

PREMIUM CUBE 三田 704

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	120,000円	15,000円

【インターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 設備もセキュリティも充実! 高級賃貸マンション

【インターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 設備もセキュリティも充実! 高級賃貸マンション

外観

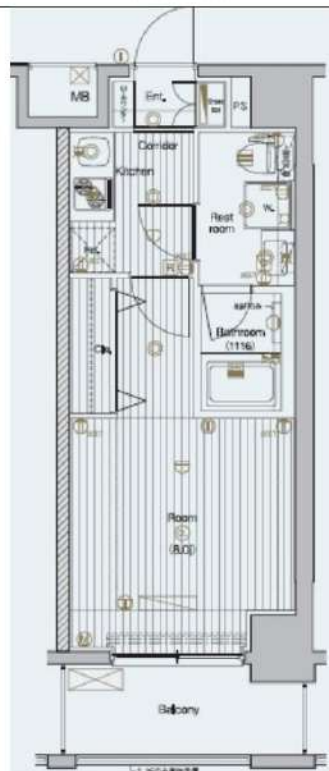


その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

間取り図



敷金/保証金	120,000円	礼金/権利金	120,000円
敷引/償却金	120,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都港区芝1丁目13-10		
交通	山手線 田町駅 徒歩11分 都営三田線 三田駅 徒歩7分 山手線 浜松町駅 徒歩11分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 7階 / 11階建		
面積	26.40㎡	向き	南東
築年月	2010年5月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年11月26日
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, CATV, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

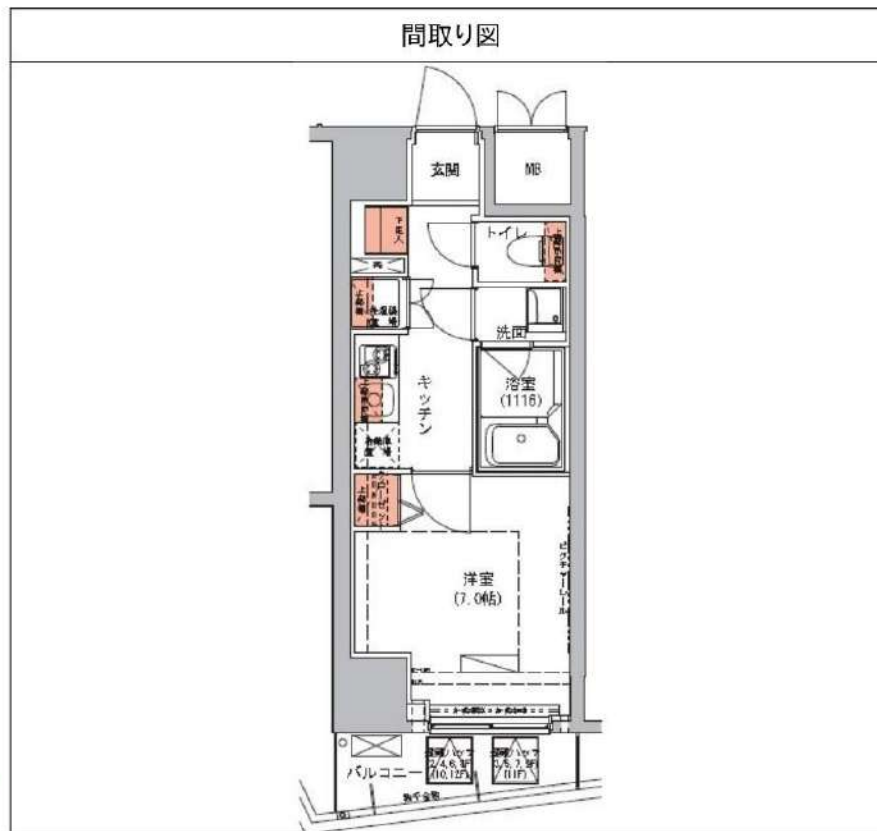
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス三田 902

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	125,000円	15,000円

**便利なアクセス 周辺環境良好!セキュリティも室内設備も充実
!ペット可 高級分譲賃貸マンション**

便利なアクセス 周辺環境良好!セキュリティも室内設備も充実!ペット可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	125,000円	礼金/権利金	125,000円
敷引/償却金	125,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都港区三田3丁目14-13		
交通	都営浅草線 三田駅 徒歩4分 山手線 田町駅 徒歩6分 山手線 高輪ゲートウェイ駅 徒歩15分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 14階建		
面積	26.32㎡	向き	北西
築年月	2014年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年11月26日
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, システムキッチン, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

