

プレール・ドゥーク亀戸V

住み替え応援システムRe・Room

安全管理システム 24時間管理

「家具家電レンタル」
入居者限定特典有!

MyAgentインターネット基本使用料無料

①浴室換気乾燥機、独立洗面台、パストイレ別

②温水洗浄暖房便座、2口ガスコンロ



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

JR総武線

亀戸駅

徒歩9分

東武亀戸線 亀戸水神 徒歩6分

東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩23分

704号室

賃料 79,000円

管理費 8,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り 1K タイプ 専有面積 20.43㎡

入居日 即入居可 内見 可

「木下の賃貸」友の会費 1600 円(別途税)/月額

所在地 東京都江東区亀戸4-45-13

構造 RC造 規模 11階建7階

竣工日 2013年02月 総戸数 51戸

駐車場施設 有 空き 要確認

駐輪場施設 有 空き 要確認

駐車場敷金 なし 駐車場賃料 27,000円

ペット飼育 不可 ペット飼育の場合の敷金

ガス 都市ガス 方位 南

建物管理会社 株式会社キノシタコミュニティ

LEASE CONDITION

契約期間 2年 更新料 新賃料 1 ヶ月

解約予告 1ヶ月前に文書で当社宛に通知

鍵交換費 27,000円 (税込)

EQUIPMENT

オートロック	洗濯機置場	バルコニー
エレベーター	浴室乾燥機	CATV
TVモニター付きインターフォン	洗濯機能付暖房便座	BSアンテナ
宅配ボックス	追い焚き	CSアンテナ
ガスコンロ	居室床材フローリング	カーシェアリング
IHクッキングヒーター	エアコン	家具家電レンタル
独立洗面台	浄化槽	

※保証会社利用必須です。キノシタ・マネージメント(保証人有プラン・不要プラン)をご利用の場合、初回委託料(保証人有の場合・総家賃の50%)(保証人不要の場合・総家賃の100%)と月額500円(別途税)の利用手数料、また2年毎に20,000円の継続保証委託料が必要です。※CATV、BS・CS110、インターネット、カーシェアリング等には別途契約、費用がかかります。※退去時に最低限必要な金額はルームクリーニング代33,000円(別途税)〜(お部屋の広さにより異なります)、エアコン洗浄代8,000円(別途税)〜です。※駐車場のみをご契約の場合は敷金1ヶ月をお預かり致します。※バイク置場は原付50CC以下限定となります。※消費税等の税率が変動した場合は、それに応じて消費税等相当額も変動致します。※入居者補償制度あり(借家人賠償特約付き火災保険の保険料相当額として月額940円をご負担いただきます)※契約時消毒代として15,000円(別途税)を頂いております。

備考

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

メインステージ日本橋人形町 202号室

日比谷線

人形町駅徒歩1分

都営浅草線人形町駅 徒歩1分
半蔵門線水天宮前駅 徒歩3分

周辺環境



外観等



地図



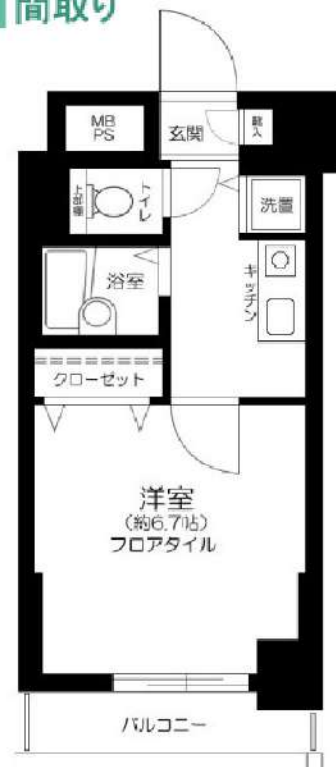
駐輪場

※要空き確認

※金銭等詳細は管理会社へお問い合わせください



間取り



※㎡数はPS・MB面積を含む場合があります。

賃料	95,000円
共益費	6,000円
敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
現況	9月25日退去予定

