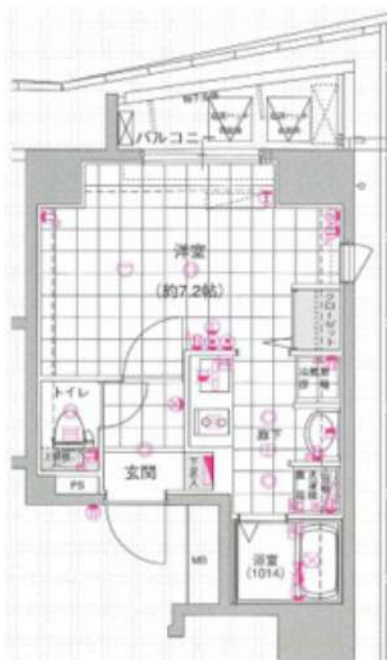


貸マンション

分譲賃貸 オートロック

間取り ワンルーム 専有面積 23.01㎡ 築年月 2005年03月



チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

●主要採光面：北西向き ●社宅可 ●保証人不要 ●ルームシェア可 ●常時ゴミ出し可能 ●分譲タイプ ●B・T別 ●シャワー ●浴室乾燥機 ●トイレ ●温水洗浄便座 ●ガスコンロ付 ●2口コンロ ●システムキッチン ●クローゼット ●室内洗濯機置場 ●給湯 ●都市ガス ●都市ガス給湯 ●エアコン ●オートロック ●モニタ付オートロック ●ディンプルキー ●バルコニー ●エレベーター ●宅配BOX

最寄駅	恵比寿駅
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 114,000円 礼金1ヶ月 敷金なし 敷引なし 保証金なし

物件所在地	東京都渋谷区東3丁目9-6		
交通	東京メトロ日比谷線 恵比寿 徒歩8分		
建物	建物名	ラグジュアリーアパートメント恵比寿(ラグジュアリーアパートメントエビス) 303	
	構造・規模	RC 10階建/3階部分	
	使用部分積	23.01㎡	
	間取内訳	洋7.2	
築年月	2005年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	2025年10月中旬予定
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、都市ガス給湯、エアコン、オートロック、モニタ付オートロック、ディンプルキー、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要2年20,000円		
備考	6カ月未満での解約時月額賃料総額2カ月分・1年未満で解約の場合月額賃料1カ月分の違約金あり。退去時クリーニング費用50,000円(税別)・エアコンクリーニング費用15,000円(税別)がかかります。解約予告2か月。24時間サポート加入必須(更新有)。更新事務手数料15,000円(税別) 24時間サポート:16,500円 入居時除菌費用:11,000円 契約事務手数料:5,500円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要ジェイリース(備、初回保証料賃料総額の50%、年間保証料10,000円、月額保証料600円(口座振替手数料込) 鍵交換代等:有 44,000円~ 利用駅1:JR山手線 恵比寿 徒歩6分 利用駅2:JR埼京線 恵比寿 徒歩6分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

