

アイディ上野Ⅲ 201

台東区入谷2-14-7

RC造 地上8階建て (2010年3月築)

賃料: 75,000円 / 管理費10,000円

敷金: 1ヶ月

礼金: ゼロ

総合保険サポート: 1,000円/月

緊急駆け付けサポート: 15,000円(税別)

鍵交換代金: 30,000円(税別)

保証会社 個人(日本国籍)初回: 賃料等の50%・月次1%

保証会社 法人(日本国籍)初回: 賃料等の50%・年1万円

保証会社 個人(外国籍)初回: 賃料等の100%・月次3%

※賃貸月の日割分と翌月分の賃料等を契約金として

その他条件等

先行契約のみ 法人契約可能

外国籍の方、入居可能 / 海外居住者・留学生の審査OK

外国籍の方 賃料 = (賃料・管理費の合計額)に変更

外国籍の方 保証金1ヶ月追加(償却)

(緊急連絡先 / 日本国内・母国 1名ずつ必要)

包括保険利用可 / 大手法人申込以外一保険は貸主指定

短期解約違約金の設定あり

(1年以内 2ヶ月 / 2年以内 1ヶ月)

共用部

駐輪場あり(要空き確認)

空き状況、使用方法、使用料については下記
共用部管理会社にお問い合わせください。

共用部管理会社 : ㈲アイディプロパティ
03-6712-1461

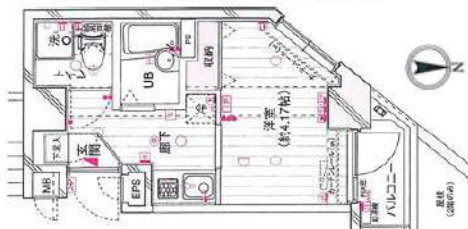
外観



ID
ueno Ⅲ

間取り

1K / 16.75㎡ (洋室4.17帖)



最寄り駅

東京メトロ日比谷線 入谷駅 徒歩5分

JR山手線 鶯谷駅 徒歩12分

契約期間/更新

契約期間: 2年 (普通賃貸借契約) 解約予告: 2ヵ月前

更新: 新賃料1ヵ月分 更新事務手数料: 20,000円(税別)

現況

空室 / 10月中旬 / 内見: 現地対応

エントランス



仕様 / 制限

モニター付きオートロック・ドアツールック・ディンプルキー

システムキッチン・2口コンロ・レンジフード・フローリング

バス/トイレ別・浴室乾燥機・温水洗浄便座

エアコン・クローゼット・火災報知機・バルコニー

エレベーター・宅配BOX・防犯カメラ・CATV・BS・CS・24時間ゴミ出可

※2025年6月 エアコン本体交換済み

※浴室水栓新品交換予定

室内

※広告有効期限 2025年11月末まで※ご入居の際は使用細則を十分に理解しご使用いただきます。※現況と図面に差異がある場合現況を優先します。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

メインステージ早稲田 205号室

交通

東京メトロ東西線「早稲田（東京メトロ）」駅 徒歩 8分

東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅 徒歩 9分
都営大江戸線「牛込柳町」駅 徒歩 18分

間取り

1K

(20.88㎡)

賃料

82,000円

(管理費8,000円)

【募集条件】

所在地 東京都文京区関口1丁目 42-2

築年月 2000年3月

構造 RC・SRC造/全50戸

敷金・礼金 0ヶ月・1ヶ月

償却 -

契約期間 普通借家契約 2年間

現況 退去予定

入居時期 2025年11月上旬予定

更新料 1.5ヶ月 更新事務手数料 11,000円(税込)

解約予告 50日間

火災保険 要加入 2年間20,000円

契約時費用 鍵交換費 22,000 円
ハウスクリーニング代 60,500 円

※ハウスクリーニング代は退去時支払いも選択出来ます！

エレベーター、宅配BOX、ガスキッチン、バス・トイレ別、
浴室乾燥、温水洗浄便座、エアコン、TVインターホン、オー
トロック、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、
シューズボックス、角住戸、2面採光

ガス種類 都市ガス

二人入居：不可 楽器使用：不可
保証会社：必須 ペット飼育：不可

外国籍：不可

備考 短期違約金：6ヶ月未満解約の場合総賃料の1ヶ月分

人気の角部屋・二面採光☆一人暮らしに嬉しいTVインターホン・宅配ボックス付き♪



★写真・3DVR多数掲載中★
QRコードよりアクセス

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。
※写真については別部屋の写真を使用している可能性もございます。

