

ミライズ平和島レジデンス 101号室

1K

79,000円

管理費 10,000円

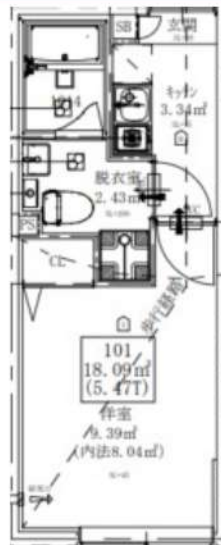
礼金 1ヶ月

敷金 無

京急本線「平和島」徒歩7分

京急本線「大森海岸」徒歩13分

JR京浜東北線「大森」徒歩18分



所在	東京都大田区大森北3丁目32-18		
間取詳細			
構造・階建	RC 1階 / 4階建		
専有面積	18.09㎡	物件種別	マンション
築年月	2025年7月9日	開口向き	
入居時期	即入居可	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 20,000円 2年	連帯保証人	不要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(ミライズインシュア) 保証料(初回契約時)50%、保証料(更新時)12000円、エルズサポート・いえらぶパートナーズ利用可		
駐車場		駐輪場	
入居諸条件	外国人可、未成年可		
その他費用	鍵交換費用33,000円、ハウスクリーニング48,400円(退去時)、24時間駆け付けサポート1,100円(月額)、契約事務手数料11,000円		
周辺施設	まいばすけっと大森北6丁目店まで97m、まいばすけっと平和島駅北店まで339m、ローソン平和島駅前店まで446m、ミニストップ平和島店まで387m、マツモ		
設備	都市ガス、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、室内洗濯機置き場、シャワートイレ付き、システムキッチン、TVモニタ付インターホン、オートロック、防犯カメラ、クローゼット		
備考	特約:1年未満解約の場合は短期解約違約金 総賃料1ヶ月分、更新事務手数料:新賃料0.3ヵ月分(税別)、解約予告1ヵ月前・大手法人諸条件相談可能☆		

※最新の空室・申込状況はイタンジにてご確認ください

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

FOR
RENT

エバーグリーン池上 105号室

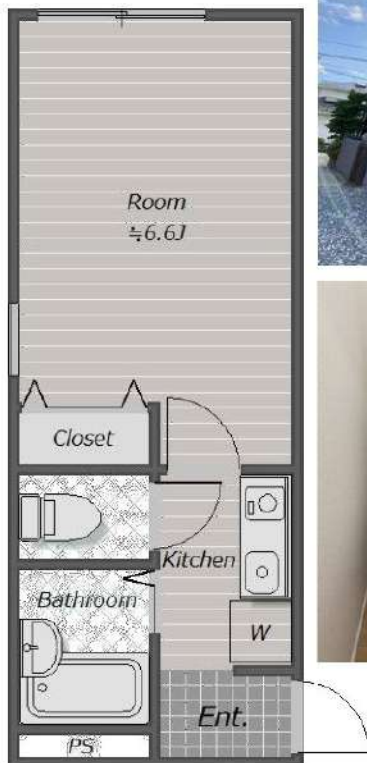
専有面積 19.52㎡ アパート 1K

賃料 81,000円

管理費 3,000円

ひとり暮らしにちょうどよい1K

角部屋、TVモニターホン・浴室乾燥機・温水洗浄便座など設備充実!!



※現況優先です

【物件番号：21731】

物件確認の際は自動応答ダイヤルにて上記番号をご入力ください。

★契約成立時、仲介手数料として賃料1ヶ月（別途消費税）をお支払いいただきます★

★賃料	81,000円		
★管理費/共益費	3,000円		
★敷金	0ヶ月		
★保証金	0ヶ月		
★礼金	0ヶ月		
★住所	東京都大田区池上7丁目18-7		
★交通	東急池上線池上 徒歩7分 東急池上線蓮沼 徒歩15分 東急多摩川線矢口渡 徒歩16分		
★構造	木造	★築年月	1918年3月築
★間取り	1K	★専有面積	19.52㎡
★向き	北	★階数	1階/3階建
★現況	空室		
★契約期間	2年 普通賃貸借		
★更新料	(新賃料)1ヶ月 手数料 0.55ヶ月 (税込)		
★設備等	都市ガス / 公営水道 / 公共下水 / エアコン / バストイレ別 / 浴室換気乾燥機 / 温水洗浄便座 / 室内洗濯機置場 / ガスコンロ / 収納 / TVモニターホン / 角部屋 / 二面採光 / 駐輪場 / ペット不可		
★備考	・外国籍・生活保護・二名入居等入居者条件相談可 (生活保護の方は礼金1ヶ月追加、火災保険料25,000円※諸条件応談) (外国籍の方、敷金1ヶ月追加(償却)) ・ルームクリーニング代(退去時支払) 44,000円 (税込) ・火災保険(加入必須) 1名入居20,000円、2名入居22,000円、3名以上入居25,000円～ (2年間) (非課税) ・鍵交換代 22,000円 (税込) ・保証会社加入必須 (大手法人相談可) (非課税) JACCS/エポス/エルズ/GTN他...初回賃料総額50%～ 月額もしくは年額保証料有 (保証会社による) ・1年未満の解約は短期解約違約金有 (総賃料1ヶ月分) (外国籍の方、2年未満の解約で総賃料1か月分・1年未満の解約で総賃料2か月分) ・解約予告 2ヶ月前 ・緊急サポート費 月額220円(税込) ※契約は電子契約にて行ないます (紙契約をご希望の場合は書類作成費として5,500円(税込)発生致します)		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ペット可分譲賃貸マンション

