

貸マンション

生田駅

ステージグランデ生田駅前(ステージグランデイクタエキマエ) 311

間取り
1K

専有面積
25.50㎡

築年月
2013年08月



チェックポイント！

バイク置場有,駐輪場有,主要採光面：北向き,保証人不要,二人入居可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,カードキー,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	生田
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 76,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市多摩区三田1丁目26-1		
交通	小田急小田原線 生田 徒歩2分		
建物	建物名	ステージグランデ生田駅前(ステージグランデイクタエキマエ) 311	
	構造・規模	R C 5階建 地下1階/3階部分	
	使用部分積	25.50㎡	
	間取内訳	洋室7.1・K2	
築年月	2013年08月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能	簡易 相談
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,2口コンロ,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,エアコン,C S,B S端子,C A T V,...		
保険等	不要		
備考	短期解約違約、指定の引越業者あり。指定の電力会社あり。ペット可(礼金1ヶ月追加、ネット使用料無料、設備充実のマンションです。事務所・SOHO利用不可。図面と現況が異なる場合は、現況が優先となります。更新事務手数料、5,000円(税別)。クリーニング代、退去時別途。株式会社じしろサポート24(火災保険付き)月額2,000円(税別)。契約事務手数料：5,500円室内消毒代：16,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要(初回)総賃料の80%～(月額)総賃料の1%～(決済サービス料)500円(税抜)/月 鍵交換代等：有 38,500円～ 利用駅1：小田急小田原線 駅売ランド前 徒歩18分 利用駅2：JR南武線 中野島 徒歩26分		

貸マンション

川崎駅

ベルグレード川崎A Z(ベルグレードカワサキエーゼット) 902

間取り
1K

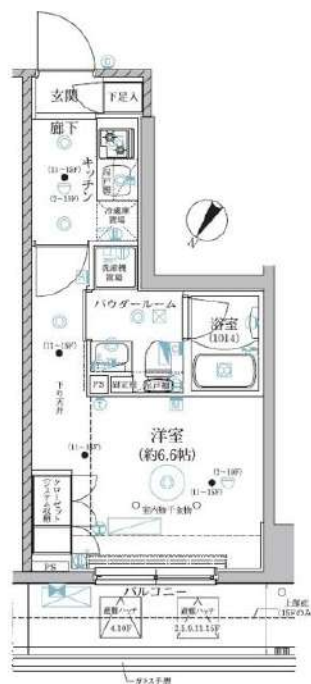
専有面積
21.57㎡

築年月
2020年07月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：北西向き、ペット相談 小型犬可猫可、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、24時間換気システム、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、パルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	川崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 79,500円 礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区小川町 18-26		
交通	J R 東海道本線 川崎 徒歩8分		
建物	建物名	ベルグレード川崎A Z(ベルグレードカワサキエーゼット) 902	
	構造・規模	R C 15階建/9階部分	
	使用部分積	21.57㎡	
	間取内訳	洋室6.6	
築年月	2020年07月	契約期間	1年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中 2025年08月22日退去予定	入居可能時期	2025年9月上旬予定
設備	B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、C S、B S端子、インターネット使用料無料、オートロック、モニター付インターホン、防犯カ...		
保険等	要 1年10,000円		
備考	★諸条件はレイズの図面が優先となります★ 契約事務手数料：5,500円 消臭除菌代：8,800円 あんしんサポートα(1年間)：16,500円/年 更新料：新賃料0.5ヶ月 賃貸保証：加入要 初回契約時：50% 月額：1%、月額プラン(月額賃料総額の3%) /初回・年間保証料なしも選択可 利用駅1：J R 京浜東北・根岸線 川崎 徒歩8分 利用駅2：京急本線 京急川崎 徒歩10分		

