

☆インターネットフリーマンション☆

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	102,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	メインステージ松涛		
物件種別	マンション	号室	0703号室
建物所在地	東京都渋谷区松涛2丁目21-2		
交通	京王井の頭線 神泉 徒歩8分 京王井の頭線 駒場東大前 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	21.16㎡	向き	東
築年月	2002年7月30日	契約期間	2年
入居時期	2025年10月中旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 16,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 29,700円 AMLクラブサポート費: 16,500円 ハウスクリーニング費: 49,500円 [備考] ①短期解約違約金有 ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円 税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 50%		
備考	保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代 引越業者当社指定 ネット込(つなぐネット) 電力会社指定有		

情報更新日 2025年9月10日

No.01650703

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料	間取り	専有面積
108,000円	1K	25.42m ²

主要駅へのアクセス良好！

JR中央・総武線 千駄ヶ谷駅 徒歩5分
都営大江戸線 国立競技場駅 徒歩5分

貸マンション

アクシア千駄ヶ谷 202号室



外観写真
イメージ

敷金	—	礼金	—
管理費	12,000円	築年月	2003年9月
住所	渋谷区千駄ヶ谷1丁目5-2		
構造・階建	鉄筋コンクリート造 2階/7階建		
契約期間	普通借家 2年	方位	南西
現況	空室	入居可能時期	相談
備考	・更新料：新賃料の1か月分 ※更新事務手数料：15,000円(税別) ・火災保険(フレックス少額短期保険)：20,000円/2年契約 ・鍵交換：30,000円(税別) ・24時間駆けつけサービス：15,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用：12,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・保証会社利用料：初回50% ※1年毎10,000円 ※別途収納手数料がかかる場合あり ・契約事務手数料：10,000円(税別) ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします ・短期解約違約金 1年未満：賃料2か月分		
	※退去前の物件は、先行契約のみの受付となります！		
	システムキッチン / コンロ:IHクッキングヒーター付 /		
	コンロの口数:2口 / バストイレ:別室 / トイレ /		
	温水洗浄便座 / シャワー / 給湯 / 洗面所独立 / 洗面所 /		
	洗面台 / エアコン / インターホン / オートロック /		
	防犯カメラ / インターネット:対応 / 保証人:不要 / 学生:可 /		
	バルコニーの面数:1面 / 収納 / クローゼット /		
	シューズボックス / 宅配ボックス		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



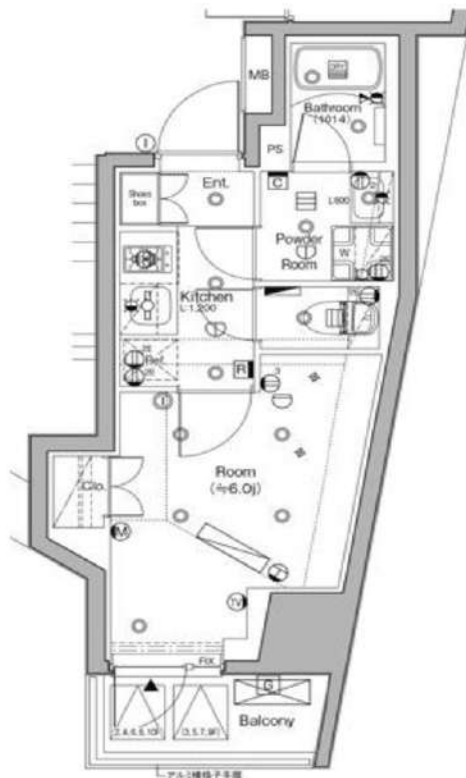
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

SYFORME SHIROKANE-TAKANAWA 403 号室

分譲賃貸マンション「SYFORME(シーフォルム)」シリーズならではのスタイリッシュなデザインと充実設備がポイントです。



利回りくん



【設備・条件その他】

エレベーター、宅配ボックス、敷地内ごみ置き場、バルコニー、フローリング、エアコン、BS、CS、ネット使用料不要、分譲賃貸、駐輪場、システムキッチン、パストイレ別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面台、24時間換気システム、クロゼット、シューズボックス、オートロック、防犯カメラ、モニター付きオートロック、ゴミ出し24時間OK、保証会社利用可、外国人可、学生向け、小型犬可、猫可

