

川崎レジデンス

302号室



◆おすすめポイント◆



鶴見線 武蔵白石 徒歩 10分
東海道本線 川崎 バス 15分 徒歩 1分

間取り	1K
賃料	58,000円
管理費	2,000円
礼金敷金	礼金なし・敷金なし

所在	神奈川県川崎市 川崎区浅田3丁目9-18		
間取詳細	K(2.2畳) 洋(6畳)		
構造・階建	木造03階/3階建		
専有面積	20㎡	建物種別	アパート
築年月	2017年2月	開口向き	南
入居時期	2025年10月中旬	更新料	5.8万円
損保	要	連帯保証人	指定なし
契約期間	普通賃貸		
保証会社	加入要(オリコフォレントインシュア/オリコフォレントインシュア:原則、保証人・保証料不要、口座振替550円/月)		
駐車場	-		
入居諸条件			
その他費用	鍵交換代(新築除く)11,000円(入居時)、町会費等300円(毎月)		
周辺施設			
設備	ガス:プロパン、バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、IH1口設置済、給湯、バストイレ別、浴室乾燥機、洗面所独立、洗面台、洗浄便座、最上階、フローリング、各居室照明、収納1箇所、クローゼット、シューズボックス、TVモニター付ドアホン、集合郵便受け、ゴミ置場、駐輪場、インターネット接続可(光)、24時間管理		
備考	敷礼0!※違約金有 浴室乾燥機有!、補償付帯料 S:1,210円・F:1,430円/月原則:連保人&保証料不要!口座振替550円/月、2駅利用可、2沿線利用可		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

武蔵中原駅

ループル武蔵中原(ループルムサシナカハラ) 305

間取り
1K

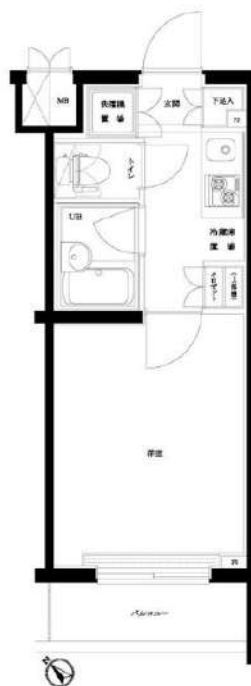
専有面積
20.30㎡

築年月
2016年01月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面: 南西向き,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット対応,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	武蔵中原
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 90,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市中原区宮内4丁目10-29		
交通	J R 南武線 武蔵中原 徒歩10分		
建物	建物名	ループル武蔵中原(ループルムサシナカハラ) 305	
	構造・規模	R C 4階建/3階部分	
	使用部分積	20.30㎡	
	間取内訳	洋室6畳/K2畳	
築年月	2016年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,インターネット対応,光ファイバー,ダブルロックドア,オートロ...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	T F D c l u b : 17,000円 鍵交換費用: 16,500円 ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 初回保証料30%(家賃+共益費) 年間保証料10000円 ※学生初回保証料9000円		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

武蔵小杉駅

ヴェルト武蔵小杉ウエスト(ヴェルトムサシコスギウエスト) 202

間取り
1K

専有面積
25.36㎡

築年月
2005年09月

チェックポイント！

主要採光面：北向き、ベットの相談 小型犬可 猫可、保証人不要、二人入居可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、B S端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、バルコニー



物件種目	貸マンション
最寄駅	武蔵小杉
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 90,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市中原区小杉御殿町2丁目61-4		
交通	J R 南武線 武蔵小杉 徒歩10分		
建物	建物名	ヴェルト武蔵小杉ウエスト(ヴェルトムサシコスギウエスト) 202	
	構造・規模	R C 4階建/2階部分	
	使用部分積	25.36㎡	
	間取内訳	洋室8.1・K2	
築年月	2005年09月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中 2025年10月09日退去予定	入居可能時期	相談
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、B S端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オ...		
保険等	不要		
備考	短期解約違約、指定の引越業者あり。指定の電力会社あり。ペット可(礼金1ヶ月追加、ネット使用料無料、設備充実のマンションです。事務所・SOHO利用不可。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。更新事務手数料、5,000円(税別)。クリーニング代、退去時別途。株式会社にいるサポート24(火災保険付き)月額2,000円(税別)。契約事務手数料：5,500円室内消毒代：16,500円 更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：加入要(初回)総賃料の80%～(月額)総賃料の1%～(決済サービス料)500円(税抜/月)鍵交換代等：有 38,500円～ 利用駅1：東急東横線 武蔵小杉 徒歩10分 利用駅2：東急目黒線 武蔵小杉 徒歩10分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

