

貸マンション

蔵前駅

スパシエルクス本所吾妻橋 801

間取り
1K

専有面積
20.96㎡

築年月
2007年09月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：東向き,ペット相談,分譲タイプ,角部屋,最上階,B・T別,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,冷房,エアコン,C S,B S端子,C A T V,光ファイバー,オートロック,モニターインターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	蔵前
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 80,000円
	礼金1ヶ月 敷金1.5ヶ月 敷引1.5ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区本所2丁目 14-8		
交通	都営大江戸線 蔵前 徒歩9分		
建物	建物名	スパシエルクス本所吾妻橋 801	
	構造・規模	RC 8階建/8階部分	
	使用部分積	20.96㎡	
	間取内訳	洋7.4	
築年月	2007年09月	契約期間	2年
管理費等	18,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2025年10月中旬予定
設備	B・T別,浴室乾燥機,トイレ,洗面台,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,冷房,エアコン,C S,B S端子,C A T V,光ファイバー,オートロック,モニターインターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	更新事務手数料(更新時) 11000円 24Hサポート(2年毎): 16,500円 消臭抗菌費: 16,500円 契約事務手数料: 11,000円 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 初回40% 次年度1万円~申込によって異なりますのでご確認ください。 鍵交換等: 有 29,700円~ 利用駅1: 都営浅草線 本所吾妻橋 徒歩10分 利用駅2: 都営浅草線 浅草 徒歩10分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス菊川ステーションフロント 405

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	95,000円	15,000円

ペット可 高級分譲賃貸マンション

ペット可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	95,000円	礼金/権利金	95,000円
敷引/償却金	95,000円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区菊川3丁目16-17		
交通	都営新宿線 菊川駅 徒歩1分 都営大江戸線 森下駅 徒歩11分 都営新宿線 住吉駅 徒歩11分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 11階建		
面積	27.29㎡	向き	西
築年月	2017年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年11月9日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バストイレ別, CS, シャワー, 2ロコンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, クローゼット, フローリング, 2F以上, システムキッチン, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■ペット飼育時条件有		

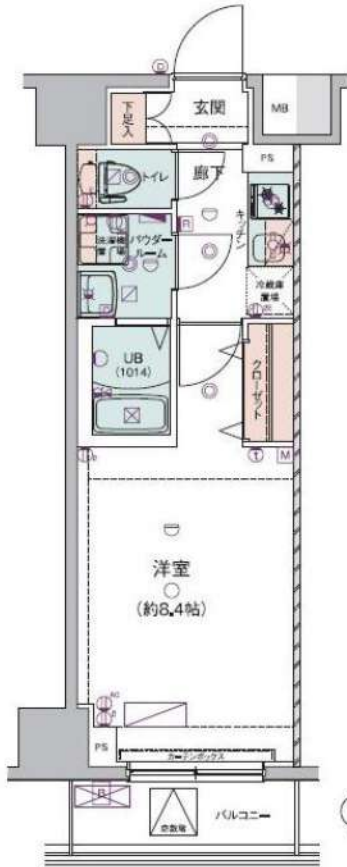
※図面と異なる場合は現況を優先となります。

GENOVIA錦糸町 II skygarden 0605

部屋タイプ：D

総武線「錦糸町」駅 徒歩10分 半蔵門線「錦糸町」駅 徒歩10分

～賃貸マンション～インターネットWi-Fi無料～ペット飼育可（大型犬・猫・多頭飼いい可）～2沿線以上利用可能～2人入居相談可能～外国籍相談可能～外国籍家賃：クレカ・QR決済可（条件有）～



↑写真載せてます！
転用OK！
承諾不要です！



賃料	105,500円		
共益費	10,000円	間取り	1K
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
物件種別	賃貸マンション	築年月	2020年3月
所在地	東京都墨田区石原 4丁目16-5		
間取り詳細	洋室8.4帖6階		
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建/6階部分		
共用部	駐車場（敷金1ヶ月）・バイク置場（敷金1ヶ月）・駐輪場		
専有面積	壁芯25.81㎡	向き	北
契約内容	普通借家	契約期間	2年
入居時期	予定2025年11月下旬		
更新料	新賃料の1ヶ月		
解約予告	2ヶ月前		
保証会社	一番手「RBI」初回保証料：40%（ペット飼育時60%） 外国籍：100%+外国籍サポート年間10,800円 （※審査により変更有・要確認） 外国籍家賃：クレカQR決済可（既存の保証料+2%/月） ★RBI安心サポート： 家賃保証月額料金+家財保険+家賃引落手数料+mamorocca →全て付帯して2,700円/月(税込)		
保険	有 火災保険（保証会社により変動有）		
室内清掃費用	38,500円		
その他初期費用(税込)	鍵交換費用（任意）：27,500円、契約事務手数料：11,000円、消臭抗菌サービス費用：11,000円、外国人サポートプラン：10,800円		
ポイント・特徴	ペット飼育時：敷金1ヵ月積増（解約時償却） 短期解約違約金：1年未満の解約で総賃料1ヵ月分 外国籍初期費用・家賃：クレカ・QR決済可（条件有） 留学生・ワーホリの方：敷金1ヵ月追加（解約時返還）		

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。情報掲載日 2025/9/5



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みみべや 水商売の部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

※入居審査柔軟に対応致します！海外審査もOKです！

ジェノヴィア東向島スカイガーデン 104 号室

家具家電付き物件



ネット使用料不要



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※別部屋の写真の場合もございます。



【家具家電付き契約】

- テレビ ■テレビボード
- 冷蔵庫 ■洗濯機
- 掃除機 ■電子レンジ
- デスク ■チェア
- カーテン ■ベッド

※家具家電撤去可能：
撤去費用38,500円(税込)