賃貸マンション クレセント虎ノ門新橋

JR山手線・銀座線『新橋』駅 徒歩 5分
都営浅草線

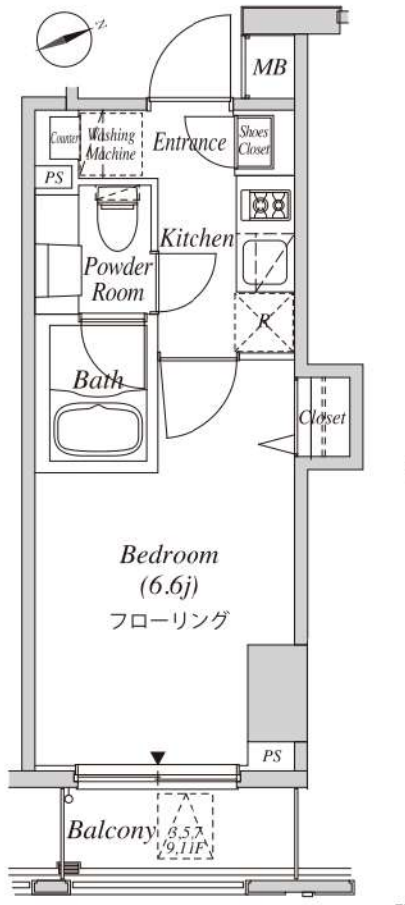
都営三田線『御成門』駅 徒歩 5分

■所在地	港区新橋5-8-6		
■構造	RC造地上15階建	■築年月	2019年11月
■間取	1 K	■用途	住居のみ
敷金 1ヶ月分		礼金 1ヶ月分	
■賃貸条件	■管理費	10,000円	■更新料 新賃料の1ヶ月分
	■契約期間	2年間	■解約予告 2ヶ月前
	■鍵交換代	初期設定料: 17,600円(鍵交換無し) 交換ご希望の場合、66,000円	
	■保険	少額短期保険月額950円～	
	■かけつけサービス	24時間サポート月額880円(税込み) ※別途初回委託保証料880円(税込み) ※大手法人でのご契約につき、 2年分一括払いの場合あり	
■入居条件	■短期解約違約金	1年未満の解約は月額賃料及び管理費の2ヶ月分(大手法人は相談可)	
	■保証人不要システム 右記どちらでもご利用可能	【オリコフォレストインシュア】 初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、 1年毎に1万円の保証委託料 【アイスマイル+プラス】 お手持ちのクレジットカードで賃料保証と 家財保険のセットを決済(クレジットカードがない場合はご利用不可) 保証料月々払いプランで、月額賃料等の 4.25%+700円	
	■家賃も	お手持ちのクレジットカードで賃料保証と 家財保険のセットを決済(クレジットカードがない場合はご利用不可) 保証料月々払いプランで、月額賃料等の 4.25%+700円	
■設備	■オートロック	■エレベーター	■エアコン
	■2口ガスコンロ	■温水洗浄便座	■浴室乾燥機
■駐輪場	■独立洗面台	■モニター付きインターホン	■玄関人感センサーライト
	■宅配ボックス	■フレッツ光ネクスト	■CATV(J:COM)
■ペット飼育	■BS/CS110"アンテナ	※インターネット・CATVは個別契約が必要です	
	■小型犬(体高50cm以下・体重10kg以下)が猫のどちらか2頭飼育可。飼育条件: 敷金2ヶ月分、礼金1ヶ月分、退去時償却1ヶ月分(原状回復費含まず)		

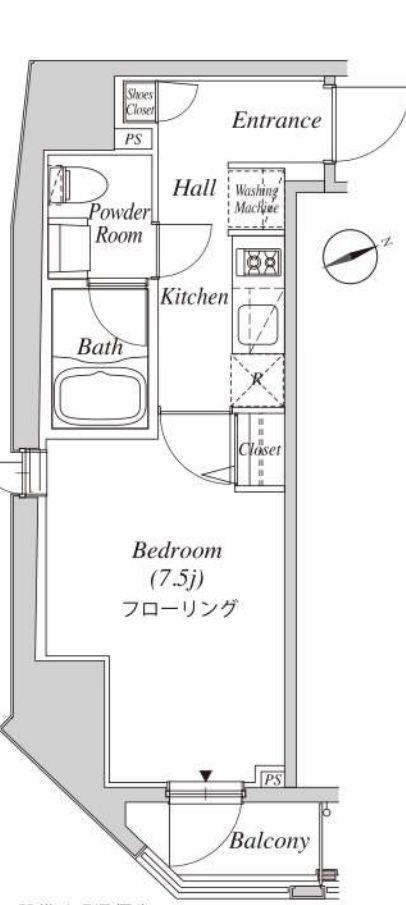
- 4線2駅利用可の駅近物件
- ペット2頭まで飼育可
- バストイレ独立タイプ
- 角部屋のお部屋あります



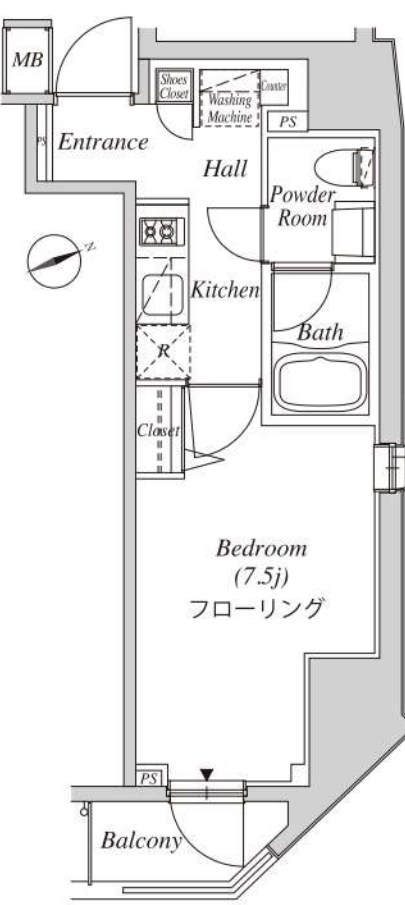
A type 603号室 ■10/16空き予定
専有面積 20.41㎡ ■賃料 129,000円
1003号室 ■11/8空き予定
管理費10,000円 ■賃料 137,000円



