

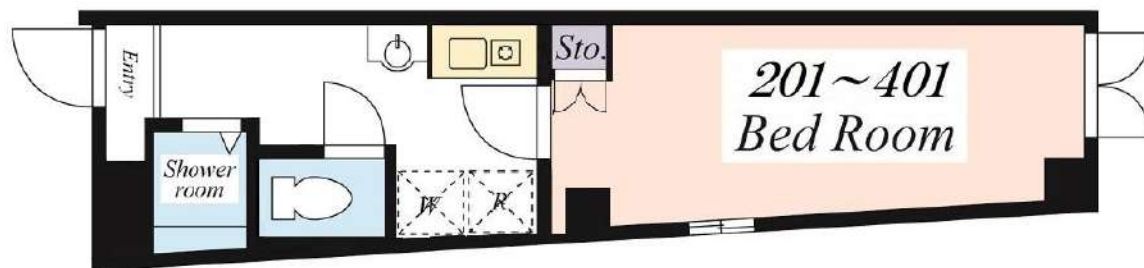
2019年築

Marine Cove TODOROKI

全室角部屋インターネット無料のペット可築浅マンション

日当たり良好の最上階角部屋！
白を基調とした綺麗な内装！

- ◇全室角部屋で独立性の高い設計
- ◇便利で快適な独立洗面台付き
- ◇インターネット使い放題無料
- ◇隣接住戸の無い独立した配置
- ◇ペット飼育可(小型犬・猫飼育相談)



※写真は別部屋です。

白が基調の明るい室内！
独立洗面台付きの快適な水回り！
インターネットも無料でご利用頂ける
ペット可の築浅賃貸マンションです！



401号室 81,000 円
共益費5,000円

図面と現況が異なる場合、現況優先と致します。

名称	マリンコープ等々力 401			
間取	1K			
賃貸条件	賃料	81,000円		
	共益費	5,000円		
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	〒158-0091 東京都世田谷区中町2-9-21			
交通	東急大井町線 等々力駅 徒歩8分 東急大井町線 上野毛駅 徒歩13分 東急大井町線 尾山台駅 徒歩15分			
建物	構造・規模	鉄骨造4階建		
	専有面積	18.59㎡		
竣工	2019年9月			
入居日	即入居			
期間	普通賃貸借 2年			
更新料	新賃料1ヶ月分			
設備・仕様	○TVモニタ付オートロック○フローリング○給湯 ○エアコン ○IHキッチン ○シャワールーム ○温水洗浄便座○独立洗面台○室内物干器 ○室内洗濯機置場○クローゼット○デインブルキー ○メールBOX ○角部屋 ○インターネット無料 ○ペット可 ○防犯カメラ ※エレベーターはありません			
備考	【契約時費用】 保証会社加入要：(株)エポスカード(Room ID) ○初回 総賃料50% 月額 総賃料1% ○鍵交換費用：22,000円(税込) ○くらしど24：16,500円(税込)/2年 ○火災保険料：20,000円/2年 ○プロパンガス保証金：10,000円(退去時返金) ○ペット飼育時：敷金+1ヶ月(退去時償却) ※1年未満の解約の場合違約金あり(総賃料1ヶ月分)			

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

グラントウールス世田谷砦 404

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	95,000円	15,000円

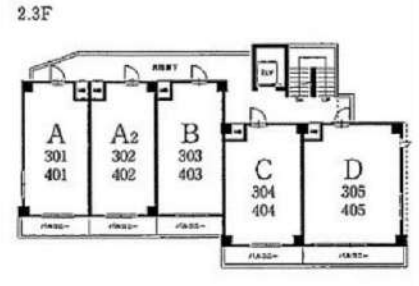
【必須】ペルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート] 【月額:2200円(税込)】

方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認ください。
 【建物管理会社:株式会社日本コミュニティー TEL:03-5366-1222】 ペット種類:インターネット・BS・CS・駐車場・バイク置き場・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社にご確認ください ※ペット可の場合は敷金増(償却)となります。

