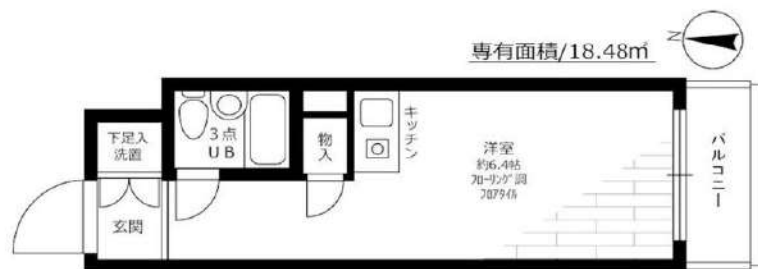


分譲型賃貸マンション

東京メトロ副都心線 北参道駅まで 徒歩2分
都営大江戸線 代々木駅まで 徒歩9分

メールボックス,フローリング風フロアタイル,IHクッキングヒーター,ユニットバス,バス有,トイレ有,バストイレ同室,洗面台,シャワー,エアコン,冷蔵庫,BS,ネット専用回線,TVインターホン,インターホン,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,給湯,エレベーター,宅配BOX,冷房,暖房,外壁タイル張り,分譲タイプ,室内洗濯機置場,シューズボックス,玄関収納,収納有,駅前,閑静な住宅街



※建物内の間取りにより電圧状況は異なります。図面と異なる場合は現況を優先となります。

ステージファースト原宿

賃料	104号室	78,000円
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 4階	
交通	東京メトロ副都心線 北参道駅まで 徒歩2分	
所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷3丁目12-21	
完成	1996年3月	専有面積 18.48㎡
現況	空室	入居時期 即入居
敷金	1ヶ月	共益費 5,000円
礼金	2ヶ月	契約終了時敷金償却 1ヶ月
契約期間	普通 2年間	解約予告 1ヶ月前
更新料	新賃料1ヶ月	火災保険 18,000円(2年)
保証会社	必須	保証人 不要
契約条件	【一時金】鍵交換代:22000円 アクト安心ライフ 24:16500円 【月次費用】システム利用料:275円 月額保証料:800円 初回保証料:月額費用の40% (GTN使用時50%~100%) ペット(不可), 外国人入居(相談), 楽器使用(不可), 事務所(不可), 法人(相談)	

★入居前に各種施工ができます! 防虫施工 22,000円 光触媒コーティング33,000円
2025年7月14日時点の情報です

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

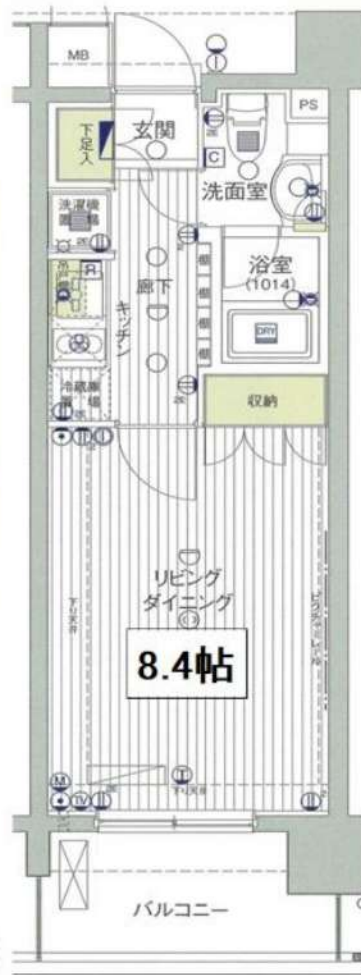
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

人気分譲賃貸マンション
レックス海岸通りレジデンス

南向きで日当たり良好！洋室8.4帖！キッチン収納棚付き！

★505号室★

※反転タイプとなります



♪ペット相談可♪
※猫or小型犬2匹まで



～設備～

- ★カラーモニター付きインターフォン
- ★24時間監視システム
- ★ダブルロック&ディンプルキー
- ★宅配ボックス
- ★大理石カウンタートップ
- ★システムキッチン
- ★2口ガスコンロ
- ★浴室換気乾燥機
- ★くもり止め機能付ワイド鏡
- ★洗浄機能付き暖房便座
- ★独立洗面台
- ★エアコン完備

二人
入居可

号室	タイプ	面積	バルコニー	賃料	共益費	入居日
505	B4'	25.84㎡	5.05㎡	90,000円	15,000円	即日

敷金:なし 礼金:1ヶ月 更新料:新賃料の1ヶ月分のみ

ペット飼育時:1匹につき礼金1ヶ月追加

※解約予告1ヶ月前(書面による通知必要)

