

賃料	間取り	専有面積
95,000円	1K	28.84m ²

主要駅へのアクセス良好！

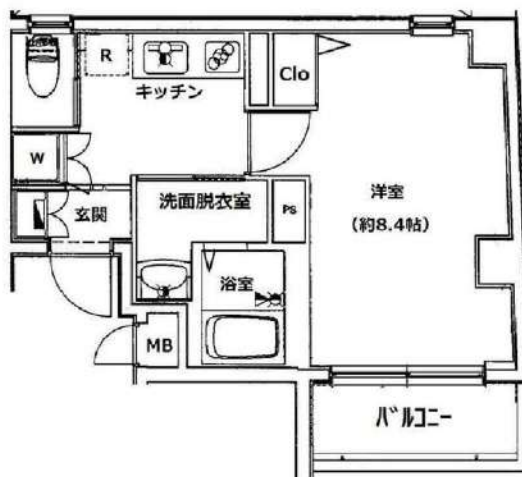
東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩7分
東京メトロ有楽町線 護国寺駅 徒歩13分

賃貸マンション

VIDA文京関口 603号室



外観写真
イメージ



敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
管理費	12,000円	築年月	2008年1月
住所	文京区関口2丁目7-4		
構造・階建	鉄筋コンクリート造 6階/8階建 (地下1階)		
契約期間	普通借家 2年	方位	南西
現況	退去予定 9/25	入居可能時期	相談
備考	・更新料：新賃料の1か月分 ※更新事務手数料：15,000円(税別) ・火災保険(フレックス少額短期保険)：20,000円/2年契約 ・鍵交換：30,000円(税別) ・24時間駆けつけサービス：15,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用：12,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・保証会社利用料：初回50% ※1年毎10,000円 ※別途収納手数料がかかる場合あり ・契約事務手数料：10,000円(税別) ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします ・短期解約違約金有 1年未満：賃料2ヵ月分		
	※退去前の物件は、先行契約のみの受付となります！		
設備情報	システムキッチン / パストイレ：別室 / 浴室乾燥機 / トイレ / シャワー / 給湯 / 洗面所独立 / 洗面所 / 洗面台 / エアコン / 洗濯機置き場：有り(室内) / インターホン / オートロック /		
	防犯カメラ / インターネット：対応 / BS / CS：110° CS対応 / 保証人：不要 / 学生：可 / 24時間換気システム /		
	バルコニーの面数：1面 / 収納 / クローゼット /		
	シューズボックス / 宅配ボックス		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

トレストラレジデンス入谷 702

台東区入谷2-39-5

RC造 地上8階建て (2017年5月築)

賃料: 100,000円 / 管理費10,000円

敷金: 1ヶ月(ペット飼育時2ヶ月/償却1ヶ月)

礼金: ゼロ

総合保険サポート: 1,000円/月

緊急駆け付けサポート: 15,000円(税別)

鍵交換代金: 30,000円(税別)

保証会社: 初回/月額賃料等の50%〜 年/10,000円

※上記枠内の費用必須

※賃免月の日割分と翌月分の賃料等を前家賃として
契約金でお支払いいただきます。

その他条件等

先行契約のみ 法人契約可能

外国籍の方、入居可能 / 海外居住者・留学生の審査OK

外国籍の方 賃料=(賃料・管理費の合計額)に変更

外国籍の方 保証会社エポス(初回100%・月次3%)
保証金1ヶ月追加(解約時償却)

(緊急連絡先 / 日本国内・母国 1名ずつ必要)

包括保険利用可 / 大手法人以外一保険は貸主指定

短期解約違約金の設定あり

(1年以内2ヶ月 / 2年以内1ヶ月)

共用部

駐輪場あり

空室状況、使用方法、使用料については下記
共用部管理会社にお問い合わせください。

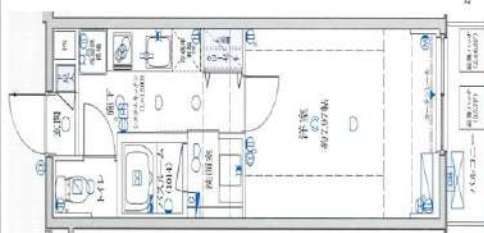
外観



TRESTELLA RESIDENCE
IRIYA

間取り

1K / 25.82㎡(洋室7.97帖)



