円)
- ※初回 120%の場合、we chat pay/銀聯カードでの決済可
(別途、賃料+管理費の2%の手数料がかかります。)
- 月額保証料 800円
- 外国人サポートプラン利用料 10,800円/年 (初年度より)
- ※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
- ※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

■設備概要

- ◇カラーTVモニター付オートロック
- ◇インターネット (シーファイブ)
- ◇エアコン基
- ※他回線利用不可
- ◇独立洗面台
- ◇BS/CS
- ◇バス・トイレ別
- ◇宅配ボックス・メールボックス
- ◇室内洗濯機置場
- ◇エレベーター
- ◇2口ガスシステムキッチン
- ◇駐輪場: 初回登録料3,000円
- ◇バイク置き場有
- ◇敷地内ごみ置き場
- ※料金・空要確認

【募集賃料】

号室	間取り	賃料	専有面積	現況
1202	1K	113,000円	25.80㎡	11/17退去予定
管理費 8,000円				

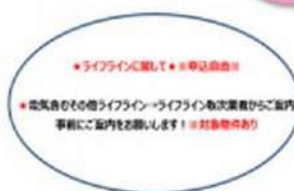


決済可能です!
※詳細は要問い合わせ※

独立洗面台

バス・トイレ別

宅配ボックス



バルコニー

※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(44,000円・税込)・エアコン内部洗浄(14,300円・税込/台 エアコン設置住戸のみ※残置物は対象外)は借主様負担となります。

図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー

【外観】



【間取り図】

D type STUDIO

住居専有面積 / 23.76㎡ (7.18坪)
バルコニー面積 / 5.89㎡ 2~3畳
バルコニー面積 / 5.55㎡ 2~10畳



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	114,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	メインステージ江戸川橋III		
物件種別	マンション	号室	0804号室
建物所在地	東京都新宿区山吹町 332-10		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋 徒歩3分 東京メトロ東西線 神楽坂 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 8階		
専有面積	23.76㎡	向き	東
築年月	2008年6月15日	契約期間	2年
入居時期	即時	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 16,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求): 49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求): 29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 [備考] ①短期解約違約金有 (1年未満=1ヶ月, 半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 家賃総額より50%~		
備考	引越し業者指定 保証会社必須 (セゾン) 退去時要清掃代 解約予告50日前 電力業者指定有		

情報更新日 2025年10月30日

No.04870804

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



複数路線利用可能で利便性◎ネット無料

1DK	専有面積	25.28㎡
賃料	125,000円	
管理費	12,000円	
礼金	1ヶ月	敷金 1ヶ月
入居時期	予定 2026年01月中旬	
先行申込可・先行契約不可 海外審査不可		

◆アクセス

都営大江戸線「若松河田」駅徒歩 8分

東京メトロ副都心線「東新宿」駅徒歩9分 都営新宿線「曙橋」駅徒歩11分

◆物件概要

- ・住所/東京都新宿区富久町 39-13
- ・構造/鉄筋コンクリート造地上階数 4階
- ・築年数/2023年5月
- ・駐車場/ 無・駐輪場/ 設備 有・バイク置き場/設備 有 ※設備有の場合は要問い合わせ
- ・向き/北西
- ・契約期間/普通借家契約 2年
- ・更新料/新賃料の 1.5 ヶ月+更新事務手数料16,500 円 (税込)

◆初期費用

- ①保証委託料/にじいろ◎月額保証料：賃料+管理費の1%※最低保証料1,000円 ◎初回保証委託料：賃料+管理費の80%
 ◎決済手数料：毎月550円(税込)
 ②当月分日割賃料
 ③翌月分賃料
 ④その他費用/鍵交換費用(税込・必須)：33,000円 安心入居サポート(税込・必須)：月額2,200円
 プロパンガス預かり保証金:日本国籍の方10,000円 外国籍の方20,000円

◆入居諸条件

ペット(不可)、ルームシェア(相談)、外国人入居(相談)、学生専用(相談)、楽器使用(相談)、高齢者(相談)、子供(不可)、事務所(不可)、性別(不問)、単身(可)、二人入居(相談)、法人(可)、未成年契約(不可)

