

アリスアコート八丁畷 403



※写真は参考となります



京急ストア八丁畷店まで19
4m
ファミリーマート なわて
や八丁畷店まで147m
ローソン 八丁畷駅前店ま
で226m



ペット飼育可！（小型犬又は猫1匹迄飼育可）
インターネット無料！（シーファイブcims）

賃貸条件	賃料	74,000円	共益費	12,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	神奈川県川崎市川崎区池田1丁目12-10			
交通	京急本線「八丁畷」駅 徒歩3分			
	京浜東北線「川崎」駅 徒歩15分			
	南武線「川崎新町」駅 徒歩12分			
種別	賃貸マンション		構造	鉄筋コンクリート
規模	地上11階建て/4階部分		間取	1K
専有面積	23.44㎡		築年数	2015年3月
入居可能日	相談(2025/11/23退去予定)		現況	居住中
更新料	新賃料の1ヶ月		向き	南
保険	20,000円～(2年)		鍵交換代 ※税込	27,500円
保証会社	※エポス ルームIDからの審査になります。 【ルームID】月額総賃料の50%/月次保証料、月額総賃料の1.5%/1年毎10,000円 【アーク賃貸保証】月額総賃料の40%/次年度以降10,000円※引落し手数料550円(税込)			
費用	プレミアデスク(2年/税込):16,500円			
必要書類	■審査時:顔写真付き身分証、在籍証明 ■契約時:無			
その他	ペット	可能	楽器	不可
	事務所	不可	法人	可
	駐輪場	区画有 月330円(税込)	バイク	有 月2,200円(税込)
	駐車場	無	トランクルーム	無
	先行	契約	インターネット	無料cims(シーファイブ) (0120-998-886)
備考	■短期解約違約金:1年未満1ヶ月 ■解約予告:2カ月前 ■プレミアデスク代の中に登録料4,400円(税込)を含みます。 ■大手法人契約時【+礼1】で諸条件ご相談可 ■PET飼育時 礼金1ヶ月プラス ※バイクは原付のみ ※写真は参考となりますのでご注意ください。			
共用管理	株式会社S-FITパートナーズ			

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。 情報掲載日 2025/9/5

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

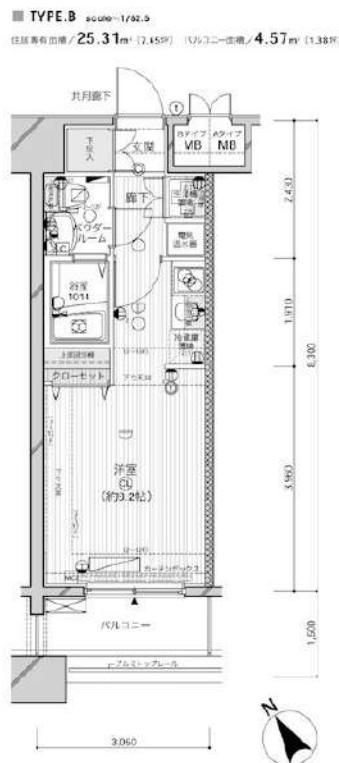
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	79,000円		
管理費等	20,000円	間取り	1R
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ川崎Ⅳ		
物件種別	マンション	号室	0402号室
建物所在地	神奈川県川崎市川崎区大島上町 1-5		
交通	南武線 小田栄 徒歩11分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 4階		
専有面積	25.31㎡	向き	南西
築年月	2008年3月31日	契約期間	2年
入居時期	2025年10月下旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 16,000円 24ヶ月		
駐車場	無,駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,バス有		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求:49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考	ペット可(敷1) 引越業者当社指定 保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代 解約予告50日前 ネット込(シーファイブ) 電力会社指定有		

