

貸マンション

押上駅

ドルチェ東京押上ツインズ番館(ドルチェウキョウオシアゲツインズイチバンカン) 605

間取り
1K

専有面積
22.41㎡

築年月
2007年09月

チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：南東向き、二人入居可、2面採光分譲タイプ、角部屋、最上階、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	押上
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 73,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区文花1丁目 10-13		
交通	都営浅草線 押上 徒歩12分		
建物	建物名	ドルチェ東京押上ツインズ番館(ドルチェウキョウオシアゲツインズイチバンカン) 605	
	構造・規模	R C 6階建/6階部分	
	使用部分積	22.41㎡	
	間取内訳	洋室6.59	
築年月	2007年09月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2025年12月14日退去予定	入居可能時期	2025年12月下旬予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、モニ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	・ 短期解約違約金有 1年未満の解約で賃料管理費の総額2ヶ月分、1年以上2年未満の解約で賃料管理費の総額1ヶ月分 ・ 法人契約の場合、短期解約違約金有 1年未満の解約で賃料管理費の総額2ヶ月分、1年以上2年未満の解約で賃料管理費の総額1ヶ月分 ・ 法人契約の場合、短期解約違約金有 1年未満の解約で賃料管理費の総額1ヶ月分 ・ 解約予告2ヶ月前 契約事務手数料：11,000円 退去時ハウスクリーニング：38,500円 退去時エアコン分解清掃：11,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回契約時：50%、更新時：10,000円、1年毎 お客様の内容によって保証料変更あり 鍵交換代等：有 33,000円～ 利用駅1：東京メトロ半蔵門線押上 徒歩12分 利用駅2：東武亀戸線 小村井 徒歩10分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

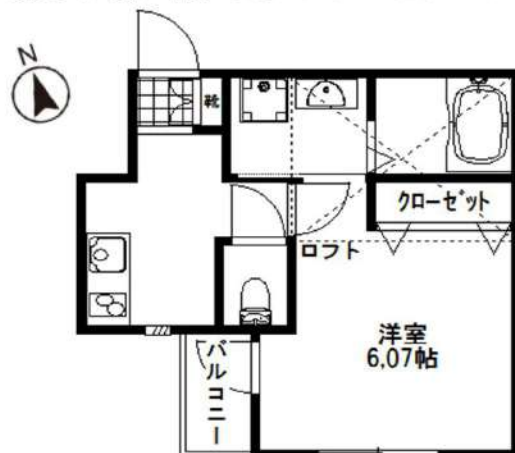
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

REAGE HIRAI

■Wi-Fi 利用料無料です♪(光回線1G)
■便利な大型ロフト付きです♪

総武線 『平井』駅 徒歩9分
東武亀戸線 『東あずま』駅 徒歩10分

★角部屋★



快適な生活を約束する充実の設備！！

オートロック	ダブルロック	温水洗浄機能付き シャワートイレ	ロフト付き
浴室乾燥機	独立洗面台	2口ガスキッチン	ディンプルキー
エアコン	クローゼット	バスタイレ別	フローリング
室内洗濯機置場	TVモニターフォン	駐輪場	
宅配BOX	メールボックス	Free WiFi	

女性も安心♪しっかりセキュリティ

☆嬉しい2路線使用可能☆

外国籍
入居可能

保証会社
加入必須

■株式会社casa・全保連株式会社
(家賃合計の50%、年間保証料10,000～13,000円)
■株式会社GTN
(家賃合計の70%、月額保証料1,000円、決済手数料330円)

種目	賃貸アパート
最寄	平井
間取	1K
賃料	75,000円
管理費	5,000円
条件	礼金1ヶ月 敷金0ヶ月

所在地	墨田区立花6-13-10
交通	JR総武線『平井』駅 徒歩9分
建物名	レアージュ平井
構造・階数	木造2階建
部屋番号	1階部分 105号室
専有面積	22.91㎡+大型ロフト
築年数	2017年 3月
契約期間	普通賃貸借契約 2年間
現状	空室
入居日	相談

