

LIVCITY 新宿壹番館

分譲賃貸マンション リヴシティ新宿壹番館

【交通】

JR中央・総武線『大久保』駅／東京外丸の内線『西新宿』駅 徒歩 7分

西武新宿線『西武新宿』駅 徒歩 9分／JR山手線『新宿』駅 徒歩 13分

*物件概要

- 所在地 東京都新宿区北新宿1-19-12
- 構造 鉄筋コンクリート造 地上 7階建
- 竣工 2002年 5月 ■ 総戸数 106戸

*賃貸条件

- 敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月
- 契約期間 2年 ■ 更新料 1.5ヶ月分
- 契約事務手数料 5,500円(税込) ■ 更新事務手数料 5,500円(税込)
- 1年未満解約 違約金として賃料+管理費 1ヶ月分
- 保証会社 にじいろライフ *必須加入
保証委託料 【初回】賃料+管理費の80%
【月次保証料】(賃料+管理費)×1%/月 ※1,000円未満は一律1,000円/月
年更新無 決済サービス手数料 550円(税込)/月
- にじいろサポート24(火災保険付き) 月額 2,200円(税込)

*設備概要

エアコン・システムキッチン(2口)・都市ガス・クローゼット
モニター付きインターホン・浴室乾燥機・洗浄機能付き便座
敷地内ゴミ置き場・宅配ボックス・オートロック
インターネット:有

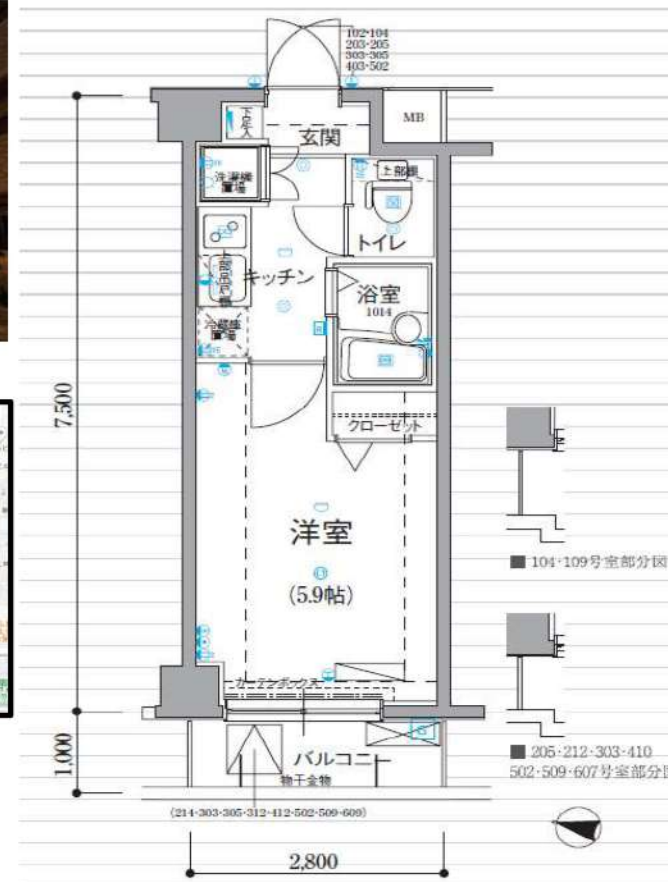
*備考欄

- 当社指定引越業者(必須利用)
- 鍵交換費用 38,500円(税込)
- 賃料発生日 要相談
- 退去時クリーニング費用 賃料1ヶ月+消費税 *初期費用含まない
- 室内抗菌消毒費用 16,500円(税込) ■ 解約予告 2ヶ月前
- ペット飼育可(小型犬・猫 どちらか1匹のみ) 礼金1ヶ月追加
- 図面と現況が異なる場合は、現況を優先する。

*建物共有部のお問合せ先 駐輪場等の空き状況等

- 株式会社リヴビルディング(03-6434-0673)

