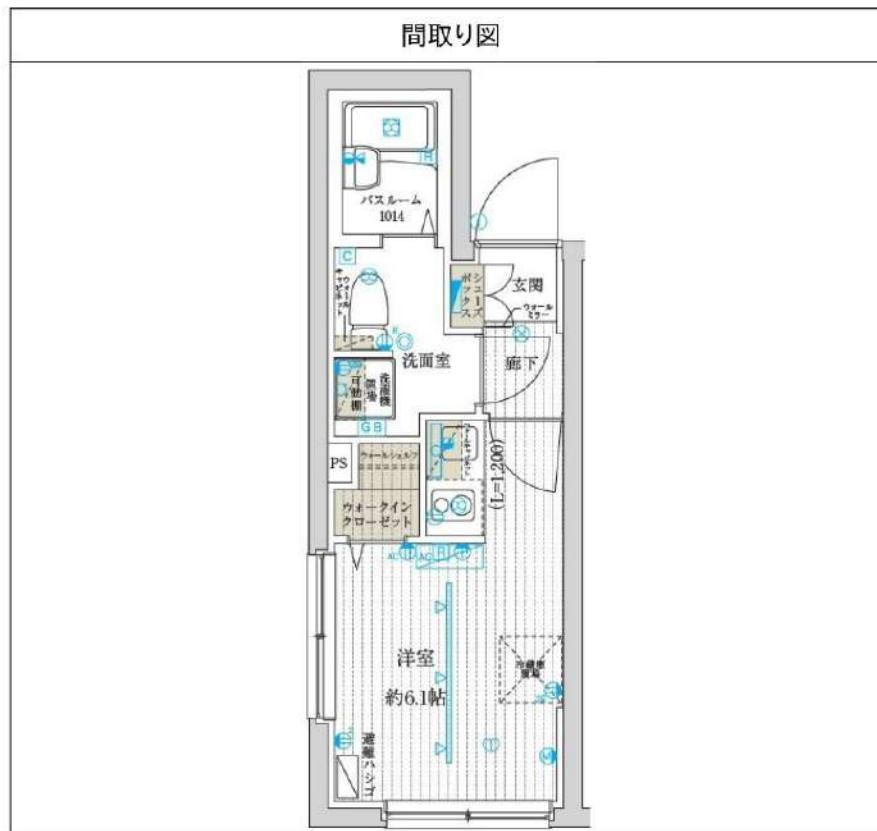


# Innotate渋谷 201

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1R	114,500円	15,000円

## アクセス良好!築浅高級デザイナーズ ウォークインクローゼット付 角部屋二面採光

アクセス良好!築浅高級デザイナーズ ウォークインクローゼット付 角部屋二面採光



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	57,250円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都渋谷区鶯谷町4-3		
交通	山手線 渋谷駅 徒歩10分 東急東横線 代官山駅 徒歩10分 東京メトロ日比谷線 恵比寿駅 徒歩13分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 3階建		
面積	18.90㎡	向き	北東
築年月	2021年5月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場			
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, ウォークインクローゼット, モニタ付オートロック, システムキッチン, クローゼット, フローリング, トイレ有, ユニットバス, バス有, 追い焚き風呂, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 21,000円(2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/21000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普通借) ※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用 ★0 ■特約事項あり		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンワビル1階  
TEL: 03-6279-2032

