

総武線「亀戸」駅 徒歩9分 東武亀戸線「亀戸水神」駅 徒歩9分
東武亀戸線「東あずま」駅 徒歩15分

FR:

東京都江東区亀戸4丁目38-14

構造 鉄筋コンクリート8階建

面積 25.81m²

竣工 2016年7月

間取り 1K

クレヴィスタ亀戸 802

退去予定日: 2025/07/07
方角: 南



セールスポイント

クレヴィスタ亀戸: 総武線亀戸にも近くて便利。共用部には宅配ボックス・ゴミ出し24時間OKなど様々な設備やサービスが揃っているので便利です。収納はクロゼット・シューズボックスなどが備え付けられているので、衣類や日用品の収納に重宝します。江東区エリアの総武線亀戸付近で不動産をお探しの方。きっとあなた好みのお部屋が見つかります。お気軽にご連絡ください。

備考

ファミリーマート 亀戸四丁目店まで徒歩3分と近場にコンビニがあるのもポイント。セキュリティ面は、TVインターホン・オートロックなど充実しているので安心して生活できます。お部屋の情報から周辺地域の情報までお任せください。

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



▼賃貸借条件

賃料 89,500円

共益費 15,000円

契約期間 2年

更新料 新賃料の1ヶ月

▼その他条件

ペット 相談

法人 可

外国籍 社会人/大学生 敷金+1
上記以外 敷金+3 償却1

【確認事項】

- ・レジデンシャルサポート (賠償責任・火災保険、24時間駆付)
- ・法人(保証会社不可): 敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
- ・水・風可: 敷金+1ヶ月
- ・2人入居: 敷金+1ヶ月
- ・ペット: 小型犬+1ヶ月/猫+1.5ヶ月(償却)
- ・不動産業者入居不可(連保も不可)
- ・民泊転貸禁止・先行申込可・先行契約不可

▼初期費用

敷金 0ヶ月

礼金 0.5ヶ月

保証: E⁺ スカート 緊急連絡先40%

保証: ルームバンク
口振手数料¥330 緊急連絡先40%

保証: GTN GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100%
+月次費用 総額家賃の2%

その他月額費用 (詳細左記記載) レジデンシャルサポート料
800円

室内清掃費用 55,000円

鍵交換代 44,000円

その他初期費用 書類作成代: 11,000円

入居時期 予定2025年8月上旬

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

リヴシティ 錦糸町五番館 205 号室

東京都江東区大島 2 丁目10-22

都営新宿線 西大島駅 徒歩7分
東京メトロ半蔵門線 住吉駅 徒歩11分

賃料 管理費 / 共益費	敷金 / 礼金 保証金	間取り / 専有面積
9.1 万円 10,000円 / -	なし / 1ヶ月 -	1K / 26.71㎡



鍵交換費	38,500円	駐車場代	なし
火災保険料	-	駐輪場代	-
町内会費	-	バイク置き場代	-
更新料	1.5ヶ月	賃貸借契約期間	2年間
入居可能日	相談		
構造	鉄筋コンクリート	階建・所在階	6階建 / 2階
建物種別	マンション	築年月	2019年12月 (築5年)
設備	都市ガス 排水下水 専用バス バス・トイレ別 温水洗浄便座 浴室乾燥機 室内洗濯機置場 システムキッチン 2口コンロ ガスコンロ 給湯 エアコン ウォークインクローゼット シューズボックス BS端子 CS インターネット無料 オートロック モニタ付インターホン 防犯カメラ フローリング エレベーター バルコニー 駐輪場 バイク置き場 角部屋 分譲タイプ 宅配BOX 24時間ゴミ出し可 ペット相談 二人入居可 保証人不要		