号室	賃料	管理費	間取り	m ²	入居可能時期
410	86,000円	10,000円	1K	21	相談



リヴェンティ早稲田

分譲賃貸マンション

【交通】

東京外口有楽町線『江戸川橋』駅 徒歩4分

東京外口東西線『早稲田』駅 徒歩11分/都電荒川線『早稲田』駅 徒歩12分

*物件概要

- 所在地 東京都新宿区早稲田鶴巻町581-2
- 構造 鉄筋コンクリート造 地上 8階建
- 竣工 2013年 1月 ■ 総戸数 21戸

*賃貸条件

- 敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月
- 契約期間 2年 ■ 更新料 1.5ヶ月分
- 契約事務手数料 5,500円(税込) ■ 更新事務手数料 5,500円(税込)
- 1年未満解約 違約金として賃料+管理費 1ヶ月分
- 保証会社 にじいろライフ *必須加入
保証委託料 【初回】賃料+管理費の80%
【月次保証料】(賃料+管理費)×1%/月 ※1,000円未満は一律1,000円/月
年更新無 決済サービス手数料 550円(税込)/月
- にじいろサポート24(火災保険付き) 月額 2,200円(税込)

*設備概要

エアコン・システムキッチン(2口)・モニター付きインターフォン
浴室換気乾燥機・洗浄機能付き便座・室内洗濯機置き場・独立洗面台
敷地内ゴミ置き場・宅配ボックス・オートロック・防犯カメラ
インターネット:有

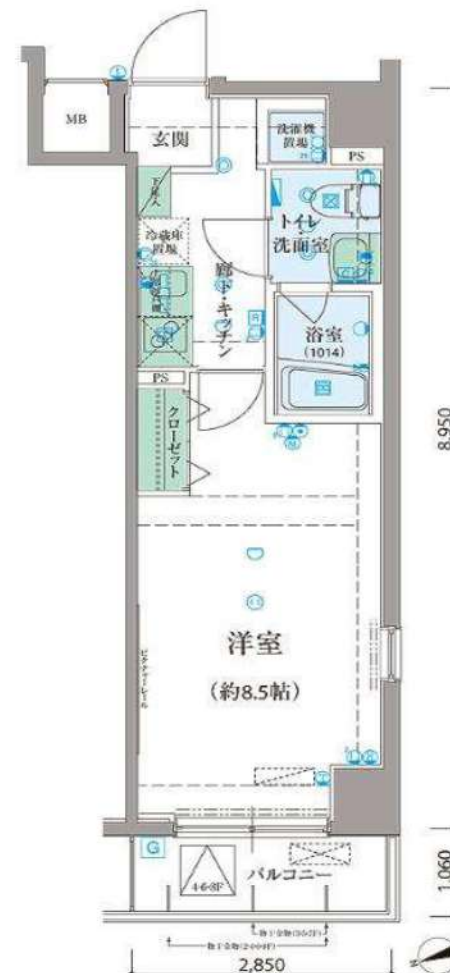
*備考欄

- 当社指定引越業者(必須利用)
- 鍵交換費用 38,500円(税込)
- 賃料発生日 要相談
- 退去時クリーニング費用 賃料1ヶ月+消費税 *初期費用含まない
- 室内抗菌消毒費用 16,500円(税込) ■ 解約予告 2ヶ月前
- ペット飼育可 (小型犬・猫 どちらか1匹のみ) 礼金1ヶ月追加
- 図面と現況が異なる場合は、現況を優先する。

*建物共有部のお問合せ先 駐輪場等の空き状況等

- 株式会社リヴェンティ (03-6434-0673)