物件概要

所在地	東京都中央区日本橋人形町2丁目10-10
構造	SRC地上12階建
種別	分譲賃貸マンション
築年数	2000年9月
間取り	1K
総戸数	49戸
広さ	21.65㎡

必要書類・その他注意事項

身分証明書・収入証明

(※保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください)

家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)

入居者サポート料 2年間 22,000円

住宅総合保険 2年間 20,000円

解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)

鍵交換代 18700円

※ディンプルキー26,400円(希望時は起算日登録迄に連絡)

通常損耗は貸主負担です

保証会社利用必須

近隣トラブル解決支援サービス付保証プランあり

契約期間:2年

更新料:新賃料の1ヶ月分

建物管理会社

株式会社青山メイン企画

03-5281-4873

部屋設備

- ◆バス・トイレ別
- ◆モニター付オートロック
- ◆宅配BOX
- ◆エアコン1基(設備:洋室)
- ◆エレベーター
- ◆室内洗濯
- ◆クローゼット
- ◆1口ガスコンロ

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

パレステュディオ日本橋東壱番館 1004号室

半蔵門線

水天宮前駅徒歩3分

周辺環境



日比谷線人形町駅 徒歩10分
都営浅草線人形町駅 徒歩10分

外観等



※本体は譲渡し時にお渡しします。

☆角部屋☆



間取り



駐輪場

※要空き確認



地図



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

※㎡数はPS・MB面積を含む場合があります。

賃料	95,000円
共益費	9,000円
敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
現況	9月26日退去予定

物件概要

所在地	東京都中央区日本橋箱崎町4-1-3
構造	RC地上11階建
種別	分譲賃貸マンション
築年数	2002年11月
間取り	1K
総戸数	56戸
広さ	25.20㎡

必要書類・その他注意事項

身分証明書・収入証明

(※保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください)

家賃口座引落 (手数料は契約者負担となります)

入居者サポート料 2年間 22,000円

住宅総合保険 2年間 20,000円

解約時敷金償却 1ヶ月 (法人契約に限り相談可)

鍵交換代 18700円

※ディンプルキー26,400円 (希望時は起算日登録迄に連絡)

通常損耗は貸主負担です

短期解約違約金有り (1年未満の解約で賃料の1ヶ月分)

保証会社利用必須

近隣トラブル解決支援サービス付保証プランあり

契約期間: 2年

更新料: 新賃料の1ヶ月分

建物管理会社

株式会社クレアコミュニティ

03-6824-9550

部屋設備

- ◆バス・トイレ別
- ◆モニター付オートロック
- ◆宅配BOX
- ◆エアコン1基 (設備: 洋室)
- ◆エレベーター
- ◆クローゼット・収納
- ◆室内洗濯
- ◆システムキッチン
- ◆洗面台
- ◆2口ガスコンロ・グリル付

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料	97,000円
共益費	15,000円
礼金	なし
敷金	1ヶ月
駐車場	

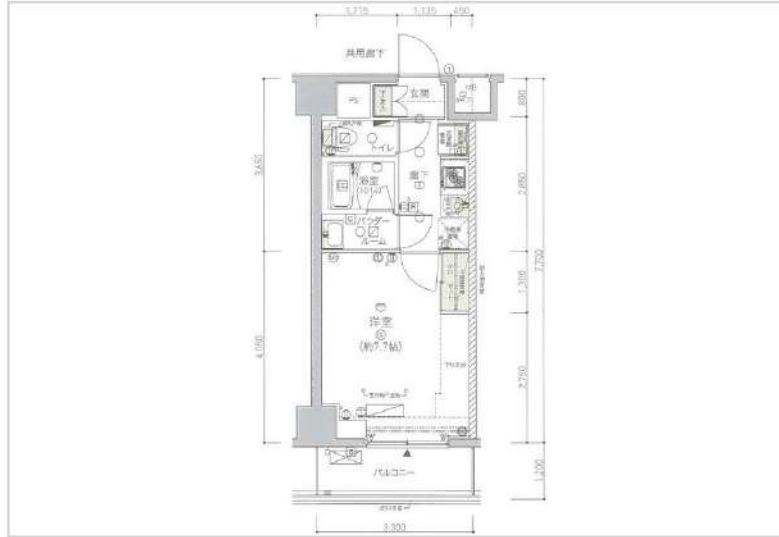
間取	1K
間取詳細	
専有面積	25.41㎡
構造・規模	RC 7階部分
築年月	2024年10月
開口方位	北東

