

メインステージ南麻布 702号室

交通

都営三田線「白金高輪」駅 徒歩 10分

東京メトロ南北線「麻布十番」駅 徒歩 13分
都営大江戸線「赤羽橋」駅 徒歩 18分

間取り

1K

(21.00㎡)

賃料

97,000円

(管理費8,000円)

【募集条件】

所在地 東京都港区南麻布2丁目 9-16

築年月 2001年7月

構造 鉄筋コンクリート造 / 全28戸

敷金・礼金 0ヶ月・1ヶ月

償却 -

契約期間 普通借家契約 2年間

現況 空室

入居時期 即入居

更新料 1.5ヶ月 更新事務手数料 11,000円(税込)

解約予告 50日間

火災保険 要加入 2年間20,000円

契約時費用 鍵交換費 22,000円
ハウスクリーニング代 60,500円

※ハウスクリーニング代は退去時支払いも選択出来ます！

設備概要 宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、ガスキッチン、バス・トイレ別、浴室乾燥、エアコン、ネット使用料不要、TVインターホン、モニタ付オートロック、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス

ガス種類 都市ガス

備考 二人入居：不可 楽器使用：不可
保証会社：必須 ペット飼育：不可
短期違約金：6ヶ月未満解約の場合総賃料の1ヶ月分



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。
※写真については別部屋の写真を使用している可能性もございます。

【周辺施設】

セブンイレブン 南麻布店 徒歩2分
まいばすけっと 南麻布古川橋店 徒歩3分



★写真・3DVR多数掲載中★
QRコードよりアクセス

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

メインステージ赤坂Ⅱ 904号室

交通

東京メトロ千代田線「赤坂（東京）」駅 徒歩 4分

東京メトロ丸ノ内線「国会議事堂前」駅 徒歩 7分

東京メトロ銀座線「溜池山王」駅 徒歩 7分

間取り

1K

(22.12㎡)

賃料

108,000円 (管理費12,000円)

ネット使用料無料！魅力溢れる都心の一等地「赤坂」♪複数路線利用可能でアクセスも良好です☆



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。
※写真については別部屋の写真を使用している可能性もございます。

【周辺施設】

赤坂サカ
セブンイレブンライオン赤坂店 徒歩5分
セブンイレブンライオン赤坂店 徒歩3分

【募集条件】

所在地	東京都港区赤坂2丁目 17-67		
築年月	2003年2月		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造/全40戸		
敷金・礼金	1ヶ月・1ヶ月		
償却	1ヶ月		
契約期間	普通借家契約 2年間		
現況	退去予定		
入居時期	2025年09月中旬予定		
更新料	1.5ヶ月	更新事務手数料	11,000円(税込)
解約予告	50日間		
火災保険	要加入 2年間20,000円		
契約時費用	鍵交換費	29,700円	
	契約事務手数料	11,000円	
退去時費用	ハウスクリーニング代	60,500円	
設備概要	宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場, ガスキッチン, 浴室乾燥, バス・トイレ別, エアコン, ネット使用料不要, TVインターホン, モニタ付オートロック, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 角住戸, 2面採光		
ガス種類	都市ガス		
備考	二人入居: 不可 楽器使用: 不可		
	保証会社: 必須 ペット飼育: 不可		
	短期違約金: 6ヶ月未満解約の場合総賃料の1ヶ月分		
	入居者S: Concierge24加入必須(月額990円)		
	高齢者入居: みまもりS加入等条件有(月額3千円)		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

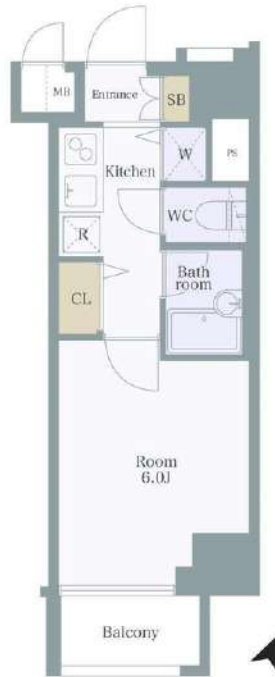
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

