

貸マンション

京急川崎駅

THEリアライズ(ザリアライズ) 201

間取り
ワンルーム

専有面積
17.16㎡

築年月
1994年08月



高齢者◎事務所◎用途色々！！
☆嬉しい！敷金礼金0☆

チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：北東向き,社宅可,事務所使用可,SOHO使用可,喫煙不可,楽器不可,D
IY不可,ペット不可,保証人不要,高齢者相談,B・T同室,トイレ,電気コンロ,収納スペース,
シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,エアコン,インターネット対応,オートロ
ック,モニタ付オートロック,カードキー,バルコニー,エレベーター



物件種目	貸マンション
最寄駅	京急川崎
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 60,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区砂子1丁目6-8		
交通	京急本線 京急川崎 徒歩2分		
建 物	建物名	THEリアライズ(ザリアライズ) 201	
	構造・規模	RC 6階建/2階部分	
	使用部 分 積	17.16㎡	
	間取内訳		
築年月	1994年08月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月		
駐車場	なし		
現 況	空家	入居可能 時期	即時
設 備	B・T同室トイレ,電気コンロ,収納スペース,シューズボックス,室内洗濯機置場,都市ガス,エアコン,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,カードキー,バルコニー,エレベーター		
保険等	要 2年15,000円		
備 考	礼金敷金(保証金)0円! お探しの方には嬉しい高齢者入居相談可、事務所利用可! 京急川崎駅徒歩2分なので利便性◎ 飲食店もたくさんあるのでいつでも外食できます♪ セールスや勧誘などを戸内から断れるモニタ付オートロックなので、不審者や勧誘・セールスを建物内に入れません! 理想のスッキリ空間が実現できる収納スペース付です♪ 単身のシンプルライフに最適のワンルーム! クリーニング費用:55,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 家賃・管理費4.0%~ 利用駅1: JR東海道本線 川崎 徒歩5分 利用駅2: JR南武線 川崎 徒歩5分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みざや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸アパート

溝の口駅

アムールST 201

間取り
1K

専有面積
26.08㎡

築年月
2015年02月

チェックポイント！

主要採光面：南東向き、角部屋、最上階、B・T別、B・T同室、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、光ファイバー、インターネット使用料無料、モニタ付インターホン、バルコニー



物件種目	貸アパート
最寄駅	溝の口
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 65,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市宮前区神木本町4丁目		
交通	東急田園都市線 溝の口 バス11分 バス停 神木本町 徒歩3分		
建物	建物名	アムールST 201	
	構造・規模	木造2階建/2階部分	
	使用部分積	26.08㎡	
	間取内訳	K O 洋7.4	
築年月	2015年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費4,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2025年10月8日予定
設備	B・T別、B・T同室、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ可、システムキッチン、クローゼット、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、CATV、光ファイバー、インターネット使用料無料、モニタ付インターホン、バルコニー		
保険等	要2年		
備考	☆ 洋室約7.4帖 ☆ カギ交換代：27,500円 木下の消毒サービス：26,400円 定額ルームクリーニング：63,800円 木下の賃貸 友の会費：1,980円/月 更新料：新賃料1.25ヶ月 賃貸保証：加入要 株式会社木下グループ 初回保証料月額総費用の80%、利用手数料550円、継続保証料20,000円(2 利用駅1：東急田園都市線 宮崎台 徒歩25分 利用駅2：東急田園都市線 宮前平 徒歩23分)		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

