

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

0102 号室 専有面積 18.48㎡

間取 1R

賃料 77,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都江東区南砂7丁目5-7

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 4階建

総戸数／ 11 戸

築年月／ 2020年03月19日

入居日／ 2025年11月05日

契約条件

保証金1ヶ月（契約時償却）

CH保証システム利用料:家賃総額55%（最低金額5.5万円）

保証金契約時償却（保証金プランで契約の場合）

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）

※賃料口座引落し（決済サービス料:月額550円）

普通賃貸借1年契約（更新型）※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して長くお住まいいただけます

※オール電化

※1Fは地平面より下がっている住戸となります。

※アクセントクロスの色は変更する場合がございます



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

Access

東京メトロ東西線

「南砂町」駅徒歩 5分

東京メトロ東西線

「東陽町」駅徒歩 19分

- スタイリッシュ外観コンクリート打ち放し
- 安心の共用部防犯カメラ設置（2台）
- カラーTVモニター付オートロック
- 安心のダブルロックディンプルキー
- 夜の帰宅に便利、人感センサーライト
- 快適なエアコン1基標準装備
- お手入れ楽々フローリング採用
- オリジナルシステムキッチン
- 2口IHコンロ
- 人気のバスタイル別独立洗面台

- ★ゆっくりバスタイムに浴室テレビ
- ★雨天や冬に必須浴室換気乾燥暖房機
- パウダールーム洗面台
- 清潔な温水シャワートイレ
- ★ネット使い放題（ファイバーゲート）
- ↑速度等詳細はTel0120-988-660
- 敷地内ごみ置き場BOX
- BS/CS110"（別途費用）
- 24時間利用可能宅配ボックス
- ペット（中型犬1匹or猫2匹）数1追加

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

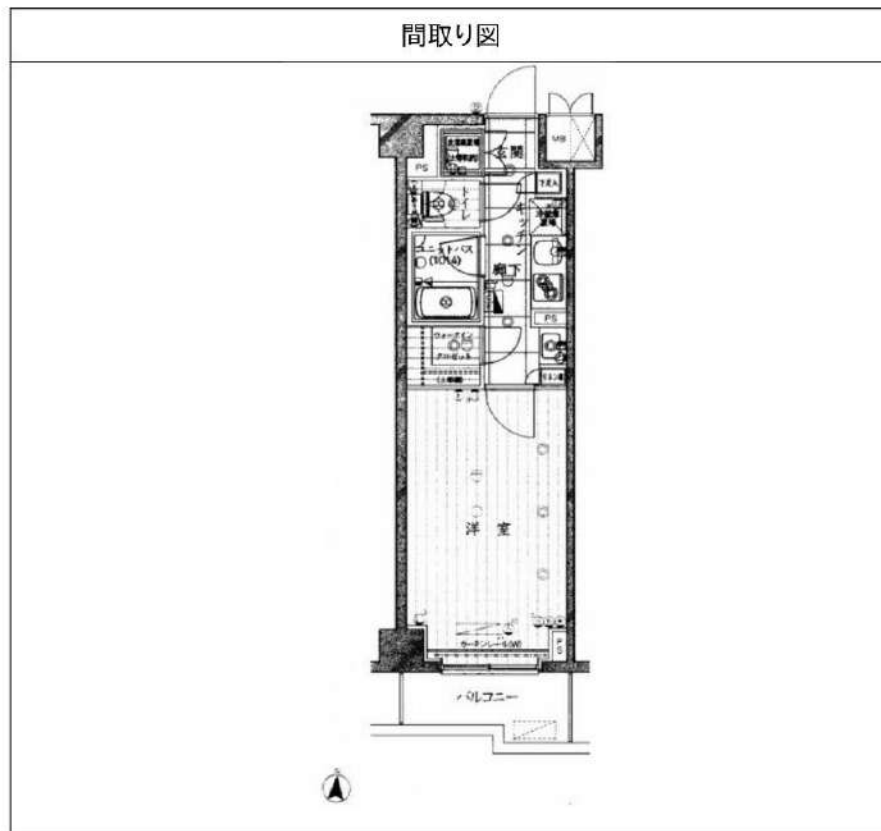
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ルールル亀戸天神前 313

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	91,000円	15,000円

《必須》ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート] 【月額:2200円(税込)】

方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認ください。
【建物管理会社:株式会社TFDコミュニティ TEL:03-3582-2652】インターネット・BS・CS・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社にご確認ください。※ペット可の場合は敷金増(償却)となります。