みずべや  
水商売のお部屋

**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

# THE HOUSE 赤坂檜町 406

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	134,500円	15,000円

**【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション**

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション

## 外観

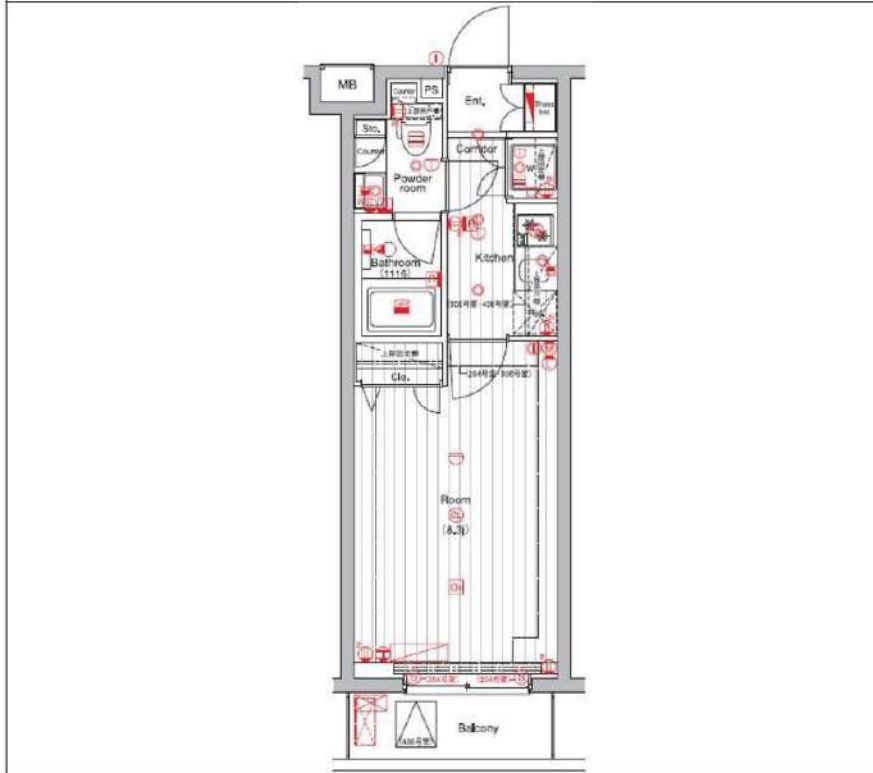


## その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

## 間取り図



敷金/保証金	134,500円	礼金/権利金	134,500円
敷引/償却金	134,500円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都港区赤坂9丁目1-19		
交通	東京メトロ千代田線 乃木坂駅 徒歩6分 都営大江戸線 六本木駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線 赤坂駅 徒歩8分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 4階建		
面積	25.50㎡	向き	南西
築年月	2015年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年8月10日
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, 追い焚き風呂, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

**新宿本店** 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階  
TEL: 03-6279-2032



**みずべや**  
水商売のお部屋



**あずま通り店** 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

24時間セキュリティ(セントラル警備保障)

★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

JR山手線  
「渋谷」駅徒歩 5分

京王井の頭線  
「神泉」駅徒歩 3分



0406 号室 専有面積 20.14㎡

間取 1K

賃料 170,000 円/月

共益費 17,000 円/月

物件概要

所在地 / 東京都渋谷区道玄坂2丁目19-6  
構造・規模 / 鉄筋コンクリート造 13階建 地下1階  
総戸数 / 115 戸  
築年月 / 2007年08月31日  
入居日 / 2025年08月06日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

CH保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)  
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円  
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円  
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)  
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)  
普通賃貸借1年契約(更新型)※  
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。  
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 共用部防犯カメラ
- 監視カメラ付エレベーター
- 防犯性の高い玄関ダブルロック
- 洋室エアコン標準装備
- 床フローリング仕様
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ(グリル付)
- バスルームとトイレを独立

- ★雨天・冬も必須!浴室換気乾燥暖房機
- 洗濯機置場室内
- 室内洗濯物干し
- ★ネット使い放題(シーファイブ)
- ↑速度等詳細はTel.0120-998-886
- 24時間受取可能宅配BOX
- 駐輪場:初回登録料5,500円
- バイク置場:5,500円/月空要確認
- ペット可:別途敷金1ヶ月小型1匹まで
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。  
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。  
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずべや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

高級分譲賃貸マンション  
Grace Court Shirokane  
グレイスコート白金

Access

日比谷線「広尾」駅徒歩10分  
南北線・都営三田線「白金高輪」駅徒歩12分



☆インターネット無料☆  
☆ペットと暮らせるお洒落なマンション☆  
☆最寄駅からJRや地下鉄路線へのアクセス良好で通勤、仕事帰り  
休日のショッピング等、都心を緩急自在に楽しめます  
☆セキュリティシステム<パッシブセンサー>で快適な暮らしを守ります



