

都営大江戸線「光が丘」駅 徒歩10分 西武池袋線「練馬高野台」駅 徒歩26分
都営大江戸線「練馬春日町」駅 徒歩21分

FR :

クレヴィスタ光が丘 101

東京都練馬区高松5丁目5-24

構造 鉄筋コンクリート9階建

面積 壁芯25.57㎡

竣工 2019年7月

間取り 1K

退去予定日：2025/08/18
方角：



セールスポイント

室内設備は浴室乾燥機・洗面所独立など充実した設備を備え付けています。収納はシューズボックス・クロゼットなど豊富なので、衣類や履き物の整理がしやすく便利です。セキュリティ面は、オートロック・TVインターホンなどを設置しているので安全面でも優れております。通勤時間を短縮したいなら、都営大江戸線光が丘周辺でお部屋探しをするのも手です。数多くの賃貸情報がありますので、この機会にお引っ越しをご検討ください。

スマートホーム

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②温湿度センサー③室内防犯カメラ④赤外線家電操作機能⑤管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



▼賃貸借条件

賃料	82,000円
共益費	15,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
▼その他条件	
ペット	相談
法人	可
外国籍	社会人/大学生 敷金+1 上記以外 敷金+3 償却1

【確認事項】

- ・レジデンシャルサポート (賠償責任・火災保険、24時間駆付)
- ・法人(保証会社不可):敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
- ・水・風可:敷金+1ヶ月
- ・2人入居:敷金+1ヶ月
- ・ペット:小型犬+0.5ヶ月/猫+1ヶ月(償却)
- ・不動産業者入居不可(連保も不可)
- ・民泊転貸禁止・先行申込可・先行契約不可

▼初期費用

敷金	0ヶ月
礼金	0.5ヶ月
保証:イ・ス・ト	緊急連絡先40%
保証:ルームバンク 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証:GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100% +月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用 (詳細左記記載)	レジデンシャルサポート料 800円
室内清掃費用	55,000円
鍵交換代	44,000円
その他初期費用	書類作成代: 11,000円
入居時期	予定2025年9月中旬

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ループル武蔵関式番館

外国籍・留学生相談



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

西武新宿線「武蔵関」徒歩6分
西武新宿線「上石神井」徒歩16分
西武新宿線「東伏見」徒歩22分

号室	賃料
307	83,500円

管理費	10,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
その他費用	鍵交換費用35,200円、ハウスクリーニング49,500円(退去時)、エアコン分解清掃14,300円(退去時)、24時間生活サポート16,500円(入居時)、契約事務手数料11,000円(入居時)		
所在地	〒 177-0052 東京都練馬区関町東2丁目9-3		
構造・階建	RC 3階部分 / 5階		
築年月	2018年10月	専有面積	25.52㎡
間取り	1K	開口向き	東
契約期間	普通借家2年	更新料	1ヶ月(新賃料)
保険	20,000円 2年	更新事務手数料	5500円税込み
保証会社	クレディセゾン(プロフィ) 保証料(初回契約時) 25%、保証料(月額) 800、		
退去予定日	2025年7月31日	入居時期	相談
備考	・ルームクリーニング代、エアコンクリーニング代 退去時敷金より精算 ・短期解約違約金有⇒1年以内の解約の場合、賃料1ヶ月分ご負担 ・解約予告1ヶ月前 ・法人契約の場合、敷金2ヶ月 礼金1.5ヶ月		

