

デザイナーズ物件

QUQURI 北新宿

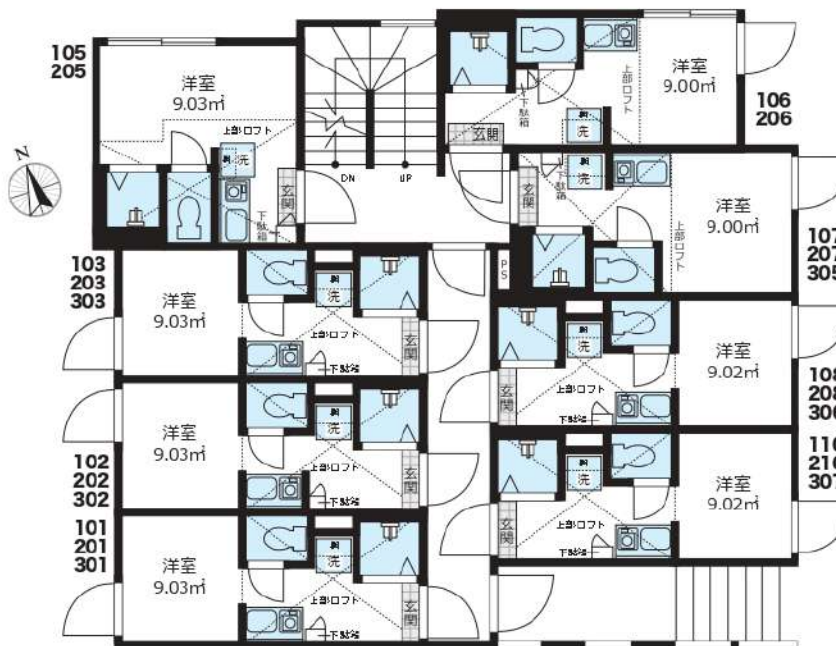
(ククリキタシンジユク)

JR 総武線『大久保』駅 徒歩 7 分



賃貸条件

- 敷金 / 0 ヶ月 ■礼金 / 0 ヶ月 ■管理費 (月額) / 5,000 円
- 共聴設備費 (月額) / 1,000 円 ■町会費 (月額) / 100 円
- 鍵交交代 (入居時) / 20,000 円 (税別)
- ルームクリーニング代 (入居時) / 40,000 円 (税別)
- 火災保険 / 15,000 円 / 2 年
- 24 時間サポート / 10,000 円 (税別) / 2 年
- 保証会社 / 必須
- (ジェイリース 保証人有: 家賃総額の 30% 無: 家賃総額の 50%)
- 契約期間 / 2 年 ■更新料 / なし (※備考参照)
- 備考 / ※1 年未満の解約 (退去) は賃料の 2 ヶ月分違約金として支払う
- ※2 年未満の解約 (退去) は賃料の 1 ヶ月分違約金として支払う
- ※保証会社 (900 円 / 月額) 火災保険 (15,000 円 / 2 年)
- 24 時間サポート (10,000 円 (税別) / 2 年) の更新料あり
- ※当物件は禁煙物件となっております ※当物件は駐輪禁止となっております



光インターネット無料!!

物件概要

- 所在 / 〒169-0074 東京都新宿区北新宿 3-12-3
- 構造 / 木造 2 階半地下 1 階 ■竣工日 / 2021 年 3 月
- 交通 / JR 総武線「大久保」駅 徒歩 7 分・JR 総武線「東中野」駅 徒歩 9 分
- 設備 / オートロック・無料光インターネット・ロフト・録画機能付インターフォン・BT 別 (シャワールーム)・照明器具付 (LED ダウンライト)・温水洗浄機能付便座・エアコン・室内洗濯機置場・IH コンロ・室内物干し・シューズボックス・宅配ボックス・ピクチャーレール・プロパンガス・全身姿見・複層ガラス・ホワイトフローリング