【周辺施設】

セブンイレブン 文京関口1丁目店・・・徒歩1分
まいばすけっと 早稲田鶴巻町店・・・徒歩3分

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

リヴェンティ上野入谷

分譲賃貸マンション

【交通】

東京外口日比谷線『入谷』駅 徒歩 5分/つくばエクスプレス『浅草』駅 徒歩 12分
JR京浜東北線/JR山手線/JR高崎線/JR常磐線/JR宇都宮線『上野』駅 徒歩 18分

*物件概要

- 所在地 東京都台東区入谷2-29-5
- 構造 鉄筋コンクリート造 地上 11階建
- 竣工 2011年 7月 ■ 総戸数 23戸

*賃貸条件

- 敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月
- 契約期間 2年 ■ 更新料 1.5ヶ月分
- 契約事務手数料 5,500円(税込) ■ 更新事務手数料 5,500円(税込)
- 1年未満解約 違約金として賃料+管理費 1ヶ月分
- 保証会社 にじいろライフ *必須加入
保証委託料 【初回】賃料+管理費の 80%
【月次保証料】(賃料+管理費)×1%/月 ※1,000円未満は一律1,000円/月
年更新無 決済サービス手数料 550円(税込)/月
- にじいろサポート24(火災保険付き) 月額 2,200円(税込)

*設備概要

エアコン・システムキッチン(2口)・モニター付きインターフォン
浴室乾燥機・洗浄機能付き便座・室内洗濯機置き場・独立洗面台
宅配ボックス・オートロック・防犯カメラ
インターネット:有

*備考欄

- 当社指定引越業者(必須利用)
- 鍵交換費用 38,500円(税込)
- 賃料発生日 要相談
- 退去時クリーニング費用 賃料1ヶ月+消費税 *初期費用含まない
- 室内抗菌消毒費用 16,500円(税込) ■ 解約予告 2ヶ月前
- ペット飼育可 (小型犬・猫 どちらか1匹のみ) 礼金1ヶ月追加
- 図面と現況が異なる場合は、現況を優先する。

*建物共有部のお問合せ先 駐輪場等の空き状況等

- 株式会社リヴェルディング (03-6434-0673)

号室	賃料	管理費	間取り	m ²	入居可能時期
602	94,000円	10,000円	1K	27.37	相談



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

0601 号室 専有面積 26.36㎡

間取 1R

賃料 99,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都台東区上野7丁目10-7

構造・規模／ 鉄骨造 9階建

総戸数／ 16 戸

築年月／ 2007年12月06日

入居日／ 2025年12月15日

契約条件

保証金1ヶ月 (契約時償却)

CH保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)

保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

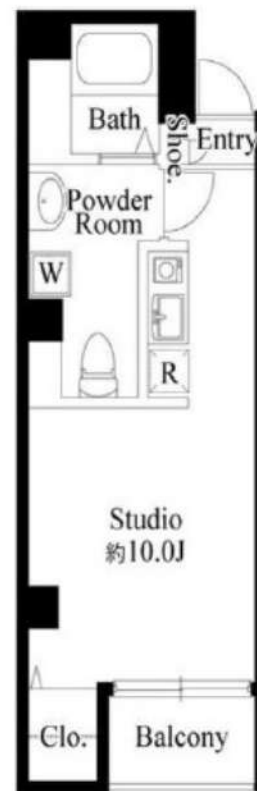
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

Access

JR山手線
「上野」駅徒歩 2分東京メトロ銀座線
「上野」駅徒歩 5分

- スタイリッシュな外観タイル貼り
- 安心セキュリティ！オートロックシステム
- 防犯窓付きエレベーター
- カラーTVモニター付きインターホン
- ↑便利なハンズフリータイプ↑
- 防犯性に優れたディンプルキー
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- 室内を快適に保つエアコン標準装備(1基)
- オリジナルミニキッチン(吊棚・下収納有)
- お掃除しやすい！キッチン1口IHコンロ
- 便利な鏡裏収納付きシャンプードレッサー
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- 雨天・外出時に便利で嬉しい！室内物干し
- 収納力のあるトール型シューズBOX
- インターネット光対応※要別途契約・費用
- ゴミ置場:建物前集積所利用
- 海外審査OK！まずはご相談ください！！
- 学生契約・外国籍・高齢者相談可能
- カップル・ルームシェア・2人入居可
- 退去時清掃費用、更新時更新費用等有