【物件概要】◆住居表示/東京都港区海岸3-7-17 ◆構造規模/鉄筋コンクリート造地上10階建 ◆施工/2007年2月

◆交通/ゆりかもめ「芝浦ふ頭」駅徒歩12分・JR山手線「田町」駅徒歩17分・JR山手線「高輪ゲートウェイ」駅徒歩17分

【備考】◆保証会社必須(全保連60%) ◆火災保険 20,000円(2年) ◆アクセス24 12,000円(税別・初回のみ)

◆鍵交換手数料 26,000円(税別) ◆駐車場(13台) ◆バイク置場 有り ◆駐輪場(64台)

※駐車場・駐輪場ご利用の場合は建物管理会社への確認が必要となります。

★内見現地対応★



※図面と現況が異なる場合、現況を優先とします。

※2年以内の解約は違約金が発生します。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

エスコートノヴェル白金高輪 304

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	95,000円	10,000円

敷金/保証金	95,000円	礼金/権利金	95,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育規則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都港区三田5丁目1-4		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪駅 徒歩9分 都営三田線 白金高輪駅 徒歩9分		
間取り詳細	3階: 洋室 8.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 8階建		
面積	25.23㎡	向き	北
築年月	2004年3月29日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口ガス バス・トイレ別 浴室換気乾燥機 エアコン フローリング 室内洗濯機置場 角部屋 三面採光		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■駐輪場: 有 ※諸条件要確認 ■部屋タイプ: D ※内装は入居までに変更となる場合がございます ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

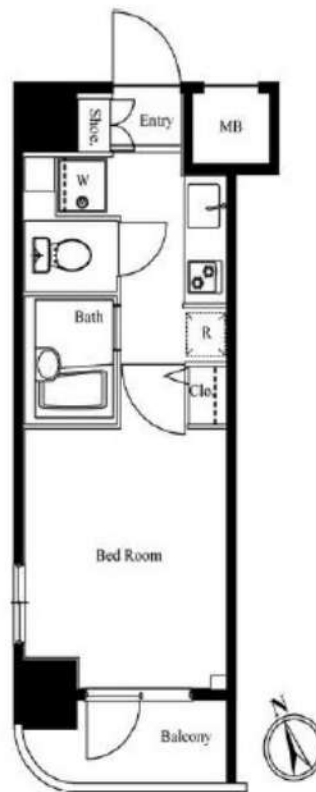
24時間セキュリティ(セントラル警備保障)

★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

JR山手線
「渋谷」駅徒歩 5分

京王井の頭線
「神泉」駅徒歩 3分



0712 号室 専有面積 20.14㎡

間取 1K

賃料 **155,000** 円/月

共益費 17,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都渋谷区道玄坂2丁目19-6
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 13階建 地下1階
総戸数／ 115 戸
築年月／ 2007年08月31日
入居日／ 2025年07月29日

契約条件

保証金2ヶ月 (契約時償却)

CH保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション
Casa Splendido
Toranomom Shimbashi
カーサスプレッディッド虎ノ門新橋