・BS/CS/CATV(要確認) ・インターネット:フレッツ光ネクスト(要確認) ・駐輪場:無料(要空確認) ・退室前の申込みは先行申込となります

駐輪場等の空き確認はこちら⇒ 株式会社TFDコミュニティ 03-3582-2652

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

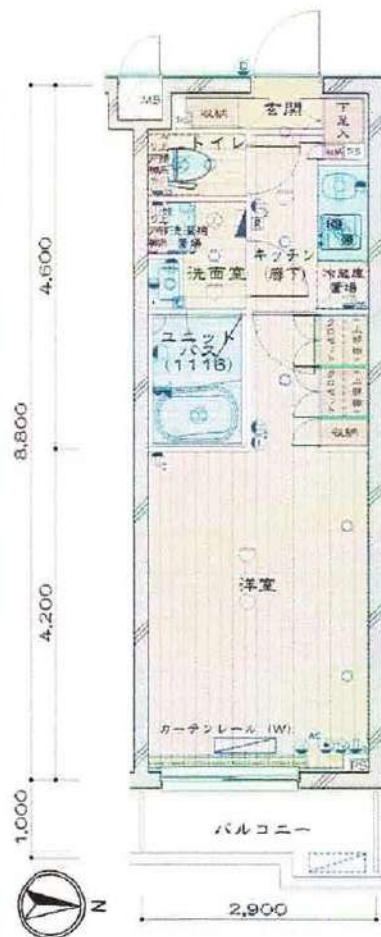
LOUVRE MUSASHISEKI NIBANKAN

ループル武蔵関式番館 307号室



■住居専有面積: **25.52㎡ (7.71坪)**

■バルコニー面積: **3.21㎡ (0.97坪)**



7月31日 退去予定

西武新宿線「武蔵関」駅 徒歩4分

建物種別	分譲賃貸マンション		
間取り	1K	専有面積(壁芯)	25.52㎡
賃料	83,500 円		
共益費	10,000 円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月

所在地(住居表示) 〒177-0052 東京都練馬区関町東二丁目9番3

交通 西武新宿線「武蔵関」駅 徒歩4分

築年月 2018(平成30)年10月

階/階建て 3階 / 5階建 構造/総戸数 RC / 40

現況/入居時期 居住中 / 相談 契約期間 2年間

家財保険 日本共済株式会社 更新 可

保険料 20,000円(2年間) 更新料 新賃料の1ヶ月分

設備
オートロックシステム、防犯カメラ、24時間セキュリティシステム、防犯窓付エレベーター、自転車置場(無料)、敷地内ゴミ置場、メールボックス、宅配ボックス、BS/110°CS対応(別途個別契約)、CATV(J:COM 個別契約)、インターネット設備(フレッツ光ネクスト 個別契約)、システムキッチン・2口ガスコンロ、エアコン、ユニットバス(1116)、浴室換気暖房乾燥機(24時間換気機能付)、洋式トイレ(自動脱臭機能付温水洗浄便座)、洗面化粧台、洗濯機用防水パン、ハンガーパイプ付クローゼット、収納、独立型下足入、着脱式室内物干金物、カラーモニター付インターホン、シーリングライト、調光機能付ダウンライト、人感センサー付玄関照明

備考
保証業者必須 セゾン(保証料 契約時:賃料等の25%、月次:800円)他
ルームクリーニング費用 45,000円(税別) 退去時、敷金より精算
エアコンクリーニング費用 13,000円(税別) 退去時、敷金より精算
鍵交換費用 35,200円(税込) ※退去前の場合、先行申込にて受付
あんしんサポート24(2年毎 12,000円【税別】)必須
契約事務手数料 5,500円(税込) 更新事務手数料 5,000円(税別)
共用部分連絡先 株式会社TFDコミュニティ(Tel:03-3582-2652)
※ペット飼育不可 ※解約予告 1ヶ月前 バルコニー 3.21㎡
※法人契約の場合 敷金2ヶ月・礼金1.5ヶ月 ※7月31日 退去予定
※短期解約違約金有(1年以内での契約終了の場合、賃料1ヶ月分)

●本図面及び方位は現況を優先とします ●電波状況は現地でご確認下さい

●インターネットの利用開始時期について当社は責任を負いません

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

有楽町線「平和台」駅 徒歩7分 東武東上線「東武練馬」駅 徒歩18分
有楽町線「氷川台」駅 徒歩19分

FR :

クレヴィスタ練馬平和台 307

東京都練馬区平和台2丁目48-1

構造 鉄筋コンクリート8階建

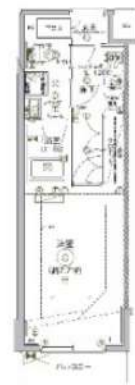
面積 25.93m²

竣工 2017年3月

間取り 1K

退去予定日 :

方角 : 南東



※掲載写真は他の間取りが含まれますので、必ず現地をご確認ください。

セールスポイント

練馬区エリアでの住まいなら、住み心地も快適な「クレヴィスタ練馬平和台」はいかがでしょう。コストパフォーマンスの良い、満足の賃貸物件となります。住まいを有楽町線平和台周辺で求めるのであれば、当社でお部屋探しを行ってください。当社でなら、きっとお客様の希望条件にマッチしたお部屋が見つかることでしょう。

