

クリオ川崎1番館

号室	賃料
603	72,000円



管理費	6,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	神奈川県川崎市川崎区 本町1丁目9-9		
交通	京急本線 京急川崎 徒歩6分 JR京浜東北線 川崎 徒歩8分		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート(SRC造) 9階建		
専有面積	18.84㎡	開口部方位	北東
総戸数	46戸	間取り	1K
築年月	1991/10	契約期間	2年
入居日	10月中旬 09/25退去		
設備等	都市ガス, 公共下水, オートロック, TVドアホン, 洗濯機置き場室内, IHコンロ, エレベーター, エアコン, 2階以上の物件, 外国人相談		
備考	建物管理会社: 明和管理 TEL: 045-316-4412 駐車場・駐輪場・バイク置場、インターネット等の共用設備は建物管理会社へご確認ください。 駐車場: 有/駐輪場: 有/バイク置場: 無 クリーニング費(退去時支払): 41,800円(税込) エアコンクリーニング費用(退去時支払): 11,000円(税込) 賃料引落手数料(月額): 440円(税込) 鍵交換料: 22,000円(税込) 保険料: 18,000円 2年		

●保証会社必須
日本国籍の方: 初回保証料【賃料+管理費】の50%
外国籍の方: 初回保証料【賃料+管理費】の70%
(更新保証料: 1年ごと10,000円)
※学生特典: 初回・更新保証料無料(日本国籍の方)
※海外審査可能(外国籍の方)
※一部法人契約は、保証会社未加入相談可能(礼金1ヵ月積増)

●申込時必要書類
日本国籍の方: 顔写真付身分証
外国籍の方: 在留カード・パスポート(顔写真ページ)
※申込者様の属性により追加書類をご提出いただく場合がございます。

●入居者安心サポート: 無料
弊社営業時間外は、夜間緊急センターと提携しており、24時間365日サポートしております。

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料: 新賃料の1.5ヶ月分

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

物件概要&賃貸条件

■物件名称/ディアレイシャス武蔵中原
 ■所在地/神奈川県川崎市中原区上小田中6-11-5
 ■交通/南武線「武蔵中原」駅徒歩5分
 ■構造・規模/鉄筋コンクリート造10階建
 ■竣工/2012年7月 ■総戸数/44戸
 ■敷金/0ヶ月 ■礼金/1ヶ月
 ■契約期間/2年間 ■更新料/新賃料の1ヶ月
 ■コンシェルジュ21加入必須(2年 16,500円税込)
 ■火災保険/要加入(少額短期保険2年 15,000円)
 ■保証会社加入必須(全保連/初回50%・年1万円)
 ■駐輪場/建物管理会社へ要確認
 ■建物管理会社:(株)エム・シー・サービス(TEL 03-3724-8930)
 ※2ヶ月前退去予告
 ※退去時、クリーニング費用50,000円(税別)支払い有
 ※ペット禁止(持込み含む)・喫煙不可
 ※短期解約条項有(1年未満)

設備&仕様

■インターホン付オートロック
 ■フローリング ■防犯カメラ
 ■宅配BOX ■エアコン
 ■BS/CS110°対応
 ※別途契約要・利用料等借主負担
 ■エレベーター ■オートロック
 ■照明 ■外壁タイル張り
 ■2口ガスキッチン ■室内洗濯機置場
 ■クローゼット ■ウォシュレット
 ■24時間ごみ出し ■浴室乾燥機



901号

21.00㎡

家賃:75,000円

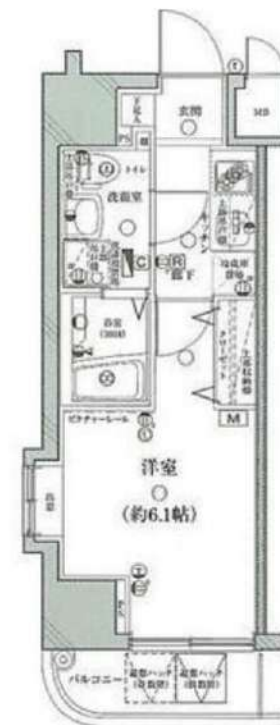
共益費:8,000円

10/16退去予定

11/中旬入居可

日当たり良好!

現地案内図



敷金0ヶ月・礼金1ヶ月

日当たり良好

角部屋

※図面と現況が異なる場合は現況を優先とする。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

新築賃貸マンション『アイルグランデ川崎DUE』 **条件変更!!** ◆ペット飼育可!◆ ◆インターネット使用料無料◆



**内見出来ます!
即入居です!**



ペット飼育相談可能
(小型種のみ、敷金プラス1ヶ月、月謝1ヶ月)