最寄り駅

東京メトロ日比谷線 入谷駅 徒歩5分

JR山手線 鶯谷駅 徒歩14分

契約期間/更新

契約期間: 2年(普通賃貸借契約)

更新: 新賃料1ヶ月分 更新事務手数料: 20,000円(税別)

現況

空室 / 入居時期: 9月下旬 / 内見: 現地対応

室内

※広告有効期限 2025年10月末まで※ご入居の際は使用細則を十分に理解しご使用いただきます。※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。



エントランス



仕様 / 制限

ペット飼育可 (犬/猫1匹のみ)

モニター付きオートロック・ドアツーロック・ディンプルキー

システムキッチン・グリル付き2口ガスコンロ・レンジフード・フローリング

バス/トイレ別・浴室乾燥機・独立洗面台・温水洗浄便座・室内洗濯機置場

エアコン・CATV・BS・CS・火災報知機・エレベーター・宅配BOX

24時間ゴミ置き場・防犯カメラ

※写真は別部屋です。参考程度にご覧ください。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずがべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

アクサスジーベック秋葉原

SET・UP賃貸[家具・家電付き]

間取り図



基本情報

住所	東京都千代田区岩本町2丁目 1-9	号室	503
交通	1 山手線秋葉原駅 徒歩7分	間取り	1K
	2 山手線神田駅 徒歩6分	広さ	壁芯25.26㎡
	3 総武本線新日本橋駅 徒歩7分	方角	北西
築年月	2008年6月	構造	RC・14階建
現況	期日指定 2026年3月中旬		

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	136,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円（最終請求時） ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入（総賃料100%） ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円（家具家電無し契約を希望の場合） ■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満） ■モバイルwifi(50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK） 初回保証料：賃料総額100% 月次手数料2,330円（税込） ■エクセレントシリーズ

設備

家具・家電付 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

0507 号室 専有面積 40.14㎡

間取 1LDK

賃料 155,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都台東区浅草6丁目26-11

構造・規模／ 鉄骨造 10階建

総戸数／ 61 戸

築年月／ 2016年07月28日

入居日／ 2025年10月18日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

※アクセントクロスの色は変更する場合がございます

※室内写真は別部屋となります。

Access

東京メトロ銀座線

「浅草」駅徒歩 9分

都営浅草線

「浅草」駅徒歩 10分



- スタイリッシュな外観タイル貼り
- カラーTVモニター付オートロック
- 24時間マンションセキュリティ
- 鍵デッドボルトと防犯サムターン
- 床フローリング仕様(白基調)
- エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- バスルームとトイレを独立
- 温水シャワートイレ
- ★追い焚き機能付きバス
- シャンプードレッサー洗面台
- 収納便利なクローゼット
- BS/110°CS/CATV(別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- 24時間利用可能ゴミ置場
- 駐輪場初回登録料5,500円
- 月極駐車場(空き状況、条件等要確認)
- ↑駐車場サイズ規定有り
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



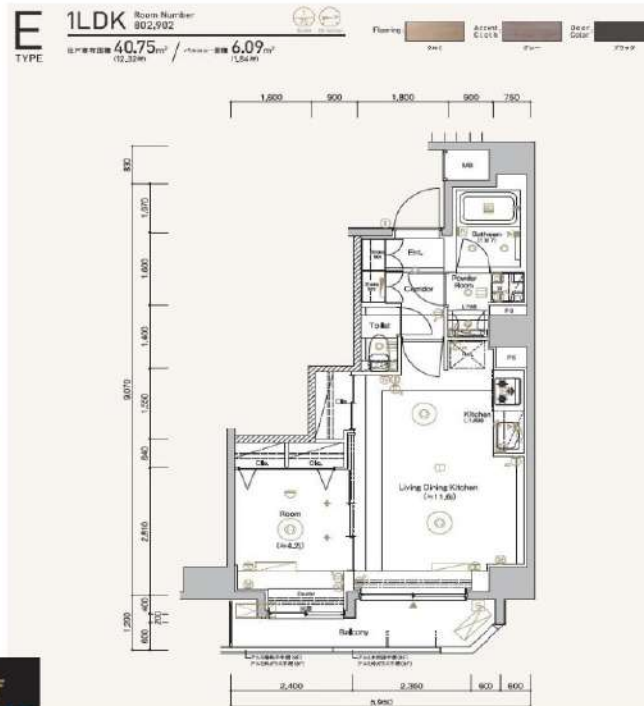
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

