

貸マンション

両国駅

ヴェルト両国(ヴェルトリョウゴク) 201

間取り
1K

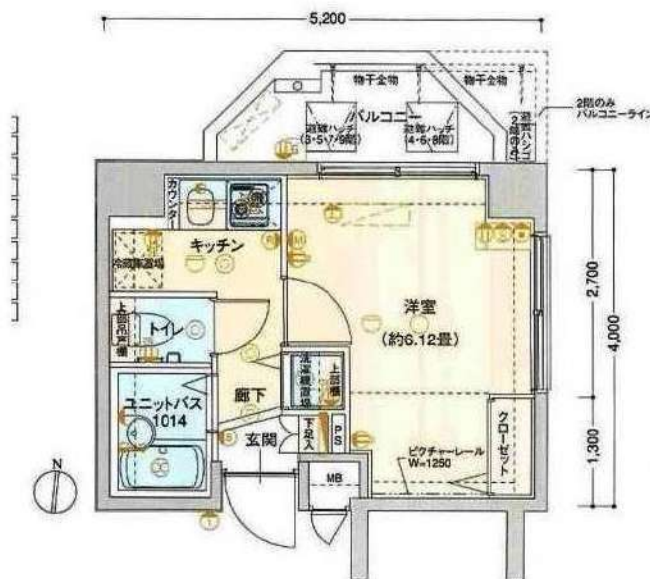
専有面積
20.37㎡

築年月
2006年09月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面:北向き,ペット相談 小型犬可 猫可,保証人不要,二人入居可,2面採光,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,角部屋,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニターインターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 82,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区両国 1丁目 1-10		
交通	J R 総武・中央緩行線 両国 徒歩6分		
建物	建物名	ヴェルト両国(ヴェルトリョウゴク) 201	
	構造・規模	R C 10階建/2階部分	
	使用部分積	20.37㎡	
	間取内訳	洋室6. 1・K 2	
築年月	2006年09月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中 2025年10月05日退去予定	入居可能時期	相談
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,光ファイバー,ダブル...		
保険等	不要		
備考	短期解約違約、指定の引越業者あり。指定の電力会社あり。ペット可(礼金1ヶ月追加)、設備充実のマンションです。事務所・SOHO 利用不可。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。更新事務手数料:5,000円(税別)。クリーニング代、退去時別途。株式会社にいるサポート24(火災保険付き)月額2,000円(税別)。契約事務手数料:5,500円 室内消毒代:16,500円 更新料:新賃料1.5ヶ月 賃貸保証:加入要 (初回) 総賃料の80%~ (月額) 総賃料の1%~ (決済サービス料) 500円(税別)/月 鍵交換代等:有 38,500円~ 利用駅1:都営新宿線 森下 徒歩10分 利用駅2:都営大江戸線 両国 徒歩12分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宮ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

東向島駅

リヴシティ向島参番館(リヴシティムコウジマサンパンカン) 504

間取り
1K

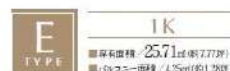
専有面積
25.71㎡

築年月
2020年08月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：南東向き、ペット相談 小型犬可猫可、保証人不要、二人入居可、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニターインターホン、防犯カメラ、カードキー、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	東向島
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 84,500円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区東向島5丁目 38-12		
交通	東武伊勢崎・大師線 東向島 徒歩7分		
建物	建物名	リヴシティ向島参番館(リヴシティムコウジマサンパンカン) 504	
	構造・規模	RC 12階建/5階部分	
	使用部分積	25.71㎡	
	間取内訳	洋室7.9・K2	
築年月	2020年08月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中 2025年10月10日退去予定	入居可能時期	相談
設備	B・T別シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、オー...		
保険等	不要		
備考	短期解約違約、指定の引越業者あり。指定の電力会社あり。ペット可(礼金1ヶ月追加、ネット使用料無料、設備充実のマンションです。事務所・SOHO利用不可。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。更新事務手数料、5,000円(税別)。クリーニング代、退去時別途。株式会社にいるサポート24(火災保険付き)月額2,000円(税別)。契約事務手数料：5,500円室内消毒代：16,500円 更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：加入要(初回)総賃料の80%～(月額)総賃料の1%～(決済サービス料)500円(税抜/月)鍵交換代等：有 38,500円～ 利用駅1：京成押上線 八広 徒歩8分 利用駅2：東武伊勢崎・大師線 蓮ヶ池 徒歩12分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