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

賃料

117,000円

共益費

10,000円

敷金

0ヶ月

礼金

1ヶ月

所在地

東京都港区三田5丁目

交通

南北線白金高輪駅 徒歩4分

都営浅草線泉岳寺駅 徒歩11分

山手線田町駅 徒歩15分

建物

構造・規模

鉄筋コンクリート・11階建

所在階

4階

間取

1K

築年月

2019年12月

方角

北西

平米数

壁芯21.13㎡

バルコニー面積

2.73㎡

契約

種別

普通借家契約

契約期間

2年

解約予告

2ヶ月前（大手法人の場合相談可）

更新料

1ヵ月

ペット

可能

その他

火災保険

20,000円

鍵交換代

33,000円

室内清掃費

52,800円

（退去時）

入居者サポート

SYLAプレミアムクラブ加入 24,200円（税込）/2年
更新時より 26,400円（税込）/2年

保証会社

クレディセゾン

他取り扱い有り

初回40%、以降10,000円/年（総賃料15万円以上：14,000円/年）～

外国籍の方

エボスGTNを利用。初回保証料60%、月額保証料2%、年間保証料無し

引渡

入居時期

期日指定2025年11月中旬

現況

賃貸中

解約予定日

2025年11月4日

備考

◆お申込時、当社が運営するサービス「利回りくん」にも申込情報が登録されます。入居後、本登録を行う事ですぐにサービスを利用する事ができます。※本サービスの登録は無料です。
◆ペット飼育可の場合：ペット飼育時は敷金1ヶ月積み増し。
◆内見開始日前の申込：先行契約のみ申込可

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

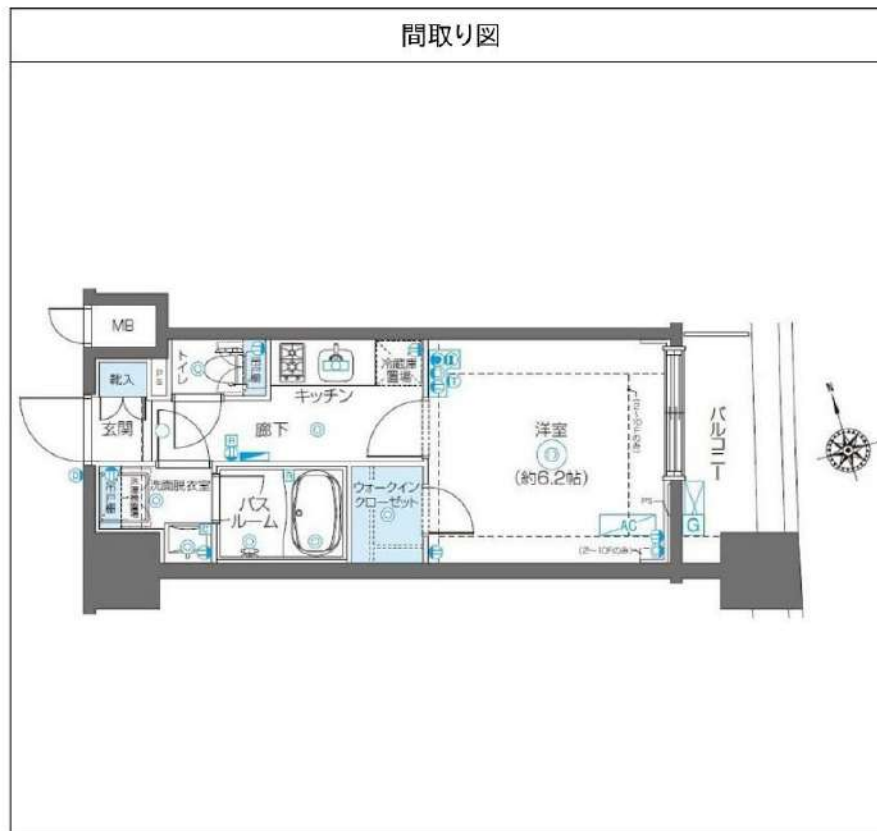


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ZOOM渋谷富ヶ谷 1103

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	118,000円	8,000円



敷金/保証金	118,000円	礼金/権利金	118,000円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都渋谷区富ヶ谷2丁目8-2		
交通	小田急線 代々木八幡駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線 代々木公園駅 徒歩8分		
間取り詳細	11階: 洋室 6.20畳		
構造	鉄筋コンクリート 11階 / 14階建		
面積	23.96㎡	向き	東
築年月	2014年3月11日	契約期間	定期借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: C2 ■定期借家2年 ◆内見予約は『スマート内覧』◆ ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



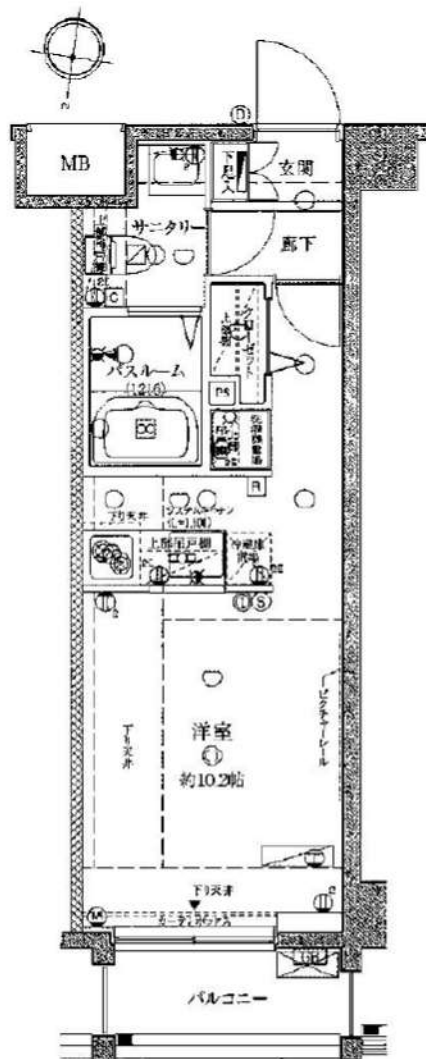
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ラグディア麻布十番 404号室