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

解約予定
11月15日

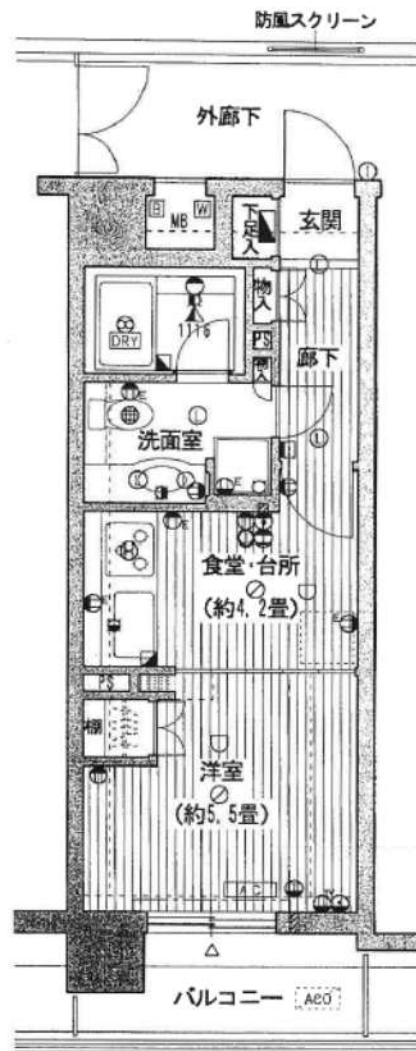
先行契約のみ
先行申込不可

内見の可否については
内見予約くんを
ご確認ください

B type

28.81m²-1DK

住居専有面積……28.81m²(8.71坪)
バルコニー面積……4.85m²(1.46坪)



FANTAS ライフサポート

- 24時間
かけつけ
設備トラブル受付
電気・水道・ガス
- 近隣トラブル
解決支援
騒音・迷惑行為
ストーカー相談
- 住まいの保険
火災・盗難・水害
住居火災・盗難・水害

FANTAS ライフサポート Premium

- 24時間
かけつけ
設備トラブル受付
電気・水道・ガス
- 近隣トラブル
解決支援
騒音・迷惑行為
ストーカー相談
- 住まいの保険
火災・盗難・水害
住居火災・盗難・水害
- 入居者専用施設
毎月の家賃滞り
滞りサービス

▼設備一覧

- ☒ オートロック
 - ☒ モニター付きインターホン
 - ☐ システムキッチン
 - ☐ ガスコンロ
 - ☐ IHクッキングヒーター
 - ☐ エアコン
 - ☐ バス・トイレ別
 - ☐ 温水洗浄便座
 - ☐ 浴室乾燥機
 - ☐ 独立洗面台
 - ☐ 室内洗濯機置場
 - ☐ エレベーター
 - ☐ 宅配ボックス
 - ☐ 駐輪場
 - ☐ バイク置場
 - ☐ 敷地内ゴミ置き場
 - ☐ CATV
 - ☐ BS
 - ☐ CS
 - ☐ インターネット対応
- ※空き状況/料金は
建物管理会社へ
確認ください
- ※詳細は建物管理会社へ要確認

※2名入居可能

※外国籍相談可 条件：日本語日常会話可／社会人or4年制大学生

※学生・18歳未満契約不可（代理契約可能）

20歳未満の場合、緊急連絡先は親族のみ指定可能

- 居室照明がある場合は残置物扱いとなります。
- 築年数に応じて建物の大規模修繕が発生する可能性があります。
- 状況については建物管理会社へお問い合わせください。
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

