

賃料	間取り	専有面積
86,000円	1K	18.77m ²

主要駅へのアクセス良好！

都営三田線 白金高輪駅 徒歩4分
東京メトロ南北線 白金高輪駅 徒歩4分

賃貸マンション

ループル白金高輪 807号室



外観写真
イメージ



敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
管理費	12,000円	築年月	2000年11月
住所	港区三田5丁目13-11		
構造・階建	鉄骨鉄筋コンクリート造 8階/14階建		
契約期間	普通借家 2年	方位	南西
現況	退去予定 9/30	入居可能時期	相談
備考	・更新料:新賃料の1か月分 ※更新事務手数料:15,000円(税別) ・火災保険(フレックス少額短期保険):20,000円/2年契約 ・鍵交換:30,000円(税別) ・24時間駆けつけサービス:15,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用:12,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・保証会社利用料:初回50% ※1年毎10,000円 ※別途収納手数料がかかる場合あり ・契約事務手数料:10,000円(税別) ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします ・短期解約違約金有 1年未満:賃料2ヵ月分		
	※退去前の物件は、先行契約のみの受付となります！		
設備情報	分譲賃貸/システムキッチン/コンロ:ガスコンロ付/		
	コンロの口数:2口/バストイレ:別室/トイレ/		
	温水洗浄便座/シャワー/給湯/洗面台/エアコン/		
	洗濯機置き場:有り(室内)/インターホン/オートロック/		
	防犯カメラ/インターネット:対応/BS/CS/		
	ガス種類:都市ガス/保証人:不要/学生:可/		
	バルコニーの面数:1面/収納/クローゼット/		
	シューズボックス/宅配ボックス		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

貸マンション

高輪台駅

メイクスデザイン白金台(メイクスデザインシロカネタイ) 301

間取り
1K

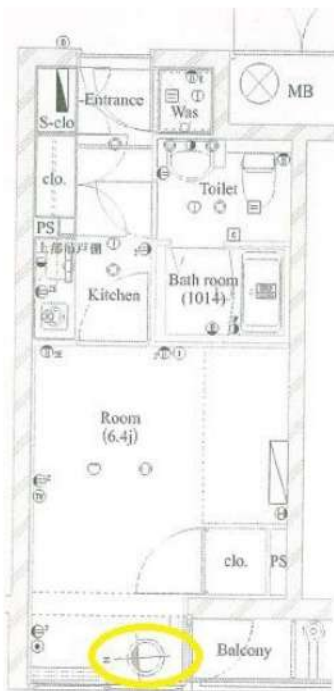
専有面積
22.18㎡

築年月
2000年09月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：西向き、保証人不要、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、最上階、24時間換気システム、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、IHキッチンヒーター、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、B S端子、光ファイバー、オートロック、防犯カメラ、火災警報器（報知機）、バルコニー



物件種目	貸マンション
最寄駅	高輪台
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 99,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区白金台2丁目		
交通	都営浅草線 高輪台 徒歩5分		
建物	建物名	メイクスデザイン白金台(メイクスデザインシロカネタイ) 301	
	構造・規模	RC 3階建 地下1階/3階部分	
	使用部分積	22.18㎡	
	間取内訳	洋室6.4・K2	
築年月	2000年09月	契約期間	2年
管理費等	16,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能 時期	相談
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、IHキッチンヒーター、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、B S端子、光ファイバー、オートロック、防犯カメラ、火災警報器（報知機）		
保険等	不要		
備考	短期解約違約、指定の引越業者あり。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。事務所・SOHO 利用不可。更新事務手数料：5,000円（税別）。クリーニング代、退去時別途。株式会社じいさサポート24(火災保険付き) 月額2,000円（税別）。契約事務手数料：5,500円 室内消毒代：16,500円 更新料：新賃料 1.5ヶ月 賃貸保証：加入要（初回）総賃料の80%～（月額）総賃料の1%～（決済サービス料）500円（税別）/月 鍵交換代等：有 38,500円～ 利用駅1：東京メトロ南北線 白金台 徒歩9分 利用駅2：J R山手線 五反田 徒歩13分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