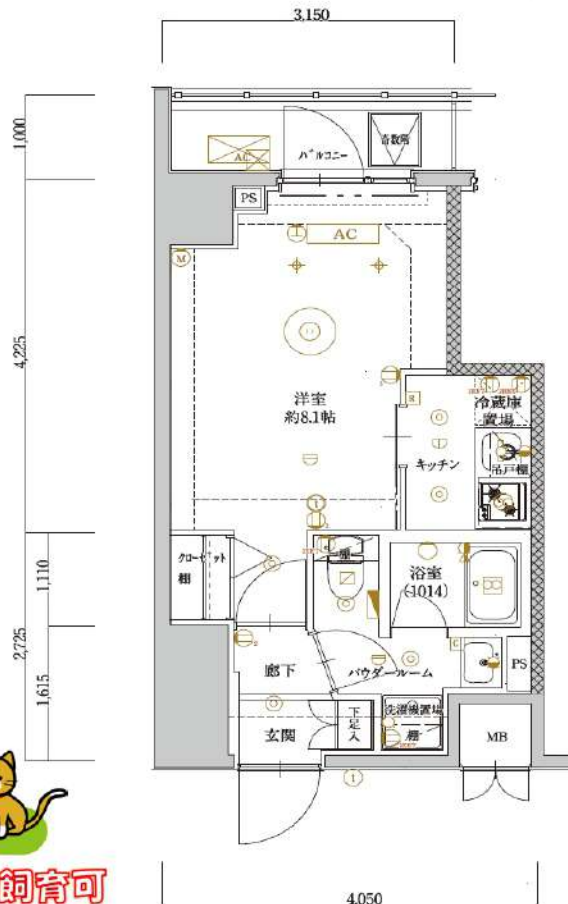
ARTESSIMO ESK

402号室

東武スカイツリーライン線
『曳舟』駅 徒歩6分賃貸分譲
マンション

B TYPE 1K
「ROOM NUMBER」
202 302 402 502 602 702 802

□専有面積
25.42㎡(約7.68坪) ※MB面積除く
□バルコニー面積
3.15㎡(約0.95坪)



ペット飼育可
飼育の場合(詳細条件有)

留学生、外国籍の方(海外審査○)
審査が通れば職業不問です。

※電話での物件確認は承っておりません。
※※図面と現況が異なる場合は現況を優先するものとします。

賃料

92,000円

管理費

10,000円

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都墨田区東向島1丁目27-4		
構造	鉄筋コンクリート造 地上9階建		
面積	1K 25.42㎡		
築年月	2023年5月	入居日	11月中旬予定
退去日	10月26日退去予定(先行契約可)		
駐車場	なし		
駐輪場	あり 月額・登録料なし		
専有設備	TVモニター付きインターホン 2口ガスコンロ エアコン クローゼット シューズボックス 浴室乾燥機 ウォシュレット 室内洗濯機置場		
共用設備	都市ガス 宅配ボックス 敷地内ゴミ置き場 オートロック エレベーター 防犯カメラ BS/CS対応(個別契約) 敷地内バイク置き場なし インターネット対応(一括契約)(株)つなぐネットコミュニケーションズ		
家財保険	2年/15,000円(税込)		
解約違約金	1年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金		
解約予告	借主 1か月前予告解約		
家賃保証	クレディセゾン(初回50%・800円/月) エルズサポート(初回50%・800円/月) アプラス(初回50%・800円/月) 外国籍の場合: ルームバンクインシュア(初回100%・1,500円)		
鍵交換	38,500円(税込) 口座振替手数料(月額): エルス/ルームバンクインシュア440円 クレディセゾン事務手数料(月額) 220円 24時間サポート(月額): 1,000円 契約事務手数料: 11,000円 更新料: 新賃料1ヶ月分/更新事務手数料: 11,000円 室内クリーニング(税別): ~30㎡ 35,000円/30㎡~45㎡ 50,000円/45㎡~55㎡ 65,000円/55㎡~65㎡ 70,000円/ 65㎡~75㎡ 85,000円 退去時 エアコン清掃費1台(税別): 15,000円 退去時		
その他(税込表記)			
建物管理	株式会社G&G Community: 03-6844-6070		
取引態様	代理		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



