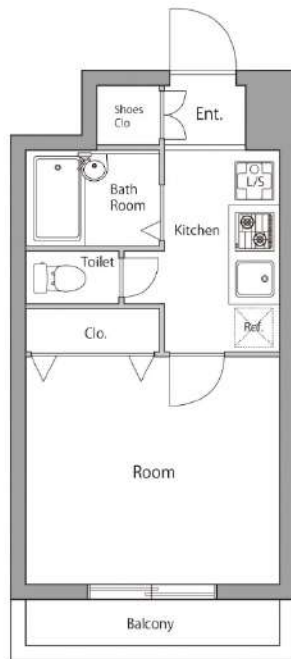


ヴェルステージ神田

1004

都営新宿線「岩本町」徒歩6分
JR総武本線「馬喰町」徒歩3分
東京メトロ日比谷線「小伝馬町」徒歩5分

複数路線利用可能!



間取り	1K		
賃料	80,000円		
管理費/共益費	10,000円		
条件	敷金:0ヶ月 / 礼金:1ヶ月		
所在地	東京都千代田区岩本町1丁目13-6		
構造/階建/所在階	RC / 10階 / 10階部分		
専有面積	22.35㎡		
築年数	2002年6月		
契約期間	普通借家 / 1年		
更新料	0.5ヶ月(新賃料)	更新事務手数料	0.275ヶ月税込み
保険情報	10,000円 / 1年	解約予告	2ヶ月前
退去予定日	2025年11月30日	入居時期	2025年12月中旬
保証会社	シカノコミュニケーションズ、保証料(初回契約時)50000円、保証料(更新時)12000円、初回保証料:保証人ありプラン30000円		
その他費用	契約事務手数料:5,500円(入居時)、鍵交換代:27,500円(入居時)、消臭除菌代:8,800円(入居時)、あんしんサポートα(1年間):16,500円(年額)		
設備	オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス、駐輪場、専用ゴミ置き場、エレベーター1基、最上階、床暖房、浴室乾燥機、コンロ2口設置済、洗面台、クローゼット、下駄箱、室内洗濯機置き場、バス・トイレ別室、ベランダ・バルコニー、システムキッチン、24H換気システム		
備考	解約通知:2ヶ月前、1年未満解約の場合賃料1ヶ月分の違約金あり、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担、駐輪場・駐輪場の空き状況等は下記共用部の問い合わせ先へご確認ください。		
共用部の問合せ先		日本ハウズイング株式会社 03-3341-9245	



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



●インターネット無料：JCOM（最大通信速度1Gbps・モデム貸与式）●柱輪場：各世帯1台まで・バイク不可●エアコン1基（洋室）●照明器具1基（洋室）



賃料	86,000円	共益費	3,000円
敷金	1ヶ月	礼金	--
		償却	0.5ヶ月(解約時)
住所・アクセス			
東京都台東区清川2-6-11			
●J R常磐線 南千住駅 徒歩10分			
●東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩15分			
その他費用			間取り
●Art Club <月額> 1,320円(税込)●鍵交換代 33,000円(税込)●諸経費 3,300円(税込)			1K
			専有面積
			22㎡
保証会社			
スカイレント：月額費用の50%（加入料下限20,000円）月額保証料1,000円（非課税） GTN：月額費用の60%（加入料下限30,000円）月額保証料2%（最低保証料1,000円）※外国籍の方			
契約形態		契約期間/解約予告	
再契約型定期借家		1年/1ヶ月前通知	
再契約料		再契約事務手数料	
新賃料の0.5ヶ月分		-	
構造/所属階		築年月	総戸数
木造 3階建て/3階		2018年03月	9戸
退去予定日		入居可能目安	
2025年11月15日		2025年12月上旬	
備考			
●Art Club：家財保険・24時間貸・オートロックに付いた付・ドック ●諸経費：書類作成費・郵送料金 ●契約開始後1年未満解約の場合違約金1ヶ月（賃料・共益費）有 ●退去前の場合【先行契約】			

再契約型定期借家

再契約型定期借家契約の場合、家賃滞納・近隣迷惑行為など契約違反がなければ原則的に再契約をおこないますので、そのまま住み続けていただけます。

●申込時注意 ●個人契約時：入居者本人のみ契約可●スカイネット保証：アルバイト・派遣社員・無職の方は連帯保証人必須●大手法人契約時：普通借家契約の相談可●広告期限：2025年11月末迄●現況優先。写真は同物件、別部屋の場合があります●消費税額：適用税率に準ずる●図面の寸法：目安であり現況優先●利用する保証会社によって契約金条件（敷金等）が変更となる場合があります