HY's Durante



都営浅草線『西馬込』駅 徒歩4分 同線利用で『五反田』駅 直通7分



ペット飼育可能

小型犬・猫いずれか1匹
(成長時体長50cm以内)

※飼育時は敷金プラス1ヶ月(預かり)
退去時: 消臭費・建具清掃費49,500円(税込)
借主様負担となります。

※ライオンに限り※※申込自由※

※電気ガスなどのライフライン・ライフライン取次室からご案内
事前にご案内をお願いします! ※対応物件あり

名称: HY's Durante (ハイズ デュランテ)
所在地: 東京都大田区西馬込1丁目19番12号
構造: 鉄筋コンクリート造 地上8階建
竣工: 2016年1月
交通: 都営浅草線『西馬込』駅徒歩4分
『馬込』駅徒歩12分

■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 0ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分・更新事務手数料 11,000円(税込)
- 火災保険 / 18,000円〜/2年
- 条件 / 文書事務手数料 11,000円(税込)
鍵交換費用 33,000円(税込)
振替事務手数料 330円(税込)/月
短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)
ステージ安心サポート24 19,800円(税込)/2年
- その他 / 保証会社加入のこと
〜ご利用保証会社〜
エクスROOM iD・ルームバンクインシア
初回保証料: 毎月支払合計額の50%
(学生プラン有: 初回保証料 10,000円〜)
月額保証料 800円
※保証人不要プランご相談可能
(保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月)

留学生プラン有(連帯保証人不要)

初回保証料: 毎月支払い合計額の100〜120%
(最低保証料 50,000円)
※初回 120%の場合、we chat pay/銀聯カードでの決済可
(別途、賃料+管理費の2%の手数料がかかります。)
月額保証料 800円
外国人サポートプラン利用料 10,800円/年(初年度より)

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

■設備概要

- ◇カラーTVモニター付オートロック
- ◇エアコン基
- ◇独立洗面台
- ◇バス・トイレ別
- ◇室内洗濯機置場
- ◇2口ガスシステムキッチン
- ◇BS/CS
- ◇インターネット(シーファイブ)
- ※他回線利用不可
- ◇宅配ボックス・メールボックス
- ◇エレベーター
- ◇駐輪場: 250円/月、ステッカー: 150円(1年一括)
- ◇駐車場: 19,000円
- ※要空き確認

【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
402	¥ 92,000	1K	25.65㎡	9/26退去予定
管理費 8,000円				



決済可能です!

※詳細は要問い合わせ※

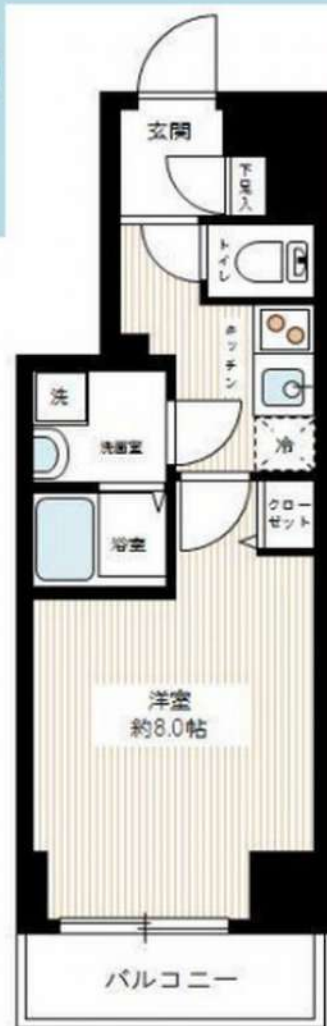
バス・トイレ別

独立洗面台!

