

★ ペット飼育可能 ★

〈 KeiEi稲田堤 〉

間取

1R

号室

105

専有面積

18.00
㎡

総戸数 12 戸

FOR RENT / WOOC CO.,LTD.



◆ペット飼育可能！（犬・猫どちらか一匹）※敷金+1.5ヶ月

◆駐輪スペース無料！

◆インターネット無料！コンセント内蔵Wi-Fi！

◆近隣駐車場有！仙谷2丁目（A）駐車場 ☎044-945-3851 不動産案内センター



嬉しい初期安 25,000円プラン

◎ 礼金なし ◎ 敷金なし
保証料：8,000円 保険料：17,000
合計25,000円+資料でご入居できます

□アクセス

JR 南武線『稲田堤』駅 徒歩10分

京王相模原線『京王稲田堤』駅 徒歩9分

□賃貸条件

賃料	62,000	円
礼金	0	ヶ月
敷金	0	ヶ月

□物件概要

名称	KeiEi稲田堤
住所	神奈川県川崎市多摩区菅仙谷2-8-23
構造/規模	木造/2階建て
種別	アパート
竣工年月	2021年9月

□その他

入居予定	・2025年8月14日退去予定
更新料	・新賃料の1ヶ月分
更新料	・更新事務手数料 22,000 円(税込)
保険	・家財総合保険 17,000 円(2年間)
保険	・鍵交換代※任意 44,000 円(税込)
保険	・コンシェルジュ24 2年間費用
保険	※任意 22,000 円(税込)
その他	・解約予告 1ヶ月前
その他	・退去時ルームクリーニング代
その他	入居者負担特約有（退去時支払）
その他	・短期解約違約金あり
その他	入居1年未満で1ヶ月分
その他	・ペット飼育時敷金+1.5ヶ月
その他	原状回復費用全額入居者負担

□保証会社

・保証会社利用

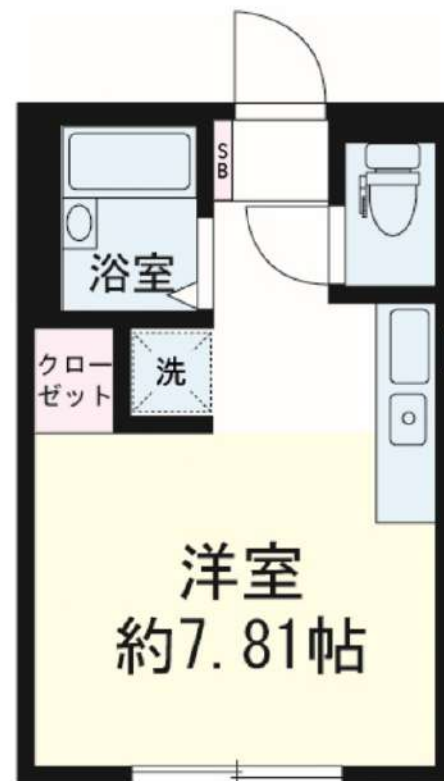


LS SUPPORT
Continuing to Support Your Life

①初回保証料：月額総賃料の30%+毎年10,000円

②初回保証料：8,000円+毎月 月額総賃料の2%

※月額総賃料は賃料+管理費 ※引度手数料330円（税込）



【設備・仕様】

モニター付きインターホン	Wi-Fi無料 ※1Gbps	エアコン	プロパンガス
駐輪スペース無料	シューズボックス	室内洗濯機置場	温水洗浄便座
バス・トイレ別	浴室換気乾燥暖房機	防犯シャッター	集合ポスト

※図面と現況に相違がある場合、現況を優先させていただきます。必ず現地をご覧下さい。ネット環境は仕様が変更になる可能性があります。設備に関わらずご契約されたい通信会社に契約可能が事前にご確認下さい。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