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	136,500円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(必須): 33,000円, 室内抗菌代(必須): 13,000円 [月次費用] ベルプラス(必須): 2,200円		
物件所在地	東京都江東区亀戸3丁目9-2		
交通	東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩11分 中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩17分 東武スカイツリーライン 押上駅 徒歩17分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 9階建		
面積	25.48㎡	向き	南
築年月	2014年4月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2025年10月22日	入居時期	2025年11月中旬 予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートロック, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, モニタ付オートロック, 給湯, 室内洗濯機置場, 当社管理物件, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 温水洗浄便座, 洗面化粧台, 洗面所独立, 洗面台, 暖房便座, 浴室乾燥, 浴室暖房, 2F以上, ウォークインクローゼット, BS, CS, 光ファイバー, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, メールボックス, 分譲タイプ, 防犯カメラ		
入居諸条件	ペット不可, ルームシェア相談, 飲食店不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者相談, 子供相談, 事務所不可, 性別不問, 単身可, 二人入居相談, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 指定保証会社: 初回契約時: 50%, [JRA: 1万円/年(月330円)] [カーサ: 月1%] [ジャックス: 月額保証料1%]		
備考	【必ず】図面はいい生活スクエア最新空室情報・申込・内見はいい生活スクエアでご確認下さい。方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認ください。短期解約違約金: 1年未満は総賃料2ヶ月分, 1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

メゾン・ド・ヴィレ日本橋浜町

806号室

半蔵門線

水天宮前駅徒歩6分

都営新宿線浜町駅 徒歩4分
日比谷線人形町駅 徒歩9分

外観等



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

☆角部屋☆

地図



周辺環境

駐輪場

※空き確認

※空き確認



間取り



※㎡数はPS・MB面積を含む場合があります。

賃料	94,000円
共益費	10,000円
敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
現況	10月28日退去予定

物件概要

所在地	東京都中央区日本橋浜町2丁目50-4
構造	SRC地下1階地上14階建
種別	分譲賃貸マンション
築年数	1998年3月
間取り	1K
総戸数	114戸
広さ	25.56㎡

必要書類・その他注意事項

身分証明書・収入証明

(※保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください)

家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)

入居者サポート料 2年間 22,000円

住宅総合保険 2年間 20,000円

解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)

鍵交換代 18700円

※ディンプルキー26,400円(希望時は起算日登録迄に連絡)

通常損耗は貸主負担です

保証会社利用必須

近隣トラブル解決支援サービス付保証プランあり

契約期間:2年

更新料:新賃料の1ヶ月分

建物管理会社

株式会社プレストサービス

03-3548-8152(共有部確認)

部屋設備

- ◆バス・トイレ別
- ◆モニター付オートロック
- ◆宅配BOX
- ◆エレベーター2基
- ◆室内洗濯
- ◆エアコン1基(設備:洋室)
- ◆クローゼット
- ◆システムキッチン
- ◆2口ガスコンロ
- ◆独立洗面台

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

～分譲賃貸マンション～ プレール・ドゥーク門前仲町Ⅱ504号室



【主要設備】

- ◇駐輪場
- ◇オートロック
- ◇エレベーター
- ◇敷地内ゴミ置き場
- ◇宅配BOX
- ◇防犯カメラ

【室内設備】

- ◇TVモニター付
インターホン
- ◇独立洗面台
- ◇室内洗濯機置き場
- ◇システムキッチン
- ◇浴室換気乾燥機

共用部に関する問い合わせ先: (株)キノシタコミュニティ 03-5908-2257

【最寄駅】

大江戸線・東西線/門前仲町駅
東西線/木場駅
半蔵門線・大江戸線/清澄白河駅

徒歩10分
徒歩12分
徒歩12分



※写真と異なる場合は現状優先です。

賃料
共益費

99,000円+共益費23,000円

所在地

東京都江東区冬木17-7

構造

鉄筋コンクリート造 地上8階建

敷金・礼金

敷金0ヶ月/礼金1ヶ月

築年数

2018年1月10日 新築

専有面積

IK 25.46㎡ バルコニー面積 4.14㎡

火災保険

加入必須 2年毎/17,000円

保証会社

加入必須
ジェイリースなど(初回50% 月額1,000円)
外国籍・海外審査可能(保証料は内容により変動)

