

分譲型賃貸マンション

都営浅草線 三田（東京）駅まで 徒歩5分

山手線 田町（東京）駅まで 徒歩6分

管理室、システムキッチン、ガスコンロ設置済、2口コンロ、ガスレンジ付、グリル、ガスキッチン、バス・トイレ別、浴室乾燥、温水洗浄便座、バス有、トイレ有、洗面台、シャワー、エアコン、BS、CATV、電話2回線、ネット専用回線、TVインターホン、インターホン、2F以上、防犯カメラ、オートロック、モニタ付オートロック、給湯、エレベーター、24時間ゴミ出し可、敷地内ゴミ置き場、宅配BOX、冷房、暖房、外壁タイル張り、分譲タイプ、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、玄関収納、収納有



★ 無料キャンペーン ★
防虫施工を無料で行います

ROOM PLAN Dtype

専有面積／23.21㎡



※建物内の間取りにより電圧状況は異なります。図面と異なる場合は現況を優先となります。

ステージファースト慶應三田

賃料	1103号室	93,000円
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 地上階数 12階	
交通	都営浅草線 三田（東京）駅まで 徒歩5分	
所在地	東京都港区芝5丁目14-17	
完成	2002年8月	専有面積 23.21㎡
現況	空室	入居時期 相談
敷金	1ヶ月	共益費 5,000円
礼金	1ヶ月	契約終了時敷金償却 1ヶ月
契約期間	普通 2年間	解約予告 1ヶ月前
更新料	新賃料1ヶ月	火災保険 20,000円(2年)
保証会社	必須	保証人 不要
契約条件	【一時金】鍵交換代:22000円 アクト安心ライフ 24:16500円 【月次費用】システム利用料:275円 月額保証料:800円 初回保証料:月額費用の40% (GTN使用時50%～100%) ペット(不可), 外国人入居(相談), 楽器使用(不可), 事務所(不可), 法人(相談) ※当室の転賃借契約は不可です。 ※アスベスト診断済み。階段下から検出されました。	

★入居前に各種施工ができます！ 防虫施工 22,000円 光触媒コーティング33,000円
2025年8月7日時点の情報です

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

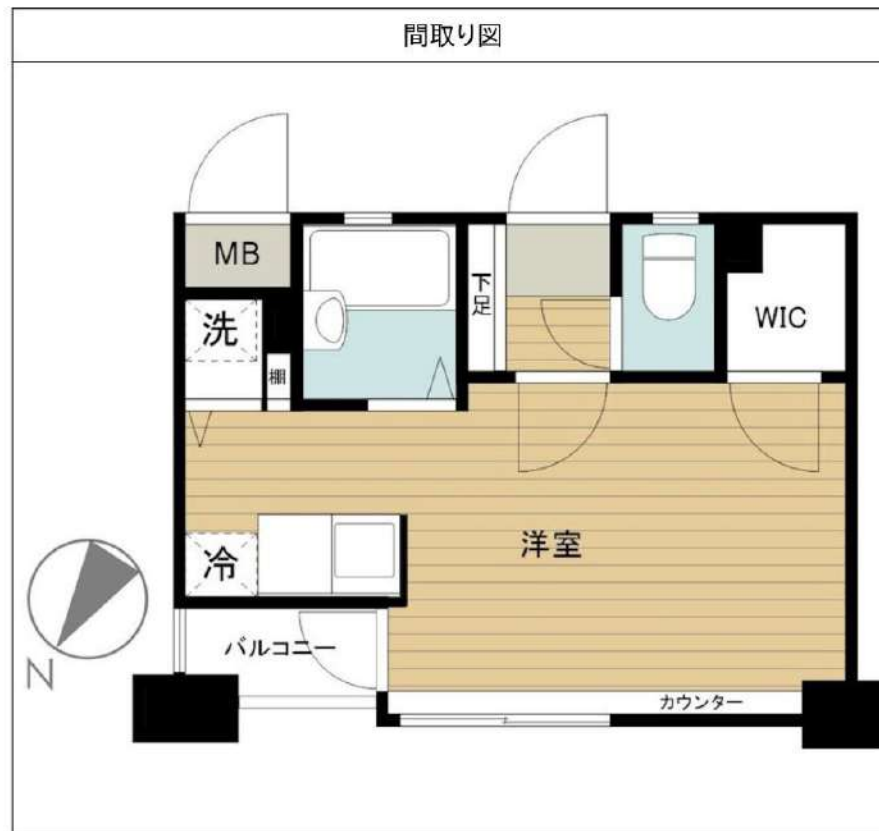
メインステージ六本木 403

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	102,000円	6,000円

敷金/保証金	102,000円	礼金/権利金	102,000円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都港区六本木3丁目9-11		
交通	東京メトロ日比谷線 六本木駅 徒歩2分 都営大江戸線 六本木駅 徒歩2分		
間取り詳細	4階: 洋室 6.70畳		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート 4階 / 10階建		
面積	21.94㎡	向き	北西
築年月	2002年2月下旬	契約期間	定期借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場			
設備	2口ガス(グリル付) バス・トイレ別 エアコン 室内洗濯機置場 ウォークインクローゼット		
入居諸条件			
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■部屋タイプ: B' ■定期借家2年 ※内装は入居までに変更となる場合がございます ◆内見予約は『スマート内覧』◆ ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加		