※ 現況と異なる場合は現況を優先させていただきます。

備考

短期解約違約金あり、解約予告期間2ヶ月前。指定の引越業者・電力会社あり。クリーニング代、退去時別途。ペット可(礼金1ヶ月追加)、ネット使用料無料、設備充実のマンションです。図面と現況が異なる場合は、現況が優先。先行契約のため申込後の内見は契約・入金後のご案内。株式会社 にじいろサポート24(火災保険付き) 月額2,000円(税別)。事務所・SOHO 利用不可。2025/7/31解約 契約事務手数料:5500円 室内消毒代:16500円

東西線「門前仲町」駅 徒歩6分 京葉線「越中島」駅 徒歩9分
有楽町線「月島」駅 徒歩17分

FR :

クレヴィスタ門前仲町 406

東京都江東区永代2丁目20-11

構造 鉄筋コンクリート4階建

面積 25.84㎡

竣工 2015年3月

間取り 1K

退去予定日：2025/07/20
方角：南



インターネット：NTTフレッツ光（別途契約要）

セールスポイント

こだわりで選びたい方におすすめ。江東区エリアで住まいをお探しなら「クレヴィスタ門前仲町」。こちらの物件は独立洗面所があります。管理人が巡回しているので、もしものときも安心です。ペットと入居できるか事前にご相談いただける物件です。江東区や東西線門前仲町付近であなたのライフスタイルに合ったお部屋を見つけましょう。当社スタッフが全力でサポート致します。

備考

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②スマートシーリングライト③赤外線家電操作機能④管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



▼賃貸借条件

賃料 103,000円

共益費 15,000円

契約期間 2年

更新料 新賃料の1ヶ月

▼その他条件

ペット 相談

法人 可

外国籍 社会人/大学生 敷金+1
上記以外 敷金+3 償却1

【確認事項】

- ・レジデンシャルサポート（賠償責任・火災保険、24時間駆付）
- ・法人（保証会社不可）：敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
- ・水・風可：敷金+1ヶ月
- ・2人入居：敷金+1ヶ月
- ・ペット：小型犬+1ヶ月/猫+1.5ヶ月（償却）
- ・不動産業者入居不可（連保も不可）
- ・民泊転貸禁止・先行申込可・先行契約不可

▼初期費用

敷金 0ヶ月

礼金 0.5ヶ月

保証：i+スマート 緊急連絡先40%

保証：ルームバンク 口振手数料¥330 緊急連絡先40%

保証：GTN GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100%
+月次費用 総額家賃の2%

その他月額費用（詳細左記記載） レジデンシャルサポート料 800円

室内清掃費用 55,000円

鍵交換代 44,000円

その他初期費用 書類作成代：11,000円

入居時期 予定2025年8月中旬

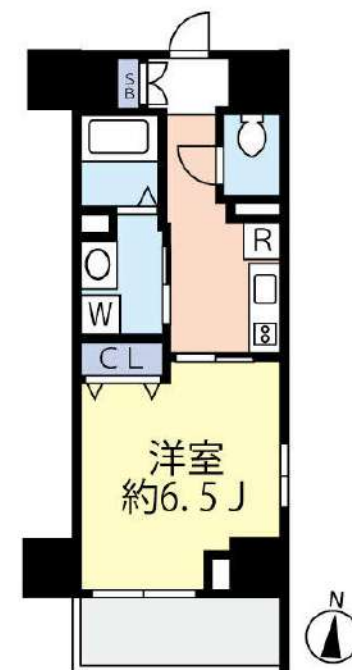
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732