号室	賃料	管理費	間取り	m ²	入居可能時期
601	111,000円	10,000円	1K	26.01	相談



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



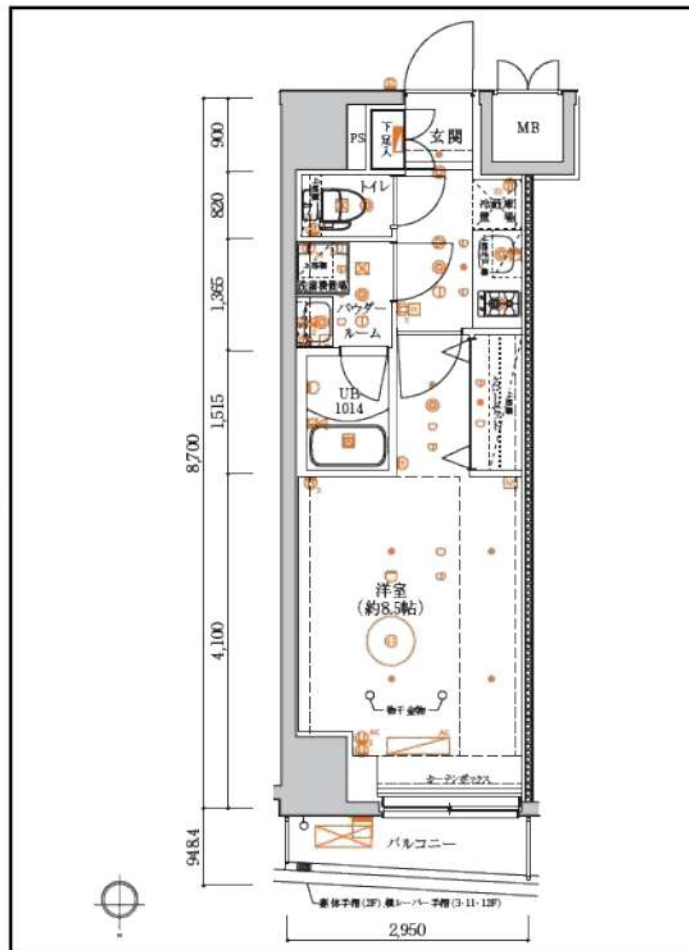
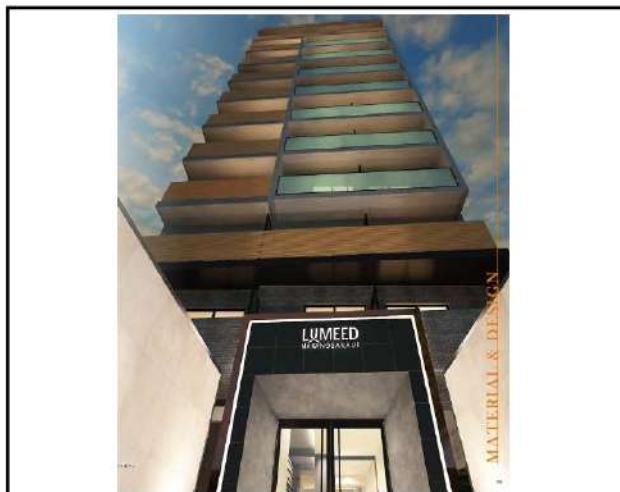
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

☆ペット可☆ LUMEED中野坂上



◆当社指定の保証会社と保証委託契約を締結して頂きます。
総賃料の半月分を借主様にご負担いただきます。

※ 図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。「広告掲載可」※建物管理：日神管財㈱ TEL：03-5360-2081

will-management will-management will-management will-management will-management will-management will-management will-management will-man

種 別	分譲賃貸マンション	
◇ 募 集 条 件 ◇		
702 号室 10/16退去予定		117,000 円
管 理 費		8,000 円
敷 金：1ヶ月		礼 金：1ヶ月

所在地	東京都中野区本町3-30-13		
交 通	東京メトロ丸の内線<中野坂上>駅、徒歩5分 都営大江戸線<中野坂上>駅、徒歩8分		
構 造	RC造、地上12階建て		
専有面積	25.67㎡	間 取	1 K
竣 工	2019年1月完成	洋 室	8.5帖