◆設備

2F以上、オートロック、ダブルロック、ティンブルキー、モニタ付オートロック、デザイナーズ、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス、セキュリティ会社加入済、24時間換気システム、2ロコンロ、BS、CATV、CS、インターホン、エアコン、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン、シューズボックス、ネット使用料不要、バス・トイレ別、フローリング、マルチメディアコンセント、ユニットバス、温水洗浄便座、高速ネット対応、室内洗濯機置場、人感照明センサー、洗面化粧台、洗面所独立、洗面台、浴室乾燥、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場

◆備考

短期解約違約金有(1年末満解約：賃料+管理費1.5ヶ月分)
 2ヶ月前解約予告
 先行申込可
 法人契約：礼金1.5ヶ月追加
 退去時ルームクリーニング費用(税込)：44,000円
 退去時エアコン内部洗浄費用(税込)：16,500円/台
 ネット無料：ファイバーゲート 全戸一括型、使用時の状況により速度が低下する場合は有
 ペット飼育：不可
 楽器：相談 但し消音機能付・アップライトピアノ、ドラム、声楽不可・居住者よりクレームがあった場合即時使用中止

◆周辺施設

- ・コジ 歯科医院
- ・ファミリーマート 新宿余丁町店
- ・丸正食品 東新宿店
- ・業務スーパー 東新宿店

※作成時データの為、現状とは異なる場合がございます。



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
 ※賃料発生日は申込から原則2週間となります。

メイクス若松河田 206

賃貸マンション



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL：03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL：03-6205-5732

リヴァンティ初台

分譲賃貸マンション

【交通】

京王線『初台』駅 徒歩5分

小田急小田原線『参宮橋』駅 徒歩 10分/東京外口千代田線『代々木公園』駅 徒歩 14分

*物件概要

- 所在地 東京都渋谷区初台1-2-5
- 構造 鉄筋コンクリート造 地上 9階建
- 竣工 2023年 12月 ■総戸数 26戸

*賃貸条件

- 敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月
- 契約期間 2年 ■更新料 1.5ヶ月分
- 契約事務手数料 5,500円(税込) ■更新事務手数料 5,500円(税込)
- 1年未満解約 違約金として賃料+管理費 1ヶ月分
- 保証会社 にじいろライフ *必須加入
保証委託料 【初回】賃料+管理費の 80%
【月次保証料】(賃料+管理費)×1%/月 ※1,000円未満は一律1,000円/月
年更新無 決済サービス手数料 550円(税込)/月
- にじいろサポート24(火災保険付き) 月額 2,200円(税込)

*設備概要

エアコン・システムキッチン(2口)・モニター付きインターフォン
浴室換気乾燥機・洗浄機能付き便座・室内洗濯機置き場・独立洗面台
敷地内ゴミ置き場・宅配ボックス・オートロック・防犯カメラ
インターネット:有

*備考欄

- 当社指定引越し業者(必須利用)
- 鍵交換費用 38,500円(税込)
- 賃料発生日 要相談
- 退去時クリーニング費用 賃料1ヶ月+消費税 *初期費用含まない
- 室内抗菌消毒費用 22,000円(税込) ■解約予告 2ヶ月前
- ペット飼育可(小型犬・猫 どちらか1匹のみ) 礼金1ヶ月追加
- 図面と現況が異なる場合は、現況を優先する。

*建物共有部のお問合せ先 駐輪場等の空き状況等

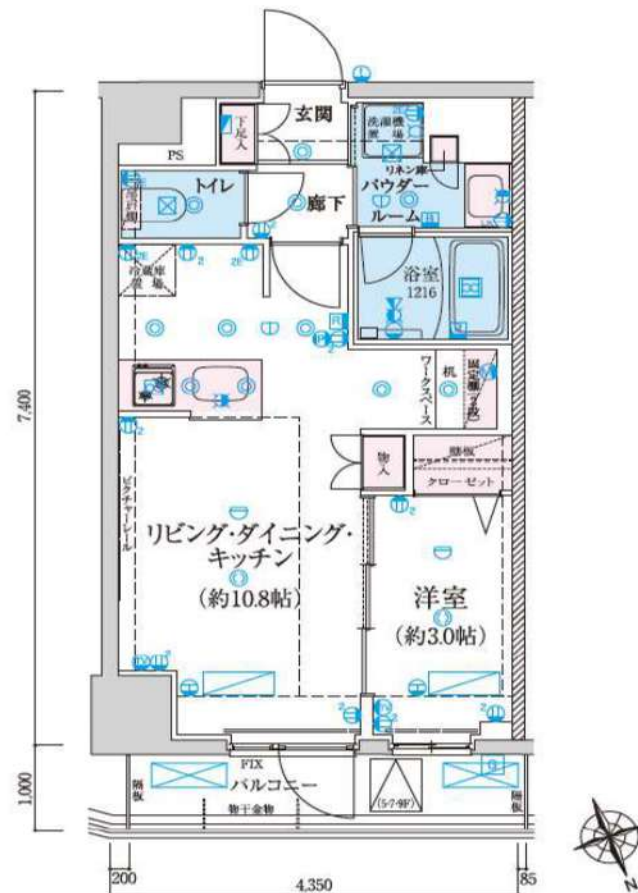
- 株式会社リヴビルディング(03-6434-0673)