1K

賃料 **105,000** 円 管理費等 5,000円/月 礼金 1ヶ月 敷金 なし 保証金 なし

専有面積
25.40㎡

築年月
2014年01月

OUTLINE

■所在地: 東京都江東区住吉 1丁目15-16 ■建物構造・規模: RC 11階建/8階部分 ■契約期間: 2年 ■現況: 居住中 ■入居可能時期: 2025年9月下旬予定
■保険等: 要 2年18,000円 ■主要採光面: 南向き ■その他一時金: GVサポート24: 16,500円 契約事務手数料: 13,200円 ■更新料: 新賃料 1.5ヶ月 ■
賃貸保証: 加入要 ・ベーシック2プラン (連帯保証人不要) ・月額総賃料の50% (以降総家賃の1.5%/月) ※キャンパスプラン初回15,000円 (以降総賃料
の1.5%/月) ■鍵交換代等: 有 33,000円〜 ■備考: ※入居可能日はあくまで予定です ※1年未満の解約の場合、違約金 1ヶ月 ※2年未満の解約の場合、
違約金0.5ヶ月 ※ルームクリーニング費用(退去時): 38,500円(税込) ※エアコンクリーニング費用(退去時): 13,200円(税込) ※解約予告: 45日前 ★敷
金ゼロキャンペーン(ルームクリーニング費用は退去時支払いになります) ★担当: 長田 ★退去...詳しくはお問い合わせください

EQUIPMENT B・T別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,2口コンロ,収納スペース,シューズボックス,フロー...

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

infosheet 物件番号 10676961088 at home

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

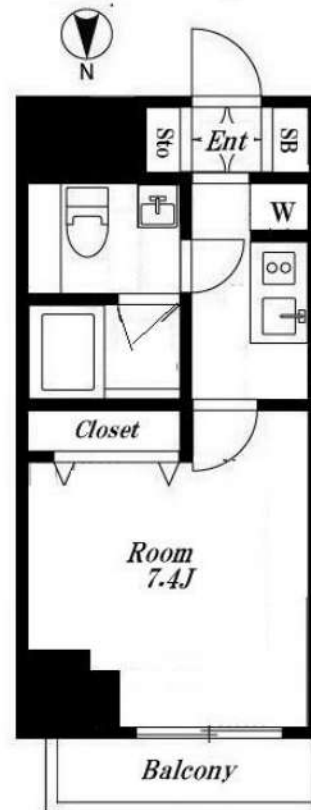
FOR RENT

分譲賃貸マンション

プレール・ドゥーク木場駅前
1204号室
~PLAIRE DEUQ KIBA EKIMAE #1204~

東京メトロ東西線「木場」駅 徒歩3分
東京メトロ東西線「東陽町」駅 徒歩7分

所在地	東京都江東区東陽3-4-4
賃料	105,000円
管理費	10,000円
礼金	賃料の1ヵ月分
敷金	賃料の1ヵ月分
現況	8月3日 退室予定
入居時期	8月旬
築年	2013(H25) 年7月
構造	RC14階建 総戸数87戸
契約種類	普通賃貸借契約
契約期間	2年間
専有面積	25.67㎡ (壁芯)
間取	1K
更新料	新賃料の1ヵ月分
その他	現況相違の場合、現況優先とします 敷金1ヵ月償却(ハウスクリーニング費用含む) 契約時事務手数料: 5,500円 保証会社必須 [オリコ・Casa・ジェイリース] 保証料: 賃料+管理費の50% 1年ごとに1万円 火災保険料: 20,000円



◆短期解約違約金あり◆
[1年未満: 賃料2ヶ月分]

★入居時抗菌費用 ¥13,200-★

★鍵交換費 ¥33,000-★

★24時間サポート料 ¥16,500 (2年毎) ★



- | | | |
|--|--|---|
| ☒ 外観タイル貼り | ☒ 分譲賃貸 | ☒ モニター付インターホン |
| ☒ フローリング | ☒ エアコン | ☒ ディンプルキー |
| ☒ システムキッチン | ☐ グリル付き | ☒ 防犯カメラ |
| ☒ 2口コンロ | ☐ 3口以上コンロ | ☐ IHクッキングヒーター |
| ☒ 浴室換気乾燥機 | ☒ 24時間換気 | ☒ ウォシュレット |
| ☒ 追焚機能浴室 | ☒ 独立洗面台 | ☒ バルコニー |
| ☒ クローゼット | ☒ 室内洗濯機置き場 | ☒ 下足入れ |
| ☒ BS/CS | ☐ CATV | ☒ 光インターネット環境有 |
| ☐ 角部屋 | ☒ エレベーター | ☒ オートロック |
| ☐ 最上階 | ☐ バイク置き場 | ☒ 駐輪場 |
| ☒ 敷地内ごみ置き場 | ☒ バス・トイレ別 | ☒ 宅配ボックス |
| ☐ 二人入居可 | ☐ ペット可 | ☐ 事務所可 |