敷金・礼金・更新料 0



賃料表 Rent Roll

位置	賃料	合計面積 (ロフト面積含む)	現況
103	65,000円	13.42㎡ (ロフト面積 4.39㎡)	現況: 8/24 退去予定
203	71,000円	13.42㎡ (ロフト面積 4.39㎡)	現況: 9/30 退去予定
210	70,500円	13.48㎡ (ロフト面積 4.46㎡)	現況: 7/31 退去予定

取引態様: 代理

申込時必要書類

- (いずれか 1 つ)
 - ・ 社会保険被保険者証
 - ・ 在職証明書
 - ・ 内定者の場合は内定通知書
 - ・ 学生の場合は学生証
 - ※連帯保証人様をつける場合は連帯保証人様も同じものが必要になります。
- ・ 身分証明書 +

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

デザイナーズマンション

QUQURI Tokyo Shinjuku (ククリ トウキョウシンジュク)

東京メトロ丸ノ内線

『中野坂上』駅 徒歩10分

入居者インタビューをチェック！



ご入居者の声や
部屋のお写真を
掲載しております。



※ 現況と図面に相違がある場合は、現況を優先します

★複数駅利用可能で好アクセス★

■交通

東京メトロ丸ノ内線「中野坂上」徒歩10分

都営大江戸線「東中野」徒歩9分

JR中央・総武線「大久保」徒歩10分

東京メトロ丸ノ内線「西新宿」徒歩13分

JR山手線「新宿」徒歩20分

光インターネット無料

毎月の固定費を抑えたい方
にオススメです!!

賃貸条件

- 敷金/0ヶ月 ■礼金/0ヶ月
 - 管理費(月額)/5,000円
 - 共聴設備費(月額)/1,000円
 - 町会費(月額)/100円
 - 鍵交換代(入居時)/20,000円(税別)
 - ルームクリーニング代(入居時)/40,000円(税別)
 - 火災保険/15,000円/2年
 - 24時間サポート/10,000円(税別)/2年
 - 保証会社/必須
- (ジェイリース 保証人有:家賃総額の30% 無:家賃総額の50%)
- 契約期間/2年 ■更新料/なし(※備考参照)
 - 備考/※1年未満の解約(退去)は賃料の2ヶ月分違約金として支払う
 - ※2年未満の解約(退去)は賃料の1ヶ月分違約金として支払う
 - ※保証会社(900円/月額)火災保険(15,000円/2年)
 - 24時間サポート(10,000円(税別)/2年)の更新料あり
 - ※当物件は禁煙物件となります。※当物件は駐輪禁止となります。

物件概要

- 所在/〒169-0074 東京都新宿区北新宿 2-9-5
- 構造/RC造2階建半地下1階 ■竣工日/2020年12月
- 設備/オートロック・防犯カメラ・無料光インターネット・ロフト・録画機能付インターホン・トイレシャワールーム別・IHコンロ・温水洗浄機能付便座・室内洗濯機置場・室内物干し・シューズボックス・ピクチャーレール・全身姿見・複層ガラス・ホワイトフローリング・照明器具付(LEDダウンライト)・プロパンガス・エアコン

賃料表 Rent Roll

管理費(月額)5,000円

号室	賃料	合計面積(ロフト面積含む)	現況
308	74,500円	13.99㎡(ロフト面積4.64㎡)	8/24退去予定

取引態様:代理

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

デザイナーズマンション

Pont du Gard (ポンデュ ガール)

JR 中央・総武線線

『大久保』駅 徒歩 5 分

光インターネット無料!!