駐輪場

あり(要空き確認)

内見方法

現地対応(2025年10月31日 退去予定)

入居時期

2025年11月中旬頃 予定

備考

- ・ルームクリーニング費用 退去時 55,000円(税込)
 - ・エアコン洗浄 退去時 14,300円(税込)
 - ・更新料 賃料1.5ヶ月分
 - ・解約予告 2ヶ月前
 - ・くらしど24 16,500円(税込)/2年
 - ・短期違約金1年未満:総賃料1ヶ月分(内容により変動)
- 海外留学生の場合
契約開始日以降2年以内で解約した場合、違約金として賃料と管理費の合計1ヵ月分

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

物件名 エステムプラザ日本橋

5号室

賃料	100,410円
共益費	15,870円
礼金	1ヶ月
敷金	1ヶ月
駐車場	

間取	1K
間取詳細	
専有面積	21.24㎡
構造・規模	RC 地上13階、地下1階 5階部分
築年月	2006年11月
開口方位	南

契約期間	2年（普通借家契約）
入居日	相談

所在地	東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目6番4号
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩3分

備考	●クリーニング代 m数×2,750円(税込)●エアコン洗浄 13,200円●鍵交換代 38,500円(関内のみ55,000円)●保証料50%(月額)1.5%●安心クラブ入会金 5,500円 月額990円●更新料・契約事務手数料 11,000円●違約金設定あり●40㎡以上キャンセル料1か月分●ペット飼育可能物件のみ登録料●消毒費設定あり●火災保険 40㎡未満 20,000円 40㎡以上 24,000円
----	---

情報公開日	2025/09/25
-------	------------



共有部設備
エレベーター(1基)、バイク置き場、バイク置き場

専有部設備
エアコン(1)、給湯、洗面所独立、洗濯機置き場(室内)

※図面と異なる場合は現況を優先とします。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032

みずばや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

駅や生活利便施設に近い快適生活を実現できる好立地

【こだわり設計】ダイニングと寝室を分けた生活を実現

Access

東京メトロ東西線

「門前仲町」駅徒歩 5分

都営大江戸線

「門前仲町」駅徒歩 5分



- 安心セキュリティ！オートロックシステム
- カラーモニター付インターホン
- 安心！ダブルロック・ディンプルキー
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- 室内快適に保つエアコン設置
- IHコンロ2口キッチン（下収納付）
- お化粧・身支度もしやすい独立洗面台
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 24時間常時定風量換気システム
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ

- ★無料Wi-Fi導入
- ↑速度等詳細はTEL0120-615-919
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- ★小型犬・猫1匹迄飼育可能（敷金1ヶ月）
- 室内ライティングレール・ダウンライト付
- BS・CS110°（要別途契約・費用）
- 雨の日にも安心な室内物干し
- SOHO利用可能（敷金1ヶ月）
- 24時間受取可能！宅配BOX
- があると便利！敷地内ゴミ置場



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
 ※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
 ※壁紙の色は変更する場合がございます。

0501 号室 専有面積 22.17㎡

間取 1DK

賃料 119,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都江東区深川2丁目9-3

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 5階建 地下1階

総戸数／ 12 戸

築年月／ 2024年01月06日

入居日／ 2025年11月22日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

C保証システム利用料（家賃総額の50%～）

↑エスポ保証にて成約となった場合、年次保証料2万円

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）

※賃料口座引落し

普通賃貸借2年契約

★海外審査可能★

☆キャンペーンは9/月末迄の成約者様限定

※オール電化

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL：03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



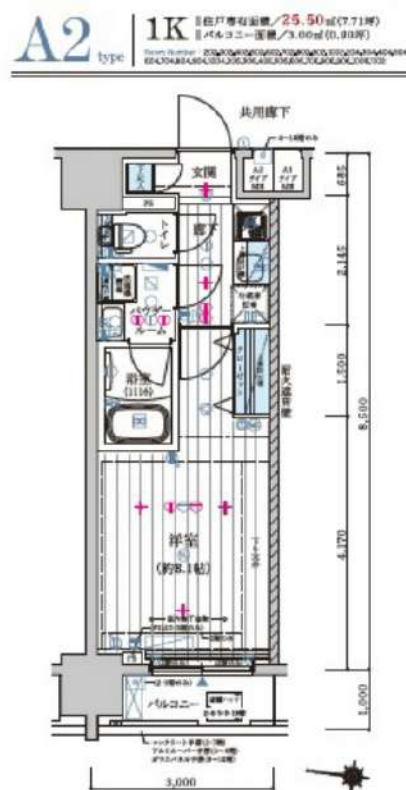
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL：03-6205-5732

