

☆ペット可ネット無料☆分譲賃貸マンション

HY's三ノ輪

東京外日比谷線

『三ノ輪』駅徒歩5分
東京外日比谷線
『入谷』駅徒歩11分



※ペット飼育可能※
※猫・小型犬合計1匹まで
飼育時は敷金プラス1ヶ月預かり

退去時:消費費・建具清掃費49,500円(税込)
借主様負担となります。



■物件概要

- 名称 / HY's三ノ輪(ハイズミノワ)
- 所在地 / 東京都台東区東上野2丁目12番14号
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上13階建
- 竣工 / 2019年1月
- 交通 / 東京外日比谷線『三ノ輪』駅徒歩5分
東京外日比谷線『入谷』駅徒歩11分
都電荒川線『三ノ輪橋』駅徒歩11分

■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 0ヶ月
- 更新料 / 新賃料15ヶ月分・更新事務手数料 11,000円(税込)
- 火災保険 / 18,000円〜/2年
- 条件 / 文書事務手数料 11,000円(税込)
振替事務手数料 330円(税込)/月
短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)
ステージ安心サポート24 19,800円(税込)/2年
- その他 / 保証会社加入のこと
〜ご利用保証会社〜
エポスROOM D・ルームバンクインシュア
初回保証料:毎月支払合計額の50%
(学生プラン有:初回保証料 10,000円〜)
月額保証料 800円
※保証人不要プランご相談可能
(保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月)

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

※参考写真

■設備概要

■設備概要

- ◇カラーTVモニター付オートロック
- ◇エアコン基
- ◇独立洗面台
- ◇バス・トイレ別
- ◇室内洗濯機置場
- ◇2口ガスシステムキッチン
- ◇インターネット(シーファイブ)
- ※他回線利用不可
- ◇BS/CS
- ◇宅配ボックス・メールボックス
- ◇エレベーター
- ◇駐輪場 ※要空き確認
200円/月(1年一括払い)・ステッカー150円/年



ネット・wi-fi
無料

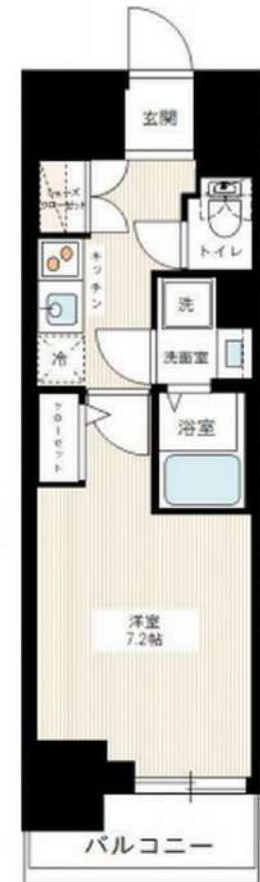
独立洗面台

★ライフラインに関して★※申込自由※

※電気・ガス・水道のライフライン・ライフライン取次業者からご案内
事前にご案内をお断りします！※対象物件あり

【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
604	96,000円	1K	26.09㎡	10/19退去予定
管理費 8,000円				



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

メインステージ上野 603号室

交通

山手線「上野」駅 徒歩 3分

東京メトロ日比谷線「入谷（東京）」駅 徒歩 11分
京浜東北線「鶯谷」駅 徒歩 13分

間取り

1DK (30.50m²) 賃料 135,000円 (管理費15,000円)

賃料

インターネット使用料無料！アクセス良好な立地＆充実の設備で快適な生活を♪

【募集条件】

所在地 東京都台東区東上野4丁目 26-4

築年月 2005年11月

構造 鉄骨鉄筋コンクリート造 / 全59戸

敷金・礼金 1ヶ月・1ヶ月

償却 1ヶ月

契約期間 普通借家契約 2年間

現況 退去予定

入居時期 2025年12月中旬予定

更新料 1.5ヶ月 更新事務手数料 11,000円(税込)

解約予告 50日間

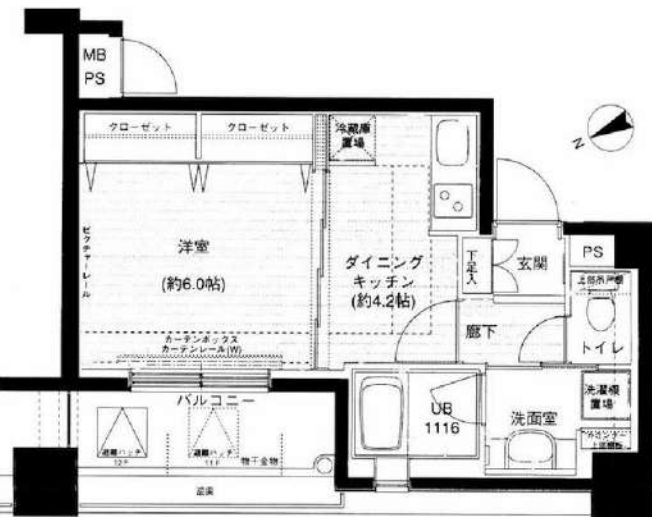
火災保険 要加入 2年間21,500円(2人入居の場合は24,500円)