溝の口駅

エクセリア溝ノ口 103

間取り
1K

専有面積
23.00㎡

築年月
2006年07月

定期借家

チェックポイント！

主要採光面：南西向き,事務所使用不可,楽器不可,トイレ,家具付き,家電付,オートロック



物件種目	貸マンション
最寄駅	溝の口
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 94,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市高津区溝口2丁目 25-5		
交通	東急田園都市線 溝の口 徒歩4分		
建物	建物名	エクセリア溝ノ口 103	
	構造・規模	RC 4階建/1階部分	
	使用部分積	23.00㎡	
	間取内訳		
築年月	2006年07月	契約期間	2年
管理費等	11,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	2026年01月25日退去予定	入居可能時期 2026年2月上旬予定
設備	トイレ,家具付き,家電付,オートロック		
保険等	要		
備考	■建交代33,000円■退去時クリーニング代55,000円■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円(敷金返却時)■リペア2,200円/月■SBI少額短期保険800円/月■限定賃貸保証加入(総賃料100%)■賃料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用27,500円(家具家電無し契約を希望の場合)■短期解約違約金:賃料1ヶ月分(1年未満)■モバイルWi-Fi(50GB)付■民泊・短泊宿泊による利用及びそれに伴う広さ等は一切禁止■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月■海外審査相対可■全物件代行契約となります。 ■事務所・S.O.H.O利用禁止■外泊の方:G.T.S加入費(海外審査OK)初回保証料:賃料総額100% 月次手数料2,330円(税込)■スタンダードシリーズ 事務手数料:22,000円 退去時精算手数料:5,500円 室内清掃費用:55,000円 リペア2,200円/月 SBI少額短期保険:800円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料:総賃料の100% 更新時:20,000円/年毎 建交代等:有 33,000円~ 利用駅1:J R南武線 武蔵溝ノ口 徒歩7分 利用駅2:東急田園都市線 高津 徒歩9分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

0323 号室 専有面積 20.44㎡

間取 1K

賃料 **102,000** 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 神奈川県川崎市中原区中丸子246-1
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 6階建
総戸数／ 185 戸
築年月／ 2016年06月01日
入居日／ 即可

契約条件

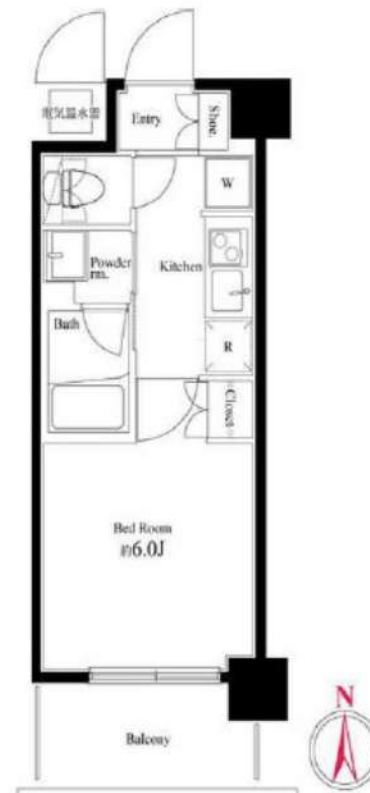
敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証人有プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定火災保険(シノケン少短)加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料別途有)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
■オール電化

Access

東急東横線
「武蔵小杉」 駅徒歩 10分

湘南新宿ライン
「武蔵小杉」 駅徒歩 6分



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

- スタイリッシュな外観タイル貼り
- 24時間マンションセキュリティ
- 共用部防犯カメラ設置
- カラーTVモニター付オートロック
- 天井埋込型スピーカー(フルートケース)
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口IHコンロ
- バスルームとトイレを独立
- 温水シャワートイレ
- 玄関に全身が映せる姿見ミラー
- ★雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- 収納便利なクローゼット
- トール型シューズBOX
- インターネット利用可(別途費用)
- BS/110°CS(別途費用)
- 機械式駐車場(空き条件等含め要確認)
- バイク置場(空き条件等含め要詳細確認)
- 駐輪場(空き条件等含め要詳細確認)
- ペット可(敷金1ヶ月追加)1匹小型のみ



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターフビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

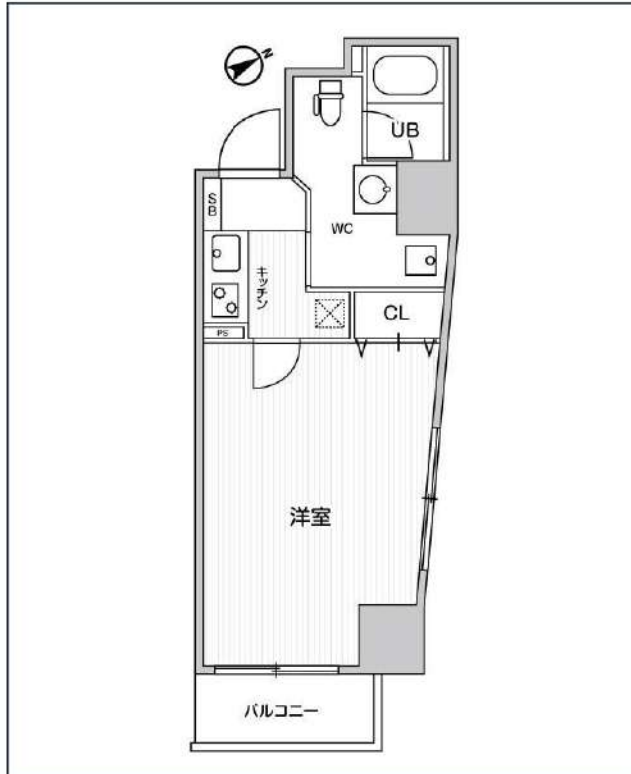


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

グラシアプレイス川崎駅前

JR京浜東北線「川崎」徒歩3分
京急本線「京急川崎」徒歩2分
JR東海道本線「川崎」徒歩3分



号室	賃料
1102	104,000円

管理費	15,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	神奈川県川崎市川崎区駅前本町14-35		
構造・階建	RC 11階部分 / 地上11階、地下0階		
築年月	2021年8月	総戸数	40
間取り	1K	専有面積	23.69㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2025年10月下旬	退去予定日	—



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732