◇ 設 備 ・ 仕 様 ◇			
☆ TVモニター付オートロック	☆ 浴室乾燥機		
☆ 宅配BOX (24時間対応)	☆ 洗面化粧台		
☆ バス/トイレ独立 (ウォシュレット)	☆ LUMEED Wi-Fi System対応		
☆ システムキッチン (2口ガスコンロ)	☆ スマート家電コントローラー完備		

◇ その他契約条件 ◇			
☆ 契約期間：2年契約 (更新可)	☆ 解約予告：2ヶ月前		
☆ 1年未満解約：違約金1ヶ月	☆ 更新料：新賃料1ヶ月分		
☆ 事務管理手数料：11,000円	☆ 更新時事務手数料：0.5ヶ月分		
☆ 火災保険料 (2年分)：15,000円	☆ ペット飼育可 (管理規約厳守)		
☆ 鍵交換費用：28,600円 (ダブル)	☆ 小動物飼育使用料：賃料1ヶ月分 (償却)		

※ 退去時：クリーニング代 (4万円) + エアコン洗浄代 (1.5万円) + 原状回復費用 = 借主様負担あり

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

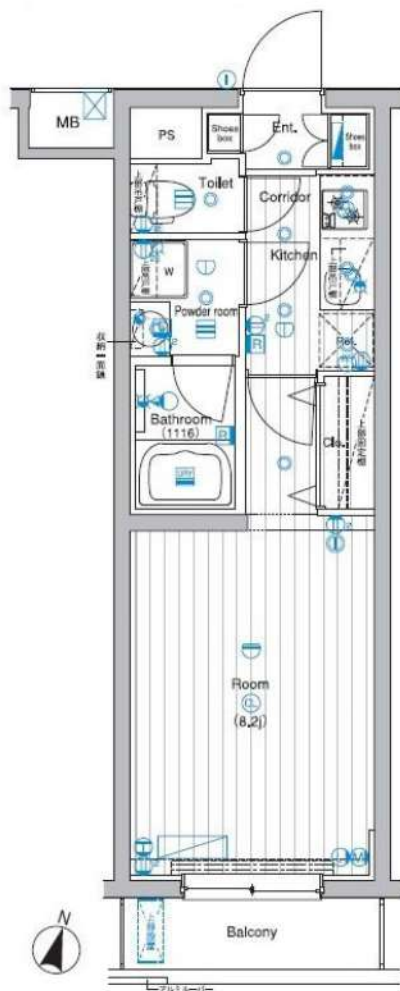


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

PREMIUM CUBE 飯田橋#mo 313号室

東西線・有楽町線・大江戸線『飯田橋』駅 徒歩5分



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

賃料	130,000円
共益費	12,500円

所在	東京都新宿区新小川町4-9
建物	構造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上4階建 3階部分 総戸数：51戸 築年月：2015年3月
間取り	1K 25.85㎡（バルコニー2.75㎡）
賃貸条件	敷金：0ヶ月分 礼金：1ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現況：9/15解約（先行契約） 入居日：10月上旬頃予定 火災保険：必須（18,000円～） 保証会社：必須（新日本信用保証 他） （初回50%～、以降1万円/年） 鍵交換費用：38,500円（税込） 24時間サポート：16,500円（税込）/2年 書類作成費用：11,000円（税込）
設備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ インターネット無料（シーファイブ）、TVインターホン、エアコン クローゼット、室内洗濯機置場、独立洗面台、バルコニー ガスコンロ2口、浴室乾燥機、温水洗浄便座、敷地内ゴミ置場
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有 賃料共益費1ヶ月（1年未満）

