

賃料	間取り	専有面積
87,000円	1K	23.79m ²

主要駅へのアクセス良好！

東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩1分
東京メトロ東西線 神楽坂駅 徒歩10分

賃貸マンション

プレール文京ウエスト 901号室



外観写真
イメージ

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
管理費	15,000円	築年月	2002年5月
住所	文京区関口1丁目10-17		
構造・階建	鉄骨鉄筋コンクリート造 9階/13階建		
契約期間	普通借家 2年	方位	西
現況	退去予定 7/29	入居可能時期	相談
備考	・更新料：新賃料の1か月分 ※更新事務手数料：15,000円(税別) ・火災保険：20,000円 2年契約 ・鍵交換：30,000円(税別) ※種類により変動あり ・24時間駆けつけサービス：15,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用：12,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・保証会社利用料：初回50% ※1年毎10,000円 ※別途収納手数料がかかる場合あり ・契約事務手数料：10,000円(税別) ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします ・短期解約違約金有 1年未満：賃料2か月分		
	※退去前の物件は、先行契約のみの受付となります！		
	システムキッチン / バストイレ別室 / 浴室乾燥機 /		
	トイレ / シャワー / 給湯 / 洗面台 / エアコン /		
	洗濯機置き場：有り(室内) / インターホン / オートロック /		
	防犯カメラ / インターネット：対応 / BS / CS / CATV /		
	保証人：不要 / 学生：可 / 24時間換気システム /		
	バルコニーの面数：1面 / 収納 / クローゼット /		
	シューズボックス / 宅配ボックス		
	設備情報		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション



★ペット飼育可能（大型犬・猫・多頭飼い可）/Wi-Fi無料



物件名 GENOVIA南千住 V skygarden
703号室 Ctype

賃料 95,000円

交通 東京メトロ日比谷線「南千住」駅 徒歩 8分
常磐線「南千住」駅 徒歩 10分
都電荒川線「三ノ輪橋」駅 徒歩 16分



★画像は反転タイプです



★画像は反転タイプです



★画像は反転タイプです



★画像は反転タイプです



★画像は反転タイプです



★画像は反転タイプです

★全タイプ写真載せてます！
転用OK！
承諾不要です！
<https://x.gd/P5A7J>

微信支付
WeChat PayUnionPay
银联

Alipay

★上記、初期費用決済可
※外国人サポートプラン加入の方のみ



ペット飼育可(大型犬・猫・多頭飼い可)



エアコン完備



浴室乾燥機付き



電子契約有



温水洗浄便座(BT別)



防犯カメラ、オートロック



独立洗面台完備



宅配ボックス



2口ガスシステムキッチン



二人入居・外国籍相談可能

※ペット飼育の場合敷金1ヵ月追加(解約時償却)。※留学生・ワーホリの方敷金1ヵ月追加(解約時返還)。

所在地	東京都台東区清川2丁目35番5			管理費等	管理費 10,000円	その他費用	必要書類
所在階	7階	向き	南	敷金/礼金	敷金: 0ヵ月 礼金: 0ヵ月		
専有面積	25.30㎡	バルコニー	3.24㎡	入居時期	2025年10月下旬(2025年10月1日 退去予定)		
間取詳細	1K			契約期間	普通借家契約2年(更新料:新賃料1ヵ月)		
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 8階			駐車場	無		
築年月	2021年6月			駐輪場	自転車:無料(要登録) バイク:要確認(敷金1ヵ月)		

・保証会社必須

一着手「RBI」初回保証料:40%(ペット飼育時60%)

外国籍:100%+外国籍サポート年額10,800円

(※書面により変更有・要確認)

外国籍家賃:クレカQR決済可(既存の保証料+2%/月)

★RBI安心サポート:

家賃保証月額料金+家財保険+家賃引落手数料+mamorocca

→全て付帯して2,700円/月(税込)

二着手「要相談」

・火災保険料→保証会社により変化

・繰上り費用27,500円【任意】

・契約事務手数料11,000円 ・消費抗費「t」11,000円

・L-47-27-27 費用38,500円(全て税込表記)

※1年末満期退去金有・資料+管理費合計額(法人相談可)

※解約予告2ヶ月前(法人の場合相談可)

