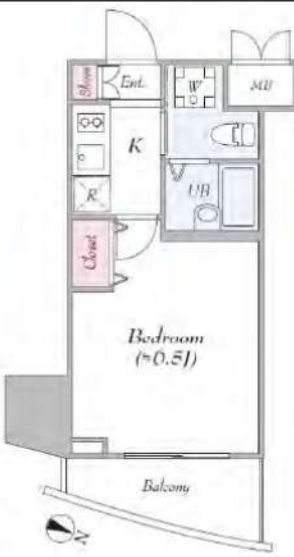


区画管理番号 2645		現況 11/26退去予定	空き予定の場合は、先行契約となります。		保証会社【学生プランあり】※適用条件・詳細はお問い合わせください。																																																																																																																		
FOR RENT 【分譲賃貸マンション】																																																																																																																							
外観		間取り			フェニックス板橋大山 702																																																																																																																		
																																																																																																																							
エントランス		室内		キッチン		バスルーム																																																																																																																	
																																																																																																																							
※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITANDIBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須（あんしん保証・ルームバンクインシュアなど複数取扱有）。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%。年間更新料は10,000円。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨（種類・数）を記載。敷金1か月分増（退去時償却）。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙（電子タバコ含む）です。但し、専有部分においては、退去時に天井壁クロスを換替え（償主全額負担）を前提に容認します。■短期違約（1年未満・フリーレントがついての契約の場合は1年9か月未満）違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分（税別）。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申し込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。																																																																																																																							
		<table><tr><td colspan="2">賃料</td><td colspan="3">70,000円</td></tr><tr><td colspan="2">管理・共益費</td><td>管理費</td><td>15,000円</td><td>共益費</td><td>0円</td></tr><tr><td>間取り</td><td>1K</td><td>物件種別</td><td colspan="3">マンション</td></tr><tr><td>敷金</td><td>0.0ヶ月</td><td>礼金</td><td colspan="3">1.0ヶ月</td></tr><tr><td>交通</td><td colspan="5">都営三田線「板橋区役所前」駅 徒歩 4分 東武東上線「大山」駅 徒歩 7分</td></tr><tr><td>物件所在地</td><td colspan="5">東京都板橋区大山東町32-1</td></tr><tr><td>構造</td><td>鉄筋コンクリート造</td><td>地上13階建</td><td colspan="3">7階部分</td></tr><tr><td>専有面積</td><td>19.70㎡</td><td>向き</td><td colspan="3">北東</td></tr><tr><td>築年月</td><td>2012年 1月</td><td>入居時期</td><td colspan="3">2025年12月下旬</td></tr><tr><td>契約期間</td><td>2年間（更新可）</td><td>原状回復</td><td colspan="3">退去時精算</td></tr><tr><td>更新料</td><td>新賃料1ヶ月分</td><td>更新事務手数料</td><td colspan="3">新賃料0.5ヶ月分+税</td></tr><tr><td>鍵交換代</td><td>27,500円</td><td>損害保険</td><td colspan="3">2年 18,000円</td></tr><tr><td>その他費用</td><td colspan="5">安心入居サポート:17600円 引越虫駆除サービス:16500円</td></tr><tr><td colspan="6">駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。</td></tr><tr><td>建物管理会社</td><td colspan="2">株式会社LENZ DX</td><td colspan="3">0570-01-7774</td></tr><tr><td>保証会社</td><td colspan="2">必須 （あんしん保証等）</td><td colspan="3">初回保証料、賃料等の合計金額の50% 年間更新料、10,000円</td></tr><tr><td>セールスポイント</td><td colspan="5">ペット可（成体時体長50cm以下の犬・猫1匹まで）</td></tr><tr><td>設備</td><td colspan="5">BS CS CATV オートロック モニター付オートロック 防犯カメラ ディンプルキー ダブルロック 分譲タイプ 管理人室 エレベーター 宅配BOX 人感センサー フローリング 風除室 クローゼット シューズボックス ガス2ロコンロ バストイレ別 温水洗浄便座 ガス給湯 室内洗濯機置場 浴室換気乾燥機 24h換気有 システムキッチン 敷地内ゴミ置き場 メールボックス エアコン</td></tr><tr><td>備考</td><td colspan="5"></td></tr></table>					賃料		70,000円			管理・共益費		管理費	15,000円	共益費	0円	間取り	1K	物件種別	マンション			敷金	0.0ヶ月	礼金	1.0ヶ月			交通	都営三田線「板橋区役所前」駅 徒歩 4分 東武東上線「大山」駅 徒歩 7分					物件所在地	東京都板橋区大山東町32-1					構造	鉄筋コンクリート造	地上13階建	7階部分			専有面積	19.70㎡	向き	北東			築年月	2012年 1月	入居時期	2025年12月下旬			契約期間	2年間（更新可）	原状回復	退去時精算			更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月分+税			鍵交換代	27,500円	損害保険	2年 18,000円			その他費用	安心入居サポート:17600円 引越虫駆除サービス:16500円					駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。						建物管理会社	株式会社LENZ DX		0570-01-7774			保証会社	必須 （あんしん保証等）		初回保証料、賃料等の合計金額の50% 年間更新料、10,000円			セールスポイント	ペット可（成体時体長50cm以下の犬・猫1匹まで）					設備	BS CS CATV オートロック モニター付オートロック 防犯カメラ ディンプルキー ダブルロック 分譲タイプ 管理人室 エレベーター 宅配BOX 人感センサー フローリング 風除室 クローゼット シューズボックス ガス2ロコンロ バストイレ別 温水洗浄便座 ガス給湯 室内洗濯機置場 浴室換気乾燥機 24h換気有 システムキッチン 敷地内ゴミ置き場 メールボックス エアコン					備考					