契約時費用	鍵交換費	29,700円
	契約事務手数料	11,000円
退去時費用	ハウスクリーニング代	66,000円

設備概要 宅配BOX, 2口ガスコンロ, グリル, バス・トイレ別, 浴室乾燥, 温水洗浄便座, 洗面所独立, エアコン, ネット使用料不要, TVインターホン, モニタ付オートロック, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス有, 角住戸

ガス種類 都市ガス

備考	二人入居:	可	楽器使用:	不可
	保証会社:	必須	ペット飼育:	不可
	外国籍:	可		
	短期違約金:	6ヶ月未満解約の場合総賃料の1ヶ月分		
	入居者S:	Concierge24加入必須(月額990円)		
	高齢者入居:	みまもりS加入等条件有(月額3千円)		



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。
※写真については別部屋の写真を使用している可能性もございます。

【周辺施設】

マルイ 東上野店 徒歩4分
ローソン 台東上野七丁目店 徒歩4分

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



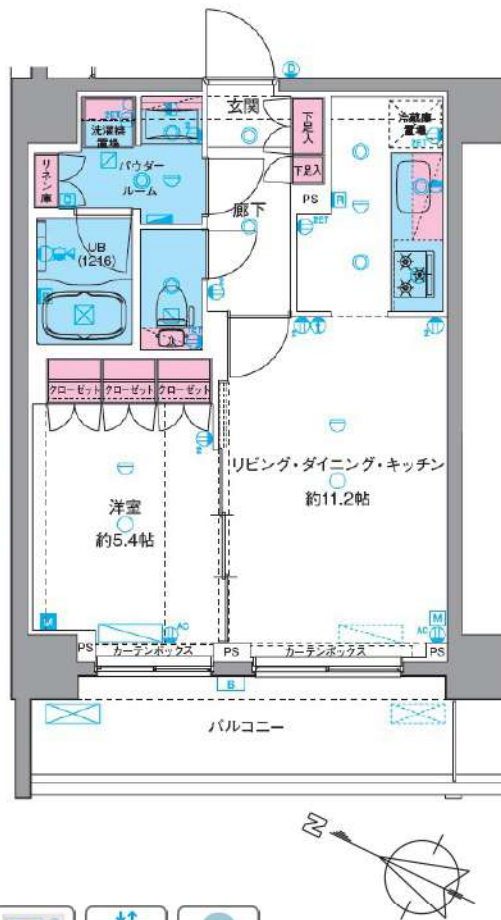
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

GENOVIA南千住Vlskygarden 0805

部屋タイプ：G

日比谷線「南千住」駅 徒歩9分 常磐線「南千住」駅 徒歩11分

～築浅賃貸マンション～ペット飼育可（大型犬・猫・多頭飼可）～インターネットWi-Fi無料～高層階～角部屋～2
沿線以上利用可～外国籍相談可能～2人入居相談可能～外国籍家賃：クレカQR決済可（条件有）～



↑写真載せてます！
転用OK！
承諾不要です！



賃料	159,000円		
共益費	15,000円	間取り	1LDK
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
物件種別	賃貸マンション	築年月	2023年5月
所在地	東京都台東区日本堤1丁目19-2		
間取り詳細	洋室5.4帖8階,LDK11.2帖8階		
構造・規模	鉄筋コンクリート9階建/8階部分		
共用部	駐車場（敷金1ヶ月）・バイク置場（敷金1ヶ月）・駐輪場		
専有面積	壁芯40.88㎡	向き	南西
契約内容	普通借家	契約期間	2年
入居時期	予定2025年12月下旬		
更新料	新賃料の1ヶ月		
解約予告	2ヶ月前		
保証会社	一番手「RBI」初回保証料：40%（ペット飼育時60%） 外国籍：100%+外国籍サポート年間10,800円 （※審査により変更有・要確認） 外国籍家賃：クレカQR決済可（既存の保証料+2%/月） ★RBI安心サポート： 家賃保証月額料金+家財保険+家賃引落手数料+mamorocca →全て付帯して2,700円/月(税込)		
保険	有火災保険（保証会社により変動有）		
室内清掃費用	49,500円		
その他初期費用(税込)	鍵交換費用（任意）：27,500円、消臭抗菌サービス：11,000円、外国人サポートプラン：10,800円、契約事務手数料：11,000円		
ポイント・特徴	ペット飼育時：敷金1ヵ月積増（解約時償却） 短期解約違約金：1年未満の解約で総賃料1ヵ月分 外国籍初期費用・家賃：クレカ・QR決済可（条件有） 留学生・ワーホリの方：敷金1ヵ月追加（解約時返還）		