グランステージ川崎

101号室



◆おすすめポイント◆



京浜急行本線 八丁畷 徒歩 8分
京浜東北・根岸線 川崎 バス 9分 徒歩 1分
南武線 川崎新町 徒歩 5分

間取り	1K
賃料	71,000円
管理費	2,000円
礼金敷金	礼金なし・敷金なし

所在	神奈川県川崎市 川崎区渡田山王町18-1		
間取詳細	K(2.7畳) 洋(6.7畳)		
構造・階建	木造01階/3階建		
専有面積	21㎡	建物種別	アパート
築年月	2021年8月	開口向き	北
入居時期	2025年7月下旬	更新料	7.1万円
損保	要	連帯保証人	指定なし
契約期間	普通賃貸		
保証会社	加入要(オリコフォレントインシュア/オリコフォレントインシュア:原則、保証人・保証料不要、口座振替550円/月)		
駐車場	-		
入居諸条件	鍵交換代(新築除く)11,000円(入居時)、町会費等150円(毎月)		
その他費用			
周辺施設			
設備	ガス:プロパン、バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、IH1口設置済、給湯、バストイレ別、浴室乾燥機、脱衣所、洗面所独立、洗浄便座、角部屋、フローリング、各居室照明、室内物干し、ペアサッシ、収納1箇所、クローゼット、シューズボックス、TVモニタードアホン、宅配ボックス、集合郵便受け、駐輪場		
備考	敷礼0!※違約金有 独立洗面台有!、補償付帯料 S:1,210円・F:1,430円/月原則:連保人&保証料不要!口座振替550円/月、3駅利用可、3路線利用可		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ループル川崎都町式番館 904

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	78,900円	11,100円

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,分譲タイプ,メールボックス

外観



その他





※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	78,900円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円, TFDclub: 17,000円, ルームクリーニング費用(退去時): 55,000円		
物件所在地	神奈川県川崎市幸区都町65-3		
交通	南武線 尻手駅 徒歩9分 京浜東北線 川崎駅 徒歩15分 京急大師線 京急川崎駅 徒歩19分		
間取り詳細	9階: 洋室 6.00畳, K 2.40畳		
構造	鉄筋コンクリート 9階 / 11階建		
面積	21.31㎡	向き	東
築年月	2016年9月下旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2025年8月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, フローリング, ユニットバス, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 収納有, 照明付き, 洗面化粧台, 洗面所独立, 洗面台, 浴室乾燥, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件			
損害保険	要 全管協少額短期保険株式会社 18,000円(2年)		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円		
備考			

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

物件名

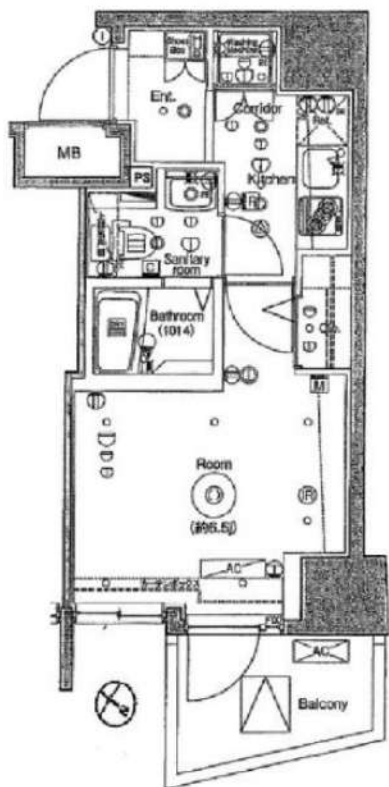
ARTESSIMO EST 1204

交通

京浜東北線「川崎」駅 徒歩10分

賃料

80,000円



ライフインフォメーション

まいばすけっと 川崎本町2丁目店…約68m(徒歩1分)、食品館あ
おば 東田町店…約628m(徒歩8分)、ラゾーナ川崎…約1192m(徒
歩15分)、ローソン 川崎堀之内町店…約353m(徒歩5分)、ニト
リ 川崎元木店…約1658m(徒歩21分)、コクミンドラッグ 川崎
パレール店…約627m(徒歩8分)、フレンズ書店川崎第一京浜店
…約390m(徒歩5分)、横山クリニック…約1422m(徒歩18分)、ザ
バススポーツクラブ川崎…約947m(徒歩12分)