南北線『麻布十番』駅 徒歩8分

都営三田線『白金高輪』駅 徒歩10分



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込みは先行契約のみの受付です。

賃料	125,000 円
共益費	15,000 円

所在	東京都港区南麻布2-1-6
建物	構造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上6階建 4階部分 総戸数：40戸 築年月：2017年2月
間取り	1K 25.48㎡ (バルコニー3.22㎡)
賃貸条件	敷金：0ヶ月分 礼金：1ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現況：11/3退去予定 (先行契約) 入居日：11月中旬頃予定 火災保険：加入必須 (18,000円～) 保証会社：加入必須 (新日本信用保証 他) (初回50%～、以降1万円/年) 鍵交換代：38,500円 (税込) 24時間サポート：16,500円 (税込) /2年 書類作成費用：11,000円 (税込)
設備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ インターネット無料、TVモニターホン、敷地内ゴミ置場 クローゼット、浴室乾燥機、ガスコンロ2口、エアコン 温水洗浄便座、室内洗濯機置場、バルコニー、シューズボックス
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有 賃料共益費1ヶ月 (1年未満)

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ZOOM広尾 411

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	330,000円	16,000円

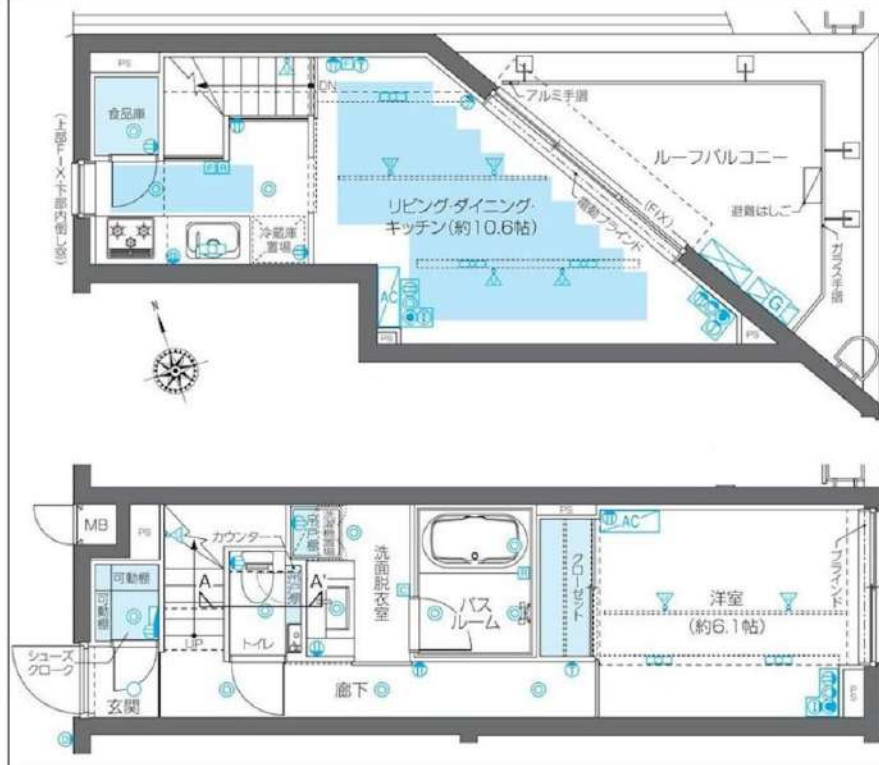
敷金/保証金	330,000円	礼金/権利金	330,000円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都渋谷区恵比寿2丁目27番10号		
交通	東京メトロ日比谷線 広尾駅 徒歩10分 山手線 恵比寿駅 徒歩12分		
間取り詳細	4階: LDK 10.60畳, 5階: 洋室 6.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 6階建		
面積	51.56㎡	向き	東
築年月	2020年3月31日	契約期間	定期借家契約 2年
退去日	2025年9月30日	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口ガス(グリル付)独立洗面台 脱衣室 浴室乾燥機 温水洗浄便座 追焚 フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: N-Gm ◆内見予約は『スマート内覧』◆ ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■定期借家2年		

外観



その他

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732