賃 料	106,000円
共益費	10,000円

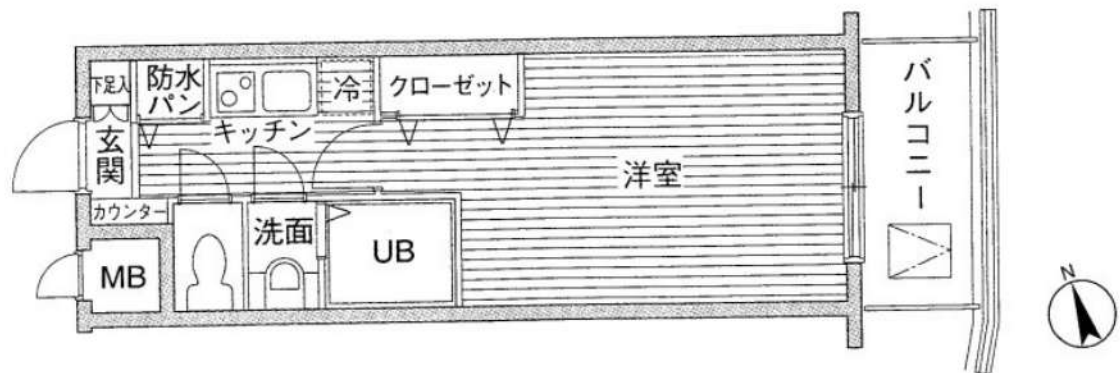
メゾン・ド・ヴィレ高輪 902号室

所 在	東京都港区高輪2-16-28
建 物	構 造：鉄骨鉄筋コンクリート造 所在階：地下1階付地上12階建 9階部分 総戸数：55戸 築年月：1998年10月
間取り	1R 26.10㎡（バルコニー4.50㎡）
賃貸条件	敷 金：0ヶ月分 礼 金：1ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現 況：10/10退去予定（先行契約） 入居日：10月下旬頃予定 火災保険：加入必須（18,000円～） 保証会社：加入必須（新日本信用保証 他） （初回50%～、以降1万円/年） 鍵交換費用：38,500円（税込） 24時間サポート：16,500円（税込）/2年 書類作成費用：11,000円（税込）
設 備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス インターネット（個別契約）、シューズボックス クローゼット、ガスコンロ2口、インターホン、エアコン 独立洗面台、室内洗濯機置場、バルコニー
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有 賃料共益費1ヶ月（1年未満）



都営浅草線『泉岳寺』駅 徒歩1分

JR各線『品川』駅 徒歩13分



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

クレシアIDZ三田 603号室

128,500円

管理費12,000円

敷金 1 ヶ月

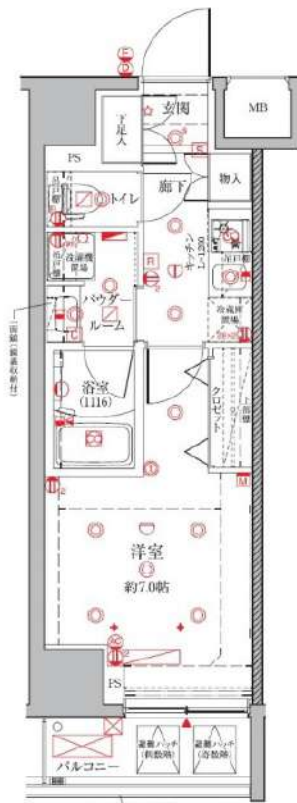
礼金 1 ヶ月

都営三田線「三田」徒歩4分

都営浅草線「三田」徒歩4分

JR山手線「田町」徒歩6分

所在	東京都港区三田3丁目2-9		
間取詳細	洋室7畳		
構造・階建	RC 6階 / 14階建	物件種別	マンション
築年月	2022年1月	専有面積	25.5㎡
更新料	1ヶ月(新賃料)	更新手数料	0.5ヶ月(税込)
保険情報	要 20,000円 2年	解約予告	1ヶ月前
契約期間	2年	契約種別	普通借家
現況	2025年10月20日退去	開口向き	南東
入居可能日	2025年11月中旬		
保証会社	(新日本信用保証またはジャックス) 保証料(初回契約時)40%、保証料(更新時)10,000円、その他プラン有※新日本信用保証の場合口座振替手数料216円(税込)/月、ジャックスの場合口座振替手数料無し		
その他費用	ハウスクリーニング:48,400円/税込(退去時)、エアコンクリーニング:13,200円/税込(退去時)、除菌消臭:8,800円/税込(入居時)、カードキー発行:16,500円/税込(入居時)、FAST ASSIST24:1,100円/税込(月額)		
設備等	インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、電子キー、浴室乾燥機、シャワートイレ付き、都市ガス、エアコン1基		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分 写真はイメージです ※民泊利用禁止 ※ペット飼育不可 ※無料インターネットはギガプライズのみ利用可・NURO光可(借主負担) ※電子錠の為 開錠には通電が必要となります 駐車場・駐輪場等の使用に関しては管理会社へ確認が必要です。プロパティエージェント株式会社 MM課 03-6302-3626		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