外観

その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ルール神宮前 604

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	103,000円	8,400円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ

外観



その他





敷金/保証金	0円	礼金/権利金	103,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円, TFDClub: 17,000円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
物件所在地	東京都渋谷区神宮前2丁目21-19		
交通	山手線 原宿駅 徒歩12分 東京メトロ副都心線 北参道駅 徒歩8分 都営大江戸線 国立競技場駅 徒歩9分		
間取り詳細	6階: 洋室 6.00畳, K 2.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 10階建		
面積	20.01㎡	向き	南西
築年月	2011年9月下旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2025年8月14日	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CS, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, ユニットバス, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 照明付き, 浴室乾燥, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件	外国人不可, 二人入居不可, 法人可		
損害保険	要 全管協少額短期保険株式会社 18,000円(2年)		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+共益費) 年間保証料10000円 ※学生初回保証料9000円		
備考	タイル貼り分譲賃貸 オートロック エアコン 室内洗濯機置場 バス・トイレ別 TVインターホン 浴室乾燥機 宅配ボックス		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

泉岳寺駅

ラグディア高輪(ラグディアタカナワ) 406

間取り
ワンルーム

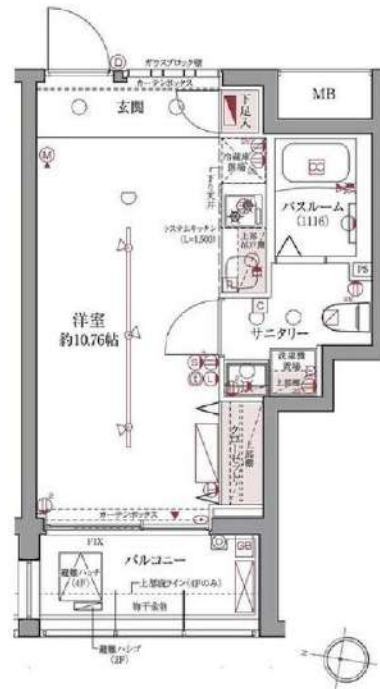
専有面積
25.69㎡

築年月
2017年08月

デザイナーズマンション！
高輪ゲートウェイ駅も徒歩圏！

チェックポイント！

主要採光面：西向き社宅可二人入居可、デザイナーズ外観、タイル張り、常時ゴミ出し可能分譲タイプ、最上階24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、ガスコンロ付、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷暖房、エアコン、全居室エアコン、C、S、B、S端子、MMコンセント、インターネット対応光ファイバー、ダブルロックドアオートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー。



物件種目	貸マンション
最寄駅	泉岳寺
間取タイプ	ワンルーム
賃料条件	賃料 125,000円
	礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月 保証金 なし

物件所在地	東京都港区高輪 2丁目 1-46		
交通	京急本線 泉岳寺 徒歩5分		
建物	建物名	ラグディア高輪(ラグディアタカナワ) 406	
	構造・規模	RC 4階建/4階部分	
	使用部分積	25.69㎡	
	間取内訳	洋 10.7	
築年月	2017年08月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費12,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2025年09月29日退去予定	入居可能時期	2025年10月中旬予定
設備	B・T別、シャワー浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、ガスコンロ付、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、全居室フローリング、冷暖房、エアコン...		
保険等	要 2,530円		
備考	火災保険及び地震24時間駆けつけ、近隣トラブル解決支援、優待サービスが得た入居者様への安心サービス「B・R1プライムプラス」への加入が必須となります。(月額2,530円)※申込みは「イタジキB」よりお手続きください。更新事務手数料：新賃料0.5ヵ月 先行契約のみ可。＜賃料保証＞信託系①ジャックスエースカード②、③が審査落ちの場合別途ホームバンクインシュアに加入のインシュアにて審査可。※法人契約の場合必須 外回務の場合：ニッセイインシュア(WALKUS保証) 初期合計家賃10.0%、2%/月、収金追加1ヵ月(学生の場合さらに追加1ヵ月) ※海外帰国時や転居時は株式会社WALKUSが保証となる保証制度(※転居) 契約です。詳細はA・Bを必ずご確認ください。 B・R1プライムプラス：2,530円/月 更新料：新賃料1ヵ月 賃料保証：加入費(個人)①株式会社ジャックス(VICS-ONE) 初回合計家賃5.0%、1%/月、10,500円/年※株式会社エースカード(ROOM ID) 初回合計家賃5.0%、1.5%/月、年間更新料無し※法人契約も可 最安代等：有 38,500円/月 利用費1：専用洗剤 泉岳寺徒歩5分 10分②：東京メトロ有明線 泉岳寺駅 徒歩7分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