C type 804号室 ■10/24空き予定
専有面積 25.49㎡ ■賃料 155,000円
1104号室 ■現空・内装前
管理費10,000円 ■賃料 158,000円



D type 801号室 ■即日入居可
専有面積 25.76㎡ ■賃料 155,000円
1101号室 ■即日入居可
管理費10,000円 ■賃料 158,000円



※間取・設備は現況優先

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずベイ
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション
カーサsplendidd虎ノ門
Casa Splendido toranomon

JR山手線『新橋』駅徒歩7分
都営三田線『御成門』駅徒歩5分

★新橋駅近物件!!
★ペット2頭まで飼育可



★2頭まで飼育可★
小型犬(体高50cm且つ体重10kg以下)か猫のどちらか2頭飼育可。飼育条件:敷金2ヶ月分、礼金1ヶ月分、退去時償却1ヶ月分(原状回復費含まず)



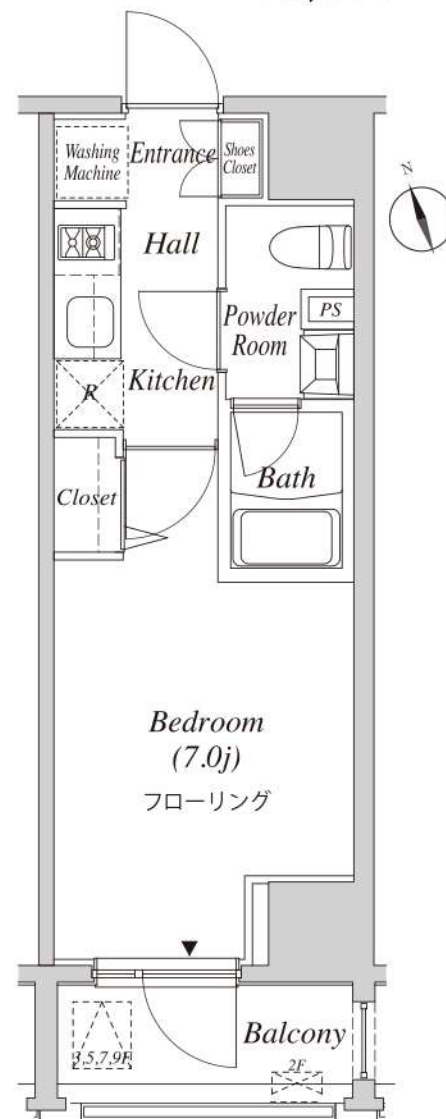
★オートロック付きマンション
★宅配ボックス完備



★ガスキッチン ★浴室乾燥機

A type
専有面積
22.58㎡
管理費 10,000円

202号室 ■10/10内装完了
■賃料 1,000,000円
502号室 ■11/19内装完了
■賃料 135,000円



※間取・設備は現況優先

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション

カーサスプレッディッド麻布十番駅前

メトロ南北線『麻布十番』駅徒歩1分

■所在地	港区東麻布3-5-11			
■構造	RC造地上6階建	■築年月	2020年3月	
■間取	1K	■用途	住居のみ	
敷金		1ヶ月分	礼金	
		1ヶ月分		
■賃貸条件	■管理費	10,000円	■更新料	新賃料の1ヶ月分
	■契約期間	2年間	■鍵交換代	23,100円
	■解約予告	2ヶ月前		
	■保険	少額短期保険 月額950円～		
	■かけつけサービス	24時間サポート月額880円(税込み) ※別途初回委託保証料880円(税込み) ※大手法人でのご契約につき、 2年分一括払いの場合あり		
	■短期解約違約金	1年未満の解約は月額賃料及び管理費の2ヶ月分(大手法人は相談可)		
	■保証人不要システム 右記どちらでもご利用可能	【オリコフォレントインシュア】 初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、 1年毎に1万円の保証委託料 【アイスマイルプラス】 お手持ちのクレジットカードで賃料保証と 家財保険のセットを決済(クレジットカードがない場合はご利用不可) 保証料月々払いプランで、月額賃料等の 4.25%+700円		
■家賃も				
■入居条件	ペット	民泊	楽器	外国籍
	○	×	×	○
■設備	■オートロック ■エレベーター ■エアコン ■2口ガスコンロ ■温水洗浄便座 ■浴室乾燥機 ■追い焚き ■モニター付きインターホン ■玄関人感センサーライト ■宅配ボックス ■フレッツ光ネクスト ■CATV(J:COM) ■BS/CS110° ※インターネット・CATVは要個別契約			