貸マンション

京急川崎駅

メインステージ川崎EAST(メインステージカワサキイースト) 0202

間取り
1K

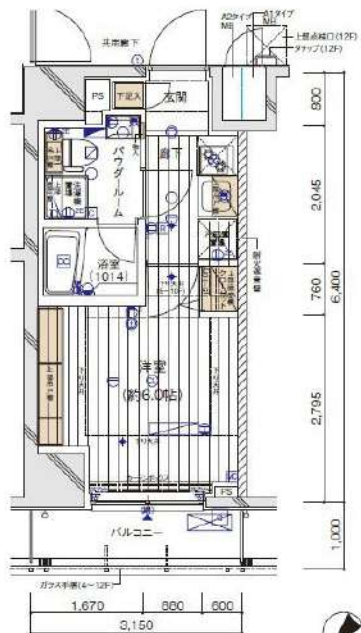
専有面積
20.16㎡

築年月
2016年07月



チェックポイント！

主要採光面：北西向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談、保証人不要、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ、24時間換気システム、B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、火災警報器（報知機）、24時間セキュリティ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	京急川崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 83,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市川崎区堀之内町 1 番地 4		
交通	京急本線 京急川崎 徒歩6分		
建物	建物名	メインステージ川崎EAST(メインステージカワサキイースト) 0202	
	構造・規模	RC 12階建/2階部分	
	使用部分積	20.16㎡	
	間取内訳	洋室 6 畳	
築年月	2016年07月	契約期間	2年
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2025年8月下旬予定
設備	B・T別、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、照明器具、人感センサー付照明、ダウンライト、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット使用...		
保険等	要 2 年 16,000円		
備考	ペット可（敷1）引越業者当社指定保証会社必須（セゾン）退去時要清掃代解約予告50日前ネット込（シーファイブ）電力会社指定有 ハウスクリーニング費用（退去時請求）：49,500円 退去時鍵交換費用（契約時請求）：29,700円 AMLクラブサポート費用（契約時請求）：16,500円 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要家賃総額より50%～ 利用駅1：JR京浜東北・根岸線川崎 徒歩9分 利用駅2：JR南武線川崎 徒歩9分		

貸マンション

武蔵新城駅

ディアレイシャス武蔵新城(ディアレイシャスムサシシシジョウ) 304

間取り
1K

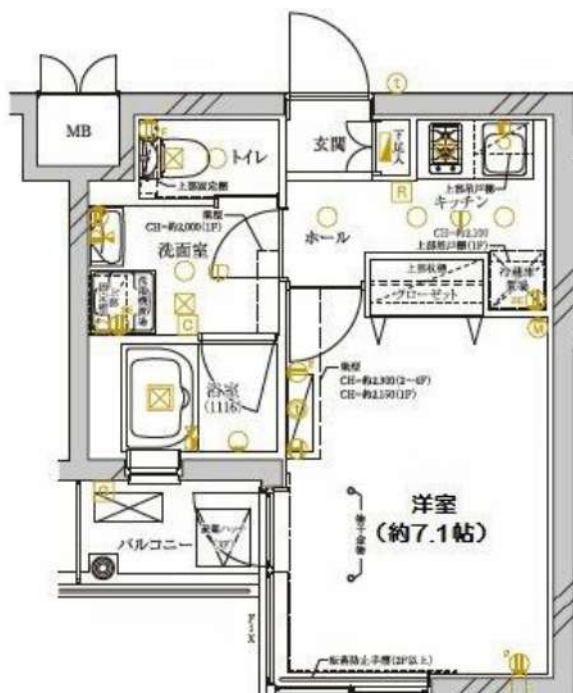
専有面積
25.60㎡

築年月
2019年03月



チェックポイント！

主要採光面：西向き事務所使用不可、楽器不可、保証人不要、ルームシェア不可、2面採光、外観タイル張り、常時ゴミ出し可能、分譲タイプ24時間換気システム、閑静な住宅街、B・T別シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯都市ガス、フローリング、エアコン、C.S、B.S端子、MMコンセント、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付オートロック、モニター付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、火災警報器（報知機）バルコニーエレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	武蔵新城
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 94,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市高津区末長4丁目24-15		
交通	J R 南武線 武蔵新城 徒歩5分		
建物	建物名	ディアレイシャス武蔵新城(ディアレイシャスムサシシシジョウ) 304	
	構造・規模	RC 5階建/3階部分	
	使用部分積	25.60㎡	
	間取内訳	洋室7.1畳	
築年月	2019年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費8,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	2025年8月中旬予定
設備	B・T別シャワー、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、2口コンロ、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、エアコン、C.S、B.S端子、MMコンセント、インターネット使用...		
保険等	要 2年18,000円		
備考	8月中旬頃から入居可能予定 保証会社必須エポスカード・日本セーフティー 退去時クリーニング代：60,000円 くらしーど24：16,500円 鍵交換費用（必須）：38,500円 契約事務手数料：11,000円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エポスRoomID 初回50% 月次保証料：1%/月 利用駅1：J R南武線 武蔵中原 徒歩20分 利用駅2：東急田園都市線 高津 徒歩28分		

