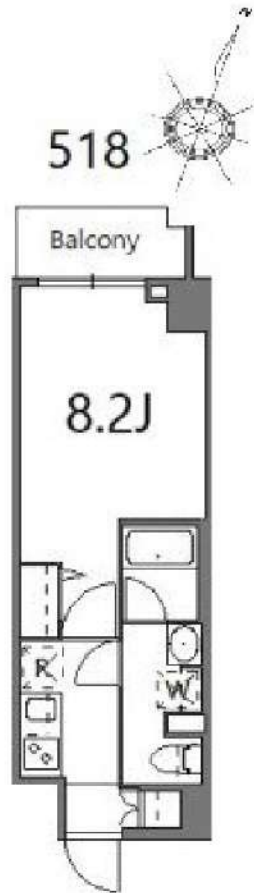


ティーステージジェイアール浜川崎 0518

☆新築物件☆
☆初期費用抑えてお引越可能☆



賃貸条件	賃料	84,000円	共益費	8,000円
	敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	神奈川県川崎市川崎区鋼管通2丁目8-14			
交通	南武線「浜川崎」駅 徒歩13分			
	南武線「小田栄」駅 徒歩16分			
種別	賃貸マンション		構造	鉄筋コンクリート
規模	地上6階建て/5階部分		間取	1K
専有面積	25.80㎡		築年数	2025年7月
入居可能日	相談		現況	空家
更新料	新賃料の1ヶ月		向き	北
保険	18,000円～		鍵交換代 ※税込	0円
保証会社	※エポス ルームIDからの審査になります。 【ルームID】月額総賃料の50%/月次保証料、月額総賃料の1.5%/1年毎10,000円 【オリコフォレントインシュア】→月額総賃料の50%～ /年間保証料10,000円～※引落し手数料330円（税込）掛かる場合あり			
費用	プレミアデスク（2年/税込）：16,500円			
	契約時ルームクリーニング費用（税込）：55,000円			
必要書類	■審査時：顔写真付き身分証、在籍証明、収入証明 ■契約時：無			
その他	ペット	不可	楽器	不可
	事務所	不可	法人	可
	駐輪場	無	バイク	無
	駐車場	無	トランク ルーム	無
	先行	契約	インター ネット	別途契約フラット光 0120-116116
備考	■短期解約違約金：1年未満2カ月 ■解約予告：2カ月前 ■プレミアデスク代の中に登録料4,400円（税込）を含みます。			
共用管理	株式会社S-FITパートナーズ			

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。 情報掲載日 2025/8/30

※写真は参考となります



まいばすけっと 鋼管通1丁目店まで187m
セブンイレブン 川崎鋼管通店まで237m
ローソン 鋼管通二丁目店まで243m



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

新築貸マンション

浜川崎駅

ティーステージエール浜川崎 0518

間取り
1K

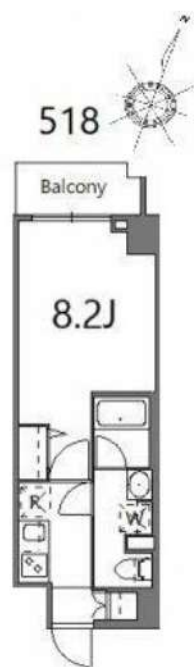
専有面積
25.80㎡

築年月
2025年07月

新築

チェックポイント！

主要採光面：北向き、事務所使用不可、楽器不可、角部屋、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯、エアコン、CS、BS端子、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター



新築貸マンション

浜川崎

1K

賃料 84,000円

礼金なし 敷金なし 保証金なし

神奈川県川崎市川崎区銅管通2丁目8-14

J R 南武線 浜川崎 徒歩13分

建物名 ティーステージエール浜川崎 0518

構造・規模 R C 6階建/5階部分

使用部分積 25.80㎡

間取内訳 洋8.2、K2

築年月 2025年07月 契約期間 2年

管理費等 8,000円/月 共益費なし 雑費なし

駐車場

現況 空家 入居可能 簡易 相談

設備 B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯、エアコン、CS、BS端子、オートロック、モ...

