

貸マンション

葛西駅

エクセリア東京イーストプレイス 302

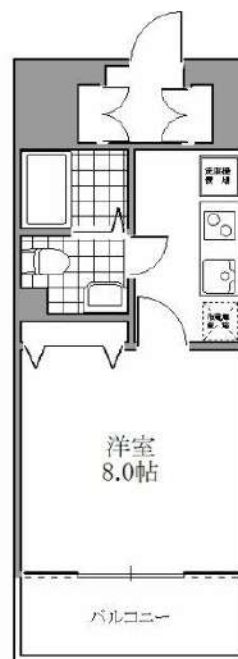
間取り
1K

専有面積
24.47㎡

築年月
2006年03月

チェックポイント！

事務所使用不可,楽器不可,ペット相談,保証人不要,分譲タイプ,B・T別,トイレ,ガスコンロ可,2口コンロ,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	葛西
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 75,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江戸川区東葛西5丁目 18-9		
交通	東京メトロ東西線 葛西 徒歩8分		
建物	建物名	エクセリア東京イーストプレイス 302	
	構造・規模	RC 5階建/3階部分	
	使用部分積	24.47㎡	
	間取内訳		
築年月	2006年03月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	2025年11月中旬予定
設備	B・T別,トイレ,ガスコンロ可,2口コンロ,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	クリーニング費用は退去時請求:15,000円(税込) エアコン洗浄費用:12,000円(税込) 退去時(退去後)1年未満の解約:退料+管理費の2ヶ月 1年以上2年未満の解約:退料+管理費1ヶ月 解約予告:2ヶ月前 セキュリティ面は、オートロック・TVインターホンなど充実しているため、防犯対策もばっちりです。室内設備はエアコン・バストイレ1列などが揃っているため、快適に過ごしやすいお部屋になります。共用部には宅配ボックスが備え付けられているため、荷物の受け取りのために早く帰宅する必要はありません。共用設備の充実している、楽しく生活できるマンションです。同時に料理がでることで忙しい朝でもサッと料理ができる2口コンロを備えています。自立したキッチンのある1K物件です。駅から徒歩8分のマンションで、電車での通勤にも便利な立地です。令和7年11月に入居可能予定です。もう一度、いい条件そろっています。こちらの物件はエレベーター付です。お住まいにネットの設備も付きましたので暮らしに役立ちます。 契約手続料(税込):5,000円 建主管理費(税込):20,000円/24時間サポート(税込):1,300円/月 敷料:1ヶ月 賃料:75,000円 加入型インフラストラクチャー保証料:月額支払額の5.0~10.0% 年間保証料12,000円(税込) インスーリング:詳しくはお問い合わせください		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

貸マンション

一之江駅

メインステージ一之江(メインステージイチノエ) 0505

間取り
1K

専有面積
25.80㎡

築年月
2021年09月

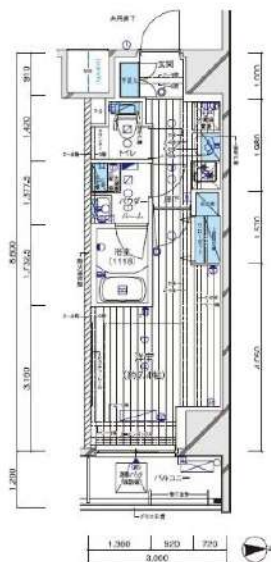


チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：東向き,法人契約限定,事務所使用不可,楽器不可,ペット相談,保証人不要,ルームシェア不可,常時ゴミ出し可能,都市ガス,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX

Etype 1K
〇住戸専有面積/25.80㎡(7.80坪)
〇バルコニー面積/3.00㎡

VR物件内見
VR内見は、
お住まいのPC・スマートフォン
で観覧いただけます。



物件種目	貸マンション
最寄駅	一之江
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 88,500円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都江戸川区一之江7丁目 66番23		
交通	都営新宿線 一之江 徒歩8分		
建物	建物名	メインステージ一之江(メインステージイチノエ) 0505	
	構造・規模	RC 10階建/5階部分	
	使用部分積	25.80㎡	
	間取内訳		
築年月	2021年09月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	都市ガス,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年16,000円		
備考	退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 ルームクリーニング費用(退去時請求):49,500円 更新料:新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 家賃総額の5.0%~ 利用駅1:都営新宿線船場徒歩19分 利用駅2:東京メトロ東西線葛西徒歩31分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

GENOVI A錦糸町skygar den

601

号室

賃 料
104,500 円

共 益 費
15,000 円

礼 金
1 ヶ月

敷 金
1 ヶ月

償 却
1 ヶ月

【W-Fi インターネット無料：ファイバーゲート】ペット可 高級分譲賃貸マンション バストイレ別の快適な水回り



建物所在地	東京都墨田区緑4丁目20-7	区分	
交 通	東京メトロ半蔵門線/錦糸町 徒歩9分 都営新宿線/菊川 徒歩11分 都営大江戸線/両国 徒歩12分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:10階	種別	マンション
専有面積	25.35 m ²	入居時期	12/10
竣工年月	2019/11/29	方 角	北

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分)1年未満2年未満の解約時総賃料1ヶ月分 ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/22,000円 ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 - ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育時共益費3500円追加※犬・猫いずれか1匹(成長時体重50cm以下、体重10kg以下)		
------	---	--	--

