

ミックメゾン



内見方法：現地対応です。（退去済みの場合）お名刺に「物件名」「号室」「内見日時」を記載の上当社までFAX下さい。

※写真と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

物件種目	貸アパート		
最寄駅	押上駅		
間取り	1R		
賃料	¥76,000		
管理費	¥5,000		
礼金/敷金	礼金0ヶ月/敷金0ヶ月		
所在地	東京都墨田区押上3丁目49番11号		
交通	東京メトロ半蔵門線『押上』駅 徒歩10分 都営浅草線『押上』駅 徒歩10分		
物件名	ミックメゾン		
号室	203		
構造・規模	木造4階建		
使用部分面積	18㎡		
築年数	2021/4	総戸数	10戸
現況	2025年8月3日 退去立ち会い予定	入居日	相談
賃貸借区分	普通借家	契約期間	2年
更新料	新賃料1.5ヶ月		
本体設備	東京電力・都市ガス・公営水道・公共下水・宅配BOX		
各戸設備	エアコン・IHコンロ・モニター付インターホン・温水洗浄便座		
備考	●当社指定保証会社への加入必須（日本賃貸保証株式会社/加入しん取保）【保証料：契約時賃料総額の70%、1年毎に更新料10,000円】 ●口金保証手数料毎月必須 ●24Hサポート加入必須（24,000円/2年～） ●床交換必須（24,200円） ●外国籍可 ●ライフセーフサービスまたはスモーキングサービス加入必須（¥1,100/月）		
特記事項	・解約予告2ヶ月前 ・2年未満の解約は違約金1ヶ月 ・退去時クリーニング費用借主負担		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ベルシード墨田 1002

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	81,000円	15,000円

《必須》ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート]【月額:2200円(税込)】

方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認下さい。
建物管理会社:株式会社リアルリンク TEL:03-6271-0909【インターネット・BS・CS・バイク置き場・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社にご確認下さい。

外観

その他

間取り図

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	81,000円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(必須): 33,000円, 室内抗菌代(必須): 13,000円 [月次費用] ベルプラス(必須): 2,200円		
物件所在地	東京都墨田区八広2丁目55-13		
交通	東武亀戸線 小村井駅 徒歩7分 京成押上線 京成曳舟駅 徒歩14分 東武亀戸線 東あずま駅 徒歩12分		
間取り詳細	洋室 8.0畳		
構造	鉄筋コンクリート 10階 / 10階建		
面積	25.75㎡	向き	東
築年月	2020年7月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2025年9月2日	入居時期	2025年10月上旬 予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン, 給湯, CATV, CS, BS, 温水洗浄便座, 浴室乾燥, 洗面所独立, クローゼット, シュースボックス, バス有, バス・トイレ別, シャワー, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 2口コンロ, エアコン, 室内洗濯機置場, オートロック, フローリング, TVインターホン, ネット使用料不要, 24時間換気システム, 2F以上, インターホン, モニタ付オートロック, 角住戸, 光ファイバー, 洗面化粧台, 洗面台, 脱衣所, 暖房便座, 当社管理物件, 浴室暖房, 分譲タイプ, 宅配BOX, 防犯カメラ, エレベーター, 敷地内ゴミ置き場, メールボックス		
入居諸条件	ペット不可, ルームシェア相談, 飲食店不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者相談, 子供相談, 事務所不可, 性別不問, 単身可, 二人入居相談, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 初回契約時: 50%, [リロ: 月1,000円][JAG: 1万円/年(月330円)] [カーサ: 月1%][ジャックス: 月額保証料1%]		
備考	内見・申込はいい生活スクエア 最新空室情報・申込・内見はいい生活スクエアでご確認下さい。方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認下さい。短期解約違約金: 1年未満は総賃料2ヶ月分, 1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階 TEL: 03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

FOR RENT グランドコンシェルジュ両国東アジュールコート 204号室

賃料

87,000円

管理費

5,000円

敷金

1ヶ月

礼金

1ヶ月



ペット	不可	事務所	不可	楽器	不可
入居諸条件	当社指定の保証会社・集金代行会社をご利用の上、毎月26日までに翌月分の賃料管理費等をお支払いいただきます。退去月の賃料管理費等は月額満額を一旦お支払いいただき、退去日以降の日割精算とさせていただきます。当社指定の入居手続きサポート会社有。 入居者負担 ※費用は仕様・設備内容等によって増額となる場合がございます。 【契約時】 保証会社初回保証料賃料等50%～、初回登録手数料5,500円（税込） 鍵交換代29,700円（税込） 【月額】 家財保険料相当額：毎月600円、緊急サポート24：毎月1,650円（税込） 【更新時】 更新料 新賃料の1ヶ月分、更新登録手数料5,500円（税込） 【退去時】 ルームクリーニング費用 40,000 円（税別） 【解約予告期間】 1ヶ月				
提携保証会社	ジェイリース：（個人）賃料等50%/毎月1千円 （学生）15,000円/毎月1千円（法人）賃料等50%～/毎月1千円～ GTN：（外国籍）賃料等70%/毎月1千円				