保険等 要 18,000円

備考 ☆新築物件 ☆初期費用抑えてお引越可能 ☆短期解約違約金：1年未満2ヵ月 ■解約予告：2ヵ月前 ■プレミアムデスク代の中に登録料4,400円(税込)を含みます。 プレミアデスク(2年/税込)：16,500円 契約時ルームクリーニング費用(税込)：55,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エボスカード ※エボスルームIDからの審査になります。 【ルームID】月額総賃料の50%/月次保証料、月額総賃料の1.5%/1年毎10,000円 【オリコフォレントインシュア】→月額総賃料の50%〜 利用駅1：J R 南武線 小田栄 徒歩16分

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

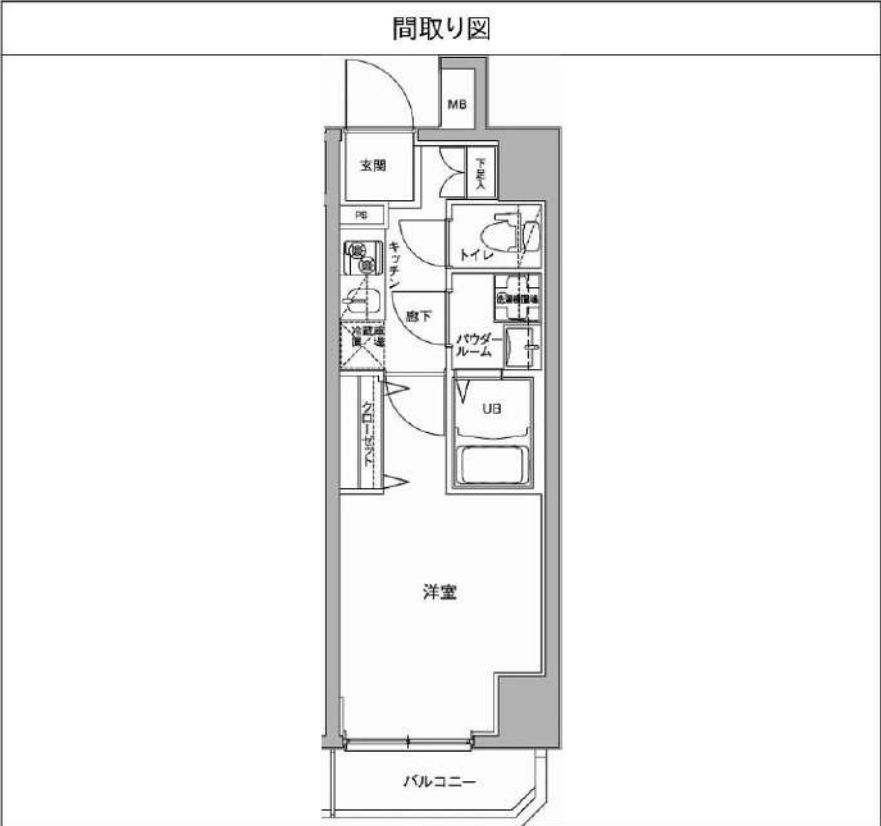
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ジェノヴィア川崎駅グリーンヴェール 509

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	87,500円	15,000円

ペット可 高級デザイナーズレジデンス 独立洗面台やエアコン、モニター付きインターホンなど設備やセキュリティ面も充実!

ペット可 高級デザイナーズレジデンス 独立洗面台やエアコン、モニター付きインターホンなど設備やセキュリティ面も充実!



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	43,750円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区南町3-2		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩8分 京急本線 京急川崎駅 徒歩9分 南武線 八丁畷駅 徒歩13分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 13階建		
面積	23.62㎡	向き	南東
築年月	2017年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年10月10日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バストイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, 照明付き, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, 防犯ガラス, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, 防犯カメラ, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

貸マンション

武蔵新城駅

間取り
1K

専有面積
24.00㎡

築年月
2009年09月

チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：東向き,保証人不要,ルームシェア不可,閑静な住宅街,B・T別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット対応,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX

詳しくは下記連絡先までお問合せください

物件種目	貸マンション
最寄駅	武蔵新城
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 88,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市中原区上小田中1丁目		
交通	J R 南武線 武蔵新城 徒歩5分		
建物	建物名		
	構造・規模	R C 5階建/2階部分	
	使用部分積	24.00㎡	
	間取内訳	K 1. 8 洋室 6. 5	
築年月	2009年09月	契約期間	-
管理費等	6,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 19,800円/月		
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット対応,光フ...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	鍵交換代：24,200円 安心サポート24代：770円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要基本保証料：月額賃料等の1か月/月次保証料：月額賃料等の1.5%/更新保証料：2年毎に3万円 K-B2 利用駅1：J R 南武線 武蔵中原 徒歩22分 利用駅2：東急田園都市線 高津 徒歩29分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