★白を基調としたお部屋で  
インテリアが映えます♪♪



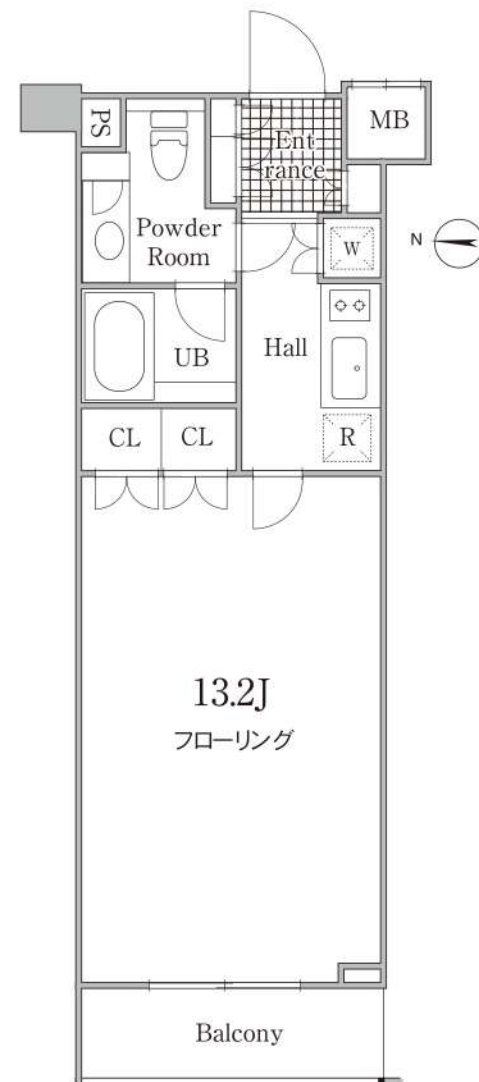
★家具レイアウトイメージ★



★白を基調としたお部屋で  
インテリアが映えます♪♪



213号室 専有面積 37.11 m<sup>2</sup>  
■賃料 171,000 円  
■管理費 15,000円 ■7/19空き予定



※専有面積は壁芯計算で算出されているため、内法計算で算出される  
登記簿面積とは若干異なります。※間取、設備は現況優先となります。

■所在地	港区白金5-10-17			
■構造	RC造地上5階建	■築年月	2006年4月	
■間取	1K	■用途	住居のみ	
■敷金	1ヶ月分	■礼金	1ヶ月分	
■賃貸条件	■管理費	15,000円	■更新料	新賃料の1ヶ月分
	■契約期間	2年間	■鍵交換代	37,400円
	■解約予告	2ヶ月前		
	■保険	少額短期保険月額950円～		
	■かけつけサービス	24時間サポート月額800円(税込み) ※別途初回委託保証料800円(税込み)		
	■短期解約違約金	1年未満の解約は月額賃料及び管理費の2ヶ月分(大手法人は相談可)		
■保証人不要システム 右記どちらでもご利用可能	【オリコフォレントインシュア】 初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、1年毎に1万円の保証委託料			
	【アイスマイル+プラス】 お手持ちのクレジットカードで賃料保証と家財保険のセットを決済(クレジットカードがない場合はご利用不可) 保証料月々払いプランで、月額賃料等の4.25%+700円			
■家賃も	お手持ちのクレジットカードで賃料保証と家財保険のセットを決済(クレジットカードがない場合はご利用不可) 保証料月々払いプランで、月額賃料等の4.25%+700円			
■入居条件	ペット	民泊	楽器	外国籍
	○	×	×	○
■設備	オートロック	エレベーター	エアコン	2ロガスコロ
	■追い焚き	■温水洗浄便座	■浴室乾燥機	■電子オープンレンジ
■駐輪場	■モニター付きインターホン			
	■宅配ボックス ■アルテリアネットワークス(インターネット無料【連絡先】0120-359-841) ■スカパー(要個別契約) ■BSアンテナ			
建物管理会社(株)マイムコミュニティまでお問い合わせください。TEL:03-4412-1009 ※駐車場はございません				

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階  
TEL: 03-6279-2032



みずぺば  
水商売のお部屋



あずま通り店

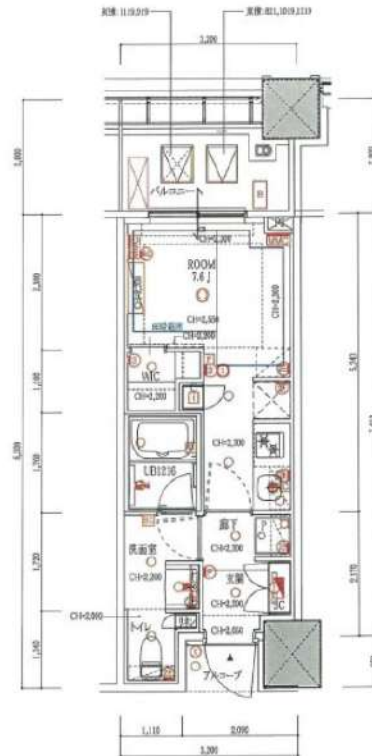
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,24時間有人管理,タワー型マンション,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,24時間緊急通報システム,セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	200,000円		
管理費等	0円	間取り	1R
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	白金ザ・スカイ 東棟		
物件種別	マンション	号室	0821号室
建物所在地	東京都港区白金1丁目2-1		
交通	都営三田線 白金高輪 徒歩3分 東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 45階建 8階		
専有面積	24.69㎡	向き	北
築年月	2023年2月上旬	契約期間	定期借家契約 2年
入居時期	2025年8月上旬予定	更新料	-
損害保険	有 15,000円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター,エレベーター2基,エレベーター3基,エレベーター4基以上,ペット専用設備,風除室,B S		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求:49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):33,000円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月,半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 家賃総額より50%~		
備考			