SYFORME ASAKUSA

802 号室

分譲賃貸マンション「SYFORME(シーフォルム)」シリーズならではのスタイリッシュなデザインと充実設備がポイントです。



利回りくん



【設備・条件その他】

エレベーター、宅配ボックス、敷地内ごみ置き場、バルコニー、フローリング、エアコン、BS、CS、ネット使用料不要、分譲賃貸、システムキッチン、バストイレ別、浴室乾燥機、追い焚き、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面台、24時間換気システム、クロゼット、シューズボックス、オートロック、防犯カメラ、モニター付きオートロック、ゴミ出し24時間OK、保証会社利用可、外国人可、学生向け、カップル向け、新婚さん向け、小型犬可、猫可

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

賃料

165,000円

共益費

15,000円

敷金

0ヶ月

礼金

1ヶ月

所在地

東京都台東区千束1丁目

交通

つくばエクスプレス浅草駅 徒歩6分

日比谷線入谷駅 徒歩9分

建物

構造・規模

鉄筋コンクリート・11階建

所在階

8階

間取

1LDK

築年月

2018年2月

方角

東

平米数

壁芯40.75㎡

バルコニー面積

6.09㎡

契約

種別

普通借家契約

契約期間

2年

解約予告

2ヶ月前 (大手法人の場合相談可)

更新料

1ヵ月

ペット

可能

その他

火災保険

24,000円

鍵交換代

33,000円

室内清掃費

82,500円

(退去時)

入居者サポート

SYLAプレミアムクラブ加入 24,200円(税込)/2年
更新時より 26,400円(税込)/2年

保証会社

クレディセゾン

他取り扱い有り

初回40%、以降10,000円/年(総賃料15万円以上:14,000円/年)～

外国籍の方

エボスGTNを利用。初回保証料60%、月額保証料2%、年間保証料無し

引渡

入居時期

期日指定2025年11月中旬

現況

賃貸中

解約予定日

2025年10月29日

備考

- ◆お申込時、当社が運営するサービス「利回りくん」にも申込情報が登録されます。入居後、本登録を行う事ですぐにサービスを利用する事ができます。※本サービスの登録は無料です。
- ◆ペット飼育可の場合: ペット飼育時は敷金1ヶ月積み増し。
- ◆内見開始日前の申込: 先行契約のみ申込可