情報更新日 2025年9月6日

No.04800402

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

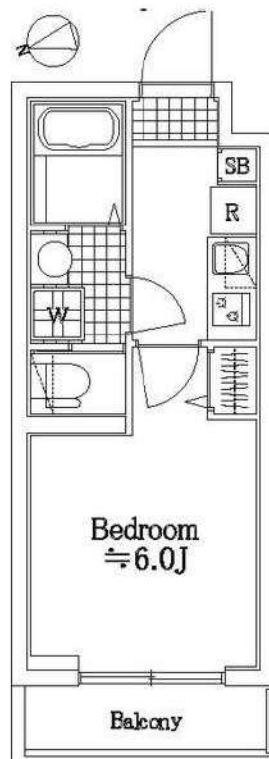
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ラフィスタ宮崎台



- 保証会社必須
日本国籍の方：初回保証料【賃料+管理費】の50%
外国籍の方：初回保証料【賃料+管理費】の70%
（更新保証料：1年ごと10,000円）
※学生特典：初回・更新保証料無料（日本国籍の方）
※海外審査可能（外国籍の方）
※一部法人契約は、保証会社未加入相談可能（礼金1ヵ月積増）
- 申込時必要書類
日本国籍の方：顔写真付身分証
外国籍の方：在留カード・パスポート（顔写真ページ）
※申込者様の属性により追加書類をご提出いただく場合がございます。

- 入居者安心サポート：無料
弊社営業時間外は、夜間緊急センターと提携しており、24時間365日サポートしております。



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1.5ヶ月分

号室	賃料
403	80,000円

管理費	6,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	神奈川県川崎市宮前区 馬絹6丁目8-16		
交通	東急田園都市線 宮崎台 徒歩8分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 5階建		
専有面積	20.31㎡	開口部方位	西
総戸数	99戸	間取り	1K
築年月	2016/11	契約期間	2年
入居日	11月中旬 10/30退去		
設備等	都市ガス、公共下水、ネット無料、独立洗面台、オートロック、宅配BOX、TVドアホン、防犯カメラ、温水洗浄便座、浴室乾燥機、B・T別、洗濯機置き場室内、ガスコンロ、コンロ2口、エレベーター、エアコン、2階以上の物件、外国人相談、ペット相談		
備考	建物管理会社：各人社計画研究所 TEL：042-732-2210 駐車場・駐輪場：バイク置場、インターネット等の共用設備は建物管理会社へご確認下さい。 駐輪場：有/駐輪場：有/バイク置場：有 ペット飼育時：敷金1ヵ月積増（償却） インターネット無料：UCOM光 クリーニング費（退去時支払）：47,300円（税込） 17コクリンギ費用（退去時支払）：11,000円（税込） 資料引落手数料（月額）：440円（税込） 鍵交換料：22,000円（税込） 保険料：18,000円 2年		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

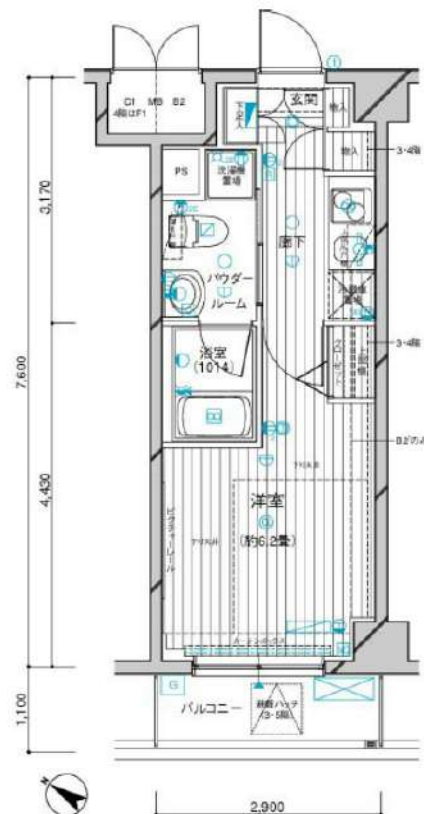
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	85,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ川崎III		
物件種別	マンション	号室	0402号室
建物所在地	神奈川県川崎市川崎区貝塚2丁目1-10		
交通	京浜東北線 川崎 徒歩14分 京急本線 京急川崎 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建4階		
専有面積	22.04㎡	向き	南西
築年月	2007年11月30日	契約期間	2年
入居時期	2025年9月下旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 16,000円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求):49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考	引越業者当社指定 保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代 解約予告50日前 電力会社指定有		