パレステュディオ六本木EASTⅡ 304号室

コンビニ：セブンイレブン六本木3丁目店まで 130m 徒歩 2分
スーパー：オリンピック六本木店まで 230m 徒歩 3分
ドラッグストア：ココカラファイン赤坂2丁目店まで 500m 徒歩 7分

賃料 **113,000円**
共益費 **12,000円**

東京メトロ南北線「六本木一丁目」駅 徒歩3分
東京メトロ日比谷線「六本木」駅 徒歩6分



所在地	東京都港区六本木2-4-13
構造	鉄筋コンクリート造 15階建
築年月	2005年11月
総戸数	85戸
間取り	1K
専有面積	21.16㎡
バルコニー面積	2.31㎡
敷金	1ヶ月(ペット飼育の場合+1ヶ月) 償却 100%
礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月 更新事務手数料 22,000円(税込)
家賃債務保証会社	クレディセゾン他提携あり
保証料	初回:家賃の50%/月額:家賃の1%
契約事務手数料	11,000円(税込)
鍵交換料	27,500円(税込)
24時間サポート料	18,700円(税込)
家財保険料	20,000円
ペット相談	可
楽器	不可
事務所使用	不可
解約予告	2ヶ月前 短期解約違約金 1年以内の解約の場合1ヶ月
現況	空室
内見開始日	即日可(現地対応)
入居可能日	2025年7月下旬予定
共有設備	オートロック/防犯カメラ/駐輪場 宅配ボックス
専有設備	エアコン/TVモニター付インターホン 給湯器/温水洗浄便座

身分証明書(運転免許証、パスポート、マイナンバーカード)
健康保険証(入社証明書、入学証明書で代用可)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
※法人契約の場合条件は別途ご相談可能です。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



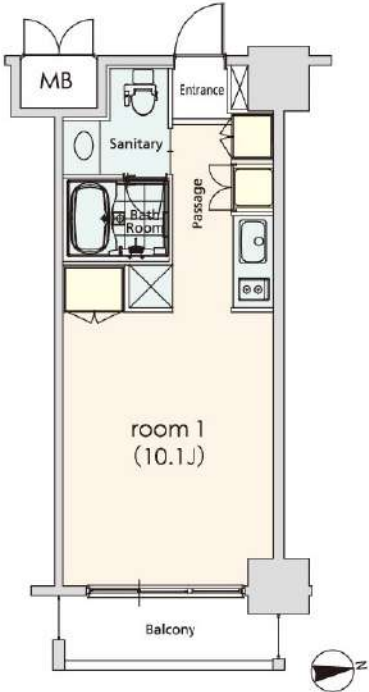
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

建物種別	マンション
カスターシア芝公園 (カスターシアシバコウエン)	
506号室	



礼金なし!敷金1ヶ月!(保証会社利用必須)(申込月末日迄の契約始期分対象)



入居可能日	2025年11月下旬	開口向き	東
<専有設備> インターフォン(TVモニター付き)、ダブルロック、照明器具、フローリング、クローゼット、下駄箱、収納スペース、エアコン、システムキッチン、コンロ口数(2口)、コンロ種類(ガス)、バス・トイレ(別室)、追い焚き、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、給湯、洗濯置き場(室内)、ペランダ・バルコニー、CATV(有料)、インターネット使用料無料			
※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。 ※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。			

賃貸条件	賃料	159,000円	共益費	6,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	無料
	契約形態	普通借家	契約期間	2年
	更新料	新賃料1ヶ月		