所在地	東京都墨田区立川2-4-6		
交通	都営新宿線「菊川」駅徒歩6分 都営新宿線「森下」駅徒歩7分 都営大江戸線「森下」駅徒歩7分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上7階建		
専有面積	25.31㎡	バルコニー面積	2.53㎡
竣工年	2008年3月	総戸数	38戸
リノベーション		間取り	1R

POINT

「下町×利便性」どちらも叶える好立地！

徒歩圏に大型スーパーから小型店舗多数

角部屋です♪



※図面が現況と異なる場合は現況優先とします

現況	2025年7月31日 解約予定	入居予定日	8月下旬
管理会社	株式会社 快適空間		
設備	オートロック、宅配ロッカー、エレベーター、CATV、2階以上、2口バス・トイレ別、専用バス、シャワー、独立洗面台、ガス給湯、室内洗濯機置場、分譲タイプ		
インターネット	有		
駐輪場	有	バイク置場	有

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

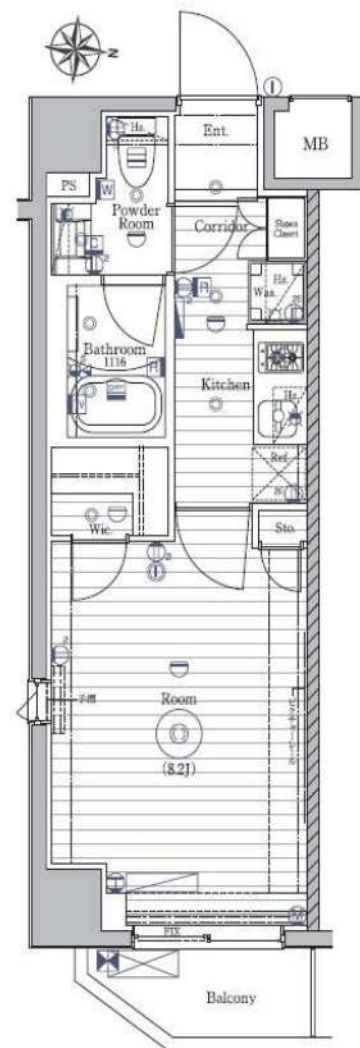
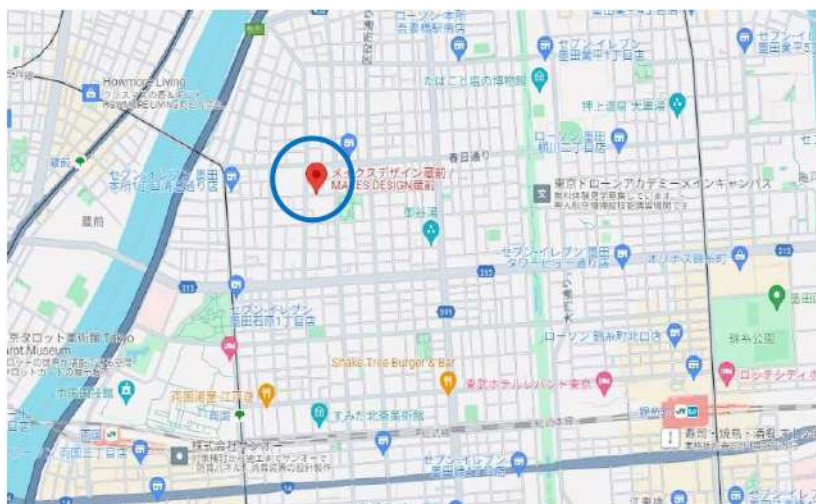
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

メイクスデザイン蔵前 304号室



大江戸線『蔵前』駅 徒歩9分

浅草線『浅草』駅 徒歩11分



賃料	105,000円
共益費	15,000円

所在	東京都墨田区本所2-7-11
建物	構造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上7階建 3階部分 総戸数：31戸 築年月：2016年2月
間取り	1K 27.28㎡（バルコニー2.51㎡）
賃貸条件	敷金：0ヶ月分、礼金：1ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現況：7/29解約予定（先行契約） 入居時期：8月中旬頃予定 火災保険：加入必須（18,000円～） 保証会社：加入必須（新日本信用保証 他） （初回50%～、以降1万円/年） 鍵交換費用：38,500円（税込） 24時間サポート：16,500円（税込）/2年 書類作成費用：11,000円（税込）
設備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ エアコン、独立洗面台、ガスコンロ、室内洗濯機置場 浴室乾燥機、温水洗浄便座、クローゼット、バルコニー インターネット（個別契約）、敷地内ゴミ置場
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有 賃料共益費1ヶ月（1年未満）