都心部へのアクセス面も良好な「木場駅前」エリアに佇む、分譲タイプで人気の築浅マンションです!! 共用部分も瀟洒な造りで管理体制・セキュリティ面もご安心下さい♪お部屋は無駄のスペースのない広めの1Kタイプで、洗練されたスタイリッシュな雰囲気を醸し出しています。水回りを広めに設計しておりますので、リラックスした大人の時間をご堪能下さい。室内設備も充実の内容で、12階部分は明るく開放的ですよ★★★

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸 マンション 1K



東京メトロ半蔵門線 「水天宮前」 駅 徒歩 8分

東京メトロ東西線 「門前仲町」 駅 徒歩 10分
都営大江戸線 「門前仲町」 駅 徒歩 10分

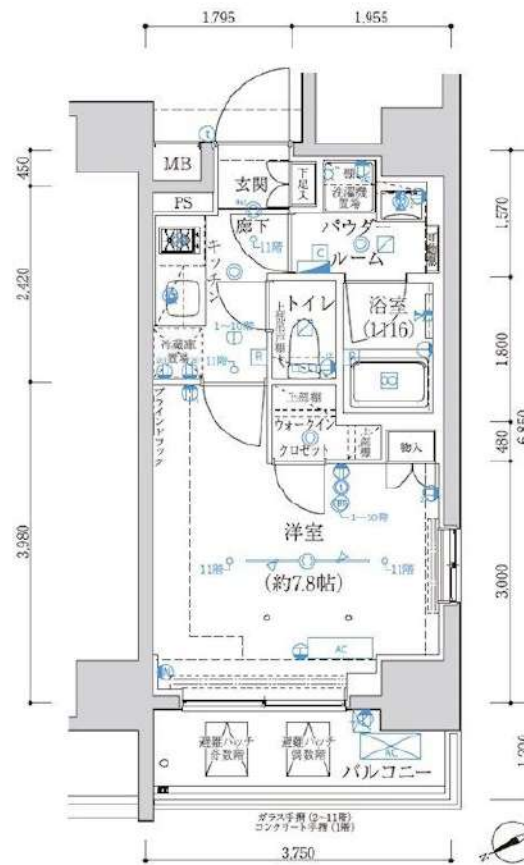
角部屋/二面採光/ネット無料/追い吹き/WIC/ペット飼育相談可！

エレベーター、外壁タイル張り、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、風除室、防犯カメラ、デザイナーズ、メールボックス