防犯カメラ,耐震構造,耐火構造,外壁タイル張り,分譲タイプ,駅まで平坦,平坦地,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ダブルディンプルキー

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	121,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ森下II		
物件種別	マンション	号室	0904号室
建物所在地	東京都江東区新大橋2丁目18番6		
交通	都営新宿線 森下 (東京) 徒歩6分 都営大江戸線 森下 (東京) 徒歩6分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 9階		
専有面積	25.5㎡	向き	西
築年月	2016年11月下旬	契約期間	2年
入居時期	2025年11月中旬予定	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 16,000円 24ヶ月		
駐車場	要問い合わせ,駐輪場,バイク置き場		
設備	エレベーター,24時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配BOX,2口コンロ,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求):49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月,半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 家賃総額より50%~		
備考			

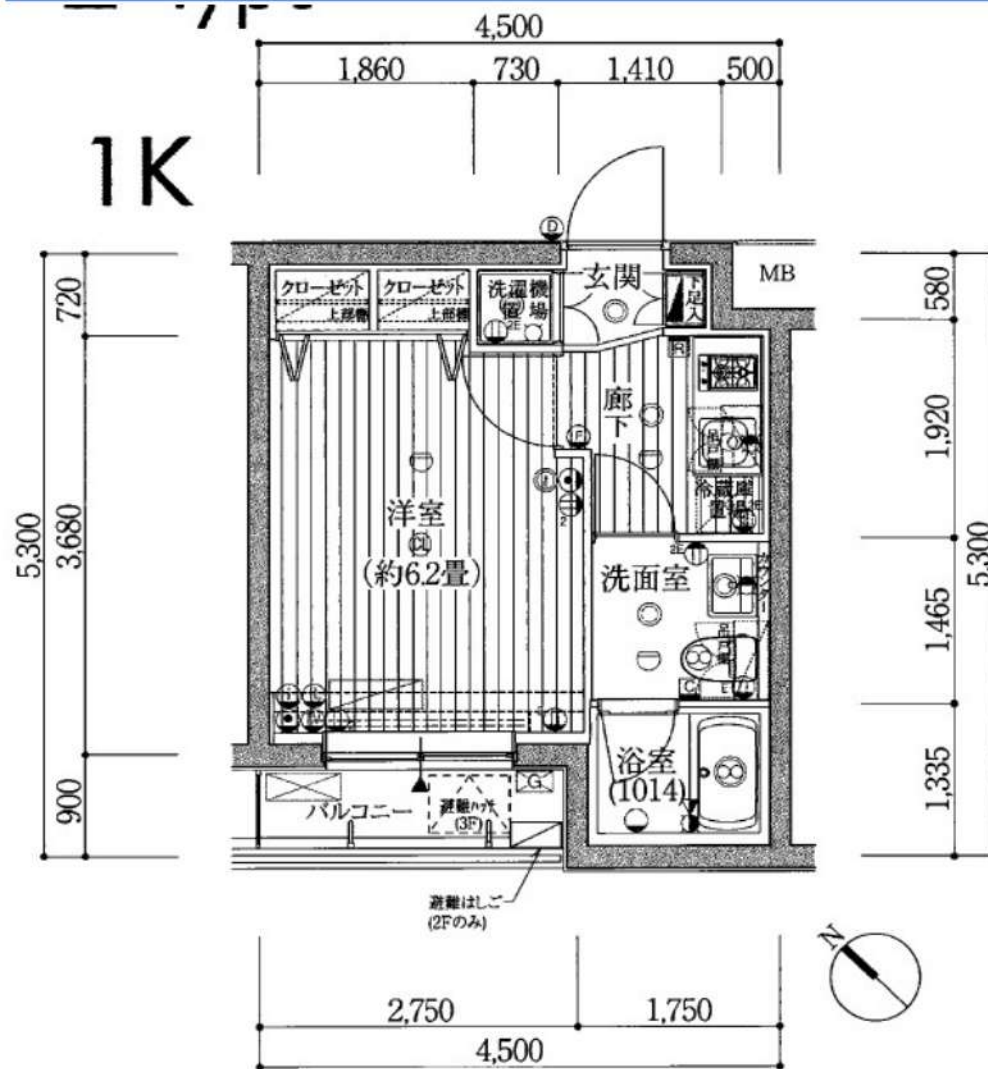
情報更新日 2025年9月26日

No.09220904

Gallery・Map/ 物件写真・周辺地図



Room Plan/ 図面



↑※但し、現況を優先します。

エステム安心クラブ 入会金
5,000円(契約時/税別)