備考	更新料	新賃料の1ヶ月分
	解約通知	2ヶ月前
	損害保険(2年)	20,000円
	24時間サポート(月額)	1,000円
	鍵交換費用	33,000円
	更新事務手数料	5,500円
	契約時事務手数料	5,500円
	退去時クリーニング費用等、借主負担あり *1年未満解約の場合、違約金あり	

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

両国駅

アランシア両国(アランシアリョウゴク) 402

間取り
1K

専有面積
21.05㎡

築年月
2008年02月



チェックポイント！

バイク置場空無、駐輪場空無、保証人不要、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、C S、B S端子、C A T V、インターネット対応、オートロック、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 79,500円
	礼金なし 敷金 7.95万円 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区横網2丁目 15-2		
交通	都営大江戸線 両国 徒歩7分		
建物	建物名	アランシア両国(アランシアリョウゴク) 402	
	構造・規模	R C 7階建/4階部分	
	使用部分積	21.05㎡	
	間取内訳		
築年月	2008年02月	契約期間	2年
管理費等	9,500円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居可能	相談
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、C S、B S端子、C A T V、インターネット対応、オートロック、防犯カメラ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	物件管理番号【2793】 保証金償却：解約時7.95万円 更新料：7.95万円 賃貸保証：加入要 原則：初回50%、年次更新料1万円、口座振替手数料440円 鍵交換代等：有 33,000円～ 利用駅1：都営浅草線蔵前 徒歩7分 利用駅2：JR総武・中央線両国 徒歩9分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

最寄駅まで徒歩7分！

パウダールームあり！宅配ボックス完備！

スーパー、コンビニまで徒歩4分圏内！

1K
マンション

90,000円

ヴァレシア曳舟アンベリール 402



設備概要

分譲タイプ、防犯カメラ、敷地内にゴミ置場、エレベーター、TVモニター付オートロック、宅配ボックス、駐輪場、バイク置場、インターネット対応、外壁タイル貼り、24時間セキュリティ、バルコニー、シューズボックス、システムキッチン、ガスコンロ、2口、24時間換気システム、浴室換気乾燥機、バス・トイレ別、ウォシュレット、室内洗濯機置場、洗面所、洗面台、収納スペース、TVモニター付インターホン、クローゼット、エアコン、フローリング、都市ガス

京成押上線 京成曳舟 徒歩7分

東武亀戸線 曳舟 徒歩10分

所在地	東京都墨田区京島3丁目38-4
構造・規模	鉄筋コンクリート造 5階建
専有面積	25.25㎡ (7.7坪)
築年月日	2021年03月25日
方位	南東
入居日	2026年1月中旬予定
管理費	15,000円
保証金	1ヶ月分(賃料+管理費)
礼金	0ヶ月
更新料	1ヶ月
住宅保険	20,000円～(当社指定)
鍵交換費用	27,500円(税込)
毎月かかる費用	月額事務手数料700円(税別) 駆けつけサービス利用料800円
備考	●保証金(解約時償却)は解約時のルームクリーニング代に充当し、償却します。(故意・過失は別途負担) ※別途退去時にエアコンクリーニング代15,000円(税別)がかかります。 ●保証会社加入必須(初回保証料・資料等の50%※初回保証料は初回引落時に家賃等と合算して引落になります。) - 保証会社の利用料として、月額事務手数料700円(税別)が引落開始時より毎月がかかります。 ●更新料(新賃料)・解約予告(2ヶ月前)。 ●図面・設備・概要が異なる場合は、現況を優先致します。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料

11万8,000

円

交通

総武線
錦糸町駅
徒歩7分

種別

賃貸

マンション

セールスポイント

物件番号：10937 管理番号：110694

負担割合(借主)：100%・分配率(客付)：100%

所在 〒130-0012

東京都墨田区太平 1丁目 13-3

詳細

建物名：クレヴィスタ錦糸町

部屋番号：502 構造：RC・9階建 所在階：5階

間取：1K [内訳]-

礼金：1ヶ月 敷金/保証金：0ヶ月/-

保証金償却：- 敷引：-

敷金増し： 使用部分面積：壁芯25.85㎡

築年月：2016年6月 契約期間：2年 更新料：1ヶ月

賃貸借契約：定期借家

管理費：1万1,000円 駐輪場：- 雑費：-

駐車場：-

バイク置場：-

交通

半蔵門線錦糸町駅徒歩8分

東武伊勢崎線東京スカイツリー駅徒歩15分

引渡

現況：居住中 入居日：期日指定 2025年12月上旬

保証会社

必加入/その他

[詳細]