○ペット飼育1匹のみ可能

- ・小型犬+敷金1ヶ月
(成長時 体長50cm以下、体重10kg以下)
- ・猫+敷金2ヶ月



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

物件名	アルテシモリユクス 801		
所在地	東京都江東区佐賀1丁目 11-3		
賃料	115,000円		
管理費等	管理費 10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在階	8階	築年月	2019年1月
専有面積	25.68㎡	向き	北西
契約期間	普通借家契約 2年	入居時期	予定 2025年06月11日
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 11階		
損害保険	有り 家財保険 24ヶ月 20,000円		
更新	新賃料1ヶ月 更新事務手数料20,000円		
駐輪場等	駐輪場の空き確認は共有部管理会社にご確認ください。 G&G Community TEL: 03-6844-6070		
保証会社	※エボス※初回保証料50% (月額保証料800円) ※ジェイリース※初回保証料50% (月額保証料800円) ※あんしん保証※初回保証料50% (月額保証料900円) ※外国籍プラン: 初回保証料100%		
設備	システムキッチン, 2口コンロ, ガスキッチン, バス・トイレ別, 脱衣所, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 浴室暖房, 温水洗浄便座, 洗面所にドア, 洗面化粧台, 洗面台, シャワー, エアコン, B.S, C.S, ネット使用料不要, インターホン, 2F以上, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 給湯, ガス給湯, 24時間換気システム, 冷房, 暖房, フローリング, 主居室フローリング, 室内洗濯機置場, 洗濯機置場, クローゼット, ウォークインクローゼット, シューズボックス, 収納有, 角住戸, 2面採光, 暖房便座		
備考	解約予告2ヶ月前 24時間緊急駆けつけ対応: 20000円 事務手数料: 10000円 鍵交換代: 25000円 クリーニング費用70,000円 (退去時) 短期解約違約金あり: 1年未満解約時、賃料1ヶ月分 (※料金はすべて税別表記です)		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

都営新宿線

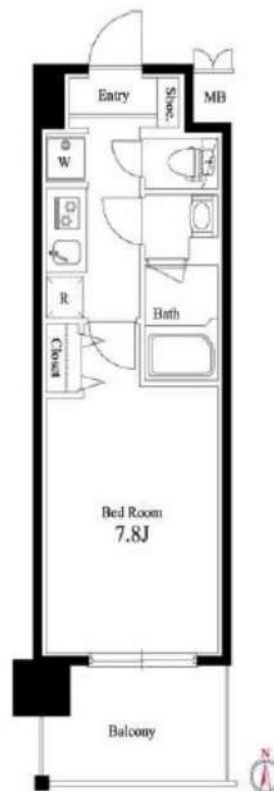
「森下」駅徒歩 1分

都営大江戸線

「森下」駅徒歩 5分



- タイル貼りの美しい外観
- ノンタッチキーのオートロックシステム
- 共用部・EVに防犯カメラ設置
- 24時間マンションセキュリティ
- 玄関扉ダブルロック&ディンプルキー
- 玄関人感センサーライト
- 床LL45等級フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- バスルームとトイレを独立
- お湯張り機能付きバス・独立洗面台
- ★雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- 収納便利なクローゼット
- インターネット光対応(別途費用)
- BS・110°CS(別途費用)
- バイク・駐車場(空き状況条件等、要確認)
- 駐輪場(空き条件等含め要詳細確認)
- ペット可: 別途敷金1ヵ月小型1匹まで
- 2人入居・外国籍入居可能・海外審査可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

0604 号室 専有面積 25.50㎡

間取 1K

賃料 120,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都江東区新大橋3丁目8-9

構造・規模/ 鉄筋コンクリート造 11階建

総戸数/ 80 戸

築年月/ 2014年11月17日

入居日/ 2025年09月14日

契約条件

保証金2ヶ月 (契約時償却)

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)

保証人有プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)

保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定火災保険(シノケン少短)加入の事(別途費用)

賃料口座引落し(決済サービス料別途有)

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

※LPガス(要担保金)

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

※入居審査柔軟に対応致します！海外審査もOKです！

ドルチェ月島・式番館 1002 号室

家具家電付き物件



モバイルwifi(50GB)付



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※別部屋の写真の場合もございます。



【家具家電付き契約】

- テレビ ■テレビボード
- 冷蔵庫 ■洗濯機
- 掃除機 ■電子レンジ
- デスク ■チェア
- カーテン ■ベッド

※家具家電撤去可能：
撤去費用27,500円(税込)