号室	賃料	管理費	間取り	m ²	入居可能時期
402	162,500円	10,000円	1LDK	33.89	相談



F TYPE 1LDK

専有面積: 33.89m²(約10.25坪)
バルコニー面積: 4.23m²(約1.27坪)



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM新宿御苑前 1109

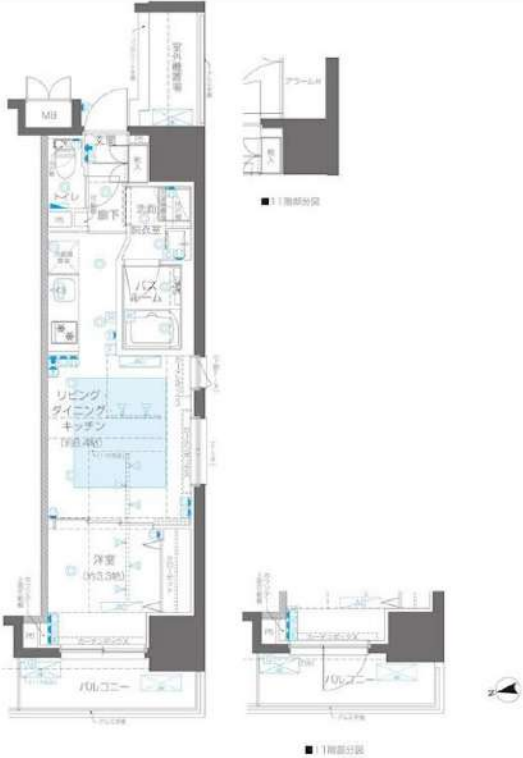
物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	171,000円	15,000円

外観



その他

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	171,000円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都新宿区新宿1丁目26-11		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩7分 東京メトロ副都心線 新宿三丁目駅 徒歩9分 都営新宿線 曙橋駅 徒歩9分		
間取り詳細	11階: LDK 8.40畳, 洋室 3.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 11階 / 15階建		
面積	30.92㎡	向き	西
築年月	2024年8月27日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス(グリル付) 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 床暖房 角部屋二面採光		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク置場: 2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: I2 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

物件名:Log都庁前 504号室

☆敷金0・礼金1.5・保証金0☆



※写真は、別部屋の参考写真となります。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

利用の制限	事務所・SOHO不可/法人転貸・社宅代行相談可/法人契約相談可(法人契約の場合、敷金1ヶ月積み増し、その他社宅規定相談可)/ペット飼育可(小型犬・猫どちらか1匹まで、敷金1ヶ月積み増し・償却1ヶ月)/楽器使用不可/民泊不可/2人入居可/外国籍相談可/海外審査相談可		
専有部設備	3口ガスコンロ/フローリング/バス・トイレ別/独立洗面台/温水洗浄便座/エアコン/室内洗濯機置場/TVモニター付インターホン/クローゼット/シューズボックス		
バイク置き場	有 共用部管理会社へ確認	共用部設備	オートロック/宅配ボックス/エレベーター/防犯カメラ/ゴミ置き場
駐輪場	有 共用部管理会社へ確認	回線設備	地上デジタルインターネット個別契約
共用部管理会社	(株)ライフサポート西洋 TEL:03-6674-2694	公共設備	電気:東京電力 水道:公営 ガス:都市ガス 排水:公共下水