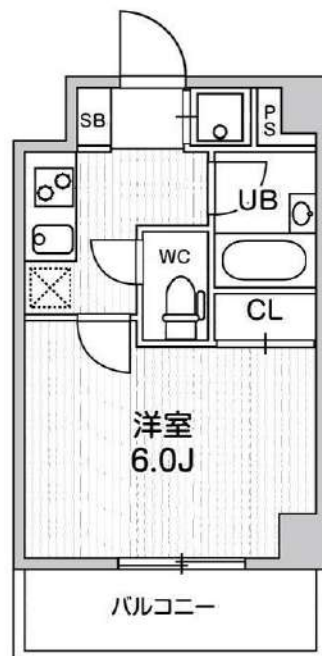
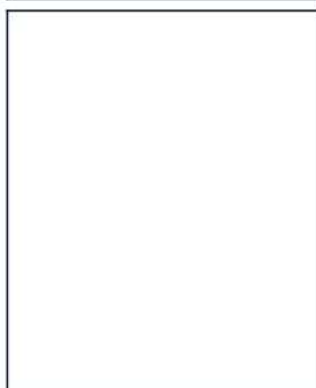
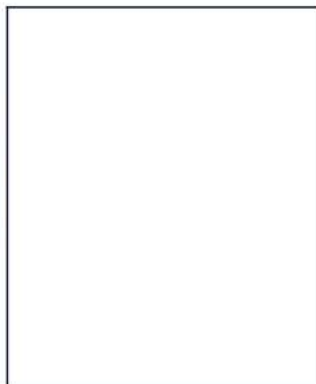


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

コンシェルシア新橋

JR山手線「新橋」徒歩2分
都営浅草線「新橋」徒歩3分
都営大江戸線「汐留」徒歩5分



号室	賃料		
1103	138,000円		
管理費	12,000円		
敷金	138,000円	礼金	0円
所在地	東京都港区新橋4丁目19-4		
構造・階建	RC 11階部分 / 地上15階、地下0階		
築年月	2007年2月	総戸数	122
間取り	1K	専有面積	20.19㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	北西
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα 1,000円 税抜(月額)、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2025年8月下旬	退去予定日	—
備考	■キャンペーン■FR1ヶ月(家賃のみ)、【FR利用時は、1年未満の解約は短期解約違約金+FR期間の違約金が発生します。】		



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

代々木公園駅

フォレシティ富ヶ谷 0501

間取り
2LDK

専有面積
54.62㎡

築年月
2006年02月

チェックポイント！

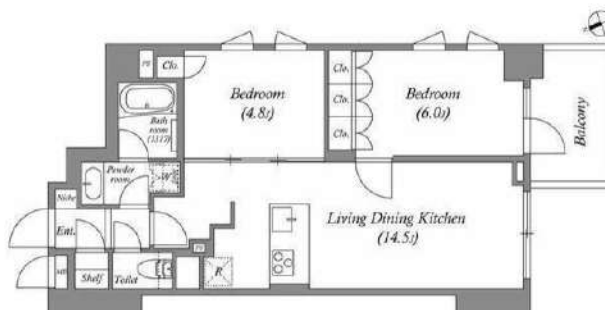
フリーレント：2ヶ月、主要採光面：南西向き、ベットの相談、二人入居可、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、3口以上コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



COMING SOON



TAKUTO
Create New Values



物件種目	貸マンション
最寄駅	代々木公園
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 383,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都渋谷区富ヶ谷2丁目 16番14号		
交通	東京メトロ千代田線 代々木公園 徒歩11分		
建物	建物名	フォレシティ富ヶ谷 0501	
	構造・規模	RC 7階建 地下1階/4階部分	
	使用部分積	54.62㎡	
	間取内訳	洋6 洋4.8 LDK14.5	
築年月	2006年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 15,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2025年10月28日予定
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、3口以上コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防...		
保険等	要 2年22,000円		
備考	リノベーション実施10/27完工予定！敷■更新料：新賃料の1ヶ月分■第一保証会社：エポス（初回：40%、月次：無、更新：10000円/1年 カギ代：27,500円 退去時RC代：66,090円 更新料：なし 賃貸保証：加入要 株式会社エポスカード（東京）ROOMiD（個人）保証料：保証人有30% 無40%（法人）40% 利用駅1：小田急小田原線代々木八幡 徒歩11分 利用駅2：京王井の頭線駒場東大前 徒歩18分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732