貸マンション

川崎駅

アムス川崎 (旧モナークマンション川崎) 0402

間取り
ワンルーム

専有面積
16.63㎡

築年月
1991年03月

チェックポイント！

主要採光面：南西向き,高齢者相談



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	ワンルーム
賃貸条件	賃料 67,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区貝塚1丁目		
交通	J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩10分		
建物	建物名	アムス川崎 (旧モナークマンション川崎) 0402	
	構造・規模	R C 7階建/4階部分	
	使用部分積	16.63㎡	
	間取内訳		
築年月	1991年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 7,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2025年10月19日予定
設備			
保険等	要 2年16,800円		
備考	★南東向き★礼金0 敷金0★ネット無料 短期違約金 (1年未満で貸料+共益費1ヶ月) 指定保険要 その他費用 入居時クリーニング4.84万円 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭料: 17,600円 事務手数料: 5,500円 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 ライフサポート株式会社 保証料 契約時賃料+共益費の50%から 1年更新・更新料1万円から 変動あり 利用駅1: 京急本線 京急川崎 徒歩12分 利用駅2: J R 南武線 川崎新町 徒歩14分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

GENOVIA中野島

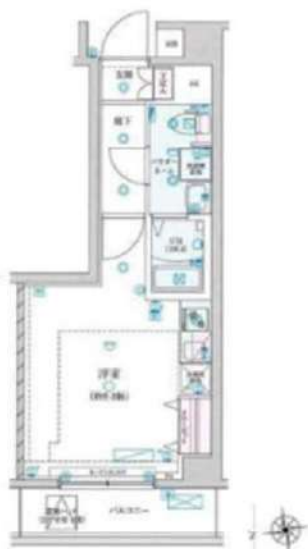
207号室

JR南武線 中野島駅 徒歩9分
小田急小田原線 登戸駅 徒歩25分
小田急小田原線 和泉多摩川駅 徒歩29分

外観



間取り図



先行契約

短期解約違約金
1年未満:総賃料2ヶ月
2年未満:総賃料1ヶ月
解約予告2か月前



部屋設備

B・T別 シャワー 浴室乾燥機 トイレ 温水洗浄便座 独立洗面台
2口ガスコンロ付 システムキッチン クローゼット シューズボックス
室内洗濯機置場 都市ガス フローリング エアコン CS BS端子 インターネット使用料無料
ダブルロックドア モニタ付オートロック モニタ付きインターホン ディンプルキー
防犯カメラ 24時間セキュリティ バルコニー エレベーター 宅配BOX 外観タイル張
常時ゴミ出し可能 分譲タイプ 24時間換気システム

入居条件

・保証会社加入必須

【建物管理】

株式会社グッドコム
TEL:03-5338-0160
駐輪場等に関する詳細・空き確認は
こちらにお問い合わせください。

物件概要

- 賃料/84,000円
- 管理費/10,000円
- 物件所在地/川崎市多摩区中野島5-12-3
- 構造/鉄筋コンクリート造 5階建
- 築年数/2024年1月
- 専有面積/26.05㎡
- 現況/10月1日退去 10月19日以降入居予定
- 契約期間/普通賃貸借契約2年
- 敷金/0ヶ月 ■ 礼金/1ヶ月
- 更新料/新賃料1.5ヶ月
- 保証会社/総賃料50~100%(初回)
/年次保証料15,000円
/口座振替手数料660円
- クリーニング費用/59,400円(税込)
- 鍵交換費用/33,000円~
- 火災保険/20,000円
- 契約事務手数料/11,000円
- 24時間サポート/19,800円

【ライフインフォメーション】

- [コンビニ] セブンイレブン川崎中野島東まで366m
- [コンビニ] セブンイレブン川崎中野島4丁目店まで635m
- [飲食店] モスバーガー中野島店まで705m
- [飲食店] ドトールコーヒーショップ中野島店まで705m
- [販売店] Can★Do中野島店まで788m

※ライフライン契約必須

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

新築賃貸マンション『アイルグランデ川崎DUE』 **条件変更!!** ◆ペット飼育可!◆ ◆インターネット使用料無料◆



**内見出来ます!
即入居です!**



ペット飼育相談可能
(小型種のみ、敷金プラス1ヶ月、月額1ヶ月)