所在地	東京都港区芝3丁目32-10			
交通	都営浅草線「三田」徒歩4分 都営三田線「三田」徒歩4分			
建物	構造・規模	RC造 地上11階、地下1階建		
	築年数	2004年11月	総戸数	75戸
	間取	ワンルーム	専有面積	30.54㎡
共用設備	外観タイル張り、オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり、駐輪場あり			
保証会社利用必須	第1優先保証料	((株)クレディセゾン) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、		
	第2優先保証料	日本セーフティー(株)初回総額賃料の50%(最低20,000円)、毎月総額賃料の1.5%(最低1,500円)、集金代行手数料毎月330円(税込)、賃料滞納時の事務手数料(1回毎)個人2,970円(税込)法人3,300円(税込)		
	第3優先保証料			
その他費用	損害保険	要 貸主指定 18,000円 2年		
	鍵交換費	27,500円(税込み)		
退去時費用	室内清掃費	居室専有面積30㎡未満は一律33,000円(税込)、30㎡以上は1㎡あたり1,100円(税込)		
	エアコン清掃費	壁掛け・床置き式1台あたり11,000円(税込)、天井カセット型エアコン1台あたり27,500円(税込)		
備考	■デザイナーズ ■506号室タイプ ■CATV※要別途契約・J:COM(0120-989-970) ■インターネット無料(要登録):フレッツ光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ(0120-116-116)※設定状況によりNTTの配線工事が必要になる場合がございます。■駐車場 空無■駐輪場(自由駐輪/1世帯1台/管理入室にてシール配布有)			

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

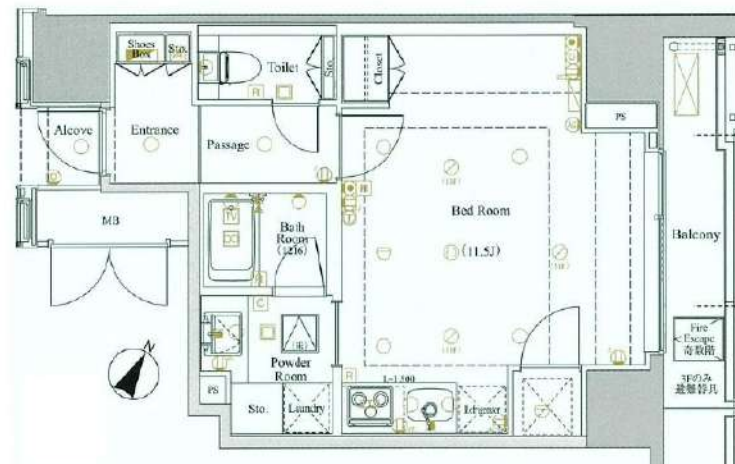
賃 料	170,000円
共益費	13,000円

モデルノツレ松濤 501号室

所 在	東京都渋谷区松濤2-20-10
建 物	構 造：鉄筋コンクリート造（一部鉄骨造） 所在階：地上20階建 5階部分 総戸数：52戸 築年月：2008年1月
間取り	1R 35.97㎡（バルコニー5.25㎡）
賃貸条件	敷 金：0ヶ月分 礼 金：1ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現 況：内装中（内見現地対応） 入居日：7月末頃予定 火災保険：加入必須（18,000円～） 保証会社：加入必須（新日本信用保証 他） （初回50%～、以降1万円/年） 鍵交換費用：38,500円（税込） 24時間サポート：16,500円（税込）/2年 書類作成費用：11,000円（税込）
設 備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ インターネット（個別契約）、BS/110°CS、TVインターホン オール電化、浴室乾燥機、独立洗面台、バルコニー エアコン、IHコンロ、室内洗濯機置場、敷地内ゴミ置場
その他	ペット飼育不可 ※床暖房は残置物扱い 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有 賃料共益費1ヶ月（1年未満）