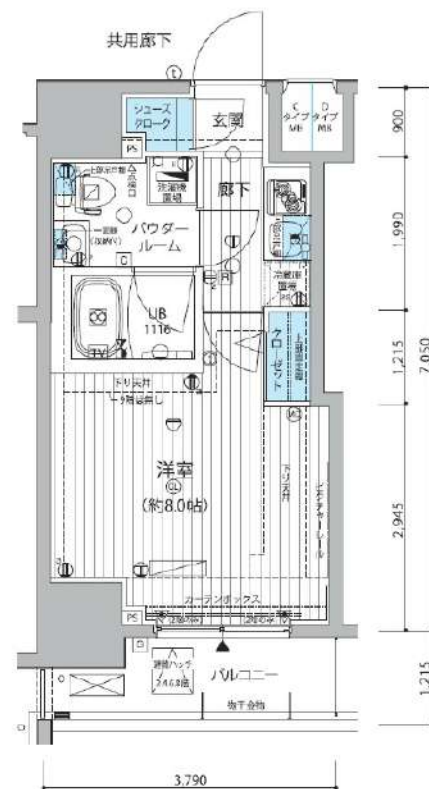
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,24時間緊急通報システム,セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	136,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ三田アーバンスクエア		
物件種別	マンション	号室	0503号室
建物所在地	東京都港区芝4丁目18-4		
交通	都営三田線 三田 (東京) 徒歩4分 山手線 田町 (東京) 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 5階		
専有面積	25.68㎡	向き	南
築年月	2014年3月20日	契約期間	2年
入居時期	2025年12月下旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場	要問い合わせ,駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ		
その他費用	【一時金】ハウスクリーニング費用(退去時請求):49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 【備考】①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考			

情報更新日 2025年10月11日

No.05880503

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

更新時、エアコン・水回り清掃無料でサービスします！ RENECAT導入済物件消臭★抗菌効果が半永久持続

Access

東京メトロ銀座線
「外苑前」駅徒歩 4分

東京メトロ半蔵門線
「青山一丁目」駅徒歩 5分



- 安心セキュリティ！オートロックシステム
- 安心！共用部には防犯カメラ設置
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- デザイン性に優れたフローリング仕上げ
- ★足下からポカポカ・床暖房（リビング）
- 室内を快適に保つエアコン設置（2基）
- お掃除しやすい！キッチン2口IHコンロ
- 清潔な暖房便座付温水シャワートイレ
- 雨天・外出時に便利で嬉しい！室内物干し
- ★Wi-Fiインターネット使い放題
- ↑速度等詳細はTel.03-5456-5152
- ★寒い日も嬉しい！追い焚き機能付きバス
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- シャンブードレッサー独立洗面台
- ★開放的なルーフバルコニー
- 駐輪場登録料5,500円※先着
- SOHO利用可能（別途敷金1ヶ月）
- 24時間受取可能！宅配BOX
- 退去時清掃費用、更新時更新費用等有り



0501 号室 専有面積 26.00㎡

間取 1LDK

賃料 **167,000** 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都港区南青山2丁目11-6
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 5階建 地下1階
総戸数／ 9 戸
築年月／ 2022年08月18日
入居日／ 2025年12月26日

契約条件

保証金1ヶ月（契約時償却）

C保証システム利用料（家賃総額の50%～）
↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円
保証金契約時償却
24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）
※賃料口座引落し
普通賃貸借2年契約
※エムそう君保証の場合、引き落とし手数料550円/月



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護士が24時間365日相談可※通院条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032