賃料		70,000円																																																																																																																					
管理・共益費		管理費	15,000円	共益費	0円																																																																																																																		
間取り	1K	物件種別	マンション																																																																																																																				
敷金	0.0ヶ月	礼金	1.0ヶ月																																																																																																																				
交通	都営三田線「板橋区役所前」駅 徒歩 4分 東武東上線「大山」駅 徒歩 7分																																																																																																																						
物件所在地	東京都板橋区大山東町32-1																																																																																																																						
構造	鉄筋コンクリート造	地上13階建	7階部分																																																																																																																				
専有面積	19.70㎡	向き	北東																																																																																																																				
築年月	2012年 1月	入居時期	2025年12月下旬																																																																																																																				
契約期間	2年間（更新可）	原状回復	退去時精算																																																																																																																				
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月分+税																																																																																																																				
鍵交換代	27,500円	損害保険	2年 18,000円																																																																																																																				
その他費用	安心入居サポート:17600円 引越虫駆除サービス:16500円																																																																																																																						
駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。																																																																																																																							
建物管理会社	株式会社LENZ DX		0570-01-7774																																																																																																																				
保証会社	必須 （あんしん保証等）		初回保証料、賃料等の合計金額の50% 年間更新料、10,000円																																																																																																																				
セールスポイント	ペット可（成体時体長50cm以下の犬・猫1匹まで）																																																																																																																						
設備	BS CS CATV オートロック モニター付オートロック 防犯カメラ ディンプルキー ダブルロック 分譲タイプ 管理人室 エレベーター 宅配BOX 人感センサー フローリング 風除室 クローゼット シューズボックス ガス2ロコンロ バストイレ別 温水洗浄便座 ガス給湯 室内洗濯機置場 浴室換気乾燥機 24h換気有 システムキッチン 敷地内ゴミ置き場 メールボックス エアコン																																																																																																																						
備考																																																																																																																							

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



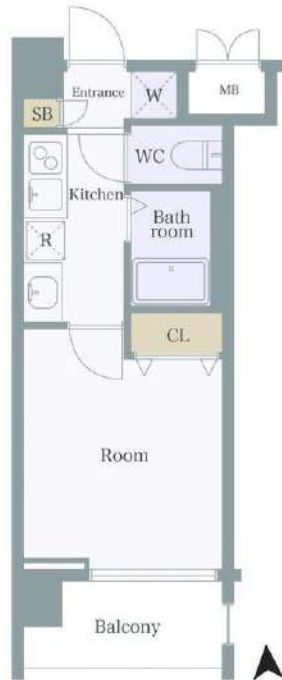
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

