

バス停「松陰神社」から徒歩4分で渋谷へも楽々♪
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

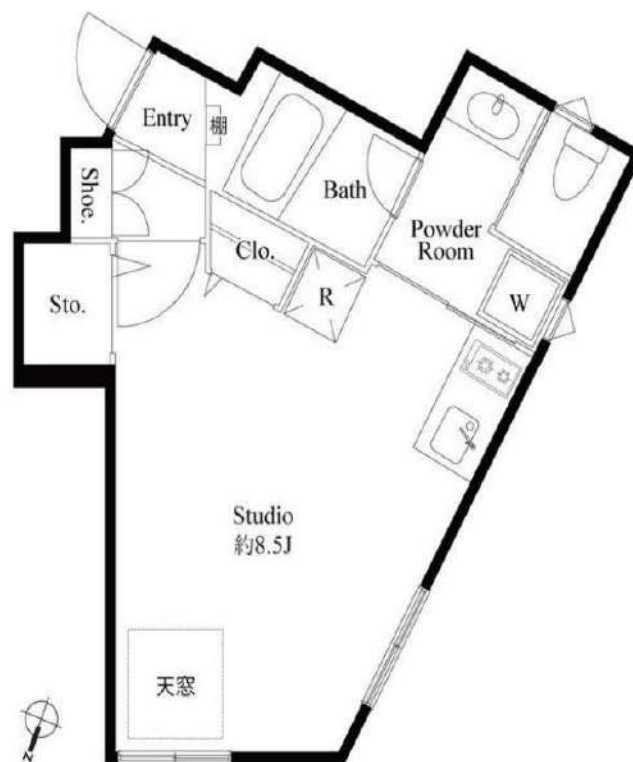
Access

東急世田谷線
「松陰神社前」駅徒歩 2分

東急世田谷線
「世田谷」駅徒歩 4分



- スタイリッシュな外観
- 安心！共用部には防犯カメラ設置
- カラーTVモニター付オートロックシステム
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- 防犯力のある鍵デッド・ドアガード採用
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- システムキッチン(耐震吊戸棚・下収納有)
- キッチン2口ガスコンロ(レンジフード付)
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- 便利な三面鏡裏収納付シャンブドレッサー
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- 雨天・外出時に便利で嬉しい！室内物干し
- 収納力のあるトール型シューズBOX
- ★外出時も安心！防犯シャッター
- ネット・CATVイッツコム※要契約・費用
- 24時間受取可能！宅配BOX
- あると便利！敷地内ゴミ置場
- 学生契約・外国籍・2人同居相談可能
- 退去時清掃費用、更新時更新費用等有



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

0104 号室 専有面積 23.65㎡

間取 1R

賃料 80,000 円/月

共益費 9,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都世田谷区若林4丁目22-5
構造・規模／ 木造 3階建
総戸数／ 10 戸
築年月／ 2018年01月30日
入居日／ 2025年08月01日

契約条件

保証金2ヶ月 (契約時償却)

CH保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)

保証金契約時償却

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

貸主指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

↑保険会社より別途お客様にご連絡が入ります

※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借2年契約

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

FOR RENT ステージグランデ三軒茶屋アジュールコート 301号室

賃料

86,000円

管理費

7,000円

敷金

1ヶ月

礼金

1ヶ月



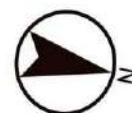
ペット	不可	事務所	不可	楽器	不可
入居諸条件	当社指定の保証会社・集金代行会社をご利用の上、毎月26日までに翌月分の賃料管理費等をお支払いいただきます。退去月の賃料管理費等は月額満額を一旦お支払いいただき、退去日以降の日割精算とさせていただきます。当社指定の入居手続きサポート会社有。 入居者負担 ※費用は仕様・設備内容等によって増額となる場合がございます。 【契約時】 保証会社初回保証料賃料等50%～、初回登録手数料5,500円（税込） 鍵交換代29,700円（税込） 【月額】 家財保険料相当額：毎月600円、緊急サポート24：毎月1,650円（税込） 【更新時】 更新料 新賃料の1ヶ月分、更新登録手数料5,500円（税込） 【退去時】 ルームクリーニング費用 35,000円（税別） 【解約予告期間】 1ヶ月				
提携保証会社	ジェイリース：（個人）賃料等50%/毎月1千円 （学生）15,000円/毎月1千円（法人）賃料等50%～/毎月1千円～ GTN：（外国籍）賃料等70%/毎月1千円				
所在地	東京都世田谷区上馬5-35-19				
交通	東急世田谷線「若林」駅徒歩6分 東急田園都市線「三軒茶屋」駅徒歩13分				
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上7階建て				
専有面積	22.25㎡	バルコニー面積	7.05㎡		
竣工年	2003年11月	総戸数	55戸		
リノベーション		間取り	1K		