備考

「クレヴィスタ練馬平和台」の物件情報をお探ならお気軽にお問い合わせ下さい。浴室乾燥機が付いているので、カビの発生防止に効果的です。

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



▼賃貸借条件

賃料 87,500円

共益費 15,000円

契約期間 2年

更新料 新賃料の1ヶ月

▼その他条件

ペット 不可

法人 可

外国籍 社会人/大学生 敷金+1
上記以外 敷金+3 償却1

【確認事項】

- ・レジデンシャルサポート (賠償責任・火災保険、24時間駆付)
- ・法人(保証会社不可): 敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
- ・水・風可: 敷金+1ヶ月
- ・2人入居: 敷金+1ヶ月
- ・不動産業者入居不可 (連保も不可)
- ・民泊転貸禁止・先行申込可・先行契約不可

▼初期費用

敷金 0ヶ月

礼金 0.5ヶ月

保証: E+スタート 緊急連絡先40%

保証: ルームバンク 口振手数料¥330 緊急連絡先40%

保証: GTN GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100%
+月次費用 総額家賃の2%

その他月額費用 (詳細左記記載) レジデンシャルサポート料 800円

室内清掃費用 55,000円

鍵交換代 44,000円

その他初期費用 書類作成代: 11,000円

入居時期 予定2025年7月中旬

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



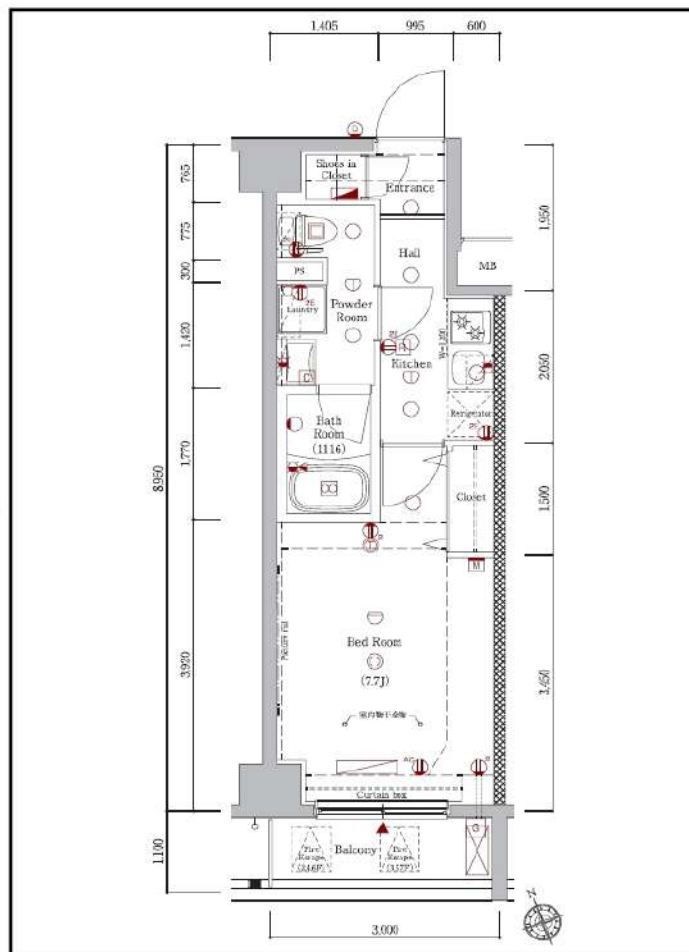
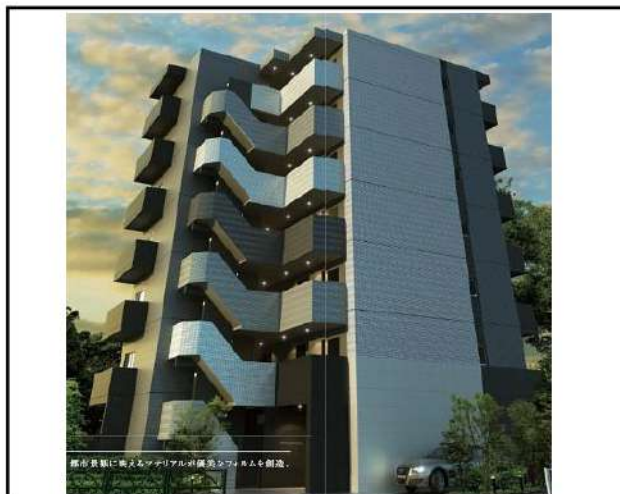
みずけいばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