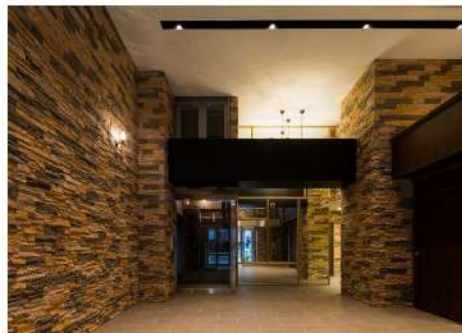


みずべや
水商売のお部屋

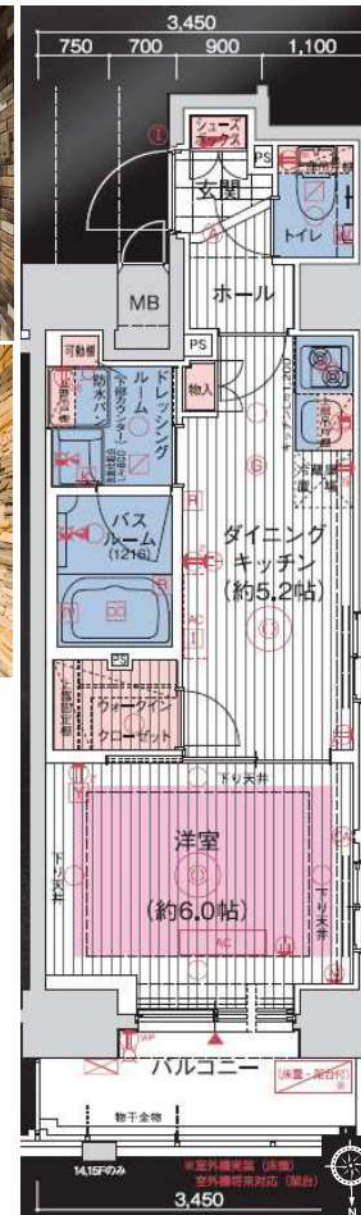


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

Gallery / 物件写真



ITANDI 賃貸管理
申込システム



※但し、現況を優先します



ITANDI
よりお申込
受付中

種別 物件 住所	分譲デザイナーズマンション	
	エステムプラザ芝公園 1301 港区芝1丁目12-3	
賃料	170,480 円	
	共益費 14,520 円 専有面積 30.27 ㎡	
敷金	1 ヶ月分	
	礼金: 1 ヶ月分	
交通	JR山手線「浜松町」駅徒歩8分	
	都営三田線「芝公園」駅徒歩8分	
建物	鉄筋コンクリート造・地上15階建総戸数75戸	
	駐車 自転車83台	
更新料新賃料の1ヶ月分 保証会社加入必須	解約2ヶ月前予告、解約月家賃月割り	
	契約時事務手数料1万円(税別)	
竣工	平成27年8月25日	
	契約期間 2年	
火災保険	20,000円(2年契約)～	
	ペット飼育の場合 飼育料500円(月額) 消毒代2万円(税別/退去時) 室内クリーニング代契約時払い	
室内クリーニング代 75,000 円(別途消費税 →退去時に敷金から相殺とする)	鍵交換代35,000円(別途消費税)	
	退去時期: 退去済、内見可 入居時期: 相談(※退去日次第) 短期解約違約金無し	
エステム安心クラブ ▶入会金:5千円(契約時/税別)▶月額:900円(税別)	エアコンクリーニング代12,000円(税別/退去時)	
	☆コンビニ徒歩2分☆スーパー徒歩3分 ☆24時間ジム(エタイムフィットネス)徒歩5分 ☆薬局(桑山清心堂)まで徒歩3分	
★ペット可(小型犬2匹まで) ●民泊禁止	★24時間CSPセントラル警備保障対応	
	★浴室乾燥機付バスルーム★TVモニター付インターフォン ★デイトブルキー採用★玄関に人感センサーライト	
★24時間浴室暖房・乾燥・換気システム★独立洗面台有	★宅配ボックス★室内洗濯機置場★防犯カメラ9台	
	★ウォシュレット★2口ガスコンロ★バストイレ別★ダブルロック エアコン、電気・都市ガス、上下水道、オートロック、2口ガスコンロ	

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL: 03-6279-2032



みずいばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3丸川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