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

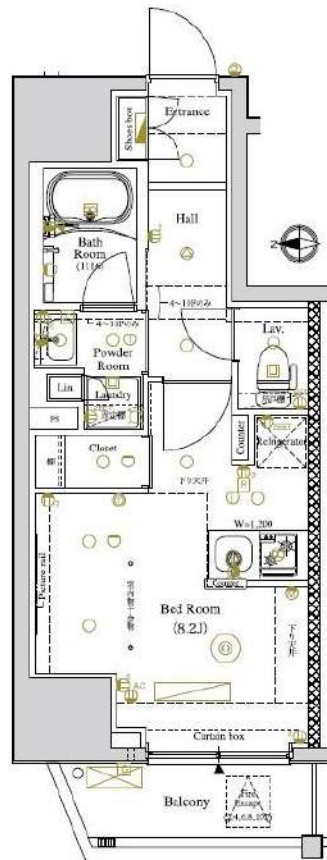
賃 料	100,000 円
共益費	17,000 円

ルミード
LUMIED南千住 1001号室

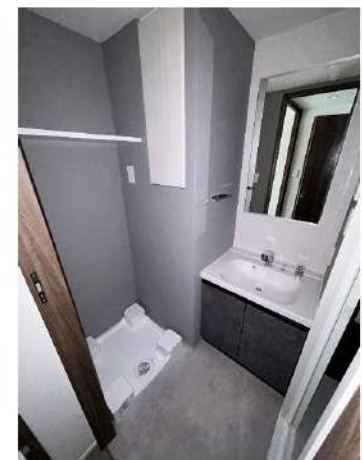
所 在	東京都台東区清川2-35-9
建 物	構 造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上13階建 10階部分 総戸数：48戸 築年月：2024年10月
間取り	1R 26.05㎡（バルコニー3.51㎡）
賃貸条件	敷 金：0ヶ月分 礼 金：0ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現 況：10/5解約（先行契約） 入居日：10月下旬頃予定 火災保険：加入必須（18,000円～） 保証会社：加入必須（新日本信用保証 他） （初回50%～、以降1万円/年） 鍵交換代：38,500円（税込） 24時間サポート：16,500円（税込）/2年 書類作成費用：11,000円（税込）
設 備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ インターネット無料（シーファイブ）、TVモニターホン、BS/110°CS クローゼット、室内洗濯機置場、独立洗面台、バルコニー エアコン、ガスコンロ、温水洗浄便座、浴室乾燥機
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有 賃料共益費1ヶ月（1年未満）

J R常磐線『南千住』駅 徒歩10分

日比谷線『三ノ輪』駅 徒歩13分



※参考写真別号室



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずがべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

賃貸 マンション 1K

東武スカイツリーライン「浅草」駅 徒歩 8分

東京メトロ銀座線「浅草」駅 徒歩 10分

インターネット使用料無料！ペット飼育相談可！

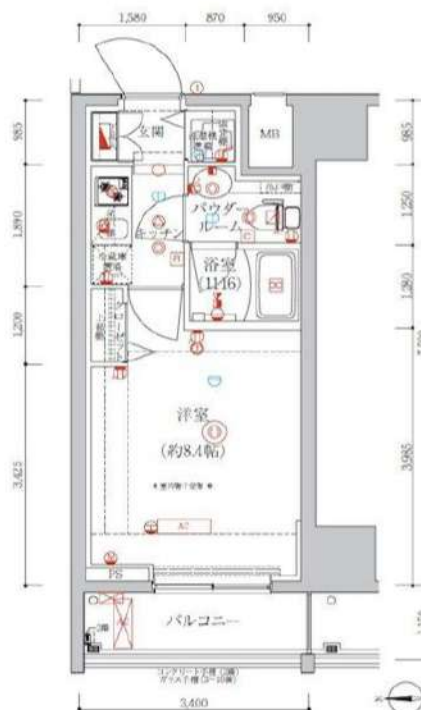
防犯カメラ, 敷地内ゴミ置き場, エレベーター, 宅配BOX, 風除室, デザイナーズ, メールボックス