契約期間	2年（普通借家契約）
入居日	相談

所在地	東京都江東区南砂1丁目24番3号
交通	東京メトロ東西線 南砂町駅 徒歩16分

備考	●クリーニング代 ㎡数×2,750円(税込)●エアコン洗浄 13,200円●鍵交換代 38,500円(関内のみ55,000円)●保証料50%(月額)1.5%●安心クラブ入会金 5,500円 月額990円●更新料・契約事務手数料 11,000円●違約金設定あり●40㎡以上キャンセル料1か月分●ペット飼育可能物件のみ登録料●消毒費設定あり●火災保険 40㎡未満 18,000円 40㎡以上 22,500円
----	--

情報公開日	2025/09/09
-------	------------

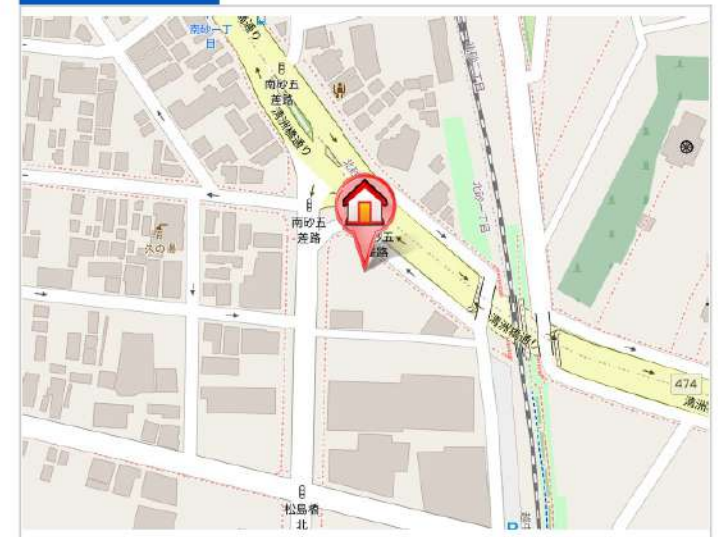


共有部設備	
-------	--

専有部設備	ペット相談、エアコン(1)、給湯、洗面所独立、洗濯機置き場(室内)
-------	--

※図面と異なる場合は現況を優先とします。

現地 MAP



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

賃料	103,700円
共益費	10,300円
礼金	1ヶ月
敷金	1ヶ月
駐車場	

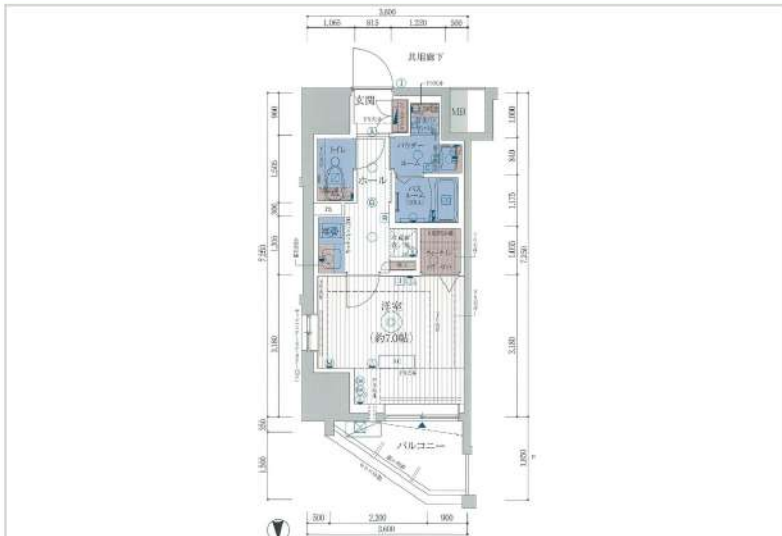
間取	1K
間取詳細	
専有面積	26.1㎡
構造・規模	RC 地上15階、地下0階 11階部分
築年月	2020年10月
開口方位	北