賃貸条件

- 敷金 / 0 ヶ月 ■礼金 / 0 ヶ月
- 管理費 (月額) / 7,000 円
- 共聴設備費 (月額) / 1,000 円
- 鍵交換代 (入居時) / 20,000 円 (税別)
- ルームクリーニング代 (入居時) / 40,000 円 (税別)
- 火災保険 / 15,000 円 / 2 年
- 24 時間サポート / 10,000 円 (税別) / 2 年
- 保証会社 / 必須
- (ジェイリース 保証人有: 家賃総額の 30% 無: 家賃総額の 50%)
- 契約期間 / 2 年 ■更新料 / なし (※備考参照)
- 備考 / ※1 年未満の解約 (退去) は賃料の 2 ヶ月分違約金として支払う
- ※2 年未満の解約 (退去) は賃料の 1 ヶ月分違約金として支払う
- ※保証会社 (900 円/月額) 火災保険 (15,000 円/2 年)
- 24 時間サポート (10,000 円 (税別) / 2 年) の更新料あり
- ※当物件は禁煙物件となっております ※当物件は駐輪禁止となっております

※ 現況と図面に相違がある場合は、現況を優先します
※206の上階段はございません



賃料表 Rent Roll管理費:7,000円(月額)

位置 賃料 合計面積 (ロフト面積含む)

201 78,500円 13.39m (ロフト面積 4.37m²)

現況: 8/17退去予定

敷金・礼金・更新料0

宅配ボックス設置!!

オートロック付き!!

防犯カメラ有り!!



物件概要

- 所在 / 〒169-0074 東京都新宿区北新宿 3-5-13
- 構造 / RC 造 2 階建半地下 1 階 ■竣工日 / 2020 年 8 月
- 交通 / 総武中央線「大久保」駅 徒歩 5 分
- 山手線「新大久保」駅 徒歩 10 分
- 山手線「新宿」駅 徒歩 20 分
- 設備 / 敷地内防犯カメラ設置・録画機能付モニタフォン・バス・トイレ別 (シャワールーム)
- IH コンロ・温水洗浄便座付トイレ・室内洗濯機置場・室内物干し・エアコン・
- ホワイトフローリング・ビクチャレーン・プロパンガス・シューズボックス・
- LED ダウンライト・ペアガラス・光インターネット無料・デザイナーズ物件・宅配ボックス・オートロック

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732



物件名 GENOVIA新宿green veil
904号室 Dtype

賃料 120,500円

交通 東京メトロ副都心線「東新宿」駅 徒歩 1分
都営大江戸線「東新宿」駅 徒歩 1分
山手線「新大久保」駅 徒歩 12分



★室内写真載せてます！
転用OK！
承諾不要です！
<https://x.gd/XueFP>



★上記、初期費用決済可！お家賃もご相談可能！
※外国人サポートプラン加入の方限定

- ペット飼育可(小型犬・猫1匹まで)
- 浴室乾燥機付き
- 温水洗浄便座(BT別)
- 独立洗面台完備
- 2口ガスシステムキッチン
- 契約金カード決済可(VISA Masterのみ)
- 電子契約有
- 防犯カメラ、オートロック
- 宅配ボックス
- 二人入居・外国籍相談可能

※ペット飼育の場合敷金1ヵ月追加(解約時償却)。※留学生・ワーホリの方敷金1ヵ月追加(解約時返還)。

所在地	東京都新宿区新宿 7 丁目27-14			管理費等	管理費 5,000円		その他費用	必要書類	
所在階	9階	向き	西	敷金/礼金	保証金： 1ヵ月 礼金： 1ヵ月				
専有面積	27.40㎡	バルコニー	4.32㎡	入居時期	2025年9月下旬（2025年9月6日 退去予定）				
間取詳細	1K			契約期間	普通借家契約 2 年（更新料：新賃料1ヵ月）				
構 造	鉄筋コンクリート造 地上階数 14階			駐車場	無				
築年月	2015年4月			駐輪場	自転車：無料（要登録） バイク：要確認（敷金1ヵ月）				
								・保証会社必須 一着手「RBI」初回保証料：40%（ペット飼育時60%） 外国籍：100%+外国籍サポート年額10,800円 （※書面により変更有・要確認） 外国籍家賃：クレカQR決済可（既存の保証料+2%/月） ★RBI安心サポート： 家賃保証月額料金+家財保険+家賃引落手数料+mamorocca →全て付帯して2,700円/月(税込) 二着手「要相談」 ・火災保険料→保証会社により変化 ・鍵交換費用27,500円【任意】 ・契約事務手数料11,000円 ・消費抗害剤111,000円 ・ムカゲニク費用38,500円（全て税込表記） ※1年末満期退約金有・資料+管理費合計額（法人相談可） ※解約予告2ヶ月前（法人の場合相談可）	《個人契約》 契約者：保証証写真・顔写真付き身分証明書・印鑑 緊急連絡先：身分証明書・印鑑 保証人：連帯保証人・印鑑・保証証写真・顔写真付き身分証明書・印鑑 《法人契約》 契約者：会社印・印鑑・保証証写真/入居者：保証証写真・顔写真付き身分証明書・印鑑 保証人：印鑑・保証証写真・顔写真付き身分証明書・印鑑 ※書面の内容によって収入の証明できる書類を提出して頂く場合があります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