★電気：東京電力

★ガス：東京ガス

★水道：公営

物件名	藤和シティホームズ文京音羽		
間取	1DK		
賃料	802号室	103,000	円
管理費	5,000		円
敷金	0	ヶ月	礼金 1 ヶ月
T	112-0013		
住所	東京都文京区音羽1-26-13		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩2分		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上12階塔屋1階建		
竣工	2001年1月	専有部	28.81m ²
入居開始日	11月下旬予定	開口部	南西
契約区分	普通借家	契約期間	2年
更新料	新賃料1.5ヶ月	解約予告	2ヶ月前
建物管理	調デュアルタツ合人社ビルマネジメント 03-6844-6070		
ペット飼育	不可		
備考	【契約時請求】 ●FANTASライフサポート 月額2,420円（税込） （火災保険含む）※必須 プレミアム版 月額3,300円（税込）※任意 ●書類作成代：22,000円（税込） ●保証会社加入必須 エボス：初回100%＋年10,000円＋月額1% ↓否認の場合 全保連：初回100%＋月額1.5% ●鍵交換必須 33,000円（税込） ※契約金入金後の発注となり、申込から入居までの期間によっては交換作業が入居後となります。 【退去時請求】 ●クリーニング代：44,000円（税込） ●エアコン洗浄代：19,800円（税込）/台 ●1年未満の解約は違約金2ヶ月 1年以上2年未満の解約は違約金1ヶ月 ※審査により条件変更もあります。		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

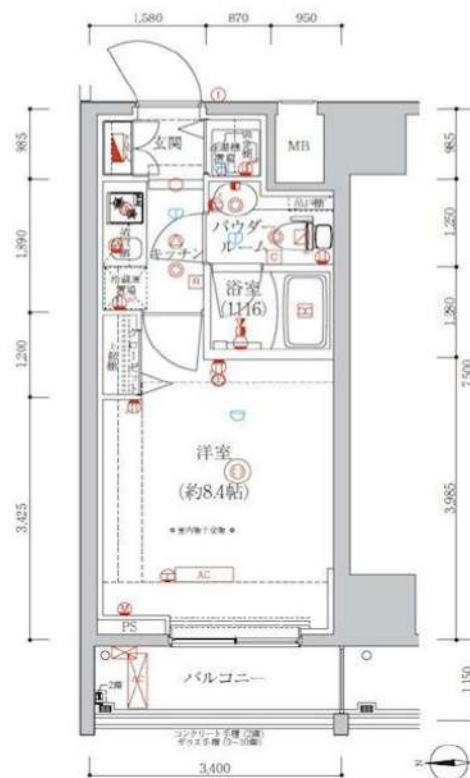
賃貸 マンション 1K

東武スカイツリーライン「浅草」駅 徒歩 8分

東京メトロ銀座線「浅草」駅 徒歩 10分

インターネット使用料無料！ペット飼育相談可！

防犯カメラ, 敷地内ゴミ置き場, エレベーター, 宅配BOX, 風除室, デザイナーズ, メールボックス



○ペット飼育1匹のみ可能

- ・小型犬+敷金1ヶ月
(成長時 体長50cm以下、体重10kg以下)
- ・猫+敷金2ヶ月

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件名	アルテシモクルセ 701		
所在地	東京都台東区浅草6丁目 22-3		
賃料	105,000円		
管理費等	管理費 10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在階	7階	築年月	2020年2月
専有面積	24.45㎡	向き	西
契約期間	普通借家契約 2年	入居時期	予定 2025年12月06日
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 14階		
損害保険	有り 家財保険 24ヶ月 20,000円		
更新	新賃料1ヶ月 更新事務手数料20,000円		
駐輪場等	駐輪場の空き確認は共有部管理会社にご連絡ください。 G&G Community TEL: 03-6844-6070		
保証会社	«エポス»初回保証料50% (月額保証料800円) «ジェイリース»初回保証料50% (月額保証料800円) «あんしん保証»初回保証料50% (月額保証料900円) ※外国籍プラン: 初回保証料100%		
設備	システムキッチン, 2口コンロ, ガスキッチン, バス・トイレ別, 脱衣所, 浴室乾燥, 浴室暖房, 温水洗浄便座, 洗面所にドア, 洗面化粧台, トイレ有, 洗面台, シャワー, エアコン, BS, CS, CATV, ネット使用料不要, インターホン, 2F以上, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 給湯, ガス給湯, 24時間換気システム, 冷房, 暖房, フローリング, 全居室フローリング, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 収納有, 角住戸, 暖房便座		
備考	解約予定2ヶ月前 24時間緊急サポート: 20000円 事務手数料: 10000円 鍵交換代: 25000円 クリーニング費用70,000円 (過去時) 短期解約違約金あり: 1年末満解約時、賃料1ヶ月分 (※料金はすべて税別表記です)		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