モバイルwifi(50GB)付

※海外審査もOKです！(海外向け保証会社有)
※入居審査柔軟に対応いたします！



※家具家電は、メーカーサイズ等一部変更となる場合がございます

種目	マンション		
地区	東京都中央区月島4丁目14-9		
間取	1K		
賃料条件	賃料	120,000 円	
	敷金	-	礼金 1ヶ月
交通	大江戸線 勝どき駅より徒歩4分 有楽町線 月島駅より徒歩6分 日比谷線 築地駅より徒歩20分		
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12	階建
	専有面積	22.7 m ²	
	方角	南西	
築年月	2003年7月	契約期間	定期賃貸借 2年 再契約料: 新賃料1ヶ月
管理費	11,000 円		
その他費用	■鍵代15,000円(税別) ■退去時クリーニング代50,000円(税別) ■事務手数料20,000円(税別) ■指定賃貸保証加入 ■家具家電撤去費用25,000円(税別) (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月(1年未満) ■民泊・短泊宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合敷金1ヶ月(相談) ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止		
建物設備	都市ガス / エレベーター / 宅配ボックス / 家具・家電付 / 洗濯機置場 / 給湯 / バストイレ別 / 2口ガスコンロ / システムキッチン / 温水洗浄便座 / TVインターホン / クロゼット / エアコン / オートロック / 敷金不要 / 外国人可		
入居時期	9月中旬		
保険	1年更新8,000円・CASA利用の場合: 2年更新13,000円		
保証会社	①CASA: 初回保証料50%月額保証料1.5%(口座振替料込) ※海外審査柔軟 ②日本セーフティ: 初回保証料50% 月額保証料900円+口座振替料440円 ③K-net: 初回保証料50%年更新1万円(口座振替料550円) 【海外審査など外国人向家賃保証】 GTN初回保証料100%(敷金1ヶ月分お預かり)		
備考	その他 保証会社多数提携有です。 家具家電のセット内容変更などご要望があれば、お気軽にお申し付けください。		

※弊社貸主物件はTANDIにも掲載中(こちらの物件はレイズ掲載のみ)

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

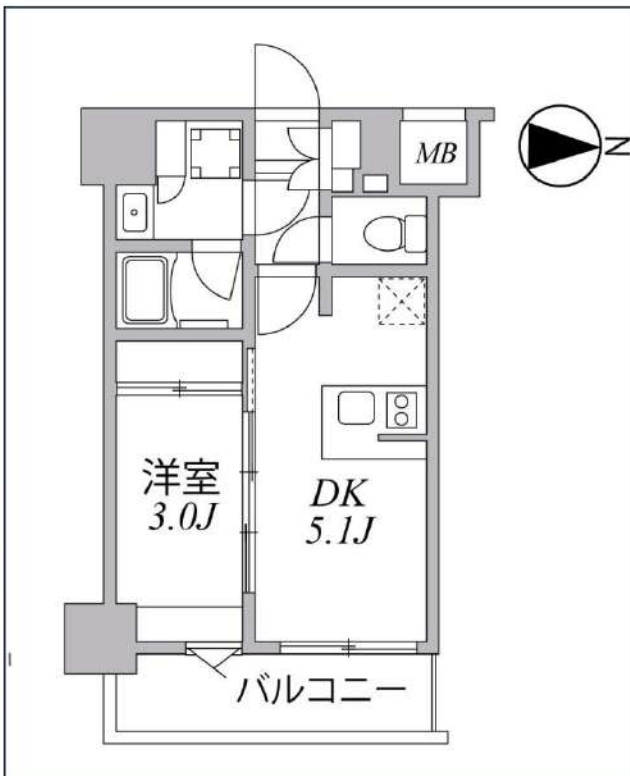


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

SYFORME住吉

東京メトロ半蔵門線「住吉」徒歩8分
都営新宿線「住吉」徒歩8分



号室	賃料		
303	124,000円		
管理費	10,000円		
敷金	0円	礼金	0円
所在地	東京都江東区大島1丁目5-9		
構造・階建	RC 3階部分 / 地上10階、地下0階		
築年月	2021年8月	総戸数	79
間取り	1DK	専有面積	25.87㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	東
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 11,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料2,000円/税抜(入居時)		
入居時期	2025年7月下旬	退去予定日	—
備考			



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732