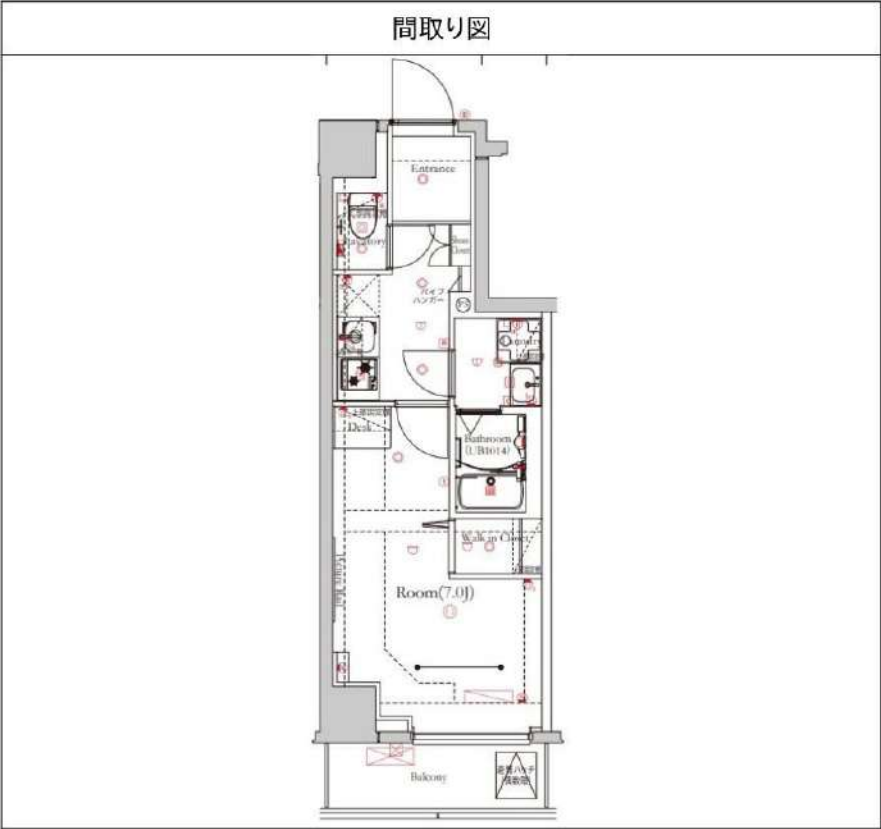
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

レヴール スカイフォリア 0802

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	95,500円	10,000円

インターネット Wi-Fi 無料!!(FGBB)

ライブズでんき加入で電気代1ヶ月分無料!!
【※内見予約はいい生活スクエアよりお願いします。】



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	95,500円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 事務手数料: 11,000円, 鍵交換代: 38,500円 [月次費用] naviサポート: 990円 [備考] 解約予告2ヶ月前・更新料1.5ヶ月		
物件所在地	東京都墨田区京島1丁目53-9		
交通	京成押上線 京成曳舟駅 徒歩3分 東武スカイツリーライン 曳舟駅 徒歩9分 東武亀戸線 曳舟駅 徒歩9分		
間取り詳細	洋室 7.00		
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 9階建		
面積	25.53㎡	向き	北東
築年月	2022年7月4日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2025年10月16日	入居時期	2025年10月下旬 予定
駐車場			
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システムキッチン,シューズボックス,ネット使用料不要,バス・トイレ別,マルチメディアコンセント,温水洗浄便座,火災報知機,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所独立,浴室乾燥,浴室暖房,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件	ペット相談, 楽器使用不可, 事務所不可, 法人可		
損害保険	要 フレックス少額短期保険 18,000円 (2年)		
保証会社	必須 初回保証料(賃料+管理費+naviサポート等)×50%~(外国籍の方80%~)月次保証料1%~		
備考	【申込審査時に本人確認のご連絡を致します。】インターネット Wi-Fi 無料!! ☆ペット飼育 猫・小型犬1匹まで可 飼育時、別途敷金1ヶ月 短期解約違約金有(1年未満解約の場合賃料の1ヶ月分) ライブズでんき加入で電気代1ヶ月分無料!!【※内見予約はいい生活スクエアよりお願いします。】入居者様専用アプリ(いい生活Home)の登録が必須となっております。		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL: 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL: 03-6205-5732