賃貸条件	管理費	10,000円	
	敷金	0ヶ月	礼金 1ヶ月
	路線2	京急本線「京急川崎」駅 徒歩8分	
	鍵交換代	22,000円	清掃費用 44,000円
	保険	有 ホープ少額短期保険 20,000円 2年	
	契約期間	2年	更新料 新賃料の1ヶ月
	その他費用	Smile Support 24: 22,000円	
所在	保証会社	いえらぶ安心保証 月払費用総額の50%～ ※口座振替手数料: 月々440円/年間更新料: 10,000円※審査次第ではクレディセゾン、にじいろライフへ変更	
	所在地	神奈川県川崎市川崎区本町2丁目8-15	
	間取り	1K	専有面積 22.88㎡
	向き	北東	築年月 2015年8月
	構造	鉄筋コンクリート12階建/12階部分	
	現況	居住中	
	入居予定日	予定2025年9月上旬	
建物	退去日	2025/08/18	
	管理会社	合人社計画研究所 03-6844-6070	
	設備条件	エアコン、温水洗浄便座、システムキッチン、オートロック、宅配ボックス、浴室乾燥機、ペット相談、最上階、ネット使用料不要、敷地内ごみ置き場、洗面化粧台、3駅以上利用可、3沿線以上利用可、敷金不要、外国人可	
	備考	■ペット飼育可能な物件の場合、飼育時敷金+1ヶ月/償却■ ■半年以内に解約の場合、0.5ヶ月分の短期解約違約金有■ ■クリーニング費用契約時支払い■物件内喫煙不可■ ■空き予定の物件は先行契約■法人契約: 諸条件相談可能■ ■ネット掲載: 全媒体不可■解約予告: 2ヶ月前■ ■更新事務手数料: 5,000円(税別)■ ※駐輪場・ネット環境等につきましては、上記建物管理会社へお問い合わせください。	

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

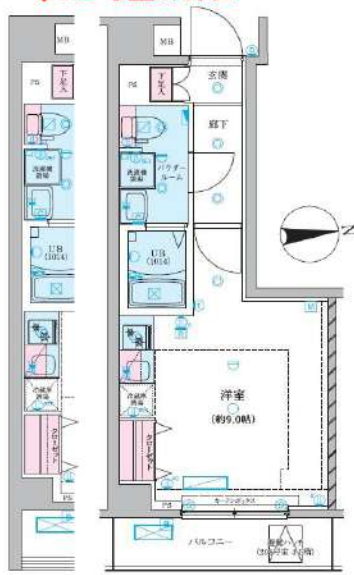


物件名 GENOVIA中野島
516号室 Dtype

賃料 85,000円

交通 南武線「中野島（神奈川）」駅 徒歩 10分
小田急線「登戸」駅 徒歩 25分

↓516号室部分図



★室内写真載せてます！
転用OK！承諾不要です！
<https://x.gd/J2uGF>



★上記、初期費用決済可！お家賃もご相談可能！
※外国人サポートプラン加入の方限定

- ペット飼育可（大型犬・猫・多頭飼い可）
- 浴室乾燥機付き
- 温水洗浄便座（BT別）
- 独立洗面台完備
- 2口ガスシステムキッチン
- 契約金カード決済可（VISA Masterのみ）
- 電子契約有
- 防犯カメラ、オートロック
- 宅配ボックス
- 二人入居・外国籍相談可能