POINT

角部屋、二面彩光のお部屋！

物件周辺にはスーパー、コンビニもあります！

敷地内ゴミ捨て場、宅配ボックスあり！



※図面が現況と異なる場合は現況優先とします

現況	2025年8月22日 解約予定	入居予定日	9月中旬
管理会社	株式会社快適空間		
設備	オートロック、宅配ロッカー、エレベーター、BS、CS、CATV、2口ガスコンロ、温水洗浄便座、バス・トイレ別、専用バス、シャワー、浴室乾燥機、ガス給湯、室内洗濯機置場、エアコン、照明、分譲タイプ		
インターネット	有		
駐輪場	有	バイク置場	有

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

2022年築

reussite池尻

レユシットイケジリ



東急田園都市線 池尻大橋駅
徒歩 6分

駅近築浅アパート

☆閑静な住宅街

☆近隣にスーパー・世田谷公園

・天空公園・緑道・スタバ

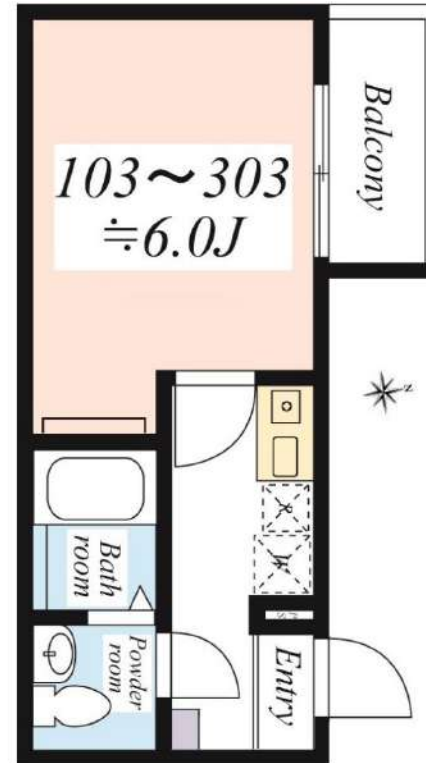
・百円ショップ

・コンビニ(ファミマ・セブン等)

有り！生活便利性○



・全室角部屋！
・インターネット無料！
(ベストエフォート300Mbps)



賃料 91,000 円

共益費：5,000円

図面と現況が異なる場合、現況優先となります。

名称	reussite池尻 103			
間取	1K			
賃貸条件	賃料	91,000 円		
	共益費	5,000 円		
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	〒154-0001 東京都世田谷区池尻3-18-10			
交通	東急田園都市線 池尻大橋駅 徒歩 6分 東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩15分 東急東横線 中目黒駅 徒歩27分			
建物	構造	木造3階建 1階部分		
	専有面積	19.25㎡		
竣工	2022年2月			
入居日	9月上旬(8月24日退去予定)			
期間	普通賃貸借契約 2年			
更新料	新賃料1ヶ月分			
設備	【設備・仕様】 ○TVモニター付インターホン ○エアコン ○フローリング ○IH1口キッチン ○独立洗面台 ○温水洗浄便座 ○室内洗濯機置場 ○シューズBOX ○バルコニー ○宅配BOX ○1・2階シャッター有 ○プロパンガス ○インターネット無料 ○BS ○CATV(iTSCOM) ○全室角部屋 ○自転車置場(空要確認)			
備考	【契約時費用】 保証会社要：初回 総賃料50%+月額 総賃料1% ぐらしーど24：15,000円(税別)/2年 火災保険料：20,000円/2年 鍵交換費用：22,000円(税別) プロパンガス保証金：15,000円(退去時返金) ※1年未満の解約の場合違約金あり(総賃料1ヶ月)			