JR山手線 京浜東北線・東海道線『新橋』駅より徒歩8分 都営三田線『御成門』駅より徒歩6分

★新橋駅近物件!!
★オートロック完備
★ペット2頭まで飼育可
★角部屋・2面採光



★家具レイアウトイメージ
★姿見ミラー付きクローゼット

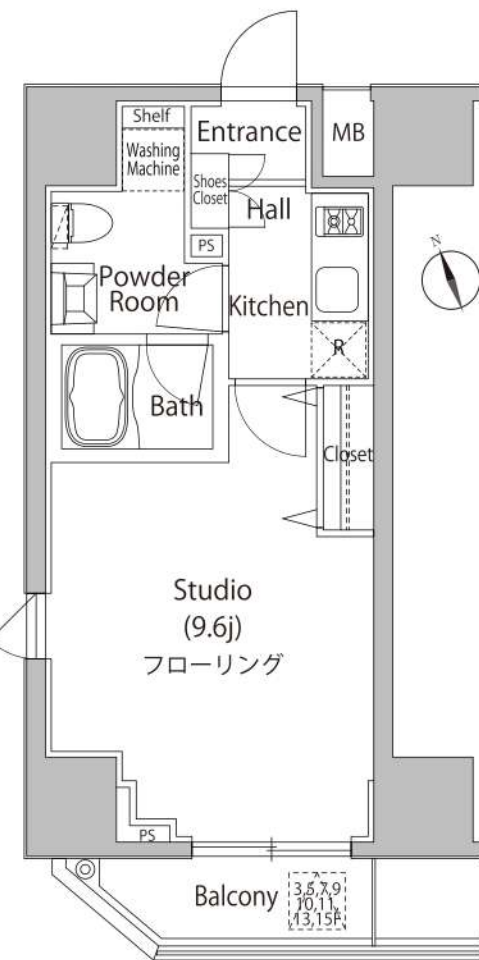


★お料理しやすい2口ガスキッチン
★おしゃれなタイル貼り独立洗面台

801号室 専有面積 29.60㎡

■賃料 169,000 円

■管理費 10,000円 ■7/29空き予定



※間取・設備は現況優先

■所在地		港区新橋6-7-7			
■構 造		RC造地上15階建		■築年月	2016年5月
■間 取		1 K		■用 途	住居のみ
敷 金		1ヶ月分		礼 金	1ヶ月分
■賃貸条件	■管理費	10,000円		■更新料	新賃料の1ヶ月分
	■契約期間	2年間		■解約予告	2ヶ月前
	■鍵交換代	初期設定料17,600円(鍵交換無し) 交換ご希望の場合66,000円			
	■保 險	少額短期保険月額950円～			
	■かけつけサービス	24時間サポート月額880円(税込み) ※別途初回委託保証料880円(税込み)			
	■短期解約違約金	1年未満の解約は月額賃料及び管理費の2ヶ月分(大手法人は相談可)			
	■保証人不要システム 右記どちらでもご利用可能	【オリコフォレントインシュア】 初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、 1年毎に1万円の保証委託料			
		【アイスマイル+プラス】 お手持ちのクレジットカードで賃料保証と 家財保険のセットを決済(クレジットカードがない場合はご利用不可) 保証料月々払いプランで、月額賃料等の4.25%+700円			
		家賃も 			
	■入居条件	ペット	民泊	楽器	外国籍
	○	×	×	○	相談 ○
■設 備	■オートロック ■エレベーター ■エアコン ■2口ガスコンロ				
	■温水洗浄便座 ■浴室乾燥機 ■独立洗面台 ■モニター付きインターホン ■宅配ボックス ■玄関人感センサーライト ■フレッツ光ネクスト ■CATV(J:COM) ■BS/CS110°アンテナ ※インターネット・CATVは個別契約が必要です				
■駐輪場	1世帯1台、初回登録料550円、月額使用料330円				
■ペット飼育条件	小型犬(体高50cm且つ体重10kg以下) もしくは猫の どちらか2頭まで飼育可。賃貸条件:敷金2ヶ月分、 礼金1ヶ月分、退去時償却1ヶ月分(原状回復費含まず)				



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション カーササクスード麻布十番

メトロ南北線 都営大江戸線 『麻布十番』駅徒歩2分

■所在地	港区東麻布3-10-4		
■構造	鉄骨造地上8階建	■築年月	2017年7月
■間取	1LDK	■用途	住居のみ
■敷金	1ヶ月分	■礼金	1ヶ月分

■管理費	10,000円	■更新料	新賃料の1ヶ月分
■契約期間	2年間	■解約予告	2ヶ月前
■鍵交換代	初期設定料:17,600円(鍵交換無し) 交換ご希望の場合、66,000円		
■保険	少額短期保険月額950円～		
■かけつけサービス	24時間サポート月額880円(税込み) ※別途初回委託保証料880円(税込み)		
■短期解約違約金	1年未満の解約は月額賃料及び管理費の2ヶ月分(大手法人は相談可)		

■保証会社	【オリコフォレントインシュア】 初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、 1年毎に1万円の保証委託料 【アイスマイルプラス】 お手持ちのクレジットカードで賃料保証と 家財保険のセットを決済(クレジットカードが ない場合はご利用不可) 保証料月々払いプランで、月額賃料等の 4.25%+700円		
■家賃も	家賃も VISA MasterCard JCB PayPay		

■入居条件	ペット	民泊	楽器	外国籍	パート学生	法人
	○	×	×	○	相談	○

■設備	■オートロック ■エレベーター ■エアコン ■2口IHコンロ ■温水洗浄便座 ■浴室乾燥機 ■独立洗面台 ■高温たし湯 ■電気温水器 ■玄関人感センサーライト ■モニター付インターホン ■宅配ボックス ■BS/CS110° ■フレッツ光ネクスト(ファミリータイプで個別契約が必要)		
-----	--	--	--

■ペット飼育	小型犬(体高50cm且つ体重10kg以下) もしくは、 猫のどちらか2頭飼育可。飼育条件:敷金2ヶ月分、 礼金1ヶ月分、退去時償却1ヶ月分(原状回復費含まず)		
--------	---	--	--



★駅近物件 ★ペット可
★1フロア1世帯



★窓が大きく
開放感のあるお部屋



★おしゃれな対面式キッチン



★浴室乾燥機付き
★三面鏡独立洗面台

専有面積	50.36 m ²	※専有面積は玄関ホール含む
301号室	●8/20空き予定	
賃料	333,000円	管理費 10,000円
701号室	●現空・内装前	
賃料	340,000円	管理費 10,000円



※間取・設備は現況優先

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宮ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732