情報更新日 2025年9月7日

No.04590402

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ルール武蔵新城参番館 201

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	88,500円	6,500円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,外壁コンクリート,メールボックス



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	88,500円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金]TFDclub: 17,000円, 鍵交換費用: 16,500円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
物件所在地	神奈川県川崎市高津区千年936		
交通	南武線 武蔵新城駅 徒歩11分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 5階建		
面積	25.96㎡	向き	東
築年月	2019年12月26日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2025年10月7日	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,クローゼット2ヶ所,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,ダウンライト,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,ユニットバス,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,収納有,照明付き,洗面所独立,洗面台,全室照明付き,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件	外国人不可, 二人入居不可, 法人可		
損害保険	要 全管協少額短期保険株式会社 18,000円(2年)		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費)年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円		
備考	タイル貼分譲賃貸 浴室換気乾燥機 TVモニター付インターホン バス・トイレ別 2口ガスシステムキッチン 宅配BOX		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

グランドコンシェルジュ宮崎台

単身者限定

東急田園都市線「宮崎台」徒歩10分



※建物の間取りにより
電波状況は異なります※

★入居前に各種施工ができます★

- ・防虫施工22,000円
- ・光触媒コーティング33,000円



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

号室	賃料		
104	93,000円		
管理費	5,000円	敷金	1ヶ月
敷引/償却	1ヶ月(退去時)	礼金	2ヶ月
所在地	神奈川県川崎市宮前区馬絹2丁目3-52		
構造・階建	RC 1階部分 / 5階	駐車場	無
築年月	2022年5月	バイク置場	
ガス	都市ガス	駐輪場	
契約期間	普通借家2年	開口向き	南
保険	20,000円 2年	専有面積	26.25㎡
保証会社	その他 保証料(月額)800円、初回保証料:月額費用の40%(GTN使用時50%~100%)		
その他費用	鍵交換費用22,000円、アクト安心ライフ19,800円(入居時)、システム利用料275円(月額)		
入居時期	相談	退去予定日	
備考	■更新料:新賃料1ヵ月 ■解約予告:1ヵ月前 ペット(不可),外国人入居(相談),楽器使用(不可),事務所(不可),法人(相談 ※2025年9月8日時点の情報です。		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

キューブ武蔵小杉 304号室

1K

95,000円

管理費 10,000円

礼金 1ヶ月

敷金 無

JR埼京線「武蔵小杉」徒歩10分

JR南武線「向河原」徒歩4分

東急東横線「武蔵小杉」徒歩15分



※最新の空室・申込状況はイタジにてご確認ください

所在	神奈川県川崎市中原区下沼部1904-27		
間取詳細			
構造・階建	RC 3階 / 5階建		
専有面積	20.74㎡	物件種別	マンション
築年月	2017年11月	開口向き	
入居時期	相談	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 20,000円 2年	連帯保証人	不要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(ミライズインシュア) 保証料(初回契約時)50%、保証料(更新時)12000円、エルズサポート・いえらぶパートナーズ利用可		
駐車場		駐輪場	
入居諸条件	分譲タイプ		
その他費用	鍵交換費用33,000円、ハウスクリーニング53,100円(退去時)、24時間駆け付けサポート1,100円(月額)、契約事務手数料11,000円		
周辺施設	まいばすけっと向河原駅南店まで288m、セブンイレブン川崎中丸子店まで201m、ファミリーマートサウス向河原駅東店まで280m、スギ薬局向河原駅南店まで3		
設備	都市ガス、宅配ボックス、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン付き、シャワートイレ付き、システムキッチン、TVモニター付インターホン、オートロック、防犯カメラ、分譲タイプ、24H換気システム、クローゼット		
備考	特約:1年未満解約の場合は短期解約違約金 総賃料1ヶ月分、更新事務手数料:新賃料0.3ヵ月分(税別)、解約予告1ヵ月前・大手法人諸条件相談可能☆2025年9月18日退去予定☆		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732