契約期間	2年（普通借家契約）
入居日	相談

所在地	東京都江東区亀戸4丁目20番12号
交通	JR中央・総武線 亀戸駅 徒歩8分

備考	●クリーニング代 ㎡数×2,750円(税込)●エアコン洗浄 13,200円●鍵交換代 38,500円(関内のみ55,000円)●保証料50%(月額)1.5%●安心クラブ入会金 5,500円 月額990円●更新料・契約事務手数料 11,000円●違約金設定あり●40㎡以上キャンセル料1か月分●ペット飼育可能物件のみ登録料●消毒費設定あり●火災保険 40㎡未満 18,000円 40㎡以上 22,500円
----	---

情報公開日	2025/09/09
-------	------------



共有部設備
エレベーター(1基)、バイク置き場、バイク置き場

専有部設備
エアコン(1)、洗面所独立、洗濯機置き場(室内)

※図面と異なる場合は現況を優先とします。



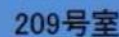
東京メトロ半蔵門線・都営大江戸線
『清澄白河』駅徒歩9分



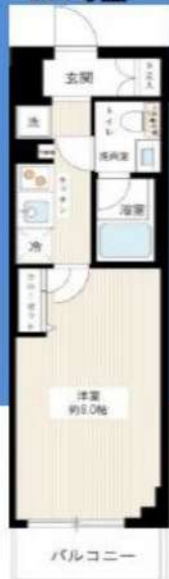
借主様負担となります。



参考写真



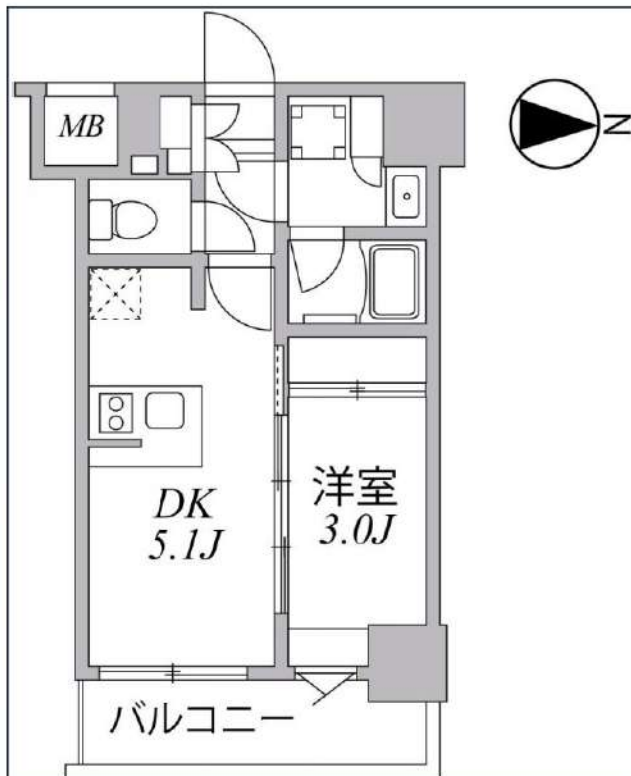
413号室



新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

SYFORME住吉

東京メトロ半蔵門線「住吉」徒歩8分
都営新宿線「住吉」徒歩8分



号室	賃料	
904	130,000円	
管理費	10,000円	
敷金	0円	礼金 0円
所在地	東京都江東区大島1丁目5-9	
構造・階建	RC 9階部分 / 地上10階、地下0階	
築年月	2021年8月	総戸数 79
間取り	1DK	専有面積 25.87㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き 東
保険		連帯保証人 指定しない
保証会社		
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)	
入居時期	2025年10月下旬	退去予定日 ー
備考		