《個人契約》

契約者:保険証「アスト」・顔写真付き身分証明書「アスト」・家賃

引落口座・銀行印

緊急連絡先:身分証明書「アスト」

保証人:連帯保証人随約書・印鑑証明書・保険証「アスト」・顔写真

付き身分証明書「アスト」

《法人契約》

契約者:会社印・印鑑証明書/入居者:保険証「アスト」・顔写真

付き身分証明書「アスト」

保証人:印鑑証明書・保険証「アスト」・顔写真付き身分証明書「アスト」

※書面の内容によって収入の証明できる書類を提出して頂く場合があります。

※向高より提供される書類はあくまで参考です。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

貸マンション

新御徒町駅

クレイシア新御徒町(クレイシアシンオカチマチ) 402

間取り
1K

専有面積
25.80㎡

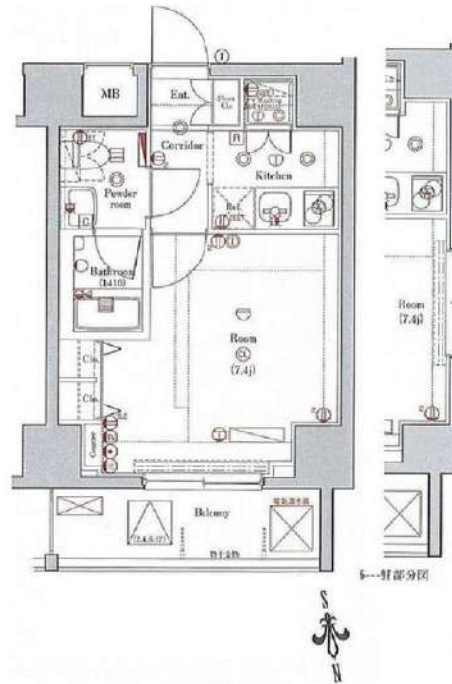
築年月
2009年09月



デザイナーズマンション 最寄り駅徒歩3分！

チェックポイント！

主要採光面：北向き、社宅可、二人入居可、デザイナーズ、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、角部屋、24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、IHキッチン、グヒーター、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、MMコンセント、インターネット対応、ダブルロックドア、オートロック、防犯カメラ、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	新御徒町
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 98,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都台東区小島2丁目3-3
交通	都営大江戸線 新御徒町 徒歩3分
建物名	クレイシア新御徒町(クレイシアシンオカチマチ) 402
構造・規模	RC 10階建/4階部分
使用部分積	25.80㎡
間取内訳	洋 7.4
築年月	2009年09月
管理費等	なし 共益費10,000円/月
駐車場	
現況	居住中 2025年09月29日退去予定 入居可能時期 2025年10月中旬予定
設備	B・T別、シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、IHキッチン、グヒーター、システムキッチン、収納スペース、全居室収納、クローゼット、室内洗濯機置場、洗濯機置場、給湯、フローリング、全居室フローリング、冷房、暖房、エアコン、全居室エアコン、MMコンセント、イ...
保険等	要 2,530円
備考	火災保険及び地震24時間駆けつけ、近隣トラブル解決支援、搬送サービスが3割した入居者様への安心サービス「B・R1プライムプラス」への加入が必須となります。(①欄2、530円)※申込みは「イタジキB・B」よりお手続きください。更新事務手数料：新賃料0.5ヶ月 先行契約のみ可。＜賃貸保証＞(保証料)①ジャックスエースカード②、③が審査済みの場合別途ホームバンクインシュアにしているインシュアにて審査可。※法人契約の場合必須 外回りの場合：ニコルインシュア(WALKUS保証) 初回合計家賃10.0%、2%/月、収金追加1ヶ月(学生の場合さらに追加1ヶ月) ※海外帰国者や非正規労働者(株式会社WALKUSが保証)となる場合は別途(保証料)契約です。詳細はA・T・Bをご参照ください。 B・R1プライムプラス：2,530円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入費(個人)①株式会社ジャックス(VICS-ONE) 初回合計家賃5.0%、1%/月、10,500円/年②株式会社エースカード(ROOM ID) 初回合計家賃5.0%、1.5%/月、年間更新料無し※法人契約可 更新後代金：有 38,500円〜 利用額1：東京メトロ日比谷線 神田駅 徒歩8分 利用額2：東京メトロ有楽町線 新御徒町 徒歩11分