☆ペット可☆ LUMEED上石神井



◆当社指定の保証会社と保証委託契約を締結して頂きます。
総賃料の半月分を借主様にご負担いただきます。

種 別	分譲賃貸マンション	
◇ 募 集 条 件 ◇		
302 号室 8/13退去予定		88,000 円
管 理 費		8,000 円
敷 金：1ヶ月		礼 金：0ヶ月

所在地	東京都練馬区関町南1-12-12		
交 通	西武新宿線<上石神井>駅、徒歩9分		
構 造	RC造、地上7階建て		
専有面積	26.04㎡	洋 室	7.7帖
竣 工	2018年3月完成		

◇ 設 備 ・ 仕 様 ◇			
☆ TVモニター付オートロック	☆ 浴室乾燥機		
☆ 宅配BOX (24時間対応)	☆ 洗面化粧台		
☆ バス/トイレ独立 (ウォシュレット)	☆ 光ファイバー対応		
☆ システムキッチン (2口ガスコンロ)	☆ BS/CS対応		

◇ その他契約条件 ◇			
☆ 契約期間：2年契約 (更新可)	☆ 解約予告：2ヶ月前		
☆ 1年未満解約：違約金1ヶ月	☆ 更新料：新賃料1ヶ月分		
☆ 事務管理手数料：11,000円	☆ 更新時事務手数料：0.5ヶ月分		
☆ 火災保険料 (2年分)：15,000円	☆ ペット飼育可 (管理規約厳守)		
☆ 鍵交換費用：28,600円 (デンプル)	☆ 小動物飼育使用料：賃料1ヵ月分 (償却)		

※ 退去時：クリーニング代 (4万円) + エアコン洗浄費 (1.5万円) 原状回復費用 = 借主様負担あり

※ 図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。「広告掲載可」※建物管理：(株)開拓地所 TEL：03-5834-3240

will-management will-management will-management will-management will-management will-management will-management will-man

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

物件ID: 13397 * 32

木下の賃貸
KINOSHITA GROUP

プレール・ドゥーク小竹向原

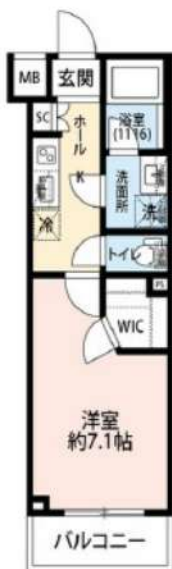
住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ

築浅！駅徒歩3分！洋室約7.1帖+WIC 池袋・新宿・渋谷のターミナル駅へ快速アクセス！

インターネット基本使用料無料(BBMネット)Wi-Fi 完備

ペット相談可(小型犬または猫1匹、敷金2ヶ月)/PET'S ALL RIGHT導入



期間	月謝	敷金
1ヶ月	5,500円	9,900円
2ヶ月	4,400円	8,800円

木下の賃貸 友の会
詳細はこちら▶



※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

ACCESS

東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩3分

西武有楽町線 小竹向原 徒歩3分

西武池袋線 江古田 徒歩10分

405号室

賃料 96,000円

管理費 10,000円

敷金 0ヶ月 礼金 1ヶ月

OUTLINE

間取り	1K	タイプ		専有面積	25.96㎡
入居日	2025年08月上旬	内見	不可		
「木下の賃貸」友の会費 1,980 円(税込)/月額					
所在地	東京都練馬区小竹町1丁目18-9				
構造	RC造	規模	5階建4階		
竣工日	2021年07月	総戸数	33戸		
駐車場施設	無	空き	無		
駐輪場施設	有	空き	要確認		
駐車場敷金	なし	駐車場賃料			
ペット飼育相談		ペット飼育の場合の敷金			
方位	西	ガス	パレットガス推奨		
建物管理会社	株式会社キノシタコミュニティ	電気	パレット電気推奨		

LEASE CONDITION

契約期間	2年	更新料	新賃料 1.25 ヶ月
解約予告	1ヶ月前 に文書で当社宛に通知		
スマートロック登録費用	27,500 円(税込)	消毒代	26,400 円(税込)
定額ルームクリーニング代	63,800 円(税込)		

EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	○
TVモニター付きインターフォン	○	洗濯機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き	○	CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	○
IHクッキングヒーター	○	エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽	○		