フェニックス池袋North 405号室

コンビニ：セブンイレブン池袋北口平和通り店まで 130m 徒歩 2分
スーパー：スーパーマーケットリコス池袋2丁目店コストコ再販店まで 140m 徒歩 2分
ドラッグストア：スギ薬局池袋平和通り店まで 200m 徒歩 3分

賃料 **95,000円**
共益費 **5,000円**



JR山手線・JR埼京線・JR湘南新宿ライン
東京メトロ丸ノ内線「池袋」駅 徒歩9分

所在地	東京都豊島区池袋1-7-23
構造	鉄筋コンクリート造 5階建
築年月	2007年3月
総戸数	43戸
間取り	1K
専有面積	21.90㎡
バルコニー面積	3.90㎡
敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月 更新事務手数料 22,000円(税込)
家賃債務保証会社	クレディセゾン他提携あり
保証料	初回：家賃の50%/月額：家賃の1%
契約事務手数料	11,000円(税込)
鍵交換料	27,500円(税込)
24時間サポート料	18,700円(税込)
家財保険料	20,000円
ペット	不可
楽器	不可
事務所使用	不可
解約予告	2ヶ月前
短期解約違約金	1年以内の解約の場合1ヶ月

現況	2025年10月19日退去予定
内見開始日	2025年10月20日～予定
入居可能日	2025年11月上旬予定

共有設備	オートロック/防犯カメラ/駐輪場 宅配ボックス
専有設備	エアコン/TVモニター付インターホン 追い焚き/室内洗濯機置場

身分証明書(運転免許証、パスポート、マイナンバーカード)
健康保険証(入社証明書、入学証明書で代用可)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
※法人契約の場合条件は別途ご相談可能です。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずがべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

DIPS上板橋

分譲賃貸マンション ティップスカミイタバシ

賃料	95,000		
管理費	10,000		
礼金	1ヶ月	敷金	0ヶ月

- 所在地
〒174-0076
東京都板橋区上板橋3-14-18
- 交通・アクセス
東武東上線「上板橋」駅まで徒歩5分

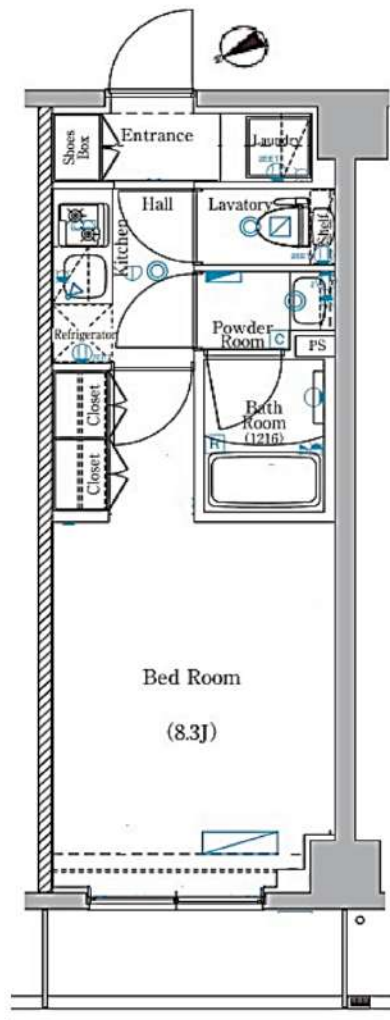


●周辺施設●

- ★コンビニ…ミニストップ まで徒歩3分♪
ファミリーマートまで徒歩5分♪
- ★スーパー…まいばすけっと まで徒歩2分♪
※営業時間7:00~24:00♪
ベルクス まで徒歩7分♪
※営業時間10:00~21:00♪
- ★ドラッグストア…
マツモトキヨシ 徒歩5分♪
※営業時間9:00~22:00♪

※インターネットは設備の状況により、資料に記載したサービスの利用ができない場合がございます。この場合、別の利用方法を推奨することとなります。
※資料と実際の仕様、設備が異なる場合は現状を優先と致します。アクセントクロス等は退去時の状態により素材・色合い等を変更する場合がございます。