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732



解約予定
9月19日

先行契約のみ
先行申込不可

内見の可否については
内見予約くんを
ご確認ください

▼設備一覧

- | | | |
|--|---|--------------------------------|
| ☒ オートロック | ☒ エレベーター | ※空き状況/料金は
建物管理会社へ
確認ください |
| ☒ モニター付きインターホン | ☒ 宅配ボックス | |
| ☒ システムキッチン | ☒ 駐輪場 | |
| ☒ ガスコンロ | ☒ バイク置場 | |
| ☒ IHクッキングヒーター | ☒ 敷地内ゴミ置き場 | |
| ☒ エアコン | ☒ CATV | |
| ☒ パス・トイレ別 | ☒ BS | |
| ☒ 温水洗浄便座 | ☒ CS | |
| ☒ 浴室乾燥機 | ☒ インターネット対応 | |
| ☒ 独立洗面台 | ※詳細は建物管理会社へ要確認 | |
| ☒ 室内洗濯機置場 | | |

※2名入居可能

※外国籍相談可 条件：日本語日常生活可／社会人or4年制大学生
※学生・18歳未満契約不可（代理契約可能）

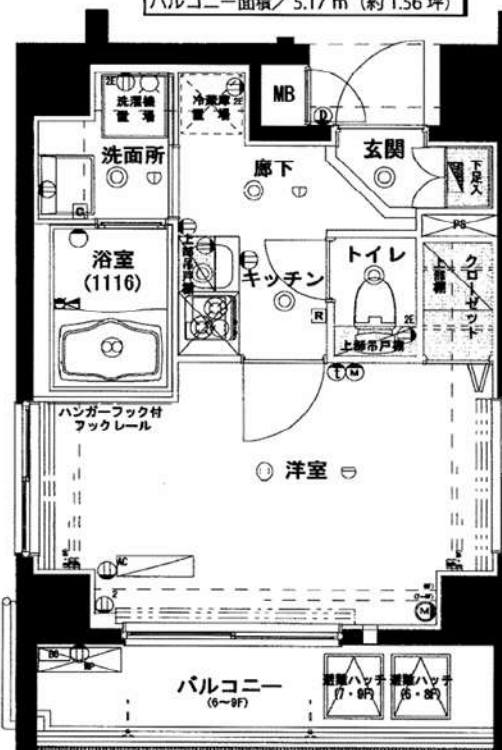
20歳未満の場合、緊急連絡先は親族のみ指定可能

- 居室照明がある場合は残置物扱いとなります。
- 築年数に応じて建物の大規模修繕が発生する可能性があります。
状況については建物管理会社へお問い合わせください。
- 図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。

※プロパンガス：㈱エスケーエナジー東京03-5777-0107

E TYPE - 1K -

専有面積／26.13㎡（約7.90坪）
バルコニー面積／5.17㎡（約1.56坪）



FANTAS ライフサポート

24時間
かけつけ

近隣トラブル
解決支援

住まいの保険

設備トラブル受付
病気・健康相談

騒音・迷惑行為
ステッカー相談

火災・修理費用
借家人賠償・家財

FANTAS ライフサポート

Premium

24時間かけつけ

近隣トラブル
解決支援

住まいの保険

設備トラブル受付
病気・健康相談

騒音・迷惑行為
ステッカー相談

火災・修理費用
借家人賠償・家財

入居者専用優待

毎月の豪華抽選付
優待サービス

★電気：東京電力 ★ガス：プロパンガス※ ★水道：公営

物件名	ハーモニーレジデンス浅草		
間取	1K		
賃料	601号室	100,000	円
管理費	5,000		円
敷金	0	ヶ月	礼金 0 ヶ月
〒	111-0032		
住所	東京都台東区浅草4-2-13		
交通	東武スカイツリーライン 浅草駅 徒歩8分 TM銀座線・都営浅草線・つくばエクスプレス 浅草駅 徒歩9分		
構造	鉄筋コンクリート造 地上9階建		
竣工	2013年11月	専有部	26.13㎡
入居開始日	10月上旬予定	開口部	北西
契約区分	普通借家	契約期間	2年
更新料	新賃料1.5ヶ月	解約予告	2ヶ月前
建物管理	㈱シノケンアメニティ 03-6860-3110		
ペット飼育	小型犬・猫1匹まで 敷金2ヶ月（償却なし） ※細則は建物管理会社へ要確認		
備考	【契約時請求】 ● FANTASライフサポート 月額2,420円（税込） （火災保険含む）※必須 ● プレミアム版 月額3,300円（税込）※任意 ● 書類作成代：22,000円（税込） ● 保証会社加入必須 ● エボス：初回100%＋年10,000円＋月額1% ● ！否認の場合 全保連：初回100%＋月額1.5% ● 鍵交換必須 33,000円（税込） ※契約金入金後の発注となり、申込から入居までの期間によっては交換作業が入居後となります。 【退去時請求】 ● クリーニング代：44,000円（税込） ● エアコン洗浄代：19,800円（税込）/台 ● 1年未満の解約は違約金2ヶ月 ● 1年以上2年未満の解約は違約金1ヵ月 ※審査により条件変更もあります。		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都文京区西片1丁目 17-5	号室	1001
交通	1 都営三田線春日駅 徒歩3分	間取り	1K
	2 都営大江戸線春日駅 徒歩3分	広さ	壁芯21.7㎡
	3 丸ノ内線後樂園駅 徒歩7分	方角	西
築年月	2005年11月	構造	SRC・11階建
		現況	期日指定 2025年9月中旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	110,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円（最終請求時） ■リクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入（総賃料100%） ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円（家具家電無し契約を希望の場合） ■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満） ■モバイルwifi(50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK） 初回保証料：賃料総額100% 月次手数料2,330円（税込） ■スタンダードシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / システムキッチン / バストイレ別 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