特約事項	■指定電力案内有(契約自由)		
------	----------------	--	--

設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24h換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、角部屋、エアコン、BS対応、CS110° 対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、ペット1匹飼育可		
----	---	--	--

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用 (～30㎡/66,000円※SZP成約時退去時クリーニング費用に含む)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。
 図面と現状が相違する場合、現状優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

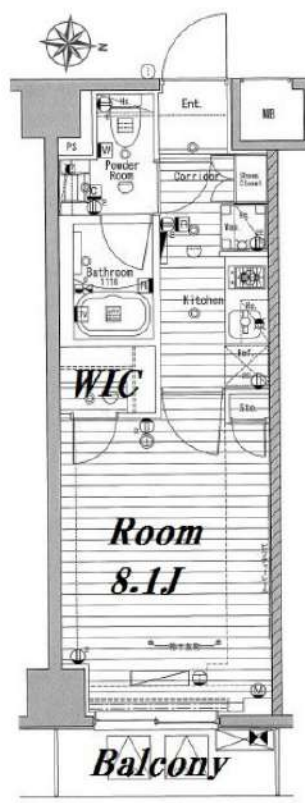
生活利便抜群！リニューアル・グレードアップ・リ

防犯カメラ,デザイナーズ,外壁タイル張り,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	138,000円		
管理費等	10,000円	間取り	1K
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メイクスデザイン蔵前		
物件種別	マンション	号室	202号室
建物所在地	東京都墨田区本所2丁目7-11		
交通	都営浅草線 蔵前 徒歩9分 都営大江戸線 両国 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	26.84㎡	向き	東
築年月	2016年2月29日	契約期間	2年
入居時期	相談	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 23,000円 24ヶ月		
駐車場	無,駐輪場		
設備	エレベーター,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ,バス・トイレ別,バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込・必須): 33,000円 [月次費用] 安心入居サポート(税込・必須): 2,200円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 ①月額保証料: 家賃(賃料+管理費)の1%②初回保証料: 家賃の80%③手数料: 月550円(税込)		
備考	短期解約違約金有 (1年未満解約: 賃料+管理費1.5ヶ月分) 2ヶ月前解約予告 先行申込可 法人契約: 礼金1.5ヶ月追加 退去時ルームクリーニング費用(税込): 44,000円 退去時エアコン内部洗浄費用(税込): 16,500円/台 ペット飼育: 相談 (小型犬または猫2匹まで) 1匹飼育につき償却敷金1ヶ月追加 楽器: 相談 但し消音機能付・アップライトピアノ、ドラム、声楽不可・居住		

情報更新日 2025年10月27日

No.0000013681

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

PREM UM CUBE 両国DEUX

401

号室

賃料
175,000 円

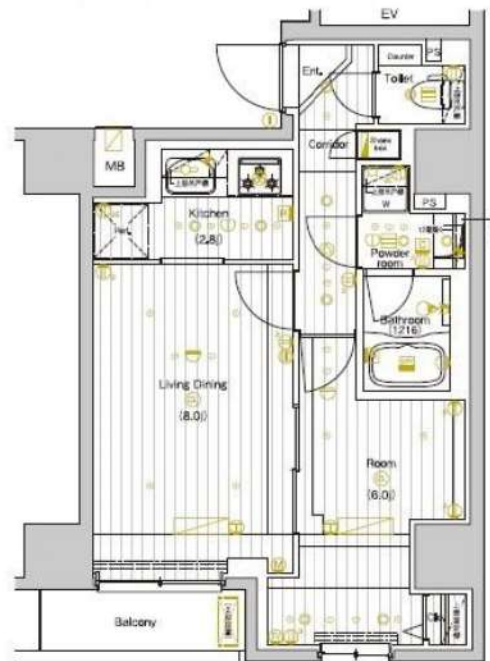
共益費
20,000 円

礼金
1 ヶ月

敷金
1 ヶ月

償却
1 ヶ月

【W-FI無料※シーファイブ】ペット2匹飼育可 築浅高級分譲デザイナーズ 洗面所完全独立タイプ 追い炊き機能付きバスルーム



建物所在地	東京都墨田区亀沢4丁目25-2	区分	
交通	都営大江戸線/両国 徒歩12分 JR中央・総武線/錦糸町 徒歩12分 都営浅草線/浅草 徒歩23分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:12階	種別	マンション
専有面積	40.92 m ²	入居時期	01/22
竣工年月	2021/6/16	方角	西

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)/AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分/1年未満・2年未満の解約時総賃料1ヶ月分)	■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/25,300円 ■火災保険/25,000円 ■保証会社加入必須 - ルームバンクインシチュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫いずれも2匹(成長時体重50cm以下、体重10kg以下)
------	--	--

特約事項	■指定電力案内有(契約自由)
------	--

設備	システムキッチン、ガス付3口ガスコンロ、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24時間換気システム、乾・暖、追い炊き機能付きオートバス、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、角部屋、エアコン2台、BS対応、CS110°対応、CATV対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVEモニター付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場(貸出…)
----	--

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用 (～40㎡/71,500円 ～50㎡/77,000円
 50㎡以上/88,000円 以降10㎡毎11,000円 ※SZP成約時退去時クリーニング費用に含む)
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。
 図面と現状が相違する場合、現状優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732