★分譲賃貸★
☆ネット無料☆
有線・無線LAN対応



左右反転間取

部屋設備

- バス・トイレ別
- 2ロガスシステムキッチン
- 24時間換気機能付
浴室暖房換気乾燥機
- 独立洗面化粧台
- 温水洗浄暖房便座
- モニター付インターホン
- ダブルディンプル錠
- シーリング照明
- エアコン
- シューズボックス
- クローゼット
- 室内洗濯機置場
- 人感センサー付玄関照明
- フローリング
- 火災報知器

建物設備

- モニター付オートロック
 - 24時間セキュリティ
 - 防犯カメラ
 - 敷地内ゴミ置場
 - エレベーター
 - 宅配ボックス
 - BS・110°CS※
 - インターネット無料
マルチメディアコンセント
(コンセント一体型Wi-Fi)
- ※については別途契約

●QRコード●
動画はこちら♪
別部屋参考動画



号室	406号室		
間取り	1K	専有面積	25.38㎡
竣工	2020年3月	総戸数	70戸
構造	鉄筋コンクリート造 地上6階建		
現況	入居中	退去予定	10月31日
入居時期	11月下旬	内見予定	11月2日より 内見開始予定
建物管理	会社名	株式会社日本コミュニティー	
	連絡先	03-5366-1222	
	駐輪場	あきあり	下段4800円/年
	バイク置場	あきなし	大型48000・原付24000円/年
駐車場	あきなし	-	

契約条件	普通賃貸借契約	期間	2年
更新料	新賃料1ヶ月分+更新時事務手数料：原賃料0.5ヶ月（税別）		
初期費用	①当社指定保証会社の利用が基本必須です。		
	【エポス】	家賃総額70%・月次 家賃総額 1% 学生割引:15,000円・月次 家賃総額 1% ※学生割引:審査時に期限内の学生証を提示で割引対象 ※家賃支払いはクレジット利用可能・口座振替無料	
	エポス審査否決の場合は、保証会社振替審査		
	【その他】	家賃総額の50%～100% 詳細は別途案内	
	②礼金および敷金 本紙左上に記載		
	③鍵交換費用 33,000円(税込)		
	④安心入居サポート月会費 毎月770円(税込)		
	⑤契約書類作成料 22,000円(税込)		
	⑥家財保険料 18,000円(2年間)※エポス利用の場合は後日請求		
	⑦仲介手数料 1ヶ月(別途消費税)= 104,500円(税込)		
⑧当月の日割り家賃			
⑨翌月家賃(⑧15日以降に賃発の場合)			
⑩消毒代 11,000円(税込)			

内見用に電気契約済み・退室時ブレーカーはONのまま

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

東京外口副都心線・有楽町線・西武有楽町線「小竹向原」駅徒歩5分



★ライフラインに準じて★申込み自由★

※ 聖島色むすの袖ライフライン・ライフライン取次業者からご案内
 係員にご案内をお願いいたします！ ※ 対象物件あり



※参考写真

ペット飼育可能

小型犬・猫いずれか2匹
(成長時体高40cm・体長50cm・体重
10kg以内)
※飼育時は敷金プラス1ヶ月(預かり)
退去時: 消臭費・障害清掃費49,500円(税込)
他主権費負担となります。

- 名称 / MAXIV小竹向原
- 所在地 / 東京都練馬区小竹町2丁目41番1号
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上3階地下1階建
- 竣工 / 2020年10月
- 交通 / 東京メトロ副都心線小竹向原 徒歩5分
東京メトロ有楽町線小竹向原 徒歩5分
東京メトロ西武有楽町線小竹向原 徒歩5分
西武池袋線江古田駅 徒歩10分

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 0ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分・更新事務手数料 11,000円(税込)
- 火災保険 / 18,000円～/2年
- 条件 / 文書事務手数料 11,000円(税込)
鍵交換費用 33,000円(税込)
振替事務手数料 330円(税込)/月
短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)
ステージ安心サポート24 19,800円(税込)/2年
- その他 / 保証会社加入のご
～ご利用保証会社～
エポスROOM ID・ルームバンクインシュア
初回保証料：毎月支払合計額の50%
(学生プラン有：初回保証料 10,000円～)
月額保証料 800円
●保証人不要プランご相談可能
(保証会社利用しな場合は、敷金2ヶ月)