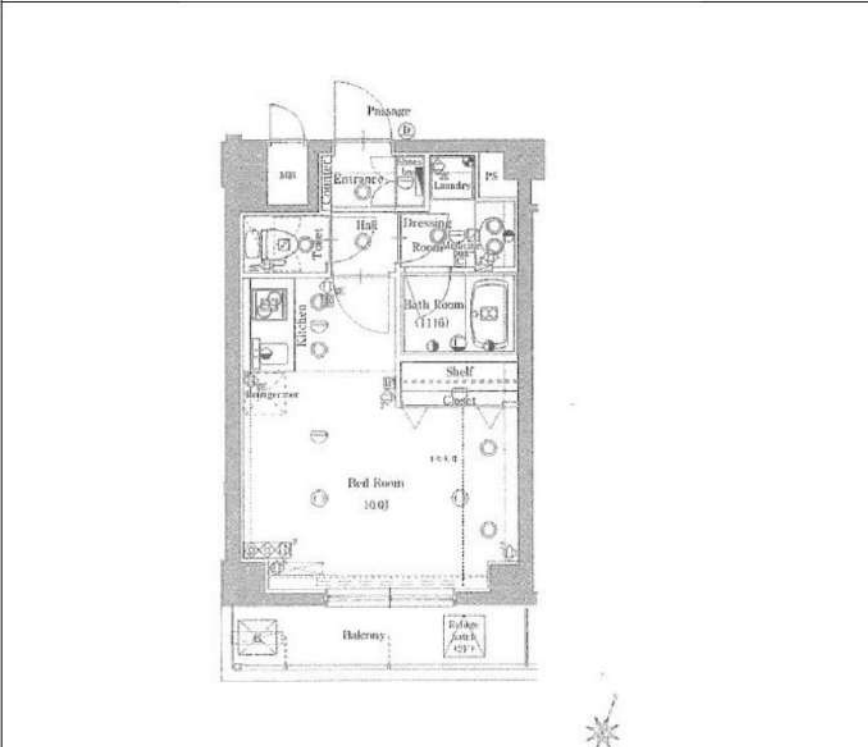
外観



その他



間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	190,000円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(必須): 33,000円, 室内抗菌代(必須): 13,000円 [月次費用] ペルプラス(必須): 2,200円		
物件所在地	東京都世田谷区砦2丁目23-6		
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩10分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩10分 小田急線 成城学園前駅 徒歩22分		
間取り詳細	洋室 10.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 6階建		
面積	27.62㎡	向き	南東
築年月	2007年11月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2025年11月30日	入居時期	2025年12月中旬 予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	BS, CATV, CS, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートロック, ガス給湯, モニタ付オートロック, 給湯, 浴室乾燥, 24時間換気システム, 2F以上, 2ロコンロ, IHクッキングヒーター, クローゼット, システムキッチン, シューズボックス, フローリング, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 洗面化粧台, 洗面所独立, 洗面台, 脱衣所, 暖房便座, 当社管理物件, 浴室暖房, オール電化, エレベーター, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, 管理室, メールボックス, 分譲タイプ, 防犯カメラ		
入居諸条件	ペット相談, ルームシェア相談, 飲食店不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者相談, 子供相談, 事務所不可, 性別不問, 単身可, 二人入居相談, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 初回契約時: 50%, [リロ: 月1,000円][JAG: 1万円/年(月330円)] [カーサ: 月1%][ジャックス: 月額保証料1%]		
備考	【必ず】図面はいい生活スクエア最新空室情報・申込・内見はいい生活スクエアでご確認下さい。方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認ください。短期解約違約金: 1年未満は総賃料2ヶ月分, 1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。ペット飼育可能な場合は敷金増/償却となります。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターフビル1階

TEL: 03-6279-2032



みずばや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL: 03-6205-5732

スパシエグランスタ荻窪 304

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	97,000円	15,000円

《必須》ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート] 【月額:2200円(税込)】

方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地に必ずご確認ください。
 【建物管理会社:Life&Style株式会社 TEL:03-6858-4127】
 ペット種類・インターネット・BS・CS・駐車場・バイク置き場・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社にご確認下さい ※ペット可の場合は敷金