アクセス

都営大江戸線「西新宿五丁目駅」徒歩7分
東京メトロ丸の内線「西新宿駅」徒歩15分

《賃料》

185,000円

◆ 管理費 : 15,000円

《契約時費用》

◆ 敷金 : 0ヶ月(法人契約1ヶ月積み増し)

◇ 礼金 : 1.5ヶ月

◆ 保証金 : 0ヶ月

《物件概要》

◆ 所在地 : 東京都新宿区西新宿4丁目30-2

◇ 構造 : 鉄筋コンクリート造

◆ 階数 : 6階建 5階部分

◇ 築年数 : 2015年5月

◆ 間取り : 1LDK (48.80㎡)

◇ 契約期間 : 普通借家 2年間

◆ 更新料 : 新賃料1ヶ月

◇ 更新手数料 : 11,000円(税込)

◆ 退去日 : 12月20日予定

※鍵設置の関係で内見可否はお問い合わせください

◇ 入居可能日 : 2026年1月中旬予定

◆ 解約予告 : 2ヶ月前

《保証会社》※利用必須

◆ 全保連 : 賃料等総額の50%~(1年毎15,000円)

◇ ルームバンクシェア : 賃料等総額の80%~(月々1,500円)

※別途口座引き落とし手数料330円(税込)

《備考・その他諸費用(必須)》

◆ 契約事務手数料:11,000円(税込)(契約時)

◇ 鍵は1K、1R(1本渡し)、1LDK(2本渡し)

※複製する場合1本3,300円(税込)

◆ 退去前のお部屋は先行契約

◇ 1年半未満の解約は短期違約金家賃1ヶ月分

◆ 火災保険+24時間サポート(登録料無料)

ヴァリエーションサポートクラブ月々1,700円※必須

◆

《退去時費用(必須)》※契約時は不要

◆ クリーニング費用:88,000円(税込)~

◇ 鍵交換費用:23,100円(税込)

◆ エアコン内部洗浄費用:16,500円(税込)/1台

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

貸マンション

東新宿駅

新宿アインスタワー 1803

間取り
2SLDK

専有面積
76.95㎡

築年月
2004年02月



職業不問・外国籍相談

チェックポイント！

主要採光面：南西向き・杜宅可・保証人不要・ルームシェア可・二人入居可・2面採光・外観タイル張り・常時ゴミ出し可能・分譲タイプ・角部屋・オール電化・24時間換気システム・1丁重畳対応物件・B・T別・オートバス・追焚機能・浴室乾燥機・温水洗浄便座・洗面所独立・1Hクッキングヒーター・システムキッチン・デイスボーター・収納スペース・金庫・収納クロゼット・ウォークインクロゼット・シューズボックス・シューズ1C・室内洗濯機置場・洗濯機置場・フローリング・床暖房・エアコン2台以上・全居室エアコン・C・S・B・S端子・CATV・光ファイバー・オートロック・モニタ付オートロック・モニタ付インターホン・ディンプルキー・防犯カメラ・24時間セキュリティ・2...



物件種目	貸マンション
最寄駅	東新宿
間取タイプ	2SLDK
賃料条件	賃料 358,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区新宿7丁目
交通	都営大江戸線 東新宿 徒歩1分
建物名	新宿アインスタワー 1803
構造・規模	R C 29階建 地下1階/18階部分
使用部分積	76.95㎡
間取内訳	洋 6.1・5.3 LDK 16.5 S 3.5
築年月	2004年02月
契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし
駐車場	
現況	居住中 2025年12月28日退去予定 入居可能時期 2026年1月下旬予定
設備	B・T別・オートバス・追焚機能・浴室乾燥機・温水洗浄便座・洗面所独立・1Hクッキングヒーター・システムキッチン・デイスボーター・収納スペース・全居室収納・クロゼット・ウォークインクロゼット・シューズボックス・シューズ1C・室内洗濯機置場・洗濯機置場・フローリング・床暖房・エアコン2...
保険等	要 2年
備考	1年未満解約違約金1ヶ月分 解約予告2カ月前 更新事務手数料0.55ヶ月 24時間安心サポート：22,000円 事務手数料：33,000円 除菌消臭代：33,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料100% 職業不問 外国籍相談 利用駅1：東京メトロ副都心線 東新宿 徒歩1分 利用駅2：J R山手線 新宿 徒歩15分

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69882062074

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732