

貸マンション

高津駅

アルコバレーノ高津(アルコバレーノタカツ) 302

間取り
1K

専有面積
20.28㎡

築年月
2011年09月

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南東向き,最上階,24時間換気システム,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,IHクッキングヒーター,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,ロフト,クッションフロア,エアコン,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,宅配BOX



※イメージ写真です
※家具家電は付きません



物件種目	貸マンション
最寄駅	高津
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 66,500円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市高津区溝口6丁目12-6		
交通	東急大井町線 高津 徒歩13分		
建物	建物名	アルコバレーノ高津(アルコバレーノタカツ) 302	
	構造・規模	鉄骨造 3階建/3階部分	
	使用部分積	20.28㎡	
	間取内訳		
築年月	2011年09月	契約期間	1年
管理費等	8,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中 2025年10月30日退去予定	入居可能時期	2025年11月中旬予定
設備	B・T別浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,2口コンロ,IHクッキングヒーター,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,ロフト,クッションフロア,エアコン,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,宅配BOX		
保険等	要 1年10,000円		
備考	★諸条件はレイズの図面が優先となります★ 契約事務手数料：5,500円 消臭除菌代：8,800円 あんしんサポートα（1年間）：16,500円/年 更新料：新賃料0.5ヶ月 賃貸保証：加入要 初回契約時：50%、月額：1%、月額プラン（月額賃料総額の3%） 利用駅1：東急田園都市線 高津 徒歩13分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

尻手駅

ヴェルト川崎プラッツ(ヴェルトカワサキプラッツ) 702

間取り
1K

専有面積
19.67㎡

築年月
2007年05月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面: 東向き,ペット相談 小型犬可 猫可,保証人不要,二人入居可,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,CATV,光ファイバー,オートロック,モニターインターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	尻手
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 67,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市幸区南幸町3丁目9-1		
交通	J R 南武線 尻手 徒歩6分		
建物	建物名	ヴェルト川崎プラッツ(ヴェルトカワサキプラッツ) 702	
	構造・規模	R C 10階建/7階部分	
	使用部分積	19.67㎡	
	間取内訳	洋室6.1・K2	
築年月	2007年05月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中 2025年12月08日退去予定	入居可能時期	相談
設備	B・T別,シャワー,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,CATV,光ファイバー,オートロック,モニターインターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	不要		
備考	短期解約違約、指定の引越業者あり。指定の電力会社あり。ペット可(礼金1ヶ月追加、設備充実のマンションです。事務所・SOHO 利用不可。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。更新事務手数料: 5,000円(税別)。クリーニング代、退去時別途。株式会社じしろサポート24(火災保険付き)月額2,000円(税別)。契約事務手数料: 5,500円 室内清掃代: 16,500円 更新料: 新賃料 15ヶ月 賃貸保証: 加入要 (初回) 総賃料の80% (月額) 総賃料の1% (決済サービス料) 500円(税別)/月 鍵交換代等: 有 38,500円 利用駅1: J R 京浜東北線・根岸線 川崎 徒歩11分 利用駅2: J R 東海道本線 川崎 徒歩11分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

川崎駅

メインステージ川崎Ⅲ 0406

間取り
1K

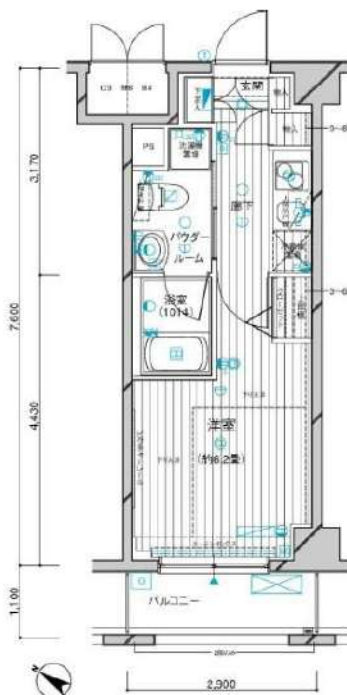
専有面積
22.04㎡

築年月
2007年11月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南西向き,事務所使用不可,楽器不可,保証人不要,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,24時間セキュリティ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 85,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区貝塚2丁目 1-10		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩14分		
建物	建物名	メインステージ川崎Ⅲ 0406	
	構造・規模	R C 7階建/4階部分	
	使用部分積	22.04㎡	
	間取内訳	洋室6.2畳	
築年月	2007年11月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,オートロック,モニタ...		
保険等	要 2年16,000円		
備考	引越業者当社指定 保証会社必須 退去時要清掃 引越業者当社指定 解約予告50日前 ハウスクリーニング費用(退去時請求):49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 A M Lクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 家賃総額より50%~ 利用駅1:J R 南武線 川崎新町 徒歩14分 利用駅2:J R 東海道本線 川崎 徒歩15分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

