

クレイシア芝浦

分譲賃貸マンション
インターネット (Wi-Fi) 無料!



写真はイメージです
インターネットはギガプライズのみ利用可
※民泊利用禁止
※ペット飼育不可

保証会社加入必須

- Ⅰ、新日本信用保証
- ①初回賃料総額40% (年額1万円)
- ②初回賃料総額80% (年額無)
- ③学生プラン初回3万円4年間年額無 (5年目~年額1万円)※要学生証コピー
- 口座振替手数料 216円(税込)/月

- Ⅱ、ジャックス保証
- 初回賃料総額40% (年額1万円)
- 口座振替手数料無し

- 本物件の北西方向 (直線距離約70m) に組関係の事務所が存在すること。
- 本物件の北東方向 (直線距離約15m) に寺院施設 (納骨堂を含む) が存在すること。

号室	賃料		
702	106,500円		
管理費	12,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都港区 芝浦1丁目11-6		
交通	JR山手線 田町 徒歩9分 ゆりかもめ 日の出 徒歩9分 三田線 三田 徒歩9分		
構造	鉄筋コンクリート (RC造) 10階建		
専有面積	25.66㎡	開口部方位	南東
総戸数	33戸	間取り	1K
築年月	2014/07	契約期間	2年
入居日	10月初旬 09/09退去(入居中) 内見09/10~		
設備等	都市ガス, 公共下水, 宅配BOX, バス・トイレ別, 浴室乾燥機, 室内洗濯機置き場, ガスコンロ, コンロ2口, バルコニー, エレベーター, エアコン, 独立洗面台, 防犯カメラ, 温水洗浄便座, ネット無料, グリル, モニタ付オートロック, ゴミ置場, シリンダーキー (ディンプル), ダブルロックキー		
備考	※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込) 1ヶ月分 ※更新事務手数料: 新賃料の0.5ヶ月分 (税込) ※ルームクリーニング代(退去時支払): 48,400円(税込) ※エアコンクリーニング代(退去時支払): 13,200円(税込) FAST ASSIST24/月額: 1,100円(税込) 室内除菌消毒代: 8,800円(税込) 鍵交換料: 35,200円(税込) 保険料: 20,000円 2年 解約予告: 1ヶ月前		

図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料: 新賃料の1ヶ月分

間取り図



基本情報

住所	東京都港区芝 1丁目 10-12	号室	303
交通	1 山手線浜松町駅 徒歩7分	間取り	1K
	2 都営三田線芝公園駅 徒歩7分	広さ	壁芯20.55㎡
	3 都営大江戸線大門駅 徒歩7分	方角	西
築年月	2006年7月	構造	RC・15階建
		現況	期日指定 2025年8月下旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	111,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■スタンダードシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / 家具・家電付 / エアコン / システムキッチン / バストイレ別 / 浴室乾燥機 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション
クレセント虎ノ門新橋

JR山手線・銀座線『新橋』駅 徒歩 5分
都営浅草線

都営三田線『御成門』駅 徒歩 5分

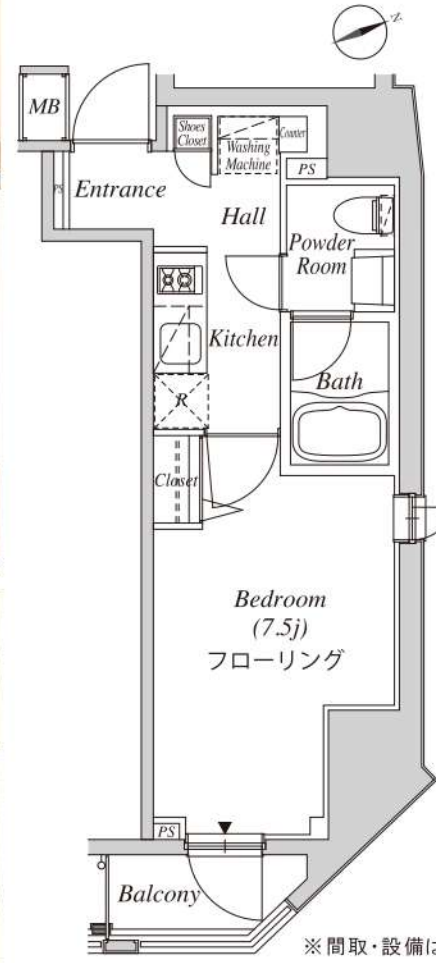
■所在地	港区新橋5-8-6			
■構造	RC造地上15階建	■築年月	2019年11月	
■間取	1K	■用途	住居のみ	
■敷金	1ヶ月分	■礼金	1ヶ月分	
■賃貸条件	■管理費	10,000円	■更新料	新賃料の1ヶ月分
	■契約期間	2年間	■解約予告	2ヶ月前
	■鍵交換代	初期設定料:17,600円(鍵交換無し) 交換ご希望の場合、66,000円		
	■保険	少額短期保険月額950円～		
	■かけつけサービス	24時間サポート月額880円(税込み) ※別途初回委託保証料880円(税込み)		
	■短期解約違約金	1年未満の解約は月額賃料及び管理費の2ヶ月分(大手法人は相談可)		
	■保証人不要システム 右記どちらでもご利用可能	【オリコフォレントインシュア】 初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、 1年毎に1万円の保証委託料 【アイスマイル+プラス】 お手持ちのクレジットカードで賃料保証と 家財保険のセットを決済(クレジットカードが ない場合はご利用不可) 保証料月々払いプランで、月額賃料等の 4.25%+700円		
■入居条件	ペット	民泊	楽器	外国籍
	○	×	×	○
■設備	オートロック	エレベーター	エアコン	
	2口ガスコンロ	温水洗浄便座	浴室乾燥機	
■駐輪場	独立洗面台	モニター付きインターホン	■宅配ボックス	
	■フレックツ光ネクスト	■CATV(J:COM)	■BS/CS110°アンテナ	
■ペット飼育条件	※インターネット・CATVは個別契約が必要です			
	初回登録料550円 上段220円/月、下段330円/月			