入居可能予定日

8月26日

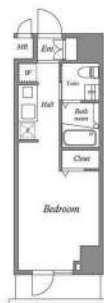
1102号室

ルクレ西新宿



都営大江戸線「西新宿五丁目」 徒歩3分／京王新線「初台」 徒歩10分

情報更新日: 2025年07月24日



Room Detail

★2025年リーシングキャンペーン対象物件★駐輪代無料！

敷金・礼金ゼロ！フリーレント3週間！キャンペーン中！

1R / 21.9㎡

敷金

無し

礼金

無し

共益費

12,000 円

月額合計

145,000 円

保険等

加入要: 20,000円/2年

マンション・ビル

133,000 円

東京都新宿区 西新宿4丁目21番18号

Building Detail

構造

鉄筋コンクリート造14階建／11階部分

戸数

44戸

完成

2015年7月1日

設備

オートロック、防犯カメラ、宅配用ボックス、エレベーター、自転車駐輪可、24時間受付、コンロ口数2、バス・トイレ別、シャワー、洗面所独立、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、エアコン、下駄箱、収納スペース、加ゼット、フローリング、バルコニー

備考

■解約予告2ヶ月前（日割）■更新料：新賃料の1ヶ月分■第一保証会社：エボス（初回料：40%、月次：無、更新料：10000円/1年 or 14000円/1年）■第二保証会社：JRAG（初回料：70%、月次：無、更新料：10000円/1年）■退去時RC代（税別）：35,000円、エアコン清掃費1基辺り：15,000円■1年未満解約違約金：FRと同月分（FR無又は1ヶ月未満は1ヶ月分）総賃料額敷金・礼金ゼロ！フリーレント3週間！キャンペーン中！水商売、外国籍（日本語が話せてかつ緊急連絡先に日本人もしくは永住権をお持ちの方設定必要）可。駐輪代無料！大手法人で保証会社を外す場合は敷金1ヶ月積み増し。

Point

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

入居可能予定日

即入居可

0107号室

LEGALAND市谷薬王寺



都営新宿線「曙橋」徒歩7分／都営大江戸線「牛込柳町」徒歩7分

情報更新日：2025年07月24日



Room Detail

★2025年リーシングキャンペーン対象物件★

敷金・礼金ゼロ！フリーレント0.5ヵ月（但し7月末までの契約に限る）！鍵交換費用無料キャンペーン中！

1DK / 43.4㎡

敷金

無し

礼金

無し

共益費

15,000 円

月額合計

197,000 円

保険等

加入要：20,000円/2年

マンション・ビル



東京都新宿区 市谷薬王寺町20番31号

構造

鉄筋コンクリート造4階建／1階部分

戸数

33戸

完成

2017年3月19日

設備

オートロック、宅配用ボックス、自転車駐輪可、バイク置場（原付のみ）、公営水道、公共下水、ペット可、二人入居可、コンロ口数2、バス・トイレ別、シャワー、洗面所独立、温水洗浄暖房便座、室内洗濯機置場、シャンプードレッサー、浴室乾燥機、エアコン、下駄箱、収納スペース、フローリング、都市ガス

備考

■解約予告2ヶ月前（日割）■更新料：新賃料の1ヶ月分■第一保証会社：エボス（初回料：40%、月次：無、更新料：10000円/1年 or 14000円/1年）■第二保証会社：JRAG（初回料：70%、月次：無、更新料：10000円/1年）■退去時RC代（税別）：50,000円、エアコン清掃費1基辺り：15,000円■1年未満解約違約金：FRと同月分（FR無又は1ヶ月未満は1ヶ月分）総賃料額二人入居可：可敷金・礼金ゼロ！フリーレント0.5ヵ月（但し7月末までの契約に限る）！鍵交換費用無料キャンペーン中！水商売、外国籍（日本語が話せてかつ緊急連絡先に日本人もしくは永住権をお持ちの方設定必要）可。駐輪代各戸1台無料！オートロック・浴室乾燥機・エアコン、設備も充実。大手法人で保証会社を外す場合は敷金1ヶ月積み増し。

Point

※記載の情報と現況が異なる場合現況を優先します

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732