物件概要(全45戸 募集は3部屋)			
所在地	神奈川県川崎市川崎区中島1-6-9		
構造	鉄筋コンクリート造9階建	築年数	2025年3月下旬竣工
礼金	賃料の0ヵ月分	共益費	10,000円
敷金	賃料の1ヵ月分	初回保証料	月額総賃料の40%~
交通	京急大師線「港町」駅 徒歩10分		
室内設備	エアコン、洗濯機能付便座、クローゼット、シューズボックス、BT別、システムキッチン(2口)、洗面化粧台、浴室換気乾燥機、TVモニター付きインターホン、室内洗濯機置場		
共用設備	駐輪場・オートロック・メールBOX・宅配BOX・ゴミ置き場(24時間ごみ出し可)		
備考	・ペット飼育相談可能(飼育時は敷金2ヶ月の内償却1ヶ月) ・文書作成費:5,500円 ・くらしーど24:16,500円(2ヵ年間分) ・更新料:新賃料の1ヵ月分及び更新手数料(税別:10,000円) ・火災保険(20,000円/2年間)		

A1type 1K
20.69㎡



Btype 1K
20.69㎡



B1type 1K
20.69㎡



Btype



B1type



102(B)	103(A1)	104(B1)	共益費: 10,000円
¥85,000	¥85,000	¥85,000	

※図面と現況が相違がある場合は現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ルール武蔵新城 508号室

67,000円

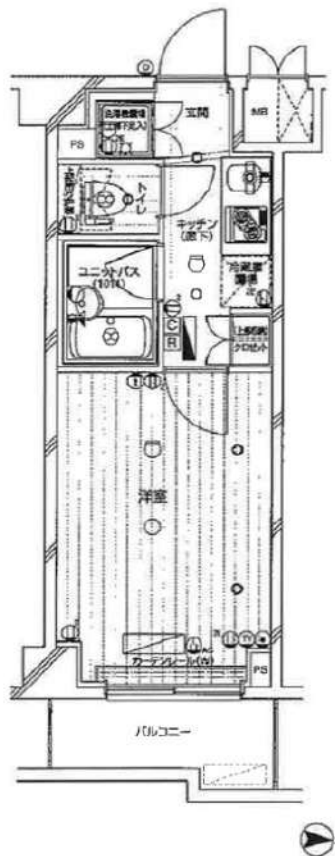
管理費12,000円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月

JR南武線「武蔵新城」徒歩6分

所在	神奈川県川崎市高津区末長4丁目11-17		
間取詳細	洋室6畳		
構造・階建	RC 5階 / 7階建	物件種別	マンション
築年月	2012年11月	専有面積	20.35㎡
更新料	1ヶ月(新賃料)	更新手数料	0.5ヶ月(税込)
保険情報	要 20,000円 2年	解約予告	1ヶ月前
契約期間	2年	契約種別	普通借家
現況	2025年10月11日退去	開口向き	東
入居可能日	相談		
保証会社	(新日本信用保証またはジャックス) 保証料(初回契約時)40%、保証料(更新時)10,000円、その他プラン有(新日本信用保証の場合口座振替手数料216円(税込)/月)		
その他費用	ハウスクリーニング:38,500円/税込(退去時)、エアコンクリーニング:13,200円/税込(退去時)、除菌消臭:8,800円/税込(入居時)、鍵交換代:35,200円/税込(入居時)、FAST ASSIST24 : 1,100円/税込(月額)		
設備等	モニタ付オートロック、ディンプルキー、ダブルロック、浴室乾燥機、シャワートイレ付き、都市ガス、エアコン1基		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分 写真はイメージです ※民泊利用禁止 ※ペット飼育不可 ※インターネットについては建物管理会社にお問い合わせください ※先行申込物件 駐車場・駐輪場等の使用に関しては管理会社へ確認が必要です。 株式会社TFDコミュニティ 03-3582-2652		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。
※内見後に仕様が変更となる場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートーフビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732