留学生プラン有（連帯保証人不要）

初回保証料：毎月支払い合計額の100～120%
(最低保証料 50,000円)

※初回 120%の場合、we chat pay/銀聯カードでの決済可
(別途、送料+管理費の2%の手数料がかかります。)

月額保証料 800円

外国人サポートプラン利用料 10,800円/年 (初年度より)

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可

※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

◇カラーTVモニター付オートロック	◇無料Wifiインターネット（シーファイブ）
◇エアコン	※他回線不可
◇温水洗浄暖房便座	◇BS・CS
◇独立洗面台	◇宅配ボックス・メールボックス
◇浴室暖房換気乾燥機	◇エレベーター
◇室内防水パン	◇敷地内ゴミ置き場
◇2口ガスシステムキッチン	◇駐輪場（月額 下段400円・上段200円）
	※空き要確認のこと

号 室	賃 料	間取り	専有面積	現 況
204	97,000円	1K	25.73㎡	10/2 退去予定
管理費 8,000円				

※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(44,000円・税込)・エアコン内部洗浄(14,300円・税込/台 エアコン設置住戸のみ※残置物は対象外)は借主様負担となります。

図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

0402 号室 専有面積 20.55㎡

間取 1K

賃料 **103,000** 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都豊島区北大塚1丁目20-21
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 7階建
総戸数／ 52 戸
築年月／ 2014年09月30日
入居日／ 2025年12月06日

契約条件

保証金2ヶ月 (契約時償却)

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)

保証人有プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)

保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定火災保険(シノケン少短)加入の事(別途費用)

賃料口座引落し(決済サービス料別途有)

普通賃貸借1年契約(更新型)※

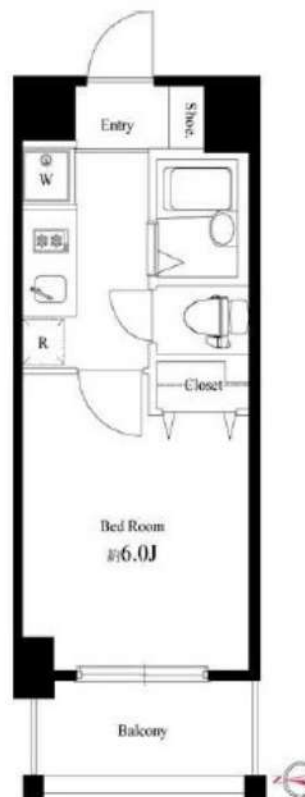
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

※LPガス(要担保金)

Access

JR山手線
「大塚」駅徒歩 5分

東京メトロ丸ノ内線
「新大塚」駅徒歩 12分



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

グランドコンシェルジュ池袋本町イースト

単身者限定

JR埼京線「板橋」徒歩6分

東武東上線「下板橋」徒歩3分

都営三田線「新板橋」徒歩9分



※建物の間取りにより
電波状況は異なります※

★入居前に各種施工ができます★
・防虫施工22,000円
・光触媒コーティング33,000円



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

号室	賃料		
602	115,000円		
管理費	5,000円	敷金	1ヶ月
敷引/償却	1ヶ月(退去時)	礼金	2ヶ月
所在地	東京都豊島区池袋本町4丁目45-7		
構造・階建	RC 6階部分 / 10階	駐車場	無
築年月	2020年9月	バイク置場	
ガス	都市ガス	駐輪場	
契約期間	普通借家2年	開口向き	北
保険	20,000円 2年	専有面積	25.89㎡
保証会社	その他 保証料(月額)800円、初回保証料:月額費用の40%(GTN使用時 50%~100%)		
その他費用	鍵交換費用22,000円、アクト安心ライフ19,800円(入居時)、システム利用料 275円(月額)		
入居時期	相談	退去予定日	
備考	■更新料:新賃料1ヵ月 ■解約予告:1か月前 ペット(不可), 外国人入居(相談), 楽器使用(不可), 事務所(不可), 法人(相談) ※2025年9月29日時点の情報です。		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