①保証会社加入必須。木下グループ保証：初回保証料80%、利用手数料月額550円(税込)、継続保証委託料20,000円(2年毎)
②木下の賃貸友の会加入必須。入居者補償制度、住まいのトラブル緊急サポート等のサービスを提供。月額1,980円(税込)～/法人プラン月額990円(住まいのトラブル緊急サポートのみ)
③12か月未満の解約時、賃料1か月分の違約金がかかります。
④CATV、BS-CS110°、インターネット等(導入されているか否かは要確認)には別途契約、費用がかかります。
⑤BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですがオプションサービス(物件により利用できない場合があります)には別途費用がかかります。

備考

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

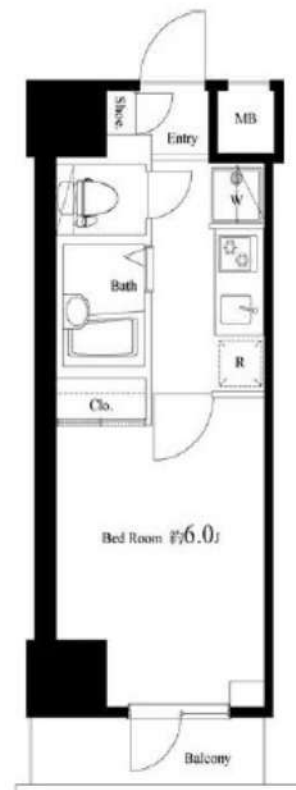
JR埼京線
「板橋」駅徒歩 2分

都営三田線
「新板橋」駅徒歩 5分



- タイル張りの美しい外観
- カラーTVモニター付オートロック
- 共用部に防犯カメラ設置
- 安心の玄関ダブルロック
- 人感センサーライト付
- 床LL45等級フローリング
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- バスルームとトイレを独立

- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- お湯張りお知らせブザー付バス
- 室内洗濯機置場
- 収納便利なクローゼット
- マルチメディアコンセント
- インターネット光対応(別途費用)
- CATV対応(別途費)
- BS・110°CS対応(別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- 駐輪場(空き条件状況等、要詳細確認)



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

1003 号室 専有面積 20.32㎡

間取 1K

賃料 99,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都板橋区板橋1丁目11-7
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 12階建
総戸数／ 97 戸
築年月／ 2009年05月20日
入居日／ 2025年09月15日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずいばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

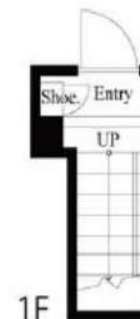
Access

東京メトロ有楽町線
「千川」駅徒歩 12分

東京メトロ有楽町線
「要町」駅徒歩 14分



- カラーTVモニター付オートロック
- 共用部防犯カメラ設置
- ダブルロック・ディンプルキー採用の玄関錠
- 遮音性に優れたフローリング仕上げ
- 室内を快適に保つエアコン設置(1基)
- 2口ガスコンロシステムキッチン
- パスルームとトイレを独立
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 暖房便座付温水シャワートイレ
- 防水パン付き室内洗濯機置き場
- ★Wi-Fiインターネット使い放題
- ↑速度等詳細はTel.0120-554-327
- ★追い焚き機能付きバス
- 清潔な暖房付き温水シャワートイレ
- 収納便利なクローゼット
- トール型シューズボックス
- BS・110°CS利用可能(別途費用)
- ダイアル式メールボックス
- 24時間利用可能な宅配ボックス
- 退去時清掃費用、更新時更新費用等有り



0203 号室 専有面積 29.14㎡

間取 1LDK

賃料 133,000 円/月

共益費 6,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都豊島区高松3丁目11-9
構造・規模／ 木造 3階建
総戸数／ 9 戸
築年月／ 2021年02月26日
入居日／ 2025年07月20日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

A保証システム利用料(家賃総額の50%～)
↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円
24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
※賃料口座引落し(口座振替手数料要確認)
普通賃貸借2年契約
更新料:1ヶ月(更新事務手数料無)
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
駐輪場:無料(1住戸1台まで)
【物件名】ノービスセンカワ