最寄り駅から
徒歩 **5** 分
ペット
2頭まで
飼育可

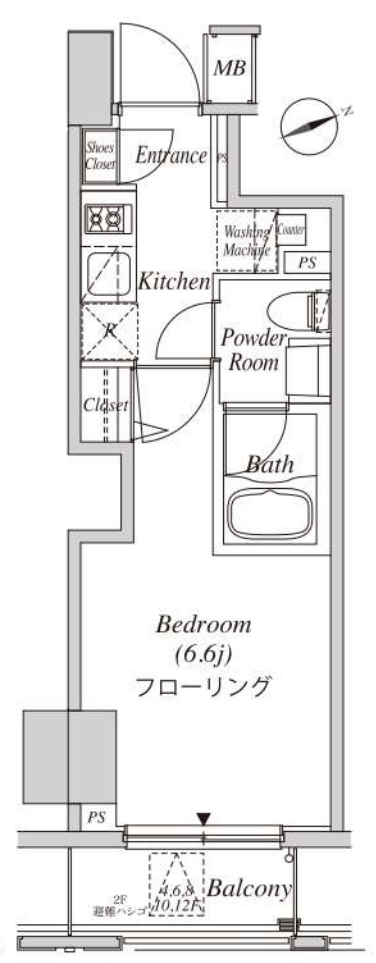


駅近物件！通勤・通学・レジャーなど交通アクセス至便♪
バストイレ独立タイプ♪ クローゼットには姿見ミラー付き♪
設備充実♪ 浴室乾燥機があり雨の日もお洗濯安心です♪

301号室 専有面積 25.76㎡
■賃料 150,000 円
■管理費 10,000円 ■8/7空き予定



502号室 専有面積 20.70㎡
■賃料 128,000 円
■管理費 10,000円 ■現空・内装前



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

メゾン・ド・ヴィレ芝大門

SET・UP賃貸[家具・家電付き]

間取り図



基本情報

住所	東京都港区芝大門2丁目 7-10	号室	901
交通	1 山手線浜松町駅 徒歩6分	間取り	1K
	2 都営大江戸線大門駅 徒歩3分	広さ	壁芯32.42㎡
	3 都営三田線芝公園駅 徒歩5分	方角	南
築年月	1999年2月	構造	SRC・9階建
		現況	期日指定 2025年8月中旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	164,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーニング代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円（最終請求時） ■リクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入（総賃料100%） ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円（家具家電無し契約を希望の場合） ■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満） ■モバイルwifi(50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK） 初回保証料：賃料総額100% 月次手数料2,330円（税込） ■スタンダードシリーズ

設備

エレベーター / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / 分譲賃貸 / 南向き / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 洗面所独立 / クロゼット / オートロック / 最上階 / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



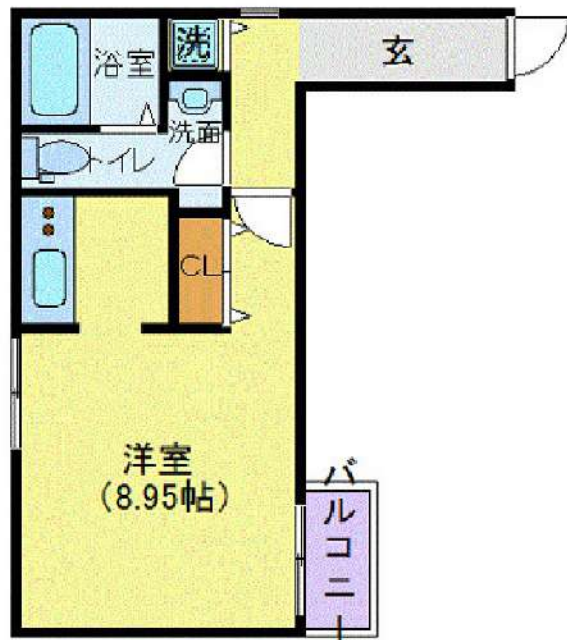
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都港区赤坂8丁目 8-2	号室	104
交通	1 銀座線青山一丁目駅 徒歩8分	間取り	1K
	2 千代田線赤坂駅 徒歩8分	広さ	壁芯31.21㎡
	3 千代田線乃木坂駅 徒歩5分	方角	北東
築年月	2005年7月	構造	RC・4階建
		現況	期日指定 2025年8月下旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	166,000円	再契約料	新賃料の1ヵ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円（最終請求時） ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入（総賃料100%） ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円（家具家電無し契約を希望の場合） ■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満） ■モバイルwifi(50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1ヵ月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK） 初回保証料：賃料総額100% 月次手数料2,330円（税込） ■スタンダードシリーズ