ネット使用料不要

※海外審査もOKです！(海外向け保証会社有)
※入居審査柔軟に対応いたします！



※家具家電は、メーカーサイズ等一部変更となる場合がございます

種目	マンション		
地区	東京都墨田区堤通1丁目 17-5		
間取	1K		
賃料条件	賃料	110,000 円	
	敷金	-	礼金 1ヶ月
交通	東武伊勢崎線東向島駅 徒歩11分 東武亀戸線曳舟駅 徒歩15分 東武伊勢崎線曳舟駅 徒歩15分		
建物	構造・規模	RC造	5 階建
	専有面積	25.82 m ²	
	方角	南	
築年月	2019年1月	契約期間	定期賃貸借 2年 再契約料: 新賃料1ヶ月
管理費	11,000 円		
その他費用	■鍵交換代30,000円(税別) ■退去時クリーニング代50,000円(税別) ■事務手数料20,000円(税別) ■指定賃貸保証加入 ■家具家電撤去費用35,000円(税別) (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金賃料1ヶ月(1年未満) ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合敷金1ヶ月(相談) ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止		
建物設備	エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / TVインターホン / 分譲賃貸 / 南向き / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 /		
入居時期	10月上旬		
保険	1年更新8,000円・CASA利用の場合: 2年更新13,000円		
保証会社	①CASA: 初回保証料50%月額保証料1.5%(口座振替料込) ※海外審査柔軟 ②日本セーフティ: 初回保証料50% 月額保証料900円+口座振替料440円 ③K-net: 初回保証料50%年更新1万円(口座振替料550円) 【海外審査など外国人向家賃保証】 GTN初回保証料100%(敷金1ヶ月分お預かり)		
備考	その他 保証会社多数提携有です。 家具家電のセット内容変更などご要望があれば、お気軽にお申し付けください。		

※弊社貸主物件はTANDIにも掲載中(こちらの物件はレインズ掲載のみ)

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

本所吾妻橋駅

アルテシモソロ(アルテシモソロ) 1001

間取り
1K

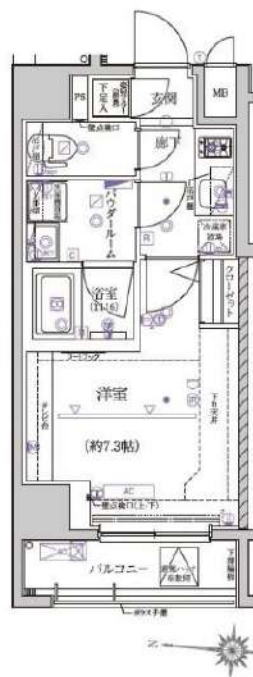
専有面積
25.59㎡

築年月
2018年03月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：西向き,事務所使用不可,楽器不可,ペット相談,ルームシェア不可,二人入居可,デザイナーズ,外観タイル張り,角部屋,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	本所吾妻橋
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 112,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区東駒形4丁目 20-7		
交通	都営浅草線 本所吾妻橋 徒歩2分		
建物	建物名	アルテシモソロ(アルテシモソロ) 1001	
	構造・規模	RC 12階建/10階部分	
	使用部分積	25.59㎡	
	間取内訳	洋室7.3畳	
築年月	2018年03月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2025年11月5日予定
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,冷房,暖房,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,インター...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	退去時クリーニング費用：70,000円(税別) 鍵交換費25,000円(税別) 24時間緊急駆けつけ対応：20,000円 事務手数料：10,000円 鍵交換代：25,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要<エボス>初回保証料50%(月額保証料800円)<ジェイリース>初回保証料50%(月額保証料800円)<あんしん保証>初回保証料50%(月額保証料900円)※外国籍プラン：初回保証料100% 利用駅1：東武伊勢崎・大師線とうきょうスカイツリー 徒歩9分 利用駅2：東京メトロ銀座線 浅草 徒歩11分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

両国駅

PREMIUM CUBE 両国DEUX(プレミアムキューブリョウゴクドウ) 603

間取り
1K

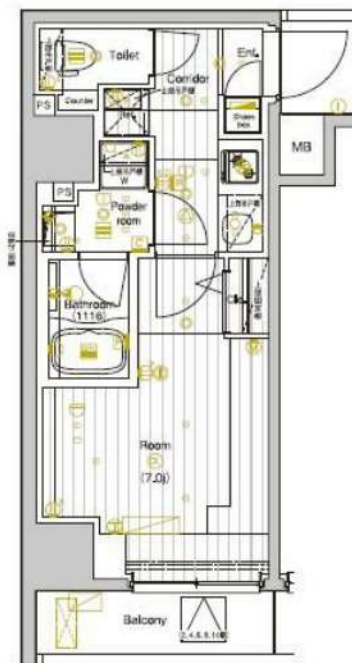
専有面積
25.54㎡

築年月
2021年06月



チェックポイント！

バイク置場有、主要採光面：西向き、事務所使用不可、ペット相談、保証人不要、二人入居可、デザイナーズ、外観タイル張り、24時間換気システム、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C・S、B・S端子、CATV、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	両国
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 115,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区亀沢4丁目25-2		
交通	都営大江戸線 両国 徒歩12分		
建物	建物名	PREMIUM CUBE 両国DEUX(プレミアムキューブリョウゴクドウ) 603	
	構造・規模	RC 12階建/6階部分	
	使用部分積	25.54㎡	
	間取内訳		
築年月	2021年06月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費15,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2025年11月20日
設備	B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C・S、B・S端子、CATV、インターネット使用料無料、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、...		
保険等	要 2年23,000円		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：利用可 保証会社必須/〜50% 利用駅1：JR総武本線 錦糸町 徒歩12分 利用駅2：都営浅草線 浅草 徒歩23分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732