浅草駅

アルテシモクルセ(アルテシモクルセ) 304

間取り
1LDK

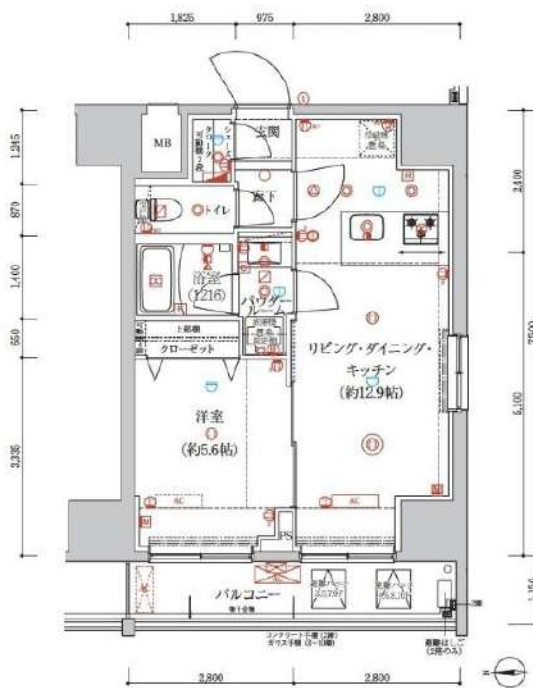
専有面積
40.95㎡

築年月
2020年02月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：西向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、ルームシェア不可、二人入居可、2面採光デザイナーズ、角部屋24時間換気システム、B・T別シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ可、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、グリル収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷蔵庫、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	浅草
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 170,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区浅草6丁目 22-3		
交通	東武伊勢崎・大師線 浅草 徒歩8分		
建物	建物名	アルテシモクルセ(アルテシモクルセ) 304	
	構造・規模	RC 14階建/3階部分	
	使用部分積	40.95㎡	
	間取内訳	洋室5.6畳/LDK12.9畳	
築年月	2020年02月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2025年10月26日予定
設備	B・T別、シャワー浴室暖房浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台洗面所独立、ガスコンロ可、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、グリル収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷...		
保険等	要 2年27,000円		
備考	退去時クリーニング代70,000円(税別)※退去時請求※駐輪場等の空き確認は共用部管理会社へお問合わせください。【G&C Community TEL:03-6844-6070】24時間緊急サポート:20,000円 事務手数料:10,000円 鍵交換代:25,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要《エボス》初回保証料50%(月額保証料800円)《ジェイリース》初回保証料50%(月額保証料800円)《あんしん保証》初回保証料50%(月額保証料900円)※外国籍プラン:初回保証料100% 利用駅1:東京メトロ銀座線 浅草 徒歩10分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

リヴェシティ上野入谷グロース

留学生含む外国籍相談可



都市ガス

独立洗面台

システムキッチン

宅配ボックス

駐輪場

バイク置き場

ウォシュレット

オートロック

洗濯機置場室内

エアコン

二人入居相談

防犯カメラ

礼0

24H

24

24

24

東京メトロ日比谷線「入谷」徒歩4分
つくばエクスプレス「浅草」徒歩10分
JR山手線「上野」徒歩17分

号室	賃料		
1201	180,000円		
管理費	15,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
その他費用	鍵交換費用33,000円、契約事務手数料11,000円(入居時)、室内抗菌費用13,200円(入居時)、24時間生活サポート16,500円(入居時)		
所在地	〒110-0013 東京都台東区入谷1丁目10-4		
構造・階建	RC 12階部分 / 12階		
築年月	2013年2月	専有面積	48.99㎡
間取り	1LDK	開口向き	西
契約期間	普通借家2年	更新料	1ヶ月(新賃料)
保険	20,000円 2年	更新事務手数料	16500円税込み
保証会社	オリコフォレントインシュア 保証料(初回契約時)50%、保証料(更新時)10000円、年毎10,000円 月額330円税込 外国籍の場合GTN70%プラン+敷金1ヶ月増額/1ヶ月償却		
退去予定日		入居時期	相談
備考	・退去時のクリーニング費用 借主負担 ・短期解約違約金有⇒1年未満:賃料2ヶ月分 大手法人相談可 ・解約予告1ヶ月前		

・BS/CS(要確認) ・光ファイバー(要確認) ・駐輪場/バイク置き場(要空確認)
・ベトナム国籍不可 ・ワーキングホリデー不可 ・生活保護不可

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL : 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732