	■駐輪場	初回登録料550円 月々330円		
■ペット飼育	小型犬(体高50cm以下体重10kg以下)か猫のどちらか2頭飼育可。飼育条件:敷金1ヶ月分積み増し、退去時償却1ヶ月分(原状回復費含まず)			



★駅近物件 ★東京タワー至近
★ペット飼育可マンション
小型犬か猫いずれか2頭までOK

【ライフインフォメーション】

- ・ナチュラルローソン東麻布 3丁目店まで徒歩2分
- ・麻布十番商店街まで徒歩4分
- ・麻布台ヒルズまで徒歩9分



360° VIEW
左記QRコードから
アクセスできます。
ぜひご覧ください。



★姿見ミラー付きクローゼット



★おしゃれなタイル張り独立洗面台
★浴室乾燥機付きで雨の日も安心

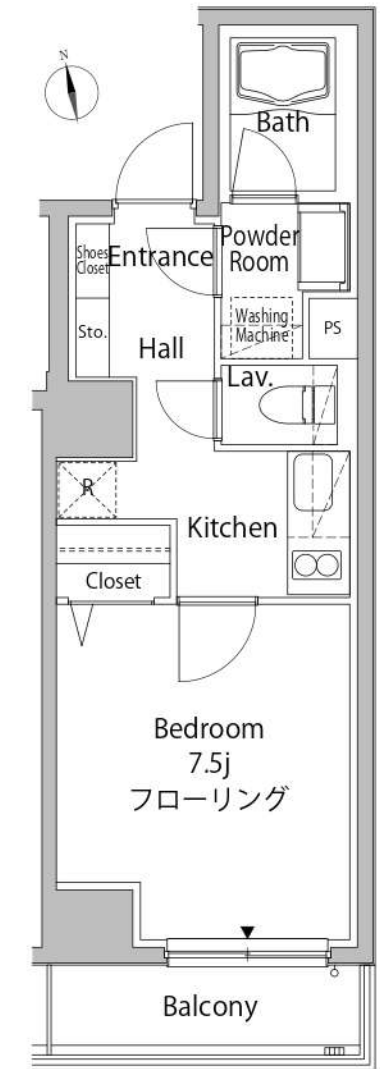


★玄関にワイドな収納あり
★白を基調とした清潔感あるキッチン

501号室 専有面積 29.01㎡

■賃料 183,000円

■管理費 10,000円 ■11/13空き予定



※間取・設備は現況優先

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ALTERNA恵比寿

JR山手線「恵比寿」徒歩14分
都営三田線「白金台」徒歩12分



号室	賃料		
902	218,000円		
管理費	10,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都渋谷区恵比寿3丁目36-6		
構造・階建	RC 9階部分 / 地上15階、地下0階		
築年月	2017年3月	総戸数	45
間取り	1K	専有面積	34.2㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	北西
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)28,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	即入居可	退去予定日	—
備考			



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション
Casa Splendido
Toranomom Shimbashi
カーサスプレッディッド虎ノ門新橋



- 新橋駅至近ペット可マンション 小型犬か猫いずれか2頭まで飼育可
- 上層階 角部屋 南向きのリビングで開放感あります
- カウンターキッチンで窓外の景色を見ながらお料理できます



1402号室 専有面積 52.00㎡
■賃料 315,000 円
■管理費20,000円 ■11/1空き予定



※間取・設備は現況優先

JR山手線・京浜東北線・東海道線「新橋」駅より徒歩8分 都営三田線「御成門」駅より徒歩6分
外口銀座線・都営浅草線

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートラビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732