川崎駅

メイクスデザイン川崎Ⅲ(メイクスデザインカワサキスリー) 1002

間取り
1K

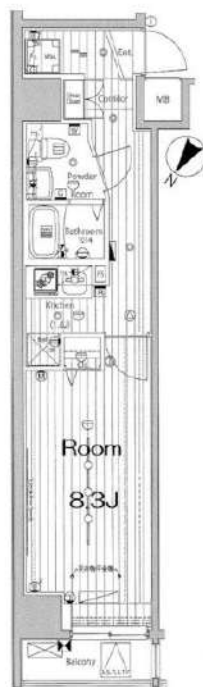
専有面積
29.49㎡

築年月
2020年06月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北西向き、事務所使用不可、楽器相談、ペット相談、保証人不要、高齢者相談、デザイナーズ、外観タイル張り、角部屋、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、暖房、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 96,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区小川町 11-6		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩7分		
建物	建物名	メイクスデザイン川崎Ⅲ(メイクスデザインカワサキスリー) 1002	
	構造・規模	R C 11階建/10階部分	
	使用部分積	29.49㎡	
	間取内訳		
築年月	2020年06月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	相談
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、暖房、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	ペット相談(敷金追加、退却時償却) 解約予告2ヶ月前、短期解約違約金有、更新手数料1.65万円(税込) 安心入居サポート(税込・必須):22,000円 鍵交換費用(税込・必須):33,000円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要(1)月額保証料:家賃(賃料+管理費)の1% (2)初回保証料:家賃の80% (3)手数料:月550円(税込) 利用駅1:J R南武線 川崎 徒歩7分 利用駅2:J R東海道本線 川崎 徒歩7分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

新築貸マンション

武蔵新城駅

ループル武蔵新城七番館(ループルムサシシシジョウナナバンカン) 406

間取り
1K

専有面積
26.10㎡

築年月
2025年07月

新築

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(短期解約違約金有(1年以内に借主の都合の場合、賃料及び管理費の1ヶ月分))、駐輪場有、主要採光面：東向き、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、C A T V、インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、エレベーター、宅配BOX



新築貸マンション

武蔵新城

1K

賃料 105,000円

礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市中原区上小田中3丁目 25-28		
交通	J R 南武線 武蔵新城 徒歩6分		
建物	建物名	ループル武蔵新城七番館(ループルムサシシシジョウナナバンカン) 406	
	構造・規模	R C 5階建/4階部分	
	使用部分積	26.10㎡	
	間取内訳	洋室7.5畳/K1.5畳	
築年月	2025年07月	契約期間	2年
管理費等	9,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、C A T V、インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック...		
保険等	要 18,000円		
備考	フリーレント1ヵ月→短期解約違約金有(1年以内に借主の都合の場合、賃料及び管理費の1ヶ月分) T F D c l u b : 17,000円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 初回保証料3.0%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターフビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

ルーチェ・ボナール

301号室

◆おすすめポイント◆



東急東横線 武蔵小杉 徒歩 8分
南武線 武蔵小杉 徒歩 9分
横須賀線 武蔵小杉 徒歩 8分

間取り	1DK
賃料	119,000円
管理費	6,000円
礼金敷金	礼金1ヶ月・敷金1ヶ月

所在	神奈川県川崎市 中原区市ノ坪227-2		
間取詳細	DK(7畳) 洋(6.1畳)		
構造・階建	RC3階/5階建		
専有面積	29.81㎡	建物種別	マンション
築年月	2008年2月	開口向き	南西
入居時期	未定	更新料	1ヶ月
損保	要1.8万円2年	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
契約期間	普通賃貸		
保証会社	加入要(エボスカード/基本保証料:月額賃料等の1か月/月次保証料:月額賃料等の1.5%/更新保証料:2年毎に3万円K-B2)		
駐車場	-		
入居諸条件	ルームシェア不可 楽器不可		
その他費用	鍵交換代24,200円(入居時)、安心サポート24代770円(毎月)		
周辺施設	グランツリー武蔵小杉まで333m 東急スクエアまで500m イトーヨーカドー武蔵小杉駅前店まで580m 関東労災病院まで370m ららテラス武蔵小杉まで704m 横須賀線 武蔵小杉駅まで500m イトーヨーカドーまで560m マルエツまで640m		
設備	ガス:都市、バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ1口設置済、給湯、バストイレ別、シャワー、追焚、脱衣所、洗面所独立、洗浄便座、3点給湯、システムキッチン、角部屋、2面採光、バルコニー、フローリング、クローゼット、シューズボックス、インターホン、オートロック、エレベータ、宅配ボックス、集合郵便受け		
備考	原則、借主にはご契約締結時に入居者専用アプリにご登録いただきます。、損保条件(地震保険付)、3駅利用可、3路線利用可、駅まで平坦、閑静な住宅街、日当たり良好		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732