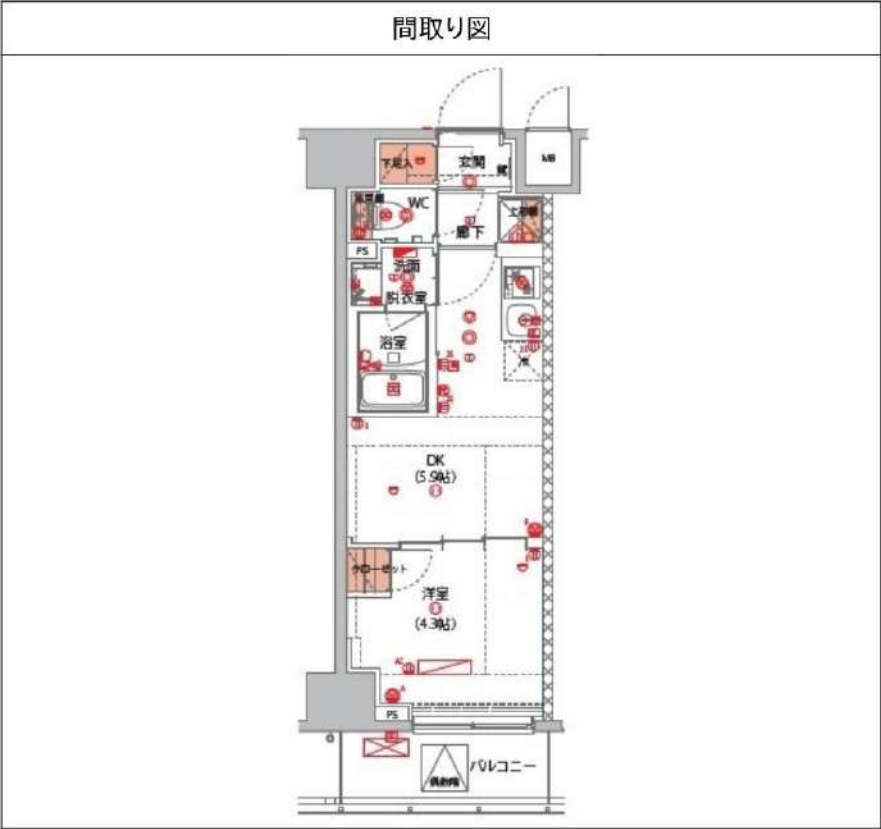
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ハーモニーレジデンス新宿早稲田ザ・ガーデン 403

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	129,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料※ファイバーゲート】高級デザイナーズマンション バス・トイレ・洗面所が独立した1DKで、快適なシングルライフを

【Wi-Fiインターネット無料※ファイバーゲート】高級デザイナーズマンション バス・トイレ・洗面所が独立した1DKで、快適なシングルライフを



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都新宿区西早稲田1丁目17-7		
交通	東京メトロ東西線 早稲田駅 徒歩10分 東京メトロ有楽町線 江戸川橋駅 徒歩14分 東京メトロ副都心線 西早稲田駅 徒歩15分		
間取り詳細	DK 5.90畳		
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 12階建		
面積	25.65㎡	向き	北西
築年月	2022年4月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年6月19日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/22000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL: 03-6279-2032