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。情報掲載日 2025/10/5

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

田原町駅

メインステージ元浅草Ⅲ(メインステージモトアサクスリー) 0705

間取り
1LDK

専有面積
40.10㎡

築年月
2017年07月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：南向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、B・T別シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上、コンロシステムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、C S、B S端子インターネット対応、光ファイバーインターネット使用料無料、ダブルロックドアオートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ24時間セキュリティパル...



物件種目	貸マンション
最寄駅	田原町
間取タイプ	1LDK
賃料	180,000円
貸賃条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区元浅草4丁目 4-18		
交通	東京メトロ銀座線 田原町 徒歩6分		
建物	建物名	メインステージ元浅草Ⅲ(メインステージモトアサクスリー) 0705	
	構造・規模	RC 13階建/7階部分	
	使用部分積	40.10㎡	
	間取内訳	洋室5.8畳/LDK10.2畳	
築年月	2017年07月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	2025年10月中旬予定
設備	B・T別シャワー、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、C S、B S端子、インターネット...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 ルームクリーニング費用(退去時請求):55,000円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 家賃総額の50%~ 利用駅1:東京メトロ銀座線 稲荷町 徒歩7分 利用駅2:つくばエクスプレス 新御徒町 徒歩8分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

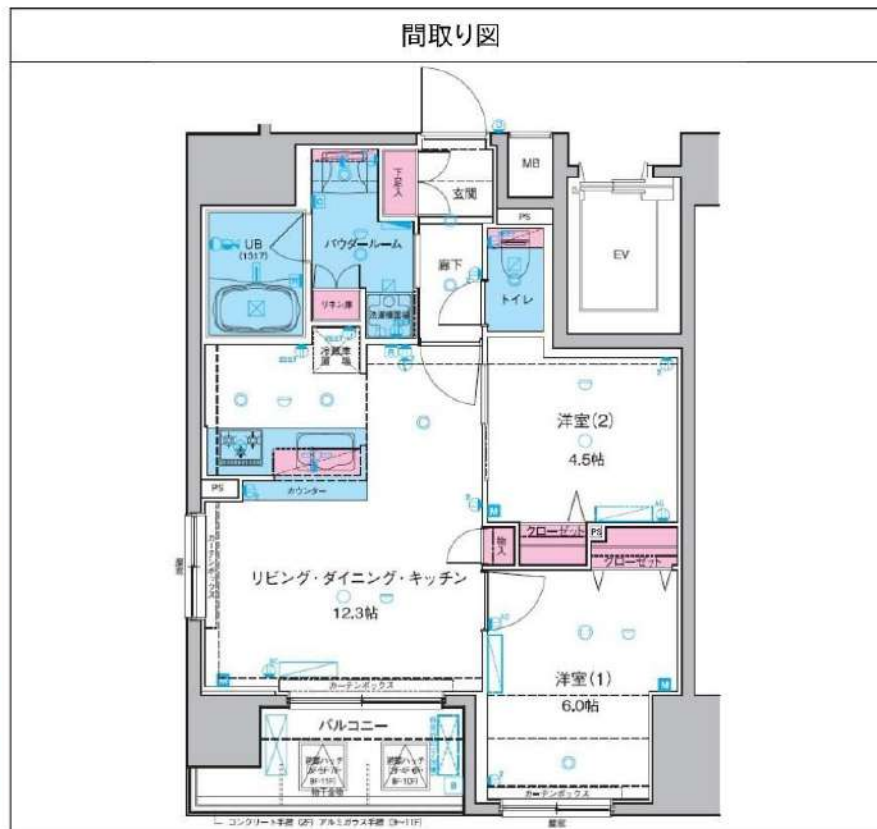
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