新御徒町駅

アルテシモリーガ(アルテシモリーガ) 801

間取り
1K

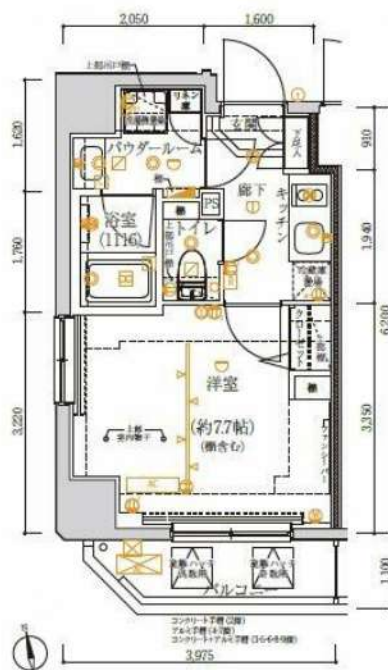
専有面積
25.20㎡

築年月
2019年08月



チェックポイント！

駐輪場有,主要採光面：南向き,事務所使用不可,楽器不可,ペット相談,ルームシェア不可,二人入居可,2面採光,デザイナーズ,外観タイル張り,角部屋,24時間換気システム,B・T別,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	新御徒町
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 125,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都台東区小島1丁目 3-2		
交通	都営大江戸線 新御徒町 徒歩5分		
建物	建物名	アルテシモリーガ(アルテシモリーガ) 801	
	構造・規模	RC 10階建/8階部分	
	使用部分積	25.20㎡	
	間取内訳	洋室7.7畳	
築年月	2019年08月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2025年9月7日予定
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ可,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,冷房,暖房,エアコン,C S, B S 端子,インターネット使用料無料,ダブル...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	クリーニング代70,000円(退去時) 短期解約違約金あり:1年未満解約時賃料1ヶ月分 事務手数料:10,000円 24時間緊急駆けつけ対応:20,000円 鍵交換代:25,000円 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要《エボス》初回保証料50%(月額保証料800円)《ジェイリース》初回保証料50%(月額保証料800円)《あんしん保証》初回保証料50%(月額保証料900円)※外国籍プラン:初回保証料100% 利用駅1:都営浅草線 蔵前徒歩9分 利用駅2:JR総武・中央緩行線 浅草橋 徒歩10分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



プライバシーに配慮した全住戸角部屋の贅沢設計
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東京メトロ銀座線
「稲荷町」駅徒歩 8分

JR山手線
「上野」駅徒歩 11分



- コンクリート打ち放しのお洒落な外観
- モニター付オートロックシステム
- 安心！共用部防犯カメラ
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- エアコン標準装備(2基)
- システムキッチン2口IHコンロ吊戸棚・下収納有
- かつろぎの浴室テレビ付き
- 便利！お湯張り機能付きバス
- ★Wi-Fiネット無料：ファイバーゲート
- ↑速度等詳細はTEL0120-988-660
- 独立洗面台
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 暖房便座付き温水シャワートイレ
- 室内リモコン照明付き
- 中型犬1匹又は猫2匹迄可※別途敷金1ヶ月
- 敷地内ゴミ置き場
- 24時間受取可能！宅配BOX
- 2人入居・外国籍可・海外審査も可能



24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24
看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

0502 号室 専有面積 28.05㎡

間取 1LDK

賃料 144,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都台東区松が谷2丁目30-3
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 5階建
総戸数／ 9 戸
築年月／ 2024年05月15日
入居日／ 即可

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
※オール電化

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732