情報更新日 2025年7月13日

No.12590821

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階  
TEL:03-6279-2032



みずいべや  
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL:03-6205-5732

ロップンギ セブン

東京メトロ日比谷線「六本木駅」徒歩3分

# ROPPONGI SEVEN 203号室

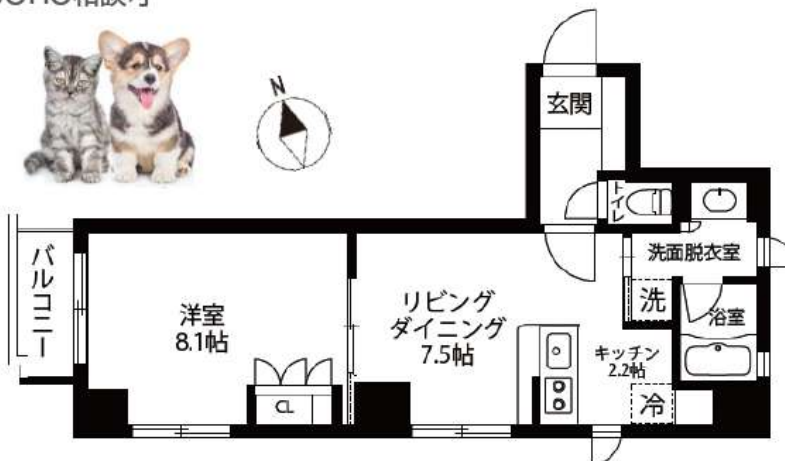
東京メトロ千代田線「乃木坂」駅…徒歩3分  
都営大江戸線「六本木」駅…徒歩3分

～六本木駅、徒歩圏。都心を自由に楽しむ贅沢な暮らし～



## 賃料:255,000円 管理費:15,000円

- ・ペット飼育可
- ・SOHO相談可



### 1LDK

■専有面積/42.4㎡

六本木ヒルズ徒歩5分

角部屋2面採光

### 賃貸条件

- 賃料:255,000円
- 管理費:15,000円
- 総賃料:255,000円
- 礼金:賃料1ヶ月分
- 敷金:賃料1ヶ月分 (ペット飼育の場合1か月積増)
- 面積:42.4㎡
- 所在階:2階 203号室
- 契約期間:普通借家 2年
- 状況:入居中
- 入居日:8月中旬予定
- 更新料:新賃料の1ヶ月
- 火災保険:要加入 18,390円
- 保証会社:要加入 日本セーフティ 総賃料の50パーセント  
※外国籍の場合:GTN 総賃料の80% 月額利用料2%
- 解約予告:1ヶ月前迄
- クリーニング費用(退去時):63,600円(税別)
- エアコン内部洗浄費用(退去時):2台35,000円(税別)  
※1台天井カセット型

### 物件概要

- 所在地:東京都港区六本木7丁目18番1号
- 構造:鉄筋コンクリート造 地上10階建
- 竣工:2008/01
- 駐輪場:有 800円(税別)/月額
- 駐車場:空き無

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。  
※1年未満の解約の場合、賃料1か月分の違約金



外観▲ 室内▼ 2024年フローリング  
張替え済み!



★QRコードからモデルルームをチェック!  
※家具はつきません。

### 主要設備

- オートロック/宅配ボックス/敷地内ゴミ捨て場/駐輪場  
追炊き機能付きバス/浴室乾燥機/温水洗浄機付きトイレ  
IHコンロ2口/エアコン/モニター付きインターフォン/  
独立洗面台/収納/シューズボックス/ディンプルキー/  
パーティション/バルコニー/2面採光/インターネット無料

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階  
TEL:03-6279-2032



みずばや  
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階  
TEL:03-6205-5732