費用

施設費用1：リブクラブ2,200円

事務手数料：2万2,000円、退去時精算手数料：5,500円

00円 鍵交換代3万3,000円 室内清掃費用5万5,000円

00円 ■海外審査相談可 SBI少額短期保険800円

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / グリル付 / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

備考

■鍵交換代33,000円■退去時クリーンコート代55,000円

0円■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円

(最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月■SBI少額短期

保険800円/月■指定賃貸保証加入(総賃料100%) ■賃

! おすすめポイント



ペット飼育可



二人入居可



オートロック



宅配ボックス



エアコン



温水洗浄便器



モニター付きインターホン



エレベーター



分譲タイプ



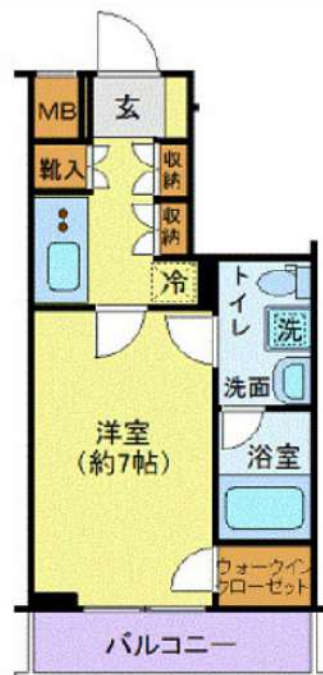
浴室乾燥機



フローリング



ガスコンロ対応



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL：03-6279-2032

みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL：03-6205-5732

外観



間取り

Etype 1LDK ■建坪(専有面積)41.90㎡(12.92坪) 総床面積57.1㎡ ■バルコニー面積5.44㎡(1.64坪)
ROOM NUMBER 601,701,801,901,1001



エントランス



室内



キッチン



バスルーム



※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITANDIBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須(あんしん保証・ルームバンクインシュアなど複数取扱有)。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%。年間更新料は10,000円。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨(種類・数)を記載。敷金1か月分増(退去時償却)。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙(電子タバコ含む)です。但し、専有部分においては、退出時に天井壁クロスを換替え(借主全額負担)を事前に容認します。■短期違約(1年未満・フリーレント)については契約の場合は1年9か月未満)違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分(税別)。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量についての居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空き予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。

RELUXIA東向島Ⅱ

701

賃料	140,000円			
管理・共益費	管理費	20,000円	共益費	0円
間取り	1LDK	物件種別	マンション	
敷金	-	礼金	1.0ヶ月	
交通	東武スカイツリーライン「東向島」駅 徒歩 7分 京成押上線「八広」駅 徒歩 7分			
物件所在地	東京都墨田区東向島六丁目56-11			
構造	鉄筋コンクリート造		地上10階建	7階部分
専有面積	41.90㎡	向き	北東	
築年月	2024年 3月	入居時期	2026年1月下旬	
契約期間	2年間（更新可）	原状回復	退去時精算	
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月分+税	
鍵交換代	27,500円	損害保険	2年 22,000円	
その他費用	安心入居サポート:17600円 引越虫駆除サービス:16500円 顔認証登録費:5500円			
駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。				
建物管理会社	フューディアアルコミュニティ		03-6435-5998	
保証会社	必須 (あんしん保証等)		初回保証料、賃料等の合計金額の50% 年間更新料、10,000円	
セールスポイント	ペット可(室内犬又は猫1匹まで)			
設備	BS CS オートロック モニター付オートロック 防犯カメラ ディンプルキー ダブルロック 管理人室 エレベーター 宅配BOX 角部屋 人感センサー フローリング 風除室 クローゼット シューズボックス ガス3口コンロ 追い焚きバス バストイレ別 温水洗浄便座 ガス給湯 室内洗濯機置場 洗面化粧台 独立洗面所 浴室換気乾燥機 24h換気有 24hゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 メールボックス エアコン			
備考	※インターネット使用料無料・IoT導入済			