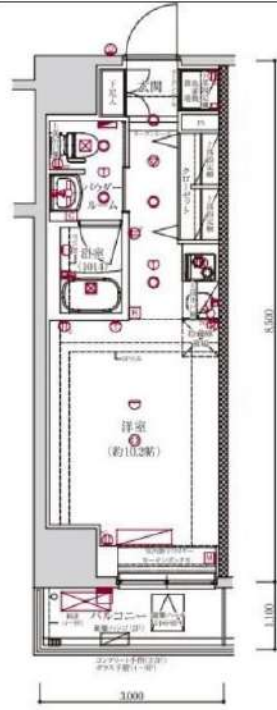
外観



その他



間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	194,000円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(必須): 33,000円, 室内抗菌代(必須): 13,000円 [月次費用] ベルプラス(必須): 2,200円		
物件所在地	東京都杉並区上荻3丁目24-12		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩13分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩19分 西武新宿線 井荻駅 徒歩27分		
間取り詳細	洋室 10.20畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 11階建		
面積	25.50㎡	向き	南西
築年月	2017年5月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2025年12月21日	入居時期	2026年1月中旬 予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン 給湯, シャワー付洗面台, CS, BS, 温水洗浄便座, 浴室乾燥, 洗面所独立, クローゼット, シューズボックス, バス・トイレ別, シャワー, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, エアコン, 室内洗濯機置場, オートロック, フローリング, TVインターホン, ネット使用料不要, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, 24時間換気システム, 2F以上, インターホン, 角住戸, 光ファイバー, 洗面台, 脱衣所, 暖房便座, 当社管理物件, 浴室暖房, CATV, 分譲タイプ, 宅配BOX, 防犯カメラ, エレベーター, 敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件	ペット相談, ルームシェア相談, 飲食店不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者相談, 子供相談, 事務所不可, 性別不問, 単身可, 二人入居相談, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 初回契約時: 50%, [リロ: 月1,000円][JAG: 1万円/年(月330円)] [カーサ: 月1%][ジャックス: 月額保証料1%]		
備考	内見・申込はいい生活スクエア 最新空室情報・申込・内見はいい生活スクエアでご確認下さい。方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地に必ずご確認ください。短期解約違約金: 1年未満は総賃料2ヶ月分, 1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。ペット飼育可能な場合は敷金増額/償却となります。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL: 03-6279-2032



みずばや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

0305 号室 専有面積 25.01㎡

間取 1K

賃料 99,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都世田谷区等々力7丁目14-13
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 3階建 地下1階
総戸数／ 28 戸
築年月／ 2007年08月06日
入居日／ 即可

契約条件

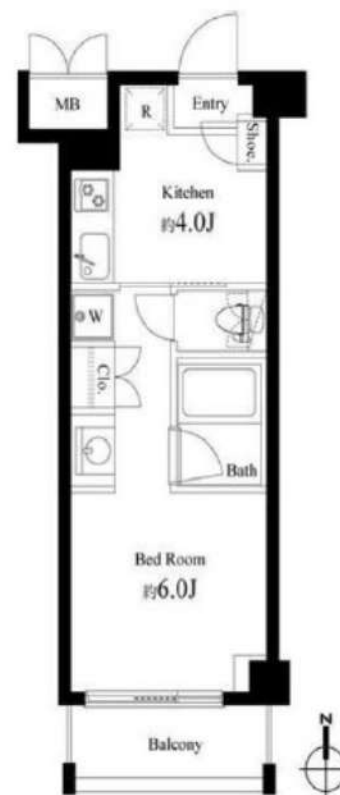
敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額55%～(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
※風・ホ・民泊不可
※アクセントクロスの色は変更する場合がございます

Access

東急大井町線
「尾山台」駅徒歩 11分

東急大井町線
「等々力」駅徒歩 13分



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロック
- 24時間マンションセキュリティ
- 共用部に防犯カメラ設置
- デインブルキー & ダブルロック
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- バスルームとトイレを独立
- 独立洗面台
- シャワートイレ
- ピクチャーレール・室内物干金具
- ★ネット使い放題(つなぐネット)
- ↑速度等詳細はTel.0120-359-841
- BS・CS(別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- 駐輪場(空き条件状況等、要詳細確認)
- ペット可:別途敷金1ヵ月小型1匹まで
- 2人入居・外国籍可・海外審査も可能



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ルール中野富士見町伍番館 104

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2K	130,000円	15,000円

【必須】ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート] 【月額:2200円(税込)】

方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認下さい。
【建物管理会社:株式会社TFDコミュニティ TEL:03-3582-2652】インターネット・BS・CS・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社にご確認下さい。