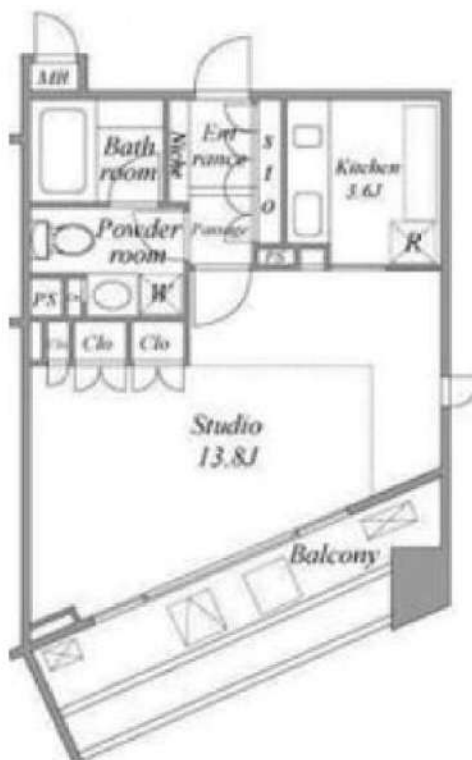
賃料	間取り	専有面積
185,000円	1R	41.73m ²

嬉しい、礼金なし物件！

東京メトロ半蔵門線 表参道駅 徒歩11分
東京メトロ千代田線 表参道駅 徒歩11分

貸マンション

ラヴォーグ南青山 703号室



外観写真
イメージ



敷金	1ヶ月	礼金	—
管理費	15,000円	築年月	2003年10月
住所	港区南青山6丁目7-15		
構造・階建	鉄骨鉄筋コンクリート造 7階/13階建		
契約期間	普通借家 2年	方位	南
現況	退去予定 9/30	入居可能時期	相談
備考	・更新料:新賃料の1か月分 ※更新事務手数料:15,000円(税別) ・火災保険(フレックス少額短期保険):20,000円/2年契約 ・鍵交換:30,000円(税別) ・24時間駆けつけサービス:15,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用:12,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却		
	・保証会社利用料:初回50% ※1年毎10,000円 ※別途収納手数料がかかる場合あり ・契約事務手数料:10,000円(税別) ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします ・短期解約違約金有 1年未満:賃料2ヵ月分		
設備情報	※退去前の物件は、先行契約のみの受付となります！		
	分譲賃貸/システムキッチン/バストイレ:別室/ 追い焚き給湯/トイレ/温水洗浄便座/オートバス/ シャワー/給湯/洗面所独立/洗面所/洗面台/ エアコン/インターホン/オートロック/防犯カメラ/ インターネット:対応/保証人:不要/二人入居:相談/ 24時間換気システム/バルコニーの面数:1面/収納/ クローゼット/シューズボックス/宅配ボックス ペット:相談→敷金+2ヶ月/償却(ワクチン証明書、ペット写真 のご提出をお願いいたします)		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

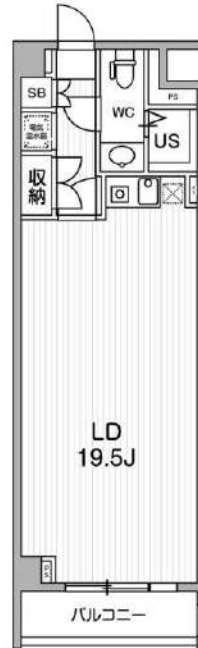


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

六本木デュープレックスエムズ

東京メトロ日比谷線「六本木」徒歩6分



号室	賃料
215	246,000円

管理費	15,000円		
敷金	246,000円	礼金	0円
所在地	東京都港区六本木5丁目16-50		
構造・階建	RC 2階部分 / 地上6階、地下0階		
築年月	2007年5月	総戸数	75
間取り	ワンルーム	専有面積	43.05㎡
契約期間	定借借家2年	開口向き	
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)28,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	即入居可	退去予定日	—