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

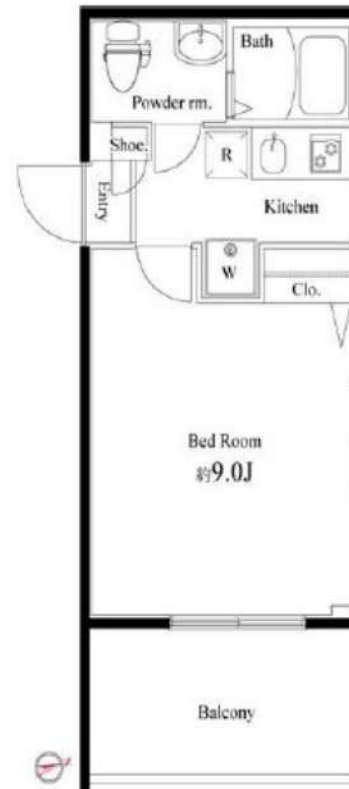
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

RENECAT導入済物件消臭★抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

京王線
「上北沢」駅徒歩 3分

京王線
「桜上水」駅徒歩 8分



0306 号室 専有面積 25.44㎡

間取 1K

賃料 114,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都杉並区下高井戸1丁目41-2
構造・規模／ 鉄筋コンクリート造 5階建
総戸数／ 36 戸
築年月／ 2016年08月22日
入居日／ 2025年07月28日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)
普通賃貸借1年契約(更新型)※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロック
- 安心の玄関ダブルロック
- 防犯性に優れたディンプルキー
- 人感センサー付玄関照明
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- バスルームとトイレを独立

- お湯張り機能付バス
- ★雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- シャンプードレッサー洗面台
- 収納便利なクローゼット
- トール型シューズBOX
- 24時間受取可能宅配BOX
- 防犯モニター付きエレベーター
- ペット可小型1匹まで:別途敷金1ヶ月
- 駐輪場(登録料5,500円)空要確認
- 2人入居・外国籍入居可能・海外審査可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

グラントレゾール明大前 307号室

1DK

145,000円

管理費 10,000円

礼金 1ヶ月

敷金 無

京王線「明大前」徒歩7分

京王井の頭線「明大前」徒歩7分

京王井の頭線「東松原」徒歩7分



所在	東京都世田谷区松原1丁目11-8		
間取詳細			
構造・階建	RC 2階 / 地上3階建、地下1階		
専有面積	40.42㎡	物件種別	マンション
築年月	2008年8月	開口向き	
入居時期	相談	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 20,000円 2年	連帯保証人	不要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(ミライズインシュア) 保証料(初回契約時)50%、保証料(更新時)12000円、エルズサポート・いえらぶパートナーズ利用可		
駐車場		駐輪場	
入居諸条件	二人入居可、外国人可、カップル向け、分譲タイプ、新婚向け		
その他費用	鍵交換費用33,000円、ハウスクリーニング88,000円(退去時)、24時間駆け付けサポート1,100円(月額)、契約事務手数料11,000円(入居時)		
周辺施設	まいばすけっと松原2丁目店まで363m、生鮮食品館AZUMA明大前店まで444m、miniピアゴ松原1丁目店まで416m、ローソン明大前駅南店まで431m		
設備	都市ガス、宅配ボックス、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン付き、シャワートイレ付き、システムキッチン、TVモニタ付インターホン、オートロック、分譲タイプ、二人入居可、バルコニー、クローゼット		
備考	特約:1年未満解約の場合は短期解約違約金 総賃料1ヶ月分、更新事務手数料:新賃料0.3ヵ月分(税別)、解約予告1ヵ月前・大手法人諸条件相談可能☆2025年8月29日退去予定☆		

※最新の空室・申込状況はイタンジにてご確認ください

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずがべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732