みずばや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

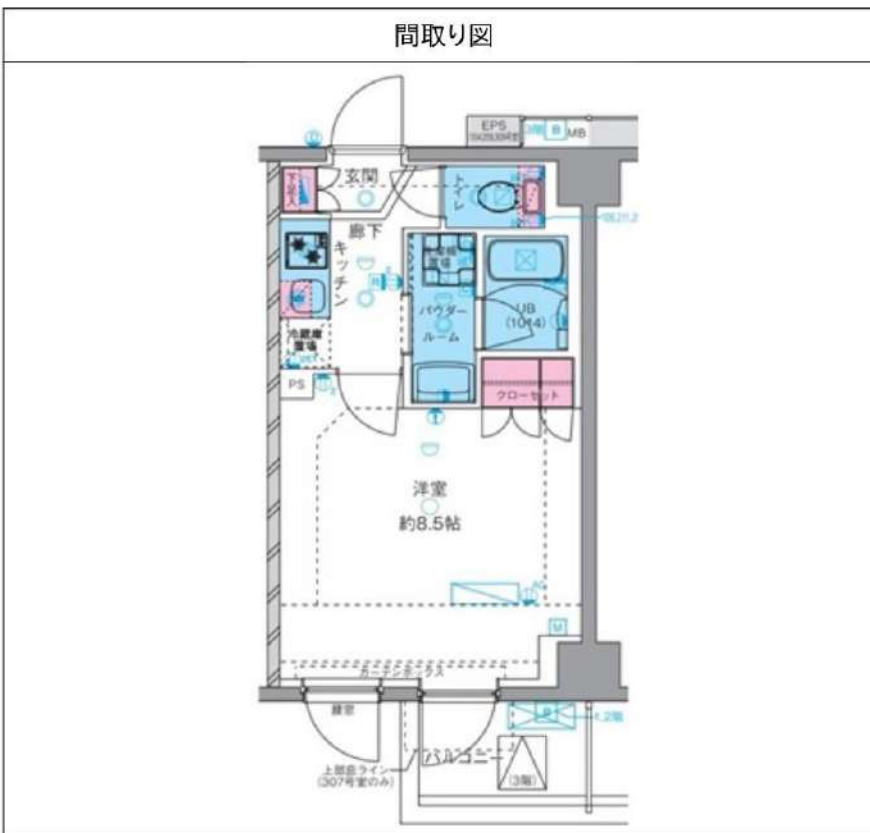
TEL: 03-6205-5732

ジェノヴィア四谷三丁目グリーンヴェール 209

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	146,000円	10,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※ファイバーゲート】ペット可 ドックラン付 高級賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※ファイバーゲート】ペット可 ドックラン付 高級賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都新宿区大京町18-17		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前駅 徒歩8分 都営大江戸線 国立競技場駅 徒歩10分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 10階建		
面積	25.44㎡	向き	南
築年月	2020年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年7月14日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ディンプルキー, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居相談		
損害保険	要 18,000円 (2年)		
保証会社	可 エボス・セゾン40%		
備考	■更新料/新賃料の1.00ヶ月 ■エボス・セゾン40% ■保険/18000円 ■鍵費用/26400円 ■エアコン内部洗浄費/13200円/一基 ■必要書類 申込時/公的身分証明, 収入証明 ■契約時/住民票 ■短期違約金あり(その他諸条件等、詳細は仲介業者様専用サイトを確認願います) [SMZ用の申込書類をご使用ください]		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL: 03-6279-2032

みずばや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL: 03-6205-5732

ペット可高級分譲賃貸マンション プレセダンヒルズ中野坂上 東京メトロ丸の内線『中野坂上』駅徒歩4分



ペット飼育可能
 小型犬・猫いずれか1匹
 (成体時体重10kg以内)
 ※飼育時は敷金プラス1ヶ月(預かり)
 退去時: 消臭費・雑費等49,500円(税込)
 借主様負担となります。