※ペット飼育の場合敷金1ヵ月追加（解約時償却）。※留学生・ワーホリの方敷金1ヵ月追加（解約時返還）。

所在地	神奈川県川崎市多摩区中野島 5丁目12-3			管理費等	管理費 10,000円
所在階	5階	向き	東	敷金/礼金	敷金： 0ヵ月 礼金： 0ヵ月
専有面積	26.05㎡	バルコニー	4.18㎡	入居時期	2025年9月下旬（2025年8月31日 退去予定）
間取詳細	1R			契約期間	普通借家契約 2年（更新料：新賃料1ヵ月）
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 5階			駐車場	要問い合わせ（敷金1ヵ月）
築年月	2024年1月			駐輪場	自転車：無料（要登録） バイク：要確認（敷金1ヵ月）

その他費用

- 保証会社必須
- 一着手「RBI」初回保証料：40%（ペット飼育時60%）
- 外国籍：100%+外国籍サポート年間10,800円
- （※審査により変更有・要確認）
- 外国籍家賃：クレカQR決済可（既存の保証料+2%/月）
- ★RBI安心サポート：
- 家賃保証月額料金+家賃保険+家賃引当手数料+mamorocca
- 全て付帯して2,700円/月（税込）
- 二着手「家相談」
- ・火災保険料→保証会社により変化
- ・繰上返済費用27,500円【任意】
- ・契約事務手数料11,000円 → 消費抗費11,000円
- ・ルームクリーニング費用38,500円（全て税込表記）
- ※1年未満短期解約金有、資料+管理費合計額（法人相談可）
- ※解約予告2ヶ月前（法人の場合相談可）

必要書類

- 《個人契約》
- 契約書：保証証7-3131-、顔写真付き身分証明書7-3131-、家賃引当口座、銀行印
- 緊急連絡先：身分証明書7-3131-
- 保証人：連帯保証人随約書・印鑑証明書・保証証7-3131-、顔写真付き身分証明書7-3131-
- 《法人契約》
- 契約書：会社印本・印鑑証明書/入居書：保証証7-3131-、顔写真付き身分証明書7-3131-
- 保証人：印鑑証明書・保証証7-3131-、顔写真付き身分証明書7-3131-
- ※審査の内容によって収入の証明できる書類を提出して頂く場合があります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732



ビールーム武蔵小杉

907号室

初期費用の分割払いがご利用いただけます

◆おすすめポイント◆



東急東横線 新丸子 徒歩 2分
東急東横線 武蔵小杉 徒歩 4分
東急目黒線 新丸子 徒歩 2分

間取り	1DK
賃料	151,000円
管理費	10,000円
礼金敷金	礼金1ヶ月・敷金1ヶ月

所在	神奈川県川崎市 中原区新丸子町765-4		
間取詳細	DK(7.2畳) 洋(3.5畳)		
構造・階建	RC9階/9階建		
専有面積	28.83㎡	建物種別	マンション
築年月	2015年1月	開口向き	東
入居時期	未定	更新料	1ヶ月
損保	要2万円2年	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
契約期間	普通賃貸		
保証会社	加入要(エボスカード/基本保証料:月額賃料等の100%/月次保証料:月額賃料等の1.5%/更新保証料:2年毎に3万K-B2)		
駐車場	あり有料(敷地内)/27,500円/敷金1ヶ月/1台		
入居諸条件	2人入居可 ルームシェア可 ペット不可 事務所不可		
その他費用	鍵交換代33,000円(入居時)、安心サポート24代770円(毎月)		
周辺施設	武蔵小杉駅まで307m 川崎新丸子郵便局まで53m 新丸子店まで197m 新丸子駅西口店まで195m 新丸子駅前店まで178m 新丸子東急ストアまで136m		
設備	ガス:都市、バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ3口設置済、給湯、バストイレ別、追焚、浴室乾燥機、脱衣所、洗面所独立、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、カウンタキッチン、グリル、最上階、バルコニー、フローリング、ビクチャーレール、室内物干し、クローゼット2箇所、シューズボックス、インターホン		
備考	※原則、借主にはご契約締結時に入居者アプリにご登録いただきます。3駅利用可、2沿線利用可、駅まで平坦、駅前		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みざや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732