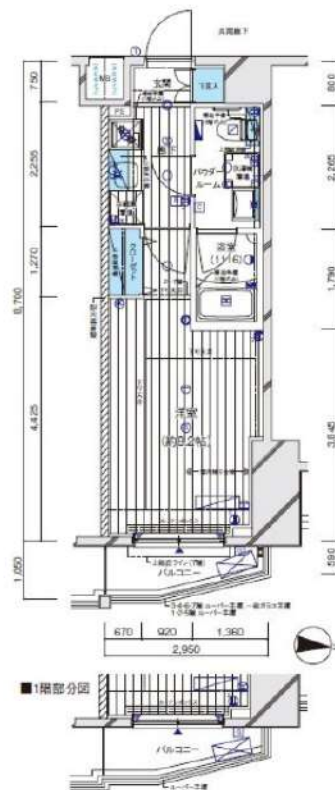
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2 F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	119,500円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ板橋EAST		
物件種別	マンション	号室	0606号室
建物所在地	東京都豊島区上池袋4丁目43-12		
交通	埼京線 板橋 徒歩3分 都営三田線 新板橋 徒歩9分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート8階建6階		
専有面積	25.66㎡	向き	東
築年月	2019年7月中旬	契約期間	2年
入居時期	2025年10月中旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,システムキッチン,2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求:49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人相談		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考	ペット可(敷1) 引越し業者指定 保証会社必須(エポス) 退去時要清掃代 解約予告50日前 電力業者指定有		

情報更新日 2025年9月28日

No.10940606

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

ブライズ東池袋 202

豊島区東池袋2-24-3

RC造 地上12階建て (2022年3月築)

賃料: 125,000円 / 管理費: 10,000円

敷金: 1ヶ月

礼金: ゼロ

総合保険サポート(必須): 1,000円/月

緊急駆け付けサポート(必須): 15,000円(税別)

鍵交換代金(必須): 30,000円(税別)

保証会社 個人(日本国籍)初回: 賃料等の50%・月次1%

保証会社 法人(日本国籍)初回: 賃料等の50%・年1万円

保証会社 個人(外国籍)初回: 賃料等の100%・月次3%

※賃免月の日割分と翌月分の賃料等を契約金としてお支払いいただきます。

その他条件等

先行契約のみ 法人契約可能

外国籍の方、入居可能 / 海外居住者・留学生の審査OK

外国籍の方 賃料=(賃料・管理費の合計額)に変更

外国籍の方 保証金1ヶ月追加(解約時償却)

(緊急連絡先 / 日本国内・母国 1名ずつ必要)

包括保険利用可 / 大手法人申込以外一保険は貸主指定

短期解約違約金の設定あり

(1年以内2ヶ月 / 2年以内1ヶ月)

共用部

駐車場・バイク置場・駐輪場あり

空き状況、使用方法、使用料については下記
共用部管理会社にお問い合わせください。

共用部管理会社 : (株)ワークス合人社
03-6844-6070

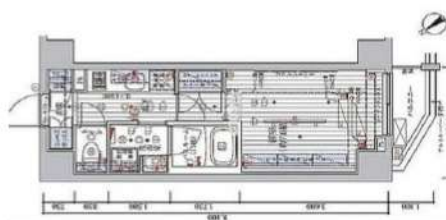
外観



BRIZZ
HIGASHIIBUKURO

間取り

1K 25.40㎡ (洋室約7.6帖)



最寄り駅

都電荒川線 向原駅 徒歩6分

JR山手線 大塚駅 徒歩8分

東京メトロ有楽町線 東池袋駅 徒歩13分

契約期間/更新

契約期間: 2年(普通賃貸借契約) 解約予告: 2カ月前

更新: 新賃料1ヵ月分 更新事務手数料: 20,000円(税別)

現況

空室 / 入居時期: 10月中旬 / 内見: 現地対応

室内

※広告有効期限 2025年11月末まで※ご入居の際は使用細則を十分に理解しご使用いただきます。※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。



エントランス



仕様 / 制限

モニター付きオートロック・ディンプルキー・ダブルロックキー

システムキッチン・2口ガスコンロ・レンジフード・フローリング

バス/トイレ別・独立洗面台・浴室乾燥機・温水洗浄便座・室内洗濯機置場

バルコニー・クローゼット・エアコン・宅配BOX・エレベーター

BS・CS・24時間ゴミ出し可・防犯カメラ

※実際の間取り図は記載のものと反転場合があります。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732