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

浅草駅

アルテシモクルセ(アルテシモクルセ) 704

間取り
1LDK

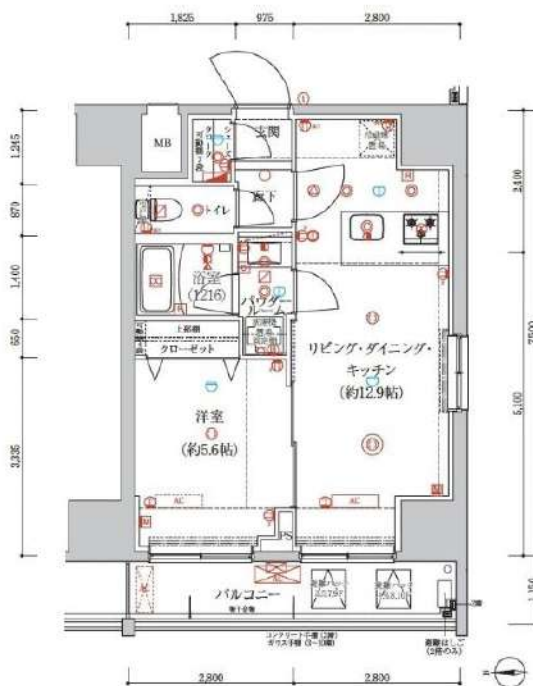
専有面積
40.95㎡

築年月
2020年02月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:西向き,事務所使用不可,楽器不可,ペット相談,ルームシェア不可,二人入居可,2面採光,デザイナーズ,角部屋,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室暖房,浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,3口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,C S,B S端子,C A T V,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	浅草
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 180,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区浅草6丁目 22-3		
交通	東武伊勢崎・大師線 浅草 徒歩8分		
建物	建物名	アルテシモクルセ(アルテシモクルセ) 704	
	構造・規模	RC 14階建/7階部分	
	使用部分積	40.95㎡	
	間取内訳	洋室5.6畳/LDK12.9畳	
築年月	2020年02月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2025年11月17日予定
設備	B・T別,シャワー浴室暖房浴室乾燥機,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ可,3口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,グリル,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング冷房暖房エアコン,C S,B...		
保険等	要 2年27,000円		
備考	クリーニング費70,000円(税別) 短期解約違約金あり:1年未満解約時,賃料1ヶ月分/駐輪場の空き確認は左記にご連絡ください。 G & C Community:03-6844-6070 24時間緊急サポート:20,000円 事務手数料:10,000円 鍵交換費用:25,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入費《エボス》初回保証料50%(月額保証料800円)《ジェイリース》初回保証料50%(月額保証料800円)《あんしん保証》初回保証料50%(月額保証料900円)※外国籍プラン:初回保証料100% 利用駅1:東京メトロ銀座線 浅草 徒歩10分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732



利便性抜群の上野駅直通4分！ネット無料・ペット相談・フルリノベーション計画

1LDK 専有面積 44.95㎡

賃料 195,000円

管理費 20,000円

礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月

入居時期 予定 2025年10月上旬

先行申込可・先行契約不可
海外審査不可

◆アクセス

東京メトロ日比谷線「三ノ輪」駅徒歩 12分

つくばエクスプレス「浅草【つくばEXP】」駅徒歩14分 東京メトロ日比谷線「南千住」駅徒歩17分

◆物件概要

- ・住所/東京都台東区千束4丁目 1-8
- ・構造/鉄筋コンクリート造地上階数 12階
- ・築年数/2017年11月
- ・駐車場/ 無・駐輪場/ 設備 有・バイク置き場/設備 有 ※設備有の場合は要問い合わせ
- ・向き/南西
- ・契約期間/普通借家契約 2年
- ・更新料/新賃料の 1.5 ヶ月+更新事務手数料16,500 円 (税込)

◆初期費用

- ①保証委託料/にじいろ⑩月額保証料：賃料+管理費の1%※最低保証料1,000円 ②初回保証委託料：賃料+管理費の80%
- ③決済手数料：毎月550円(税込)
- ④当月分日割賃料
- ⑤翌月分賃料
- ⑥その他費用/鍵交換費用(税込・必須) :33,000円 安心入居サポート(税込・必須) :月額2,200円

◆入居諸条件

ペット(相談)、ルームシェア(相談)、外国人入居(相談)、学生専用(相談)、楽器使用(相談)、高齢者(相談)、子供(相談)、事務所(不可)、性別(不問)、単身(可)、二人入居(相談)、法人(可)、未成年契約(不可)

◆設備

2F以上、オートロック、ダブルロック、ティンブルキー、モニタ付オートロック、角住戸、デザイナーズ、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス、セキュリティ会社加入済、24時間換気システム、2ロコンロ、BS、CS、インターホン、エアコン、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン、シューズボックス、トイレ有、ネット使用料不要、バス・トイレ別、バス有、マルチメディアコンセント、ユニットバス、温水洗浄便座、給湯、高速ネット対応、室内洗濯機置場、人感照明センサー、洗面化粧台、洗面所独立、洗面台、暖房、追い焚き風呂、浴室乾燥、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場

◆備考

短期解約違約金有(1年末満解約：賃料+管理費1.5ヶ月分)
2ヶ月前解約予告
先行申込可
法人契約：礼金1.5ヶ月追加
退去時ルームクリーニング費用(税込)：66,000円
退去時エアコン内部洗浄費用(税込)：16,500円/台
ネット無料：Wiz 全戸一括型、使用時の状況により速度が低下する場合は有
ペット飼育：相談(小型犬または猫2匹まで)1匹飼育につき償却敷金1ヶ月追加
楽器：相談 但し消音機能付・アップライトピアノ、ドラム、音楽不可・居住者よりクレームがあった場合即時使用中止

◆周辺施設

- ・ローザストア100 LS台東浅草五丁目店
- ・まいばすけっと 千束4丁目店
- ・ファミリーマート 吉のや日本堤店
- ・ユカフアイ千束通店

※作成時データの為、現状とは異なる場合がございます。



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※賃料発生日は申込から原則2週間となります。

メイクスデザイン三ノ輪 305

賃貸マンション



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みざや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732