○ペット飼育1匹のみ可能

- ・小型犬+敷金1ヶ月
(成長時 体長50cm以下、体重10kg以下)
- ・猫+敷金2ヶ月

※図面と異なる場合は現況を優先となります。



物件名	アルテシモクルセ 501		
所在地	東京都台東区浅草6丁目 22-3		
賃料	105,000円		
管理費等	管理費 10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在階	5階	築年月	2020年2月
専有面積	24.45㎡	向き	西
契約期間	普通借家契約 2年	入居時期	予定 2025年11月28日
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 14階		
損害保険	有り 家財保険 24ヶ月 20,000円		
更新	新賃料1ヶ月 更新事務手数料20,000円		
駐輪場等	駐輪場の空き確認は共有部管理会社にご連絡ください。 G&G Community TEL: 03-6844-6070		
保証会社	※エポス※初回保証料50% (月額保証料800円) ※ジェイリース※初回保証料50% (月額保証料800円) ※あんしん保証※初回保証料50% (月額保証料900円) ※外国籍プラン: 初回保証料100%		
設備	システムキッチン, 2口コンロ, ガスキッチン, バス・トイレ別, 脱衣所, 浴室乾燥, 浴室暖房, 温水洗浄便座, 洗面所にドア, 洗面 化粧台, トイレ有, 洗面台, シャワー, エアコン, BS, CS, CA TV, ネット使用料不要, インターホン, 2F以上, オートロッ ク, ダブルロック, ティンブルキー, モニタ付オートロック, 給 湯, ガス給湯, 24時間換気システム, 冷房, 暖房, フローリング, 全居室フローリング, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, クローゼツ ト, シューズボックス, 収納有, 角住戸, 暖房便座		
備考	解約予告2ヶ月前 24時間緊急サポート: 20000円 事務手数料: 10000円 鍵交換代: 25000円 クリーニング費用70,000円 (過去時) 短期解約違約金あり: 1年末満解約時、賃料1ヶ月分 (※料金付すべし詳細要約あり)		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料

11万5,000
円

交通

日比谷線
秋葉原駅
徒歩10分

種別

賃貸
マンション

セールスポイント

物件番号：10830 管理番号：110128

負担割合(借主)：100%・分配率(客付)：100%

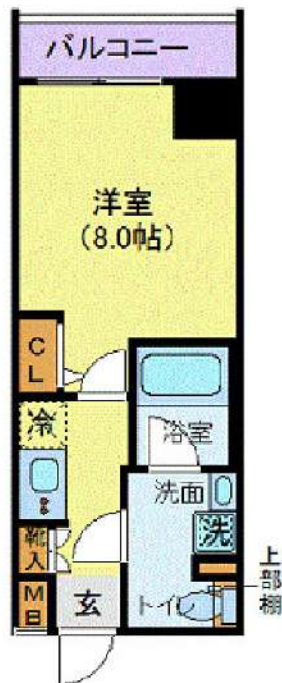
! おすすめポイント



オートロック



即入居可



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

所在 〒110-0016

東京都台東区台東1丁目 37-10

詳細

建物名：LEXE秋葉原East

部屋番号：302 構造：RC・12階建 所在階：3階

間取：1K [内訳]

礼金：1ヶ月 敷金/保証金：0ヶ月/-

保証金償却：- 敷引：-

敷金増し： 使用部分面積：壁芯26.32㎡

築年月：2016年6月 契約期間：2年 更新料：1ヶ月

賃貸借契約：定期借家

管理費：1万1,000円 駐輪場：- 雑費：-

駐車場：-

バイク置場：-

交通

山手線秋葉原駅徒歩11分

都営大江戸線新御徒町駅徒歩8分

引渡

現況：空家 入居日：即時

保証会社

必加入/その他

[詳細]

費用

施設費用1：リブクラブ2,200円

事務手数料：2万2,000円、退去時精算手数料：5,500円

鍵交換代3万3,000円 室内清掃費用5万5,000円

■海外審査相談可 SBI少額短期保険800円

設備

家具・家電付 / ネット使用料不要 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

備考

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円

■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時)

■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月

■家具家電撤去費用38,500円 (家具家電無し契約を希望の場合)

■短期解約違約金：賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB) 付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止

■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032みずばや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