京王井の頭線『神泉』駅 徒歩7分

J R山手線・田園都市線・銀座線『渋谷』駅 徒歩13分



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



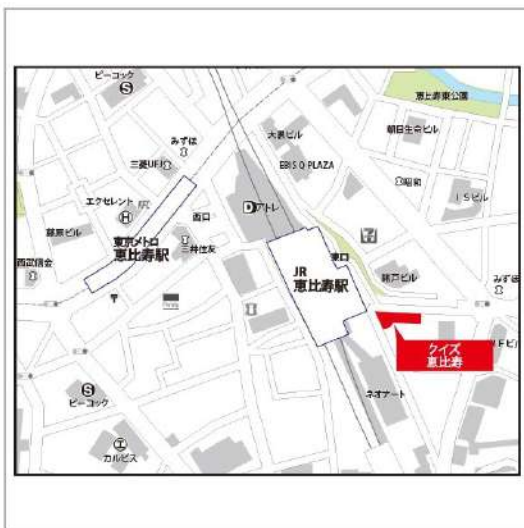
みずべや
水商売のお部屋



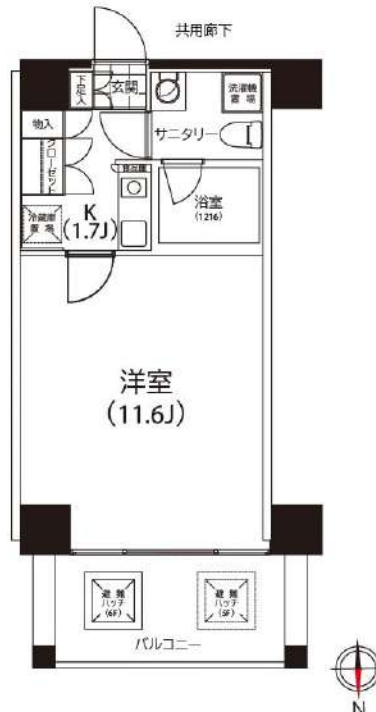
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

建物種別	マンション
クイズ恵比寿 (クイズエビス)	
613号室	



礼金なし!敷金1ヶ月!(保証会社利用必須)(申込月末日迄の契約始期分対象)



入居可能日	2025年11月下旬	開口向き	北
<専有設備> インターフォン(TVモニター付き)、フローリング、クローゼット、下駄箱、収納スペース、エアコン、システムキッチン、コンロ口数(1口)、コンロ種類(IH)、バス・トイレ(別室)、追い焚き、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面台、給湯、洗濯置き場(室内)、ベランダ・バルコニー、CATV(有料)、BS、CS、インターネット使用料無料			
※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。 ※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。			

賃貸条件	賃料	206,000円	共益費	8,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	無料
	契約形態	普通借家	契約期間	2年
	更新料	新賃料1ヶ月		

所在地	東京都渋谷区恵比寿4丁目3-1			
交通	JR山手線「恵比寿」徒歩1分 東京メトロ日比谷線「恵比寿」徒歩4分			
建物	構造・規模	RC造 地上10階、地下1階建		
	築年数	2005年3月	総戸数	83戸
	間取	1K	専有面積	30.6㎡
共用設備	オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり			
保証会社 利用必須	第1優先 保証料	((株)クレディセゾン) 保証料(初回契約時)50%、 保証料(月額)1%、		
	第2優先 保証料	日本セーフティー(株)初回総額賃料の50%(最低 20,000円)、毎月総額賃料の1.5%(最低1,500 円)、集金代行手数料毎月330円(税込)、賃料滞納 時の事務手数料(1回毎)個人2,970円(税込)法人 3,300円(税込)		
	第3優先 保証料			
その他費用	損害保険	要 貸主指定 18,000円 2年		
	鍵交換費	27,500円(税込み)		
退去時費用	室内清掃費	居室専有面積30㎡未満は一律33,000円(税込)、 30㎡以上は1㎡あたり1,100円(税込)		
	エアコン 清掃費	壁掛け・床置き式1台あたり11,000円(税込)、天井 カセット型エアコン1台あたり27,500円(税込)		
備考	■デザイナーズ■グッドデザイン賞受賞物件■宅配カード発行料 任意 3,300円(税込)■613号室C2タイプ■CATV※要別途契約・イッツコム (0120-109-199)■インターネット無料(要登録):フレッツ光ネクストギガマ ンション・スマートタイプ(0120-116-116)※設定状況によりNTTの配線工事 が必要になる場合がございます。■駐車場 要問合せ:(株)アズームTEL03- 5365-1230■2019年11月大規模修繕工事済			