設備

家具・家電付 / バストイレ別 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベット ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション ワムス東麻布

南北線
都営大江戸線「麻布十番」駅徒歩7分
都営大江戸線「赤羽橋」駅徒歩5分

東京タワー至近 東麻布商店街至近

最上階
1フロア1世帯
各室・水回りに
窓があり通風良好

401号室 専有面積 55.48㎡

■賃料 208,000 円

■管理費 12,000円 ■7/31空き予定

■所在地		港区東麻布2-5-10											
■構造		鉄骨造地下1階 地上4階建		■築年月		1988年4月							
■間取		2DK		■用途		住居のみ							
敷金		1ヶ月分		礼金		1ヶ月分							
■賃貸条件	■管理費		12,000円		■鍵交換代		17,600円						
	■契約期間		定期借家2年間(再契約可) 【中途解約違約金】 1年未満の解約は月額賃料及び管理費の2ヶ月分、解約予告2ヶ月前 【再契約の場合】 再契約料:新賃料の1ヶ月分										
	■保険		少額短期保険月額950円～										
	■かけつけサービス		24時間サポート月額880円(税込み) ※別途初回委託保証料880円(税込み)										
	■保証人不要システム 右記どちらでもご利用可能		【オリコフォレントインシュア】 初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、1年毎に1万円の保証委託料 【アイスマイル+プラス】 お手持ちのクレジットカードで賃料保証と家財保険のセットを決済(クレジットカードがない場合はご利用不可) 保証料月々払いプランで、月額賃料等の4.25%+700円										
	家賃も  VISA MasterCard JCB アイスマイル												
■入居条件		ペット		民泊		楽器		外国籍		パート学生		法人	
		×		×		×		○		相談		○	
■設備		■オートロック ■エアコン ■システムキッチン ■フレックス光ネクスト(要個別契約) ■電気温水器											
■駐輪場		初回登録料550円、月額無料											
■駐車場		空き予定1台あり											



敷地内駐輪場 オートロック完備



室内イメージ(現況優先)



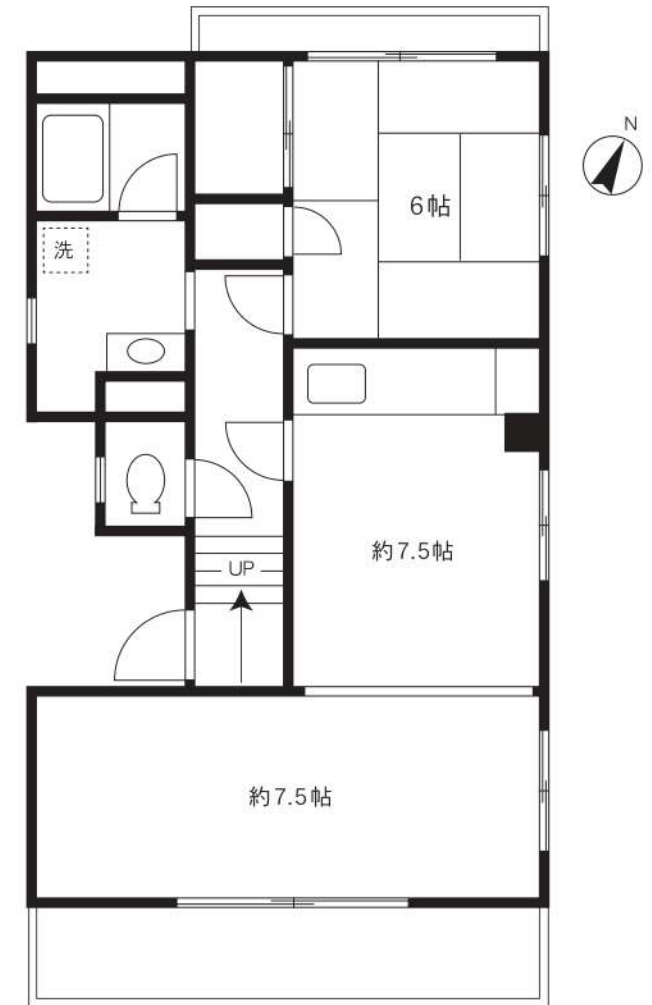
室内イメージ(現況優先)



室内イメージ(現況優先)



バルコニーからの眺め



※間取・設備は現況優先

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732