ネット無料



402号室



※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(44,000円・税込)・エアコン内部洗浄(14,300円・税込/台 エアコン設置住戸のみ※残置物は対象外)は借主様負担となります。

図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

千鳥町駅

ガリシア千鳥町Ⅱ(ガリシアチドリチョウツー) 502

間取り
1K

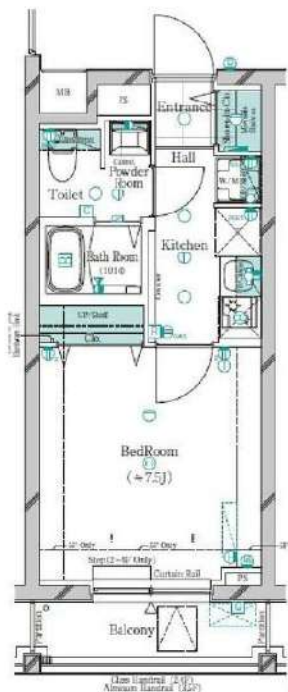
専有面積
25.26㎡

築年月
2024年01月

駅至近！徒歩分の利便性！
デザイナーズマンション

チェックポイント！

主要採光面：西向き住宅可、デザイナーズ外観、タイル張り分譲タイプ、最上階24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ温水洗浄便座、洗面所洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、フローリング、全居室フローリング、冷暖房、エアコン、CS、BS端子、CATV、インターネット対応、光ファイバーインターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ24時間セキュリティ、パルコニー、エレベーター、宅配BOX



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69876884056

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸 マンション 1DK

京急本線「大森町」駅 徒歩 6分

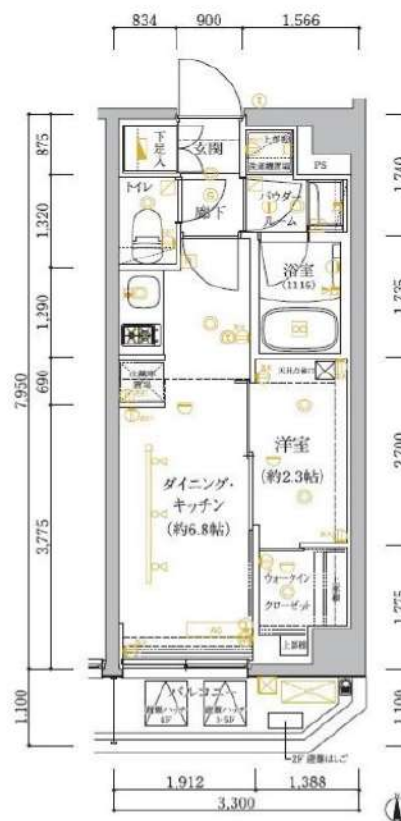
京急本線「平和島」駅 徒歩 14分
京急本線「梅屋敷(東京)」駅 徒歩 15分

角部屋！ウォークインクローゼット！ネット使用料無料！ペット相談可！！

防犯カメラ, 管理室, 敷地内ゴミ置き場, エレベーター, 宅配BOX, 外壁タイル張り, 風除室, デザイナーズ, メールボックス



○ペット飼育1匹のみ可能
・小型犬+敷金1ヶ月
(成長時 体長50cm以下、体重10kg以下)
・猫+敷金2ヶ月



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件名	アルテシモヴェレ 303		
所在地	東京都大田区大森東2丁目 25-11		
賃料	105,000円		
管理費等	管理費 10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在階	3階	築年月	2020年7月
専有面積	26.23㎡	向き	南
契約期間	普通借家契約 2年	入居時期	予定 2025年10月28日
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 5階		
損害保険	有り 家財保険 24ヶ月 20,000円		
更新	新賃料1ヶ月 更新事務手数料20,000円		
駐輪場等	駐輪場の空き確認は共有部管理会社にご連絡ください。 【ライフポート西洋 TEL: 03-5674-2694】		
保証会社	«エポス»初回保証料50% (月額保証料8000円) «ジェイリース»初回保証料50% (月額保証料8000円) «あんしん保証»初回保証料50% (月額保証料9000円) ※外国籍ブラン: 初回保証料100% システムキッチン, 2口コンロ, ガスキッチン, バス・トイレ別, 脱衣所, 浴室乾燥, 浴室暖房, 温水洗浄便座, 洗面所にドア, 洗面化粧台, 洗面台, シャワー, エアコン, BS, CS, ネット使用料不要, インターホン, 2F以上, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 給湯, ガス給湯, 24時間換気システム, 冷房, 暖房, フローリング, 全居室フローリング, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, ウォークインクローゼット, シューズボックス, 収納有, 角住戸, 暖房便座 解約予告2ヶ月前 24時間緊急リポート: 20000円 事務手数料: 10000円 鍵交換代: 25000円 クリーニング費用70,000円 (退去時) 短期解約違約金あり: 1年未満解約時、賃料1ヶ月分 (※料金はすべて税別表記です)		
設備			
備考			

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732