賃貸 マンション 1LDK

都営大江戸線 「両国」 駅 徒歩 7分

都営新宿線「森下(東京)」駅 徒歩 8分
都営大江戸線「森下(東京)」駅 徒歩 8分

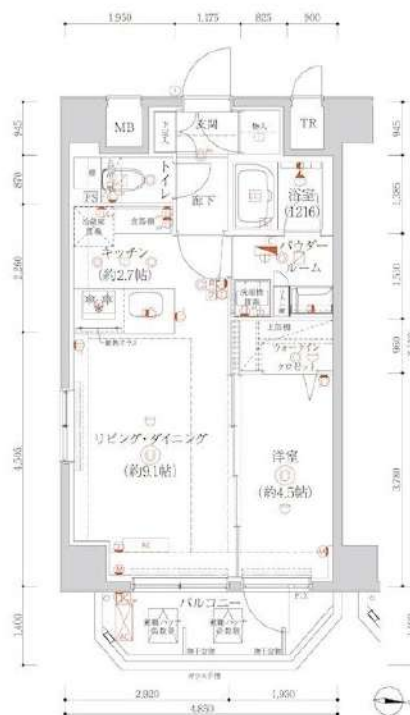
インターネット使用料無料！ペット飼育相談可！WIC、トランクルーム付き！角部屋、二面採光！！

防犯カメラ、管理室、敷地内ゴミ置き場、エレベーター、宅配BOX、外壁タイル張り、風除室、デザイナーズ、メールボックス



- ペット飼育1匹のみ可能
- ・小型犬+敷金1ヶ月
(成長時 体長50cm以下、体重10kg以下)
 - ・猫+敷金2ヶ月

※図面と異なる場合は現況を優先となります。



物件名	アルテシモリーノ 204		
所在地	東京都墨田区緑2丁目 5-13		
賃料	169,000円		
管理費等	管理費 20,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在階	2階	築年月	2019年1月
専有面積	41.61㎡	向き	東
契約期間	普通借家契約 2年	入居時期	予定 2025年11月21日
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 9階		
損害保険	有り 家財保険 24ヶ月 27,000円		
更新	新賃料1ヶ月 更新事務手数料20,000円		
駐輪場等	駐輪場有料 (1000円/年) 駐輪場の空き確認は共有部管理会社にご連絡ください。 株式会社シノケンファシリティーズ tel:03-6860-3110		
保証会社	«エポス»初回保証料50% (月額保証料800円) «ジェイリース»初回保証料50% (月額保証料800円) «あんしん保証»初回保証料50% (月額保証料900円) ※外国籍プラン：初回保証料100%		
設備	システムキッチン、オープンキッチン、3口以上コンロ、グリル、 食器洗浄乾燥機、ガスキッチン、バス・トイレ別、追い焚き風呂、 浴室乾燥、浴室暖房、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面化粧台、バ ス有、トイレ有、シャワー、エアコン、BS、CS、CATV、ネッ ト使用料不要、インターホン、2F以上、オートロック、ダブル ロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、給湯、ガス給 湯、24時間換気システム、冷房、暖房、全居室フローリング、室 内洗濯機置場、クローゼット、ウォークインクローゼット、シユ ーズボックス、トランクルーム、収納有、角住戸、2面採光、暖房便		
備考	解約予告2ヶ月前 24時間緊急サポート:20000円 事務手数料:10000円 鍵交換代:25000円 退去時クリーニング費用70,000円 (退去時請求) (※料金はすべて税別表記です)		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732