貸マンション

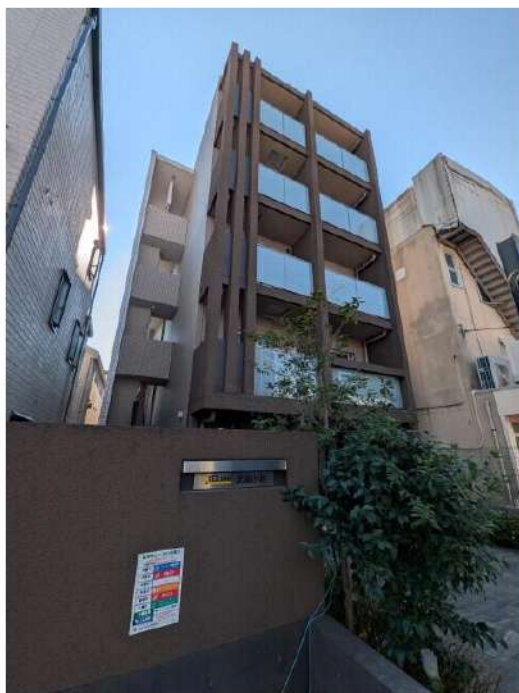
武蔵小杉駅

キューブ武蔵小杉(キューブムサシコスギ) 204

間取り
1K

専有面積
20.74m²

築年月
2017年11月



チェックポイント！

保証人不要,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,トイレ,温水洗浄便座,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	武蔵小杉
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 95,000円
	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県川崎市中原区下沼部 1904-27		
交通	J R 埼京線 武蔵小杉 徒歩10分		
建物	建物名	キューブ武蔵小杉(キューブムサシコスギ) 204	
	構造・規模	R C 5階建/2階部分	
	使用部分積	20.74m ²	
	間取内訳		
築年月	2017年11月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別,トイレ,温水洗浄便座,システムキッチン,クローゼット,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,エレベーター,宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	特約：1年未満解約の場合は早期解約違約金 総賃料1ヶ月分、更新事務手数料：新賃料0.3ヶ月分(税別)、解約予告1ヶ月前・大手法人諸条件相談可能2025年7月21日迄未予定定 特約：1年未満解約の場合は早期解約違約金 総賃料1ヶ月分、更新事務手数料：新賃料0.3ヶ月分(税別)、解約予告1ヶ月前・大手法人諸条件相談可能2025年7月21日迄未予定定 退去時ハウスクリーニング：53,000円 24時間駆け付けサポート：1,100円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回契約時：50%、更新時：12,000円、エスサポート・いえらふパートナーズ利用可 鍵交換代等：有 33,000円～ 利用駅1：J R 南武線 向河原 徒歩4分 利用駅2：東急東横線 武蔵小杉 徒歩15分		

初回保証料2万円！初期安！！

住み替え応援システム
Re・Room
新築と系のつながる！

ペット飼育相談可！

(小型犬1匹または猫2匹まで、敷金2ヵ月)



♪ホームステージング203・904設置済み♪



203号室の
室内の様子が
見られます。

※ 同面と現状が異なる場合には現状を優先とします。

西武線(単位:円)					
1001		1002	1003		管理費
103,000	(成約)	101,000	102,000	(成約)	15,000
AQ: 25.8万円		C: 25.8万円	B: 25.8万円	A1: 25.8万円	
901	902	903	904	905	
102,500	102,500	102,500	102,500	102,500	1元
AQ: 25.8万円	C: 25.8万円	C: 25.8万円	B: 25.8万円	A1: 25.8万円	
801	802	803	804	805	
102,000	102,000	102,000	102,000	102,000	
AQ: 25.8万円	C: 25.8万円	C: 25.8万円	B: 25.8万円	A1: 25.8万円	
701	702	703	704	705	
101,500	101,500	101,500	101,500	101,500	
AQ: 25.8万円	C: 25.8万円	C: 25.8万円	B: 25.8万円	A1: 25.8万円	
601	602	603	604	605	
101,000	101,000	101,000	101,000	101,000	
AQ: 25.8万円	C: 25.8万円	C: 25.8万円	B: 25.8万円	A1: 25.8万円	
501	502	503	504	505	
100,500	100,500	100,500	100,500	100,500	
AQ: 25.8万円	C: 25.8万円	C: 25.8万円	B: 25.8万円	A1: 25.8万円	
401	402	403	404	405	
100,000	100,000	100,000	100,000	100,000	
AQ: 25.8万円	C: 25.8万円	C: 25.8万円	B: 25.8万円	A1: 25.8万円	
301	302	303	304	305	
99,500	99,500	99,500	(成約)	(成約)	
AQ: 25.8万円	C: 25.8万円	C: 25.8万円	B: 25.8万円	A1: 25.8万円	
201	202	203	204	205	
(成約)	(成約)	99,000	99,000	99,000	
AQ: 25.8万円	C: 25.8万円	B: 25.8万円	B: 25.8万円	A1: 25.8万円	
101	102	103	104	105	
(成約)	(成約)	99,000	99,000	99,000	
AQ: 25.8万円	C: 25.8万円	B: 25.8万円	B: 25.8万円	A1: 25.8万円	

254922, 管理入塾, 26巻8号, 秋号, 8-12頁, 254922, 254922-2

泰山▲

※路上駐車、絶対に禁止※

※エントランスは媒体掲載禁止※

1・5号室
※1号室反転
A1917:25.81m

2号室
097:25.81

3号室
C947: 25.81m

4号室
B97: 25.81ml

1004号室
E9イブ: 25.81mi



※図面と現状が異なる場合には現状を優先とします。