武蔵新城駅

間取り
1K

専有面積
24.00㎡

築年月
2009年09月

チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：東向き、保証人不要、ルームシェア不可、閑静な住宅街、B・T別、オートバス、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX

詳しくは下記連絡先までお問合せください

物件種目	貸マンション
最寄駅	武蔵新城
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 88,000円 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市中原区上小田中1丁目		
交通	J R 南武線 武蔵新城 徒歩5分		
建物	建物名		
	構造・規模	R C 5階建/2階部分	
	使用部分積	24.00㎡	
	間取内訳	K 1. 8 洋室 6. 5	
築年月	2009年09月	契約期間	-
管理費等	6,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	有 19,800円/月		
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別、オートバス、シャワー追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット対応、光フ...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	鍵交換代：24,200円 安心サポート24代：770円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 基本保証料：月額賃料等の1か月/月次保証料：月額賃料等の1. 5 %/更新保証料：2年毎に3万円 K-B 2 利用駅1：J R 南武線 武蔵中原 徒歩22分 利用駅2：東急田園都市線 高津 徒歩29分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

GENOVIA川崎VII 0210

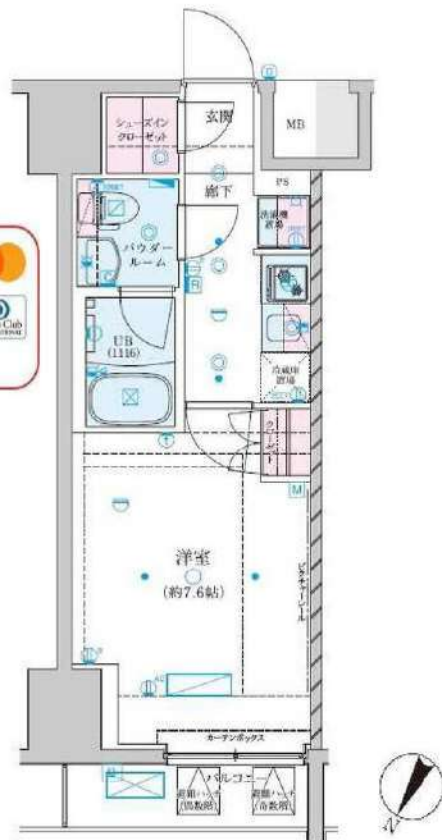
部屋タイプ：J

京浜東北線「川崎」駅 徒歩10分 京急本線「京急川崎」駅 徒歩11分

築浅賃貸マンション～ペット飼育可（大型犬・猫・多頭飼い）～インターネットWi-Fi無料～2人入居相談可能～2浴以上利用可能～外国籍相談可能～外国籍家賃：クレカQR決済可（条件有）～



★上記、初期費用決済可！お家賃もご相談可能！
※外国人サポートプラン加入の方限定



賃料	92,500円		
共益費	10,000円	間取り	1K
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
物件種別	賃貸マンション	築年月	2024年10月
所在地	神奈川県川崎市川崎区南町15-5		
間取り詳細	洋室7.6帖2階		
構造・規模	鉄筋コンクリート15階建/2階部分		
共用部	駐車場（敷金1ヶ月）・バイク置き場（敷金1ヶ月）・駐輪場		
専有面積	壁芯25.73㎡	向き	北西
契約内容	普通借家	契約期間	2年
入居時期	予定2026年1月下旬		
更新料	新賃料の1ヶ月		
解約予告	2ヶ月前		
保証会社	一番手「RBI」初回保証料：40%（ペット飼育時60%） 外国籍：100%+外国籍サポート年間10,800円 （※審査により変更有・要確認） 外国籍家賃：クレカQR決済可（既存の保証料+2%/月） ★RBI安心サポート： 家賃保証月額料金+家財保険+家賃引落手数料+mamorocca →全て付帯して2,700円/月(税込)		
保険	有 火災保険（保証会社により変動有）		
室内清掃費用	38,500円		
その他初期費用(税込)	鍵交換費用（任意）：27,500円、消臭抗菌サービス：11,000円、契約事務手数料：11,000円、外国人サポートプラン：10,800円		
ポイント・特徴	ペット飼育時：敷金1ヵ月積増（解約時償却） 短期解約違約金：1年未満の解約で総賃料1ヵ月分 外国籍初期費用・家賃：クレカ・QR決済可（条件有） 留学生・ワーホリの方：敷金1ヵ月追加（解約時返還）		

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。情報掲載日 2025/10/5

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732