※内見後に仕様変更となる場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

ZOOM渋谷神山町 305

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	175,000円	10,000円

外観

その他

間取り図


※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	175,000円	礼金/権利金	175,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都渋谷区神山町17-1		
交通	東京メトロ千代田線 代々木公園駅 徒歩8分 小田急線 代々木八幡駅 徒歩9分 東急田園都市線 渋谷駅 徒歩10分		
間取り詳細	3階: 洋室 11.40畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 9階建		
面積	33.75㎡	向き	南東
築年月	2018年12月19日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2025年10月12日	入居時期	2025年11月上旬
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス バス・トイレ別 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 床暖房 エアコン		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: E ◆内見予約は『スマート内覧』◆■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者)		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべぴ
水商売のお部屋



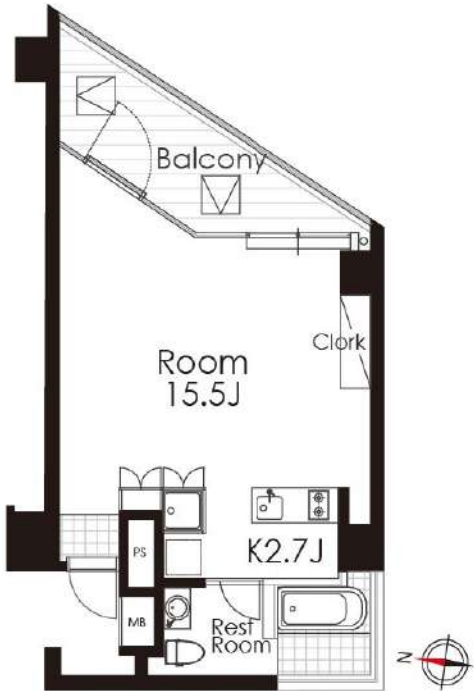
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

建物種別	マンション
カستリア広尾 (カستリアヒロオ)	
803号室	



礼金なし!敷金1ヶ月!(保証会社利用必須)(申込月末日迄の契約始期対象)



入居可能日	2026年1月中旬	開口向き	東
〈専有設備〉 インターフォン(TVモニター付き)、角部屋、照明器具、フローリング、クローゼット、下駄箱、収納スペース、エアコン、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ口数(2口)、コンロ種類(ガス)、バス・トイレ(同室)、追い焚き、温水洗浄便座、洗面台、給湯、洗濯置き場(室内)、ベランダ・バルコニー、CATV(有料)、インターネット使用料無料			
※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。 ※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。			

賃貸条件	賃料	249,000円	共益費	0円
	敷金	1ヶ月	礼金	無料
	契約形態	普通借家	契約期間	2年
	更新料	新賃料1ヶ月		

所在地	東京都港区西麻布3丁目13-3			
交通	東京メトロ日比谷線「広尾」徒歩7分 東京メトロ日比谷線「六本木」徒歩11分			
建物	構造・規模	SRC造 地上10階、地下1階建		
	築年数	2004年3月	総戸数	21戸
	間取	ワンルーム	専有面積	41.3㎡
共用設備	オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり、駐輪場あり			
保証会社利用必須	第1優先保証料	((株)クレディセゾン) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、		
	第2優先保証料	日本セーフティー(株)初回総額賃料の50%(最低20,000円)、毎月総額賃料の1.5%(最低1,500円)、集金代行手数料毎月330円(税込)、賃料滞納時の事務手数料(1回毎)個人2,970円(税込)法人3,300円(税込)		
	第3優先保証料			
その他費用	損害保険	要 貸主指定 22,000円 2年		
	鍵交換費	27,500円(税込み)		
退去時費用	室内清掃費	居室専有面積30㎡未満は一律33,000円(税込)、30㎡以上は1㎡あたり1,100円(税込)		
	エアコン清掃費	壁掛け・床置き式1台あたり11,000円(税込)、天井カセット型エアコン1台あたり27,500円(税込)		
備考	■デザイナーズ■グッドデザイン賞受賞物件■803号室Cタイプ■CATV※要別途契約・J:COM(0120-989-970)■インターネット無料(要登録):フレッツ光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ(0120-116-116)※設定状況によりNTTの配線工事が必要になる場合がございます。■2023年9月大規模修繕工事済			

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032

みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732