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

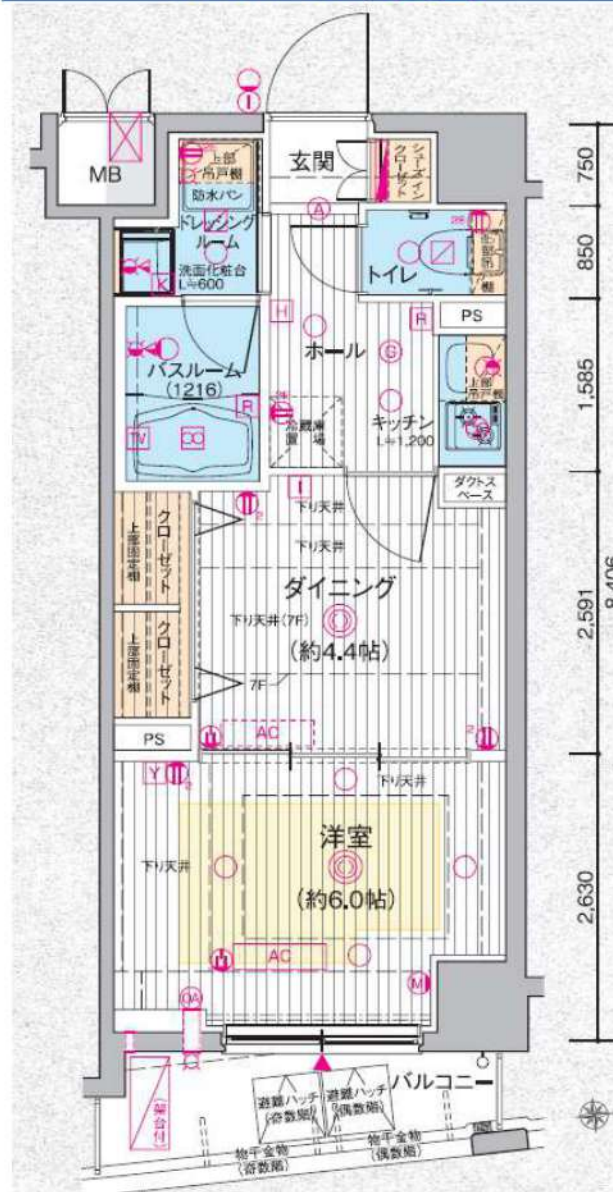


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

Gallery / 物件写真



RoomPlan / 図面



種別	分譲デザイナーズマンション
物件名	エステムプラザ池袋ザ・ヴィンテージ 号室:606 専有:31.1㎡
賃料	139,400円
共益費	15,600円
敷金	1ヵ月分
礼金	1ヵ月分
住所	東京都豊島区南池袋3-24-21
交通	有楽町線「東池袋」駅徒歩2分 副都心線「雑司が谷」駅徒歩6分 JR山手線「池袋」駅徒歩9分
建物	RC造・地上9階建 総67戸
物駐車	自動車57台
竣工	平成25年10月中旬
契約期間	2年
火災保険	18,000円(2年契約)
ペット	登録料5千円(税別)・消毒代2万円(税別/退去時)・室内クリーニング代契約時先払い
飼育時	契約時事務手数料1万円(税別)
保証会社	加入必須。更新料は新賃料の1ヶ月分。
解約	2ヶ月前予告、解約月家賃月割り
室内クリーニング	代:77,500円(税別)
退去時	敷金から相殺。
鍵交換	代:35,000円(別途消費税)
エアコンクリーニング	代:12,000円(税別/退去時)
退去時期	7月13日退去予定
入居時期	相談(※退去日次第)
短期解約違約金	無し

- ★防犯カメラ17台★2人入居可
- ★24時間ALSOK(総合警備保障)対応
- ★ディンプルキー採用★ペット可小型犬2匹迄
- ★玄関に人感センサーライト★独立洗面台有
- ★室内洗濯機置場★宅配ボックス有
- ★TVモニター付インターホン★民泊禁止
- ★浴室乾燥機付バスルーム★ペット相談
- ★ウォシュレット★地デジ対応
- ★24時間浴室暖房・乾燥・換気システム
- ★2口ガスコンロ★ダブルロック
- ★フレッツ光★バストイレ別
- エアコン、電気・都市ガス、上下水道、オートロック

1※但し、現況を優先する

エステム安心クラブ入会金:5千円(税抜/契約時)

エステム安心クラブ:900円(税抜/月額)