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃貸マンション (ブルームING) Blooming西麻布

Access

メトロ日比谷線『広尾』駅徒歩7分

■所在地	港区西麻布4-10-3			
■構造	RC造地上8階 地下1階建	■築年月	2020年3月	
■間取	1LDK	■用途	住居のみ	
敷金	1ヶ月分	礼金	1ヶ月分	

■賃貸条件	■管理費	15,000円	■更新料	新賃料の1ヶ月分
	■契約期間	2年間	■鍵交換代	42,900円
	■解約予告	2ヶ月前		
	■保険	少額短期保険月額950円～		
	■かみつけサービス	24時間サポート月額880円(税込み) ※別途初回委託保証料880円(税込み)		
	■短期解約違約金	1年未満の解約は月額賃料及び管理費の2ヶ月分(大手法人は相談可)		
	■保証人不要システム 右記どちらでもご利用可能	【オリコフォレントインシュア】 初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、 1年毎に1万円の保証委託料		
		【アイスマイル+プラス】 お手持ちのクレジットカードで賃料保証と 家財保険のセットを決済(クレジットカードがない場合はご利用不可) 保証料月々払いプランで、月額賃料等の 4.25%+700円		

■設備	■オートロック ■エレベーター ■エアコン ■2口IHコンロ ■温水洗浄便座 ■浴室乾燥機 ■独立洗面台 ■追い焚き ■モニター付きインターホン ■宅配ボックス ■玄関人感センサーライト ■フレッツ光ネクスト ■CATV(J:COM) ■BS/CS110° ■玄関ダブルロック ※インターネット・CATVは要個別契約でご利用可
■駐輪場	初回登録料550円、上段220円/月、下段330円/月



高級飲食店や隠れ家のお店等が
立ち並ぶ大人の街「西麻布」
この機会に是非ご入居ください



リビング



寝室(201号室は意無し)