■物件概要

- 名称 / プレセダンヒルズ中野坂上
- 所在地 / 東京都中野区中央1丁目22番2号
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上5階建て
- 竣工 / 2019年1月
- 交通 / 東京メトロ丸の内線『中野坂上』駅 徒歩4分
 東京メトロ丸の内線『西新宿』駅 徒歩11分

■賃貸条件

- 礼金 / 1ヶ月
- 敷金 / 0ヶ月
- 更新料 / 新賃料1.5ヶ月分・更新事務手数料 11,000円(税込)
- 火災保険 / 20,000円〜/2年
- 条件 / 文書事務手数料 11,000円(税込)
 振替事務手数料 330円(税込)/月
 短期解約違約金有り(1年未満1ヶ月)
 ステージ安心サポート24 19,800円(税込)/2年
- その他 / 保証会社加入のこと
 ~ご利用保証会社~
 エスROOM iD・ルームバンクインシア
 初回保証料: 毎月支払合計額の50%
 (学生プラン有: 初回保証料 10,000円〜)
 月額保証料 800円
 ※保証人不要プランご相談可能
 (保証会社利用しない場合は、敷金2ヶ月)

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可
 ※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください

留学生プラン有(連帯保証人不要)

初回保証料: 毎月支払い合計額の100~120%
 (最低保証料 50,000円)

※初回 120%の場合、we chat pay/銀聯カードでの決済可
 (別途、賃料+管理費の2%の手数料がかかります。)

月額保証料 800円

外国人サポートプラン利用料 10,800円/年(初年度より)

参考写真



ネット無料!

宅配ボックス

■設備概要

- ◇カラーTVモニター付オートロック
- ◇インターネット Wi-Fi無料(シーファイブ)
- ◇エアコン2基
- ※他回線利用不可
- ◇ウォシュレット
- ◇BS・CS・CATV (J-COM)
- ◇追い焚き
- ◇宅配ボックス・メールボックス
- ◇浴室乾燥機
- ◇駐輪場 無料(ステッカー発行必要)
- ◇3口ガスシステムキッチン
- ※要空き確認

【募集条件】

号室	賃料	間取り	専有面積	現況
101	160,000円	1LDK	45.18㎡	6/29退去予定
管理費 12,000円				

※退去時、貸主の指定業者による室内のクリーニング費用(60,500円・税込)エアコン内部洗浄(14,300円・税込/台)は借主様負担となります。

図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都新宿区大久保 1丁目 1-7	号室	103
交通	1 副都心線東新宿駅 徒歩3分	間取り	1DK
	2 丸ノ内線新宿三丁目駅 徒歩8分	広さ	壁芯25.41㎡
	3 山手線新大久保駅 徒歩12分	方角	西
築年月	2018年12月	構造	RC・5階建
		現況	即時

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	173,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円（最終請求時） ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入（総賃料100%） ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用49,500円（家具家電無し契約を希望の場合） ■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満） ■モバイルwifi(50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ※連帯保証人必須となります ※※ ■外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK） 初回保証料：賃料総額100% 月次手数料2,330円（税込） ■ラグジュアリーシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

各部屋最大速度1Gbpsインターネット使い放題！！
4路線・4駅利用可能、充実した環境で日常を彩ります

Access

東京メトロ副都心線
「西早稲田」駅徒歩 9分

東京メトロ東西線
「早稲田」駅徒歩 9分



- カラーTVモニターオートロックシステム
- ダブルロック&ディンプルキー
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- 室内を快適に保つエアコン設置(2基)
- 温度センサー付・2口ガスコンロキッチン
- シングルレバー混合水栓
- バスルームとトイレを独立
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 室内洗濯機置き場
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ

- ★インターネット使い放題※手続き必須
- ↑(各部屋・最大速度:1Gbps)↑
- ↑手続きはTEL0120-116-116
- お湯張り・追い焚き機能付きバス
- トールシューズボックス
- BS/110°CS(別途費用)
- 24時間利用可能宅配ボックス
- 小型犬1匹まで飼育可※猫不可
- ↑敷金追加1ヶ月
- 敷地内ゴミ置き場