エステム安心クラブ 月額費
900円(月額/税別)

退去時期:
8月26日 予定

入居時期:
相談(9月中予定)

種別	分譲マンション	
物件名	プレール・ドゥーク月島	
部屋番号	104号室	
賃料	賃料 121,590円	
管理費	管理費 6,410円	
礼金	礼金:無し 敷金:1ヶ月分	
住所	中央区佃2-6-9	
交通	有明線「月島」徒歩3分 大江戸線「月島駅」徒歩3分	
建物	使用部分面積	21.37㎡
	バルコニー面積	2.47㎡
構造・規模	RC造・地上8階建・総34戸	
築年数	平成19年1月末	契約期間 2年
備考	火災保険料金18,000円(2年契約)	
	解約2ヶ月前予告、解約月家賃月割り	
	室内クリーニング代52,500円(別途消費税) →退去時に敷金から相殺。	
	鍵交換代3,500円(別途消費税)	
	保証会社加入必須 更新料新賃料の1ヶ月分	
	自転車置場34台	
	エアコンクリーニング代12,000円(税別/退去時)	
	契約時手数料1万円(税別)	

※1年未満の解約の場合、短期解約違約金として賃料・共益費のそれぞれ1ヵ月分を賃主に支払いが必要

- ☆コンビニ(セブンイレブン)まで徒歩1分
- ☆スーパー(マルエツ)まで徒歩5分
- ☆ジム(フィットネス&スパNAS)まで徒歩7分
- ☆銭湯(日の出湯)まで徒歩2分

☆総合病院(聖路加国際病院)まで徒歩12分

★TVモニター付オートロックシステム

★分譲仕様★ペット飼育不可●民泊禁止

★24時間監視システム★宅配ボックス有

★エアコン付★2人入居可★バストイレ別
電気、都市ガス、上下水道、2口ガスコンロ

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3浅川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

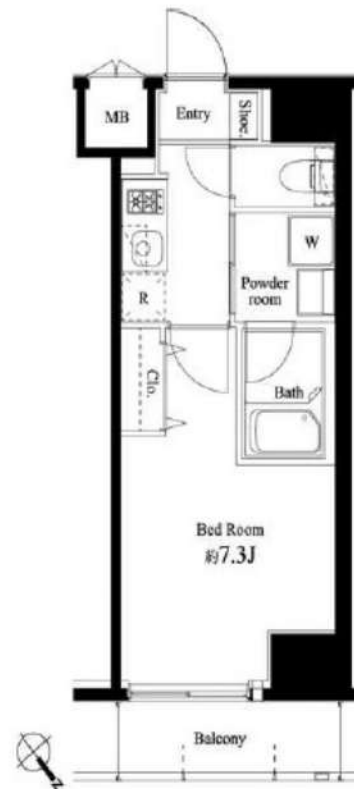
東京メトロ東西線
「門前仲町」駅徒歩 6分

都営大江戸線
「門前仲町」駅徒歩 6分



- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロック
- 共用部・エレベーター防犯カメラ
- 24時間セキュリティシステム
- ダブルロック&高精度シリンダーキー
- 防犯窓センサー付
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- システム2口ガスキッチン
- オートストップ機能付きバス

- ★雨の日も便利な浴室換気暖房乾燥機
- パウダールーム洗面台
- 収納便利なクローゼット
- インターネット光対応(別途費用))
- 24時間受取可能宅配BOX
- 駐輪場(空き状況条件等、要確認)
- バイク置場(空き条件等含め要詳細確認)
- ペット1匹可:別途敷金1ヶ月小型1匹まで
- 快適安心物件近くにコンビニ
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護士が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

1203 号室 専有面積 25.48㎡

間取 1K

賃料 123,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都江東区永代1丁目13-5
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 14階建
総戸数／ 64 戸
築年月／ 2014年01月06日
入居日／ 2025年09月28日