独立洗面台

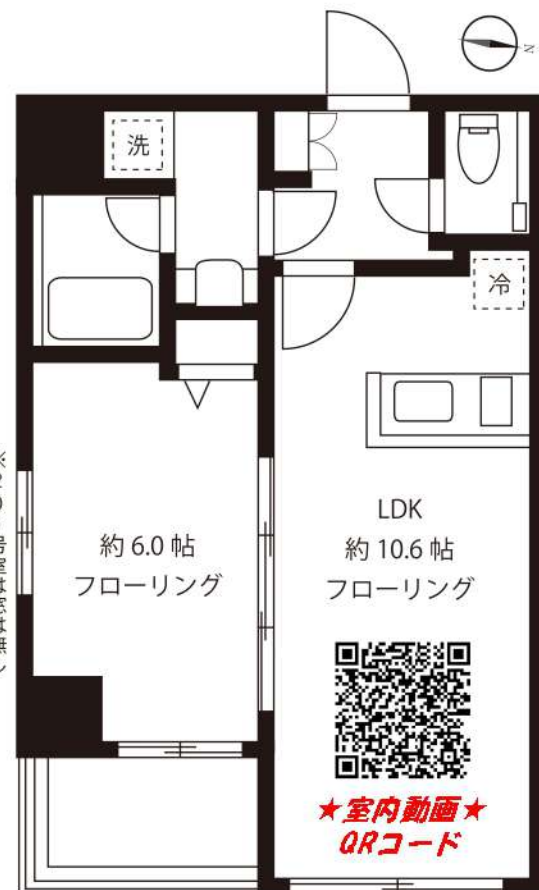
浴室乾燥機



収納

IHキッチン

★ペット可マンション ★角部屋
★対面式キッチンで開放感あり★
★洋室姿見ミラー付きクローゼット★



※201号室は窓は無し

※間取・設備は現況優先

号室	専有面積	賃料	管理費	入居日
201	38.60㎡	242,000円	15,000円	現空 内装前
501		259,000円		即日

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

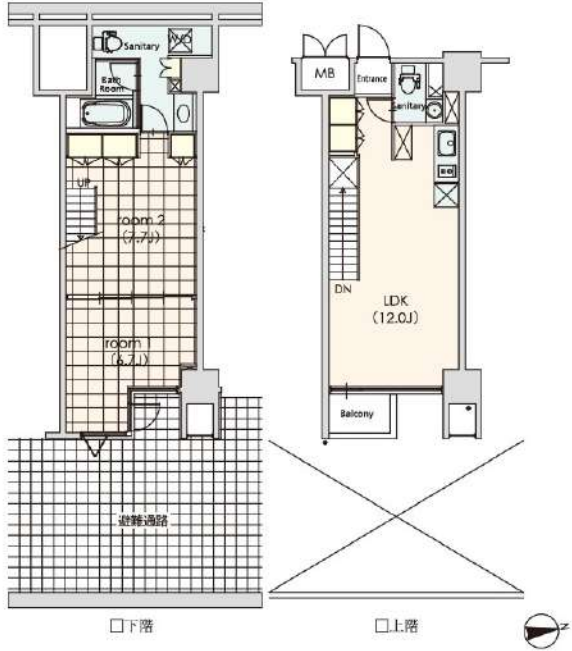


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

建物種別	マンション
カスタリア芝公園 (カスタリアシバコウエン)	
104号室	



礼金なし!敷金1ヶ月!(保証会社利用必須)(申込月末日迄の契約始期分対象)



入居可能日	2025年11月下旬	開口向き	東
<専有設備> インターフォン(TVモニター付き)、ダブルロック、照明器具、フローリング、メゾネット、クローゼット、下駄箱、収納スペース、エアコン、床暖房、システムキッチン、コンロ口数(2口)、コンロ種類(ガス)、バス・トイレ(別室)、追い焚き、浴室乾燥機、温水洗浄便座、トイレ2か所、洗面台、給湯、洗濯機付、ベランダ・バルコニー、CATV(有料)、インターネット使用料無料			
※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。 ※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。			

賃貸条件	賃料	300,000円	共益費	8,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	無料
	契約形態	普通借家	契約期間	2年
	更新料	新賃料1ヶ月		

所在地	東京都港区芝3丁目32-10			
交通	都営浅草線「三田」徒歩4分 都営三田線「三田」徒歩4分			
建物	構造・規模	RC造 地上11階、地下1階建		
	築年数	2004年11月	総戸数	75戸
	間取	2LDK	専有面積	65.82㎡
共用設備	外観タイル張り、オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり、駐輪場あり			
保証会社利用必須	第1優先保証料	((株)クレディセゾン) 保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、		
	第2優先保証料	日本セーフティー(株)初回総額賃料の50%(最低20,000円)、毎月総額賃料の1.5%(最低1,500円)、集金代行手数料毎月330円(税込)、賃料滞納時の事務手数料(1回毎)個人2,970円(税込)法人3,300円(税込)		
	第3優先保証料			
その他費用	損害保険	要 貸主指定 22,000円 2年		
	鍵交換費	27,500円(税込み)		
退去時費用	室内清掃費	居室専有面積30㎡未満は一律33,000円(税込)、30㎡以上は1㎡あたり1,100円(税込)		
	エアコン清掃費	壁掛け・床置き式1台あたり11,000円(税込)、天井カセット型エアコン1台あたり27,500円(税込)		
備考	■デザイナーズ ■104号室C'タイプ ■CATV※要別途契約・J:COM(0120-989-970) ■インターネット無料(要登録):フレッツ光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ(0120-116-116)※設定状況によりNTTの配線工事が必要になる場合がございます。■駐車場 空無■駐輪場(自由駐輪/1世帯1台/管理入室にてシール配布有)			

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732