ジェノヴィア浅草II スカイガーデン 1006

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2LDK	199,500円	20,000円

セキュリティ充実!3口ガスキッチン、追炊き、浴室乾燥機付!ペット可 高級分譲賃貸マンション♪

セキュリティ充実!3口ガスキッチン、追炊き、浴室乾燥機付!ペット可 高級分譲賃貸マンション♪



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	199,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都台東区千束3丁目27番12号		
交通	つくばエクスプレス 浅草[つくばEXP]駅 徒歩11分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩11分 東京メトロ銀座線 浅草駅 徒歩21分		
間取り詳細	LDK 12.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 10階 / 11階建		
面積	53.35㎡	向き	南西
築年月	2016年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年10月12日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥、カウンターキッチン、24時間換気システム、ガス給湯、バス・トイレ別、CS、シャワー、ガスキッチン、温水洗浄便座、エアコン、洗面所独立、室内洗濯機置場、押入、BS、モニターオートロック、洗面化粧台、クローゼット2ヶ所、クローゼット、3口以上コンロ、フローリング、トイレ有、ガスコンロ、ユニットバス、ガスコンロ設置済、バス有、追い焚き風呂、シューズボックス、TVインターホン、デザイン、エレベーター、外壁タイル張り、風除室、宅配BOX		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 25,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/25000円■鍵費用/25300円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

賃料	212,000円
共益費	15,000円

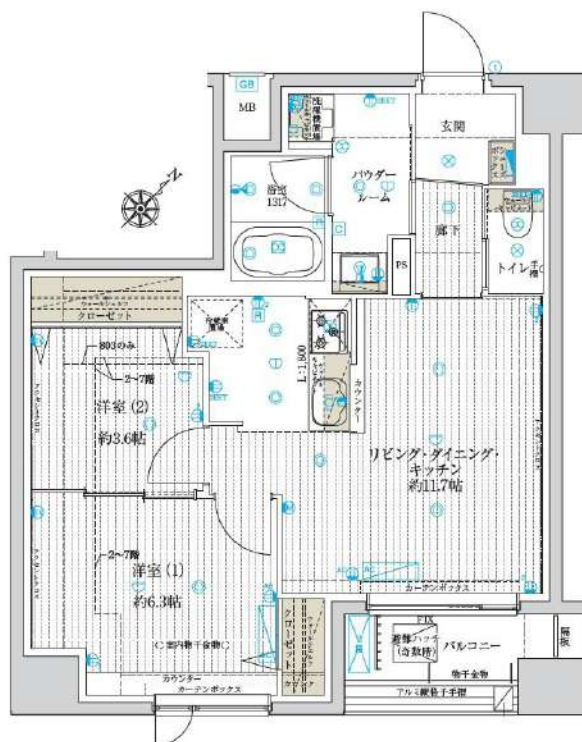
【新築】

アスブルーム奥浅草 203号室

所在	東京都台東区浅草5-52-1
建物	構造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上8階建 2階部分 総戸数：36戸 築年月：2024年10月
間取り	ISLDK 52.10㎡（バルコニー4.20㎡）
賃貸条件	敷金：0ヶ月分 礼金：0ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現況：空室（内見現地対応） 入居可能日：即入居可 火災保険：加入必須（18,000円～） 保証会社：加入必須（新日本信用保証 他） （初回50%～、以降1万円/年） 鍵交換費用：新築の為なし 24時間サポート：16,500円（税込）/2年 書類作成費用：11,000円（税込）
設備	エレベーター、宅配ボックス、オートロック、防犯カメラ インターネット無料（NURO光）、シューズボックス、エアコン TVインターホン、室内洗濯機置場、クローゼット、バルコニー ガスコンロ3口、独立洗面台、温水洗浄便座、浴室乾燥機
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有 賃料共益費2ヶ月（1年未満）他

つくばエクスプレス『浅草』駅 徒歩12分

伊勢崎線『浅草』駅 徒歩15分



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 眺望良好★追い焚き機能付・ネット使い放題

1203 号室 専有面積 50.25㎡

間取 3LDK

賃料 260,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都台東区日本堤2丁目29-11
 構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 12階建
 総戸数／ 33 戸
 築年月／ 2025年06月02日
 入居日／ 2025年11月12日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
 24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
 室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
 当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
 ※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
 普通賃貸借1年契約(更新型)※
 ※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
 2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
 ※室内写真は別部屋となります。

Access

東京メトロ日比谷線
 「南千住」駅徒歩 5分

JR常磐線
 「南千住」駅徒歩 7分



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
 ※諸元時適応条件 更新時更新条件等が異なります。

- モニター付非接触キータイプオートロック
- 共用部防犯カメラ(3台)
- 防犯窓・カメラ付きエレベーター
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- 共用部内廊下(タイルカーペット)
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- エアコン標準装備(4基)
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- 暖房便座付き温水シャワートイレ
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機

- ★使い放題インターネット・Wi-Fi完備
- ↑速度等詳細はTEL0120-998-886
- システムキッチングリル付きガス3口対応
- 便利な鏡裏収納付きの独立洗面台
- ★便利！追い焚き機能付きバス
- 収納便利なクローゼット
- 24時間利用可能ゴミ置き場
- 24時間受取可能！宅配BOX
- ペット可:小型犬・猫1匹迄敷金1ヶ月追加
- 駐輪場5,500円/(空要確認)



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732