0207 号室 専有面積 40.14㎡

間取 1LDK

賃料 155,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都台東区浅草6丁目26-11

構造・規模／ 鉄骨造 10階建

総戸数／ 61 戸

築年月／ 2016年07月28日

入居日／ 2025年11月14日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

Access

東京メトロ銀座線

「浅草」駅徒歩 9分

都営浅草線

「浅草」駅徒歩 10分



- ・スタイリッシュな外観タイル貼り
- ・カラーTVモニター付オートロック
- ・24時間マンションセキュリティ
- ・鍵デッドボルトと防犯サムターン
- ・床フローリング仕様(白基調)
- ・エアコン標準装備
- ・オリジナルシステムキッチン
- ・2口ガスコンロ
- ・バスルームとトイレを独立
- ・温水シャワートイレ
- ・★お湯張り機能・追い焚き機能付き
- ・★浴室換気乾燥機
- ・シャンプードレッサー洗面台
- ・収納便利なクローゼット
- ・BS/110°CS/CATV(別途費用)
- ・24時間受取可能宅配BOX
- ・24時間利用可能ゴミ置場
- ・駐輪場初回登録料5,500円
- ・月極駐車場(要詳細確認)
- ・2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

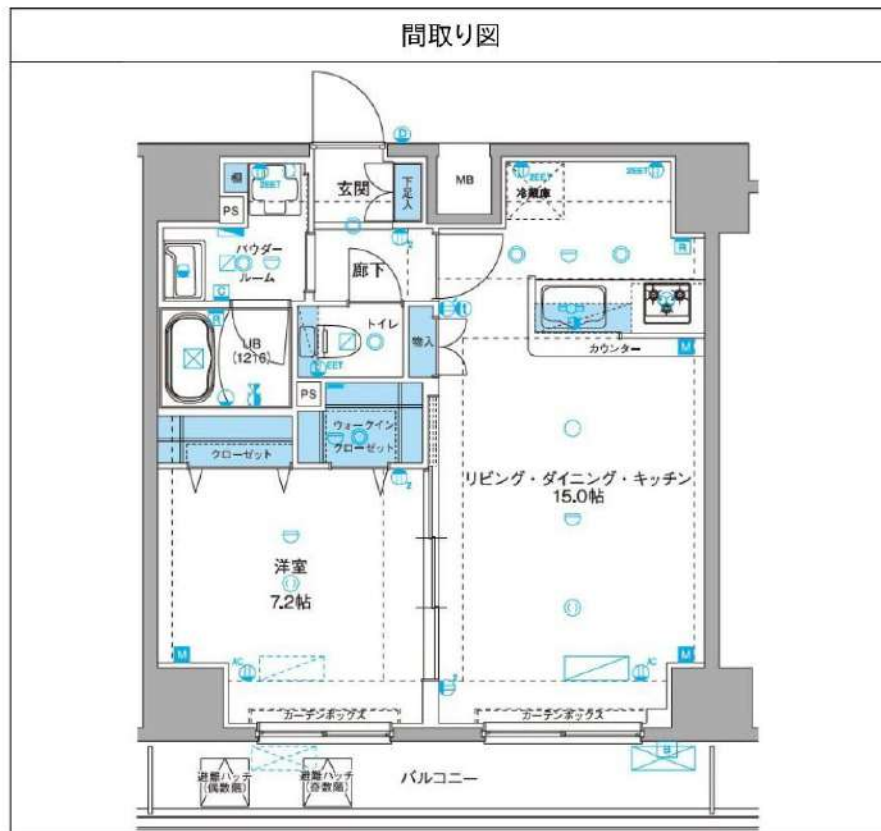
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ジェノヴィア浅草Ⅲグリーンヴェール 1002

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	174,500円	21,000円

便利な宅配ボックス!セキュリティも室内設備も充実!ペット可 高級分譲賃貸マンション♪

便利な宅配ボックス!セキュリティも室内設備も充実!ペット可 高級分譲賃貸マンション♪



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都台東区千束3丁目27番13号		
交通	つくばエクスプレス 浅草[つくばEXP]駅 徒歩12分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩11分 東京メトロ日比谷線 入谷駅 徒歩13分		
間取り詳細	LDK 15.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 10階 / 10階建		
面積	50.75㎡	向き	南東
築年月	2016年8月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, カウンターキッチン, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, ガスキッチン, 通水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, ウォークインクローゼット, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, 3口以上コンロ, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, 追い焚き風呂, シューズボックス, TVインターホン, 管理室, デザイナーズ, メールボックス, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, セキュリティ会社加入済, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/25000円 ■鍵費用/25300円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732