契約条件

保証金2ヶ月 (契約時償却)

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)

保証人有りプラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)

保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定火災保険(シノケン少短)加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料別途有)

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずがべや
水商売のお部屋

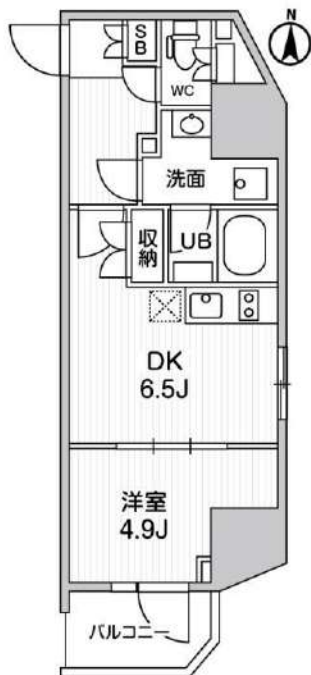


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ALTERNA亀戸Ⅲ

JR中央・総武線「亀戸」徒歩3分



号室	賃料
601	146,000円

管理費	10,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都江東区亀戸6丁目28-10		
構造・階建	RC 6階部分 / 地上15階、地下0階		
築年月	2023年5月	総戸数	72
間取り	1DK	専有面積	32.38㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	南
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)28,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2025年10月下旬	退去予定日	—



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



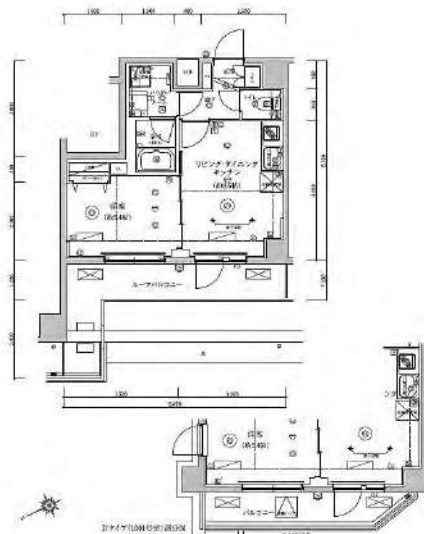
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

外観



間取り



RELUXIA亀戸

1001

賃料	156,000円		
管理・共益費	管理費 20,000円	共益費	0円
間取り	1LDK	物件種別	マンション
敷金	-	礼金	1.0ヶ月
交通	JR中央・総武線・東武亀戸線「亀戸」駅 徒歩10分 東武亀戸線「亀戸水神」駅 徒歩 9分		
物件所在地	東京都江東区亀戸四丁目39-7		
構造	鉄筋コンクリート造	地上10階建	10階部分
専有面積	36.26㎡	向き	北西
築年月	2023年11月	入居時期	2025年12月中旬
契約期間	2年間（更新可）	原状回復	退去時精算
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月分+税
鍵交換代	27,500円	損害保険	2年 22,000円
その他費用	安心入居サポート:17600円 引越虫駆除サービス:16500円		
駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。			
建物管理会社	フューディアアルコミュニティ 03-6435-5998		
保証会社	必須 (あんしん保証等)	初回保証料、賃料等の合計金額の50% 年間更新料、10,000円	
セールスポイント	ペット可(室内犬又は猫1匹まで)		
設備	BS CS オートロック モニター付オートロック 防犯カメラ ディンプルキー ダブルロック 管理人室 エレベーター 宅配BOX ケローリング 風除室 クローゼット シューズボックス ガス2ロ フンロ パストイレ別 温水洗浄便座 ガス給湯 プロパンガス 室内洗濯機置場 洗面化粧台 独立洗面所 浴室換気乾燥機 24h換気 有 システムキッチン 敷地内ゴミ置き場 メールボックス エアコン 24hゴミ出し可 追い焚き		
備考	※インターネット使用料無料・IoT導入済		

エントランス



室内



キッチン



バスルーム



※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITANDIBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須(あんしん保証・ルームバンクインシュアなど複数取扱有)。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%。年間更新料は10,000円。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨(種類・数)を記載。敷金1か月分増(退去時償却)。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙(電子タバコ含む)です。但し、専有部分においては、退去時に天井壁クロスを張替え(借主全額負担)を前提に容認します。■短期違約(1年未満・フリーレントについての契約の場合は1年9か月未満)違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分(税別)。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。