※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申し込みは先行契約となります。

貸マンション

押上駅

ルネサンスコート 錦糸町 0303

間取り
1K

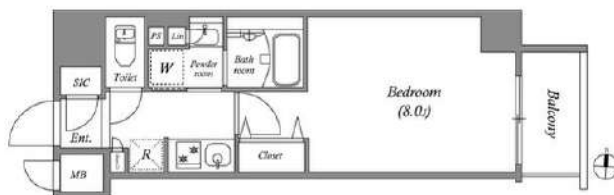
専有面積
25.61㎡

築年月
2021年02月



チェックポイント！

主要採光面：東向き、B・T別、シャワー、浴室暖房、トイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	押上
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 113,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区横川3丁目 13番7号		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩6分		
建物	建物名	ルネサンスコート 錦糸町 0303	
	構造・規模	RC 7階建/3階部分	
	使用部分積	25.61㎡	
	間取内訳	洋8	
築年月	2021年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 13,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2025年7月25日予定
設備	B・T別、シャワー浴室暖房、トイレ、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、ダブル...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	インターネット無料！■解約予告2ヶ月前（月割）■更新料：新賃料の1ヶ月分■第一保証会社：エボス（初回料：40%、月次：無 退去時RC代：38,500円 更新料：なし 賃貸保証：加入要 株式会社エボスカード（東京） ROOM ID（個人）保証料：保証人有30% 無40%（法人）40% 利用駅1：東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩11分 利用駅2：J R総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩13分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



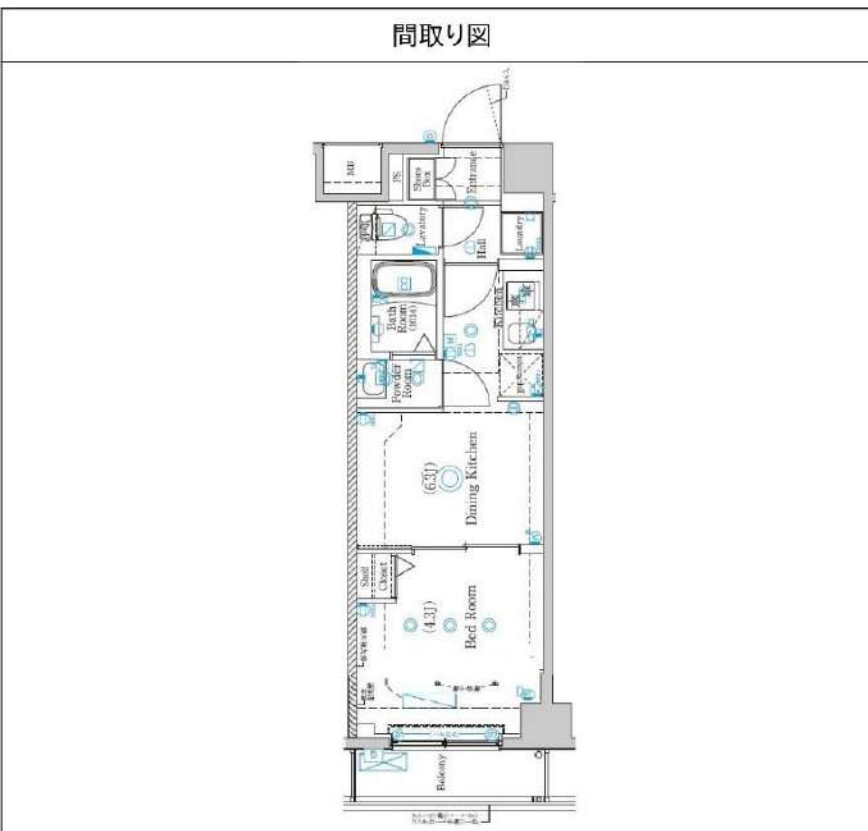
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ラフィスタ墨田5丁目 II 203

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	116,000円	16,000円

【猫好きの方必見!!】ペット共生型・ネット無料の築浅賃貸マンション!!

【猫好きの方必見!!】ペット共生型・ネット無料の築浅賃貸マンション!!



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区墨田5丁目45-11		
交通	東武スカイツリーライン 鐘ヶ淵駅 徒歩2分 京成押上線 八広駅 徒歩18分 京成押上線 京成曳舟駅 徒歩26分		
間取り詳細	DK 6.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 7階建		
面積	26.10㎡	向き	西
築年月	2022年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, バス有, 脱衣所, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	必須 Jリース・セゾン30%、オリコ50%		
備考	■更新料/新賃料の1.50ヶ月 ■Jリース・セゾン30%、オリコ50% ■鍵費用/22000円 ■保険/23000円 ■必要書類 申込時/公的身分証明、収入証明 ■契約時/住民票 ■ペット飼育時条件有 ■短期違約金1年未満賃料1ヶ月分		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。