物件概要(全45戸 募集は3部屋)			
所在地	神奈川県川崎市川崎区中島1-6-9		
構造	鉄筋コンクリート造9階建	築年数	2025年3月下旬竣工
礼金	賃料の0ヵ月分	共益費	10,000円
敷金	賃料の1ヵ月分	初回保証料	月額総賃料の40%~
交通	京急大師線「港町」駅 徒歩10分		
室内設備	エアコン、洗濯機能付便座、クローゼット、シューズボックス、BT別、システムキッチン(2口)、洗面化粧台、浴室換気乾燥機、TVモニター付きインターホン、室内洗濯機置場		
共用設備	駐輪場・オートロック・メールBOX・宅配BOX・ゴミ置き場(24時間ごみ出し可)		
備考	・ペット飼育相談可能(飼育時は敷金2ヶ月の内償却1ヶ月) ・文書作成費:5,500円 ・くらしーど24:16,500円(2ヵ年間分) ・更新料:新賃料の1ヵ月分及び更新手数料(税別:10,000円) ・火災保険(20,000円/2年間)		

A1type 1K
20.69㎡



B1type 1K
20.69㎡



B1type 1K
20.69㎡



B1type



B1type



102(B)	103(A1)	104(B1)	共益費: 10,000円
¥85,000	¥85,000	¥85,000	

※図面と現況が相違がある場合は現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

ルーチェ・ボナール

301号室

◆おすすめポイント◆



東急東横線 武蔵小杉 徒歩 8分
南武線 武蔵小杉 徒歩 9分
横須賀線 武蔵小杉 徒歩 8分

間取り	1DK
賃料	119,000円
管理費	6,000円
礼金敷金	礼金1ヶ月・敷金1ヶ月

所在	神奈川県川崎市 中原区市ノ坪227-2		
間取詳細	DK(7畳) 洋(6.1畳)		
構造・階建	RC3階/5階建		
専有面積	29.81㎡	建物種別	マンション
築年月	2008年2月	開口向き	南西
入居時期	未定	更新料	1ヶ月
損保	要1.8万円2年	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
契約期間	普通賃貸		
保証会社	加入要(エボスカード/基本保証料:月額賃料等の1か月/月次保証料:月額賃料等の1.5%/更新保証料:2年毎に3万円K-B2)		
駐車場	-		
入居諸条件	ルームシェア不可 楽器不可		
その他費用	鍵交換代24,200円(入居時)、安心サポート24代770円(毎月)		
周辺施設	グランツリー武蔵小杉まで333m 東急スクエアまで500m イトーヨーカドー武蔵小杉駅前店まで580m 関東労災病院まで370m らでテラス武蔵小杉まで704m 横須賀線 武蔵小杉駅まで500m イトーヨーカドーまで560m マルエツまで640m		
設備	ガス:都市、バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ1口設置済、給湯、バストイレ別、シャワー、追焚、脱衣所、洗面所独立、洗浄便座、3点給湯、システムキッチン、角部屋、2面採光、バルコニー、フローリング、クローゼット、シューズボックス、インターホン、オートロック、エレベータ、宅配ボックス、集合郵便受け		
備考	原則、借主にはご契約締結時に入居者専用アプリにご登録いただきます。、損保条件(地震保険付)、3駅利用可、3泊線利用可、駅まで平坦、閑静な住宅街、日当たり良好		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

オリーブ スクエア - 0205号室

2LDK
164,000円

京浜東北・根岸線 川崎 徒歩 8分

管理費9,000円
礼金1ヶ月 敷金1ヶ月

南武線 八丁畷 徒歩 6分
南武線 川崎新町 徒歩 13分

所在	神奈川県川崎市 川崎区日進町16-4		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋(6.2畳) 洋(6.1畳)		
構造・階建	SRC2階/12階建		
専有面積	50.39㎡	建物種別	マンション
築年月	2002年2月	開口向き	南東
入居時期	未定	更新料	1ヶ月
損保	要2万円2年		
契約期間	普通賃貸		
保証会社	加入要(エボスカード/基本保証料:月額賃料等の1か月/月次保証料:月額賃料等の1.5%/更新保証料:2年毎に3万円K-B2)		
駐車場	あり有料(敷地内)/30,800円/敷金1ヶ月/1台/機械式		
入居諸条件	2人入居可 ルームシェア不可		
その他費用	鍵交換代17,600円(入居時)、安心サポート24代770円(毎月)		
周辺施設	ローソンストア100まで50m ラゾーナ川崎まで720m 銀柳街まで300m ラチッタデッラまで240m		
設備	ガス:都市、バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ3口設置済、給湯、バストイレ別、シャワー、追焚、浴室乾燥機、脱衣所、洗面所独立、システムキッチン、カウンタキッチン、グリル、ガスレンジ、バルコニー、フローリング、全居室フローリング、振分、玄関ポーチ、ビクチャーレール、24時間換気システム、収納2箇所、クローゼット、シューズボックス、インターホン、オートロック、エレベータ、宅配ボックス、集合郵便受け、ゴミ置場、駐輪場、インターネット接続可(光)、地上デジタル、BS、外壁タイル、カードキー、管理人巡回、デイスボーズ、アルコーブ、敷地内ゴミ置き場、24時間緊急通報システム、当社管理物件		
備考	自転車駐輪場各戸1台。原則、借主にはご契約締結時に入居者専用アプリにご登録いただきます。、損保条件(弊社指定保険加入のこと)、始発駅、3駅利用可、2沿線利用可、駅まで平坦、前面建物無		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732