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

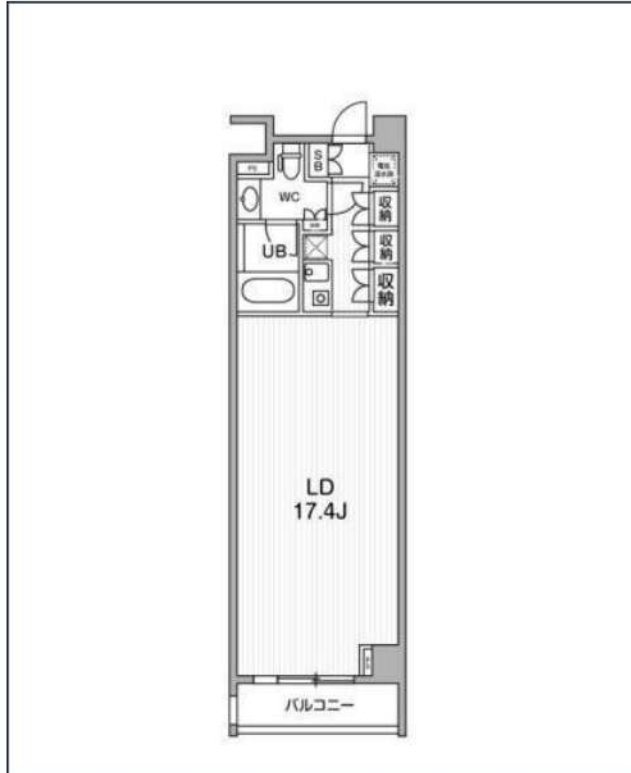


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

六本木デュープレックスエムズ

東京メトロ日比谷線「六本木」徒歩6分



号室	賃料
412	280,000円

管理費	15,000円		
敷金	280,000円	礼金	0円
所在地	東京都港区六本木5丁目16-50		
構造・階建	RC 4階部分 / 地上6階、地下0階		
築年月	2007年5月	総戸数	75
間取り	1K	専有面積	43.94㎡
契約期間	定借借家2年	開口向き	
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)28,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	即入居可	退去予定日	—



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

JR山手線
「渋谷」駅徒歩 5分

京王井の頭線
「神泉」駅徒歩 3分



1201 号室 専有面積 40.87㎡

間取 1LDK

賃料 285,000 円/月

共益費 20,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都渋谷区道玄坂2丁目19-6
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 13階建 地下1階
総戸数／ 115 戸
築年月／ 2007年08月31日
入居日／ 2025年12月20日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

CH保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 共用部防犯カメラ
- 監視カメラ付エレベーター
- 防犯性の高い玄関ダブルロック
- エアコン標準装備
- 床フローリング仕様
- オリジナルシステムキッチン
- 3口ガスコンロ(グリル付)
- バスルームとトイレを独立

- ★浴室換気乾燥機
- ★追い焚き機能付
- シャワートイレ
- ウォークインクローゼット
- ★ネット使い放題(シーファイブ)
- ↑速度等詳細はTEL0120-998-886
- 24時間受取可能宅配BOX
- 駐輪場:初回登録料5,500円
- バイク・駐車場(空き条件等含め要確認)
- ペット可:別途敷金1ヶ月(小型1匹まで)



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

【高級分譲仕様】Wi-Fiインターネット使い放題♪ ～大型犬1匹若しくは小型ペット2匹まで飼育可能～

Access

東京メトロ日比谷線

「六本木」駅徒歩4分

都営大江戸線

「六本木」駅徒歩6分



- ・スタイリッシュでお洒落な外観
- ・TVモニター付オートロックシステム
- ・共用部に防犯カメラ設置(7台)
- ・重い荷物でも安心監視カメラ付エレベーター
- ・ハンズフリーキー
- ・室内を快適に保つエアコン設置(3基)
- ・ガスコンロ3口キッチン(グリル付)
- ・暖房便座付温水シャワートイレ
- ・★追い焚き機能付きバス
- ・★雨天・冬は必須!浴室換気暖房乾燥機

- ・★インターネットWi-Fi使い放題
- ・↑速度等詳細は050-5846-9604
- ・★ペット飼育可能(敷金1ヶ月)
- ・↑(大型犬は1匹・小型は2匹まで)↑
- ・★便利なペット専用の足洗い場
- ・★SOHO利用不可
- ・BS/CS110°(別途費用)
- ・原付置場5,500円/月(空要)
- ・24時間利用可能敷地内ゴミ置き場
- ・24時間利用可能宅配ボックス



0401 号室 専有面積 46.26㎡

間取 2LDK

賃料 364,000 円/月

共益費 18,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都港区西麻布1丁目2-21

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 4階建

総戸数／ 11 戸

築年月／ 2021年02月22日

入居日／ 2025年12月05日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

C保証システム利用料(家賃総額の50%～)

↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円

24時間安心サポート料22,000円/2年

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

賃料口座引落し(口座振替手数料要確認)

普通賃貸借2年契約

※水相談・風不可

※エボス保証否認の場合追加敷金1ヶ月

☆キャンペーンは10/月末迄の成約者様限定

鍵追加代:1本最大33,000円

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可能通院条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732