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

0001 号室 専有面積 40.42㎡

間取 1LDK

賃料 181,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都新宿区西早稲田3丁目4-5
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 3階建 地下1階
総戸数／ 13 戸
築年月／ 2021年03月26日
入居日／ 2025年07月17日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

A保証システム利用料(家賃総額の50%～)
↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円
24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し
普通賃貸借2年契約
※審査時必要書類(身分証明書・収入証明)
ナイトワークの男性不可・外国籍要相談
★海外審査可能★※条件有
※インターネットは手続きが必須となります

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



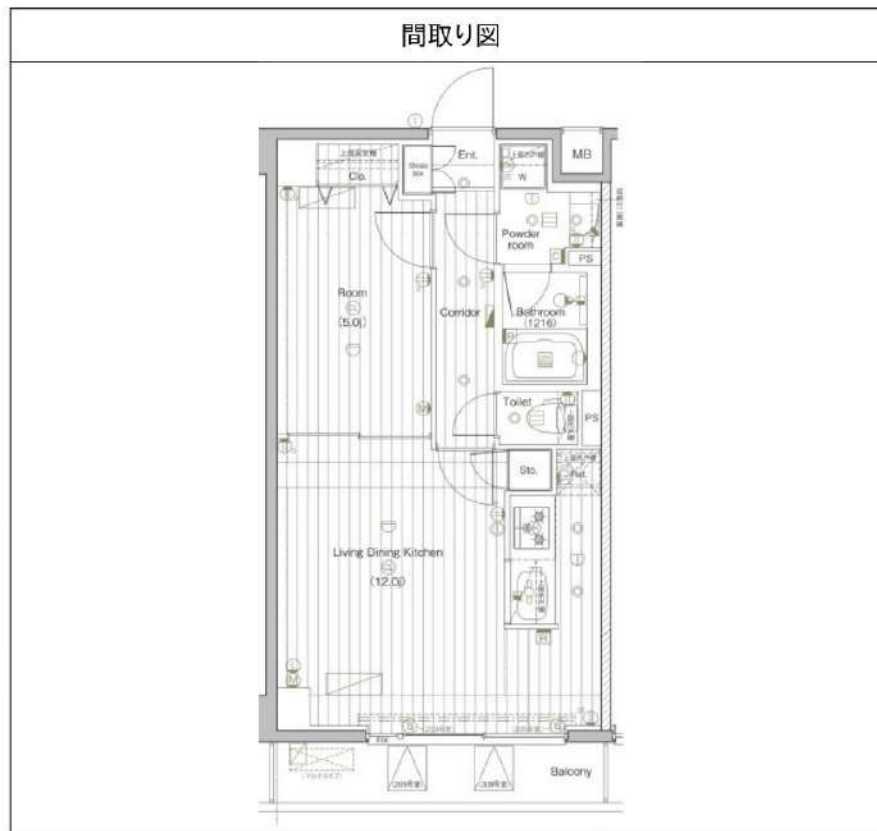
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

PREMIUM CUBE G 北新宿DEUX 209

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	204,500円	21,000円

【WiFiインターネット無料:シーファイブ】ペット2匹可 築浅高級デザイナーズ賃貸 洗面所完全独立タイプ

【WiFiインターネット無料:シーファイブ】ペット2匹可 築浅高級デザイナーズ賃貸 洗面所完全独立タイプ



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都新宿区北新宿2丁目6-16		
交通	中央・総武線各停 大久保駅 徒歩10分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩12分		
間取り詳細	LDK 12.00畳, 洋室 5.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 4階建		
面積	40.39㎡	向き	東
築年月	2021年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, カウンターキッチン, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, エアコン2台, 室内洗濯機置場, 押入, BS, CATV, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, 3口以上コンロ, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, 追い焚き風呂, シューズボックス, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/25000円 ■鍵費用/25300円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732