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

衣・食・遊・学・健・住が揃う、カメイドクロック至近
充実の設備仕様・各住戸専用トランクルーム付！

Access

JR総武線
「亀戸」駅徒歩 7分

都営新宿線
「大島」駅徒歩 10分



- ・カラーTVモニター付オートロックシステム
- ・安心！共用部には防犯カメラ設置(2台)
- ・★各戸トランクルーム1区画有(1階共用部)
- ・防犯性の高いダブルロック
- ・防犯サムターン・鍵デッド・ドアガード採用
- ・夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- ・床フロアタイル仕様・快適なエアコン2基
- ・生活をすぐスタートできる室内リモコン照明
- ・(収納付)2口IHコンロシステムキッチン
- ・シングルレバー混合水栓

- ・★Wi-Fiネット無料：ファイバーゲート
- ・※速度等詳細はTEL0120-988-660
- ・★浴室テレビ付・高温差湯機能付きバス
- ・★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- ・プリンセスミラー鏡裏収納付きの独立洗面台
- ・BS/CS110※別途費用
- ・中型犬1匹・猫2匹迄可※別途敷金1ヶ月
- ・24時間受取可能！宅配BOX
- ・敷地内ゴミ置き場
- ・退去時清掃費用、更新時更新費用等有り

0501 号室 専有面積 30.84㎡

間取 1LDK

賃料 139,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都江東区亀戸6丁目35-8

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 5階建

総戸数／ 9 戸

築年月／ 2023年03月09日

入居日／ 2025年10月20日

契約条件

保証金2ヶ月 (契約時償却)

C保証システム利用料(家賃総額の50%～)

↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円

保証金契約時償却

24Hサポート料22,000円/2年鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(口座振替手数料要確認)

普通賃貸借2年契約

※オール電化

※駐輪不可



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

物件ID:13579*6

木下の賃貸
KINOSHITA GROUP

日本橋浜町パークホームエリザベス

住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

築浅！3路線利用可 全て10分圏内！

1LDKタイプ！角部屋！3口ガスコンロ！

春は目の前に桜並木が広がります！



ACCESS

都営新宿線 浜町駅 徒歩4分

東京メトロ半蔵門線 水天宮前 徒歩4分

東京メトロ日比谷線 人形町 徒歩6分

601号室

賃料 202,000円

管理費 10,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1LDK	タイプ		専有面積	46.66㎡
入居日	2025年10月上旬	内見		不可	
「木下の賃貸」友の会費 2,640 円(税込)/月額					
所在地	東京都中央区日本橋浜町2丁目2-1				
構造	RC造	規模	10階建6階		
竣工日	2023年11月	総戸数	16戸		
駐車場施設	無	空き	無		
駐輪場施設	有	空き	要確認		
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	-	円/月額	
ペット飼育	不可	ペット飼育の場合の敷金			
方位	南西	ガス	パレットガス推奨		
建物管理会社	株式会社キノシタコミュニティ	電気	パレット電気推奨		

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料	1.25	ヶ月
解約予告	1ヶ月前に文書で当社宛に通知				
鍵交換代	27,500	円(税込)	消毒代	26,400	円(税込)
定額ルームクリーニング代	74,800	円(税込)			

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗浄機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

①保証会社加入必須。木下グループ保証：初回保証料80%、利用手数料月額550円(税込)、継続保証委託料20,000円(2年毎)
②木下の賃貸友の会加入必須。入居者補償制度、住まいのトラブル緊急サポート等のサービスを提供。月額1,980円～(税込)/法人プラン月額990円(住まいのトラブル緊急サポートのみ)
③12ヵ月未満の解約時、賃料1ヵ月分の違約金が御座います。
④CATV、BS・CS110°、インターネット等(導入されているか否かは要確認)には別途契約、費用がかかります。

備考

⑥駐輪場は登録制です。(台数に限りがあります。)

木下の賃貸 標準採用物件

基本料金ずっと0円※の
パレット電気

安心 Daigasグループ供給
大阪ガス

入居申込時に✓で
手続き完了

※パレット電気は基本料金0円ではありません

木下の賃貸 友の会
詳細はこちら▶



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732