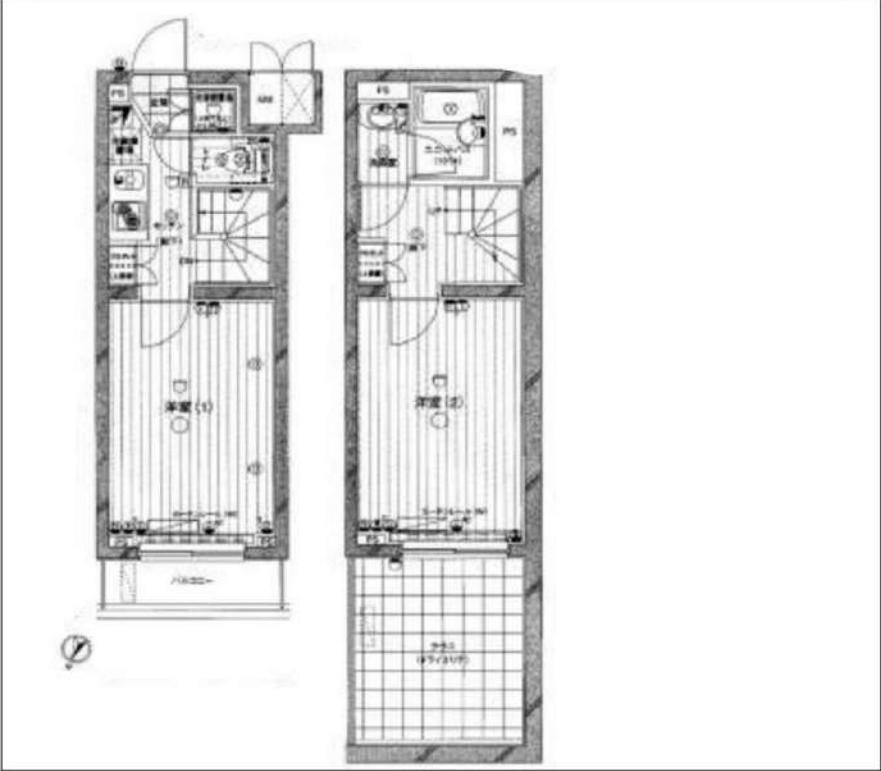
外観



その他



間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	260,000円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(必須): 33,000円, 室内抗菌代(必須): 13,000円 [月次費用] ベルプラス(必須): 2,200円		
物件所在地	東京都杉並区和田1丁目12-3		
交通	東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩15分		
間取り詳細	1階: 洋室 6.50畳, 洋室 6.50畳, K 1.50畳		
構造	鉄筋コンクリート 1-2階 / 5階建		
面積	40.50㎡	向き	北西
築年月	2008年7月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2025年11月30日	入居時期	2025年12月中旬 予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートロック, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, モニタ付オートロック, 給湯, 室内洗濯機置場, 当社管理物件, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 温水洗浄便座, 洗面台, 脱衣所, 暖房便座, 浴室乾燥, 浴室暖房, BS, CATV, CS, メンネット, クローゼット2ヶ所, フローリング, 全居室フローリング, 光ファイバー, 人感照明センサー, 洗面化粧台, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, メールボックス, 分譲タイプ		
入居諸条件	ペット不可, ルームシェア相談, 飲食店不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者相談, 子供相談, 事務所不可, 性別不問, 単身可, 二人入居相談, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 指定保証会社: 初回契約時: 50%, [JAG: 1万円/年(月330円)] [カーサ: 月1%] [ジャックス: 月額保証料1%]		
備考	【必ず】図面はいい生活スクエア最新空室情報・申込・内見はいい生活スクエアでご確認下さい。方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認下さい。短期解約違約金: 1年未満は総賃料2ヶ月分, 1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階 TEL: 03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732



号室	賃料	
401	176,000円	
管理費	12,000円	
敷金	0円	礼金 0円
所在地	東京都杉並区和田1丁目44-22	
構造・階建	RC 4階部分 / 地上4階、地下0階	
築年月	2023年6月	総戸数 25
間取り	1LDK	専有面積 37.27㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き 東
保険		連帯保証人 指定しない
保証会社		
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)28,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)	
入居時期	2025年11月下旬	退去予定日 ー
備考	フリーレント1か月(家賃のみ)	



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732