インターネット: FLET'S光 ※別途契約が必要

安心を見守る24時間監視システム

CSP

セントラル警備保障

全10路線5駅利用の
快適フットワーク

防犯カメラ×17台設置

24時間・365日緊急対応

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずの湾



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

池袋駅

ARISA COURT (アリーサコート) 206

間取り
1LDK

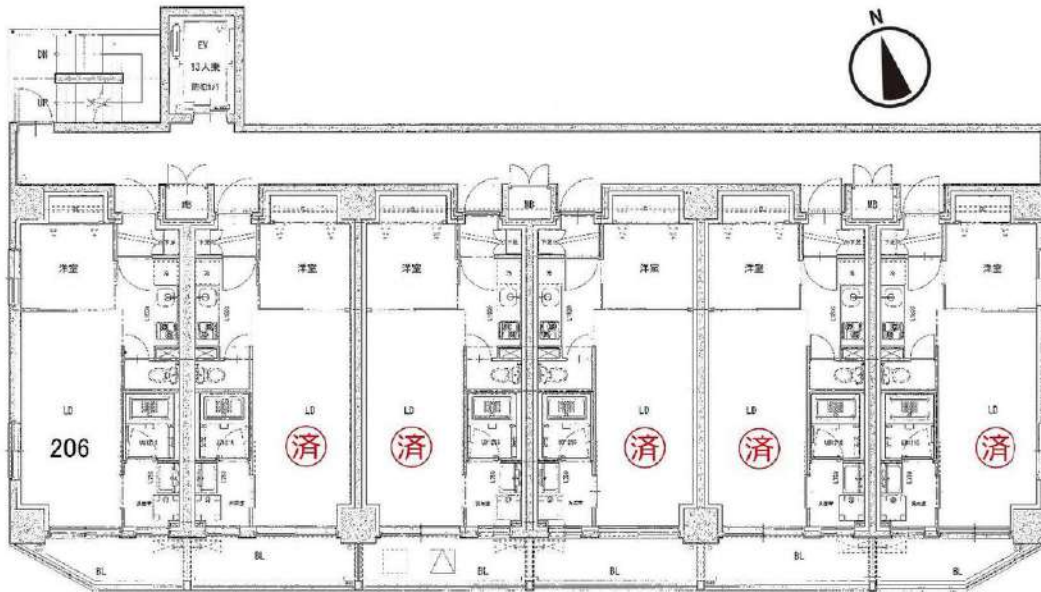
専有面積
36.94㎡

築年月
2019年02月

- ★全館屋内廊下★防音仕様2重窓★
- ★楽器・音楽等相談★2Fフロア、ピアノ可★
- ★Wi-Fi★インターネット無料★

チェックポイント！

駐輪場有(550円/月)主要採光面：南向き、事務所使用不可、楽器相談(グランドピアノ可(2階フロアのみ) 声楽可・音楽配信・その他楽器相談(打楽器・アンプ不可))ペット不可、保証人不要、二人入居可、2面採光外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、角部屋、24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、2口コンロ、システムキッチン収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、ダウンライト、室内洗濯機置場、室内物干し、都市ガス、全居室フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、ダブルロックドアオートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インター。



206号室 167,000円 10,000円(9月上旬入居 ※先行契約)

★2階フロア・ピアノ可(グランドピアノ可)(階下・居住室無し)

※音楽可、楽器等相談(打楽器・アンプ等不可)

物件種目	貸マンション
最寄駅	池袋
間取タイプ	1LDK
賃料	167,000円
礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし	

物件所在地	東京都豊島区池袋2丁目21-1
交通	東京メトロ副都心線 池袋 徒歩5分
建物名	ARISA COURT (アリーサコート) 206
構造・規模	RC 7階建/2階部分
使用部分	36.94㎡
間取内訳	洋3.5 LDK 11.1
築年月	2019年02月
管理費等	10,000円/月
駐車場	なし 駐輪場空有 月額550円
現況	居住中 2025年08月31日退去予定 入居可能 2025年9月上旬予定
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、洗面所独立、2口コンロ、システムキッチン収納スペース、クローゼット、シューズボックス、照明器具、ダウンライト、室内洗濯機置場、室内物干し、都市ガス、全居室フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無...
保険等	要 2年23,000円
備考	防音MS ◆防音壁2重窓 ◆グランドピアノ可(2Fフロアのみ) ◆全館屋内・内廊下 ◆Wi-Fi ◆インターネット無料 ※短期解約条項有(1年未満:1ヶ月) カギ交換:33,000円 24サポート:16,500円 退居時清掃費用:60,000円(税別) 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 CASA・ルームID